

SMLOUVA O VYUŽITÍ VÝSLEDKU

(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1. Poskytovatelé licence:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Karlem Půbalem, Ph.D., kvestorem
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
Bankovní spojení: 500022222/0800

a

České vysoké učení technické v Praze

Sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zastoupený: doc. RNDr. Vojtěchem Petráčkem, CSc., rektorem
IČO: 68407700
DIČ: CZ68407700
Bankovní spojení: 19-5504540257/0100

(společně dále jen jako „**poskytovatelé**“) na straně jedné

2. Nabyvatel licence:

RD Rýmařov, s.r.o.

Sídlo: 8. května 1191/45, 795 01 Rýmařov
Zastoupený: Ing. Jiřím Pohloučkem, ředitelem
IČO: 18953581
DIČ: CZ18953581
Bankovní spojení: 15401771/0100
zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 1783

(dále jen jako „**nabyvatel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**smluvní strany**“)

2. Předmět smlouvy

1. Poskytovatelé jsou vlastníci majetkových práv k funkčnímu vzorku s názvem **Funkční vzorek konstrukce obvodového pláště, identifikační číslo výsledku TH02020792-2019V005** (výsledek projektu *Vývoj metodiky stanovení tepelně – optimalizovaných parametrů obytných dřevěných stavebních konstrukcí z pohledu kvality vnitřního prostředí, snížení energetické náročnosti a environmentálních faktorů budov v návaznosti na snížení skleníkových plynů*, reg. č. TH02020792, poskytovatel prostředků na projekt Technologická agentura ČR, program EPSILON) (dále jen „**Technologie**“). Přesná specifikace Technologie včetně její dokumentace v elektronické podobě je přílohou č. 1 této smlouvy. Poskytovatelé tímto udělují nabyvateli

nevýhradní oprávnění k výkonu práva Technologii užít, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „**licence**“). Nabyvatel není povinen licenci využít.

2. Licence dle této smlouvy je nabyvateli poskytována za provizi ve výši 5 % z obrátu za využití práv licence nabyvatele pro každého z poskytovatelů, vzniklého z uplatněných produktů anebo služeb funkčního vzorku výsledku projektu, tedy dle *Funkční vzorek konstrukce obvodového pláště, identifikační číslo výsledku TH02020792-2019V005* . Provize bude poskytovateli České zemědělské univerzitě v Praze a Českému vysokému učení technickému v Praze uhrazena vždy s termínem splatnosti do 60 dnů od posledního dne daného kalendářního roku po dobu platnosti licence. Nabyvatel licence je v případě realizace monetizace z uplatněných produktů anebo služeb z předmětného výsledku užitného vzoru povinen předložit účetní doklady prokazující vyúčtování pro prokázání zisku a uplatnění licenčních poplatků každému z poskytovatelů.

3. Rozsah licence

1. Licence dle předchozího odstavce je poskytována:
 - a) za účelem použití produktů anebo služeb funkčního vzorku Funkční vzorek konstrukce obvodového pláště, identifikační číslo výsledku TH02020792-2019V005 ;
 - b) pro území všech zemí světa;
 - c) licence se poskytuje na dobu určitou, a to na dobu od 1. 5. 2020 do 31. 1. 2026;
2. Nabyvatel není oprávněn přenechat výkon práva k Technologii dle článku 2. této smlouvy podlicenční smlouvou třetím osobám.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatelé jsou povinni po dobu platnosti této smlouvy udržovat funkční vzorek v platnosti.
2. Poskytovatelé jsou povinni čelit případnému porušování průmyslových práv třetími osobami.
3. Poskytovatelé jsou povinni vyrovnat případné nároky (spolu)původců na odměnu.
4. Nabyvatel je oprávněn k výkonu práva k Technologii dle čl. 2 této smlouvy pouze v rozsahu a za účelem stanovenými v této smlouvě.
5. Nabyvatel licence oznámí poskytovatelům licence a doloží účetními doklady nejpozději do posledního dne 3. měsíce následujícího po posledním měsíci příslušného kalendářního roku celkový zisk, dosažený podle čl. 2 odst. 2 v souvislosti s využitím práv z licence v předcházejícím účetním roce. Toto oznámení bude zasláno datovou schránkou na děkanát FLD ČZU v Praze, na adresu: 3hdj9cb. V datové zprávě je nabyvatel povinen vždy uvést, že se jedná o zprávu pro děkanát FLD a o licenční smlouvu s uvedením data jejího uzavření.
6. Na žádost poskytovatelů umožní nabyvatel poskytovatelům nebo osobě jimi pověřené ve lhůtě nejpozději do 30 dní nahlédnout do účetních podkladů předchozího kalendářního roku a předá hodnověrné doklady, postačující k ověření celkové monetizace dosažené nabyvatelem, přičemž náklady spojené s kontrolou podle tohoto odstavce v sídle nabyvatele nesou poskytovatelé. V případě, že budou nabyvatelem poskytnuté údaje pro tyto účely nedostačující, je nabyvatel povinen předložit poskytovatelům příslušné údaje daňového přiznání nabyvatele za požadované období.

