

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. Náj. 09/09 ze dne 19.03.2009 na pronájem nebytových prostorů v čp. 274/IV, Městský park, Chrudim, uzavřené mezi

Město Chrudim, Resselovo nám. 77, 537 16 Chrudim I.
zastoupené jeho starostou Mgr. Petrem Řezníčkem
IČ: 00270211
jako *pronajímatelem*

a

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, se sídlem v Ostravě – Vítkovicích, Jeremenkova 11, PSČ 703 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545, IČ: 476 72 234
Jednající: JUDr. Petrem Vaňkem, Ph.D. - ředitelem
jako *nájemcem*

A.

V souladu s vydáním Obecně závazné vyhlášky města Chrudim č. 9/2008, o městských zónách schválené Zastupitelstvem města Chrudim ze dne 22.09.2008 se mění výše uvedená nájemní smlouva následovně a to od 1.1.2009:

- *dosavadní znění článku VI. se vypouští a nahrazuje novým textem tohoto znění:*

Za pronájem prostorů je nájemce povinen uhradit na účet pronajímatele, vedený u Komerční banky Chrudim – č. ú. [REDAKCE]. Dohodnuté nájemné ve výši **11.200 Kč /rok**, které je splatné ve čtvrtletních splátkách po **2.800 Kč**.

Nájemce je povinen uhradit na účet města č. ú. [REDAKCE] čtvrtletně částku ve výši **6.500 Kč** za poskytované služby, tj. za spotřebu vody, elektrické energie, tepla, za úklid a odvoz komunálního odpadu ve čtvrtletních splátkách vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí.

Datum zdanitelného plnění je vždy 15.01., 15.04., 15.07., 15.10. běžného kalendářního roku.

Nájemné je plně osvobozené od daně z přidané hodnoty podle ust. § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Datum splatnosti je určen platebním kalendářem.

Nájemné bude každým rokem zvyšováno o průměrnou míru inflace předcházejícího roku, zjištěnou Českým statistickým úřadem, pokud Rada města nerozhodne jinak (bod C. usnesení Rady města č. 329/2004 ze dne 10.11.2004).

B.

1. Změny, které sjednáním tohