

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**název stavby: Rekonstrukce Besedního domu v Ivančicích**

<b>Změna č.: 3</b>	<b>Číslo SoD:</b>
<i>zhotovitel:</i> OSP, spol. s r.o. Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	<i>objednatel:</i> Město Ivančice Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
<b>Popis změny:</b>	
<b>I. Předmět změny</b>	
<p>Předmětem změnového listu je zdůvodnění změny termínu dokončení realizace díla.</p> <p>1. Na kontrolním dni dne 8.10.2019 zhotovitel upozornil objednatele na nejasnosti vedení ÚT a ZTI a pozastavil veškeré stavební práce. Důvodem zastavení stavebních prací bylo zjištění, že zakryté části ÚT jsou v havarijním stavu. Vzhledem k tomu zadavatel rozhodl o dodatečném rozšíření předmětu díla, a to o realizaci nových rozvodů ÚT a úpravě trasy rozvodů ZTI. Z tohoto důvodu bylo nutné zpracovat novou projektovou dokumentaci na ÚT. Zadavatel požadoval oddělit ÚT na šest samostatných okruhů dle jednotlivých provozů a částí hotelů s ohledem na světové strany. Z tohoto důvodu byly veškeré stavební práce přerušeny, neboť dokud nebudou známy kompletní nové trasy, mohlo by dojít k dotčení již zapravených povrchů (obklady, dlažby, nové podhledy). Veškeré práce není možné provádět souběžně s budováním nového ÚT, dokud ÚT nebude kompletně dokončeno a odzkoušeno.</p> <p>V rámci jednání o změnách ve smyslu zbudování ÚT a navazujících konstrukcí bylo se zhotovitelem projednáno kvalifikované prodloužení následovně:</p> <p>14 kalendářních dnů pro přípravné práce zhotovitele ve smyslu objednání materiálu, sjednání řádných dohod s poddodavateli pro realizaci ÚT.</p> <p>61 kalendářních dnů pro realizaci ÚT, po kterou se provedou nejnnutnější opatření, aby mohly být následně a následně mohou zahájeny veškeré stavební práce. Kompletace ÚT již bude probíhat paralelně se stavebními pracemi.</p> <p>150 kalendářních dnů – pozastavení stavby od 8.10.2019 – 6.3.2020</p> <p>CELKEM = 14 + 61 + 150 = 225 kalendářních dnů</p> <p>2. Změna ceny díla se mění na základě výkazu výměr ÚT, PLYN, Měření a regulace předložených objednatelem zhotoviteli. Dále dle odsouhlasené cenové nabídky na SDK podhled v místnostech dle požadavků objednatele.</p>	
<b>II. Změna ceny díla</b>	
<p>Původní cena díla 28 348 395,80 Kč bez DPH se navyšuje o cenu víceprací:</p> <p>ÚT, ZTI a MaR - 3 862 776,35 Kč bez DPH.          SDK Podhled – 209 703,56 bez DPH.          Celková cena víceprací 4 072 479,91 Kč bez DPH.</p> <p>Celková nová cena díla je 32 420 875,71 Kč bez DPH.</p>	
<b>III. Změna termínu realizace díla</b>	
<p>Termín dokončení díla se mění o 225 kalendářních dnů z důvodů uvedených výše. <b>Termín dokončení – 17.10.2020</b></p>	
<b>IV. Potvrzení změny</b>	
<i>zhotovitel:</i>	<i>objednatel:</i>
<i>datum:</i> 2. 3. 2020	<i>datum:</i> 2. 3. 2020
<i>jméno, příjmení:</i> Ing. Vlastimil Kocanda	<i>jméno, příjmení:</i> Milan Buček
<i>podpis:</i>	<i>podpis:</i>