7. Pokud nabyvatel nesplní svoji povinnost podle předchozích odstavců 5 a 6, je nabyvatel povinen uhradit poskytovatelům smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč a v plné výši náklady poskytovatelů účelně vynaložené na provedenou kontrolu.
8. Jestliže bude po poskytovateli provedené kontrole dle dost. 6 tohoto článku, případně i jiným způsobem, zjištěno, že celkový obrat nabyvatele získaný využitím práv z licence dle této smlouvy, byl v předcházejícím roce vyšší o více než 5 % oproti příjmu, který byl nabyvatelem stanoven jako základ pro výpočet a uhrazení provize dle čl. 2 odst. 2, je nabyvatel povinen uhradit poskytovatelům zjištěný rozdíl a navíc smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
9. Poskytovatelé odpovídají nabyvateli za právní bezvadnost Technologie, kterou se rozumí, že užitím funkčního vzorku nabyvatelem v rozsahu sjednaném touto smlouvou:
 - a) nebudou neoprávněně zasažena průmyslová práva třetích osob,
 - b) nebudou porušeny obecně závazné právní předpisy.
10. Pokud by nabyvateli vznikla škoda nebo jiná újma z důvodu právních vad Technologie, jsou poskytovatelé povinni tuto škodu nabyvateli nahradit. Nabyvatel je povinen neprodleně oznámit poskytovatelům uplatňování nároku vyplývajícího z průmyslových práv třetími osobami, které zjistí.
11. Poskytovatelé neodpovídají nabyvateli za vhodnost užití Technologie ke sjednanému účelu a za škody vzniklé v souvislosti s užíváním Technologie a dalších informací získaných na základě užití Technologie dle této smlouvy.
12. Nabyvatel je povinen při užívání Technologie zajistit jeho bezpečnost před zneužitím ze strany třetích osob. V případě prokázání takového zneužití zaviněným jednáním či opomenutím nabyvatele je tento povinen nahradit poskytovatelům škodu tím vzniklou v plné výši.
13. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a že uskuteční veškeré právní úkony, které se ukáží být nezbytné pro realizaci práv upravených touto smlouvou. Smluvní strany si zejména poskytnou v souvislosti s plněním smlouvy veškeré nezbytné podklady a informace. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na takové úkony, které přispějí či mají přispět k dosažení účelu této smlouvy.

5. Sankční ujednání

1. V případě, že nabyvatel poruší některou z povinností stanovenou v ustanovení čl. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit poskytovatelům smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
2. V případě, že nabyvatel poruší povinnost neposkytnout podlicenci třetím osobám, je povinen uhradit poskytovatelům smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
3. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva poskytovatelů na náhradu škody v plné výši.

6. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva se uzavírá na dobu poskytnutí licence.
2. Smlouvu je možné ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí,
 - c) odstoupením od smlouvy.
3. Smlouvu je možné ukončit výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet následujícím dnem měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení smluvní povinnosti bude považováno zejména:
 - a) na straně poskytovatelů porušení čl. 4 odst. 9 této smlouvy;
 - b) na straně nabyvatele, postupuje-li tento při užívání Technologie v rozporu s ujednáními této smlouvy, či s právními předpisy.
5. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

7. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti/neúčinnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným/neúčinným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po

jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.

5. Nabyvatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva se vyhotovuje v 6 (šesti) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Rýmařově dne

Za poskytovatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za nabyvatele:
RD Rýmařov, s.r.o.

.....
Ing. Karel Půbal, Ph.D.
kvestor

.....
Ing. Jiří Pohloudek
ředitel

V Praze dne

Za poskytovatele:
České vysoké učení technické v Praze

.....
doc. RNDr. Vojtěch Petráček, CSc.
rektor

Příloha: 1x Funkční vzorek konstrukce obvodového pláště, identifikační číslo výsledku TH02020792-2019V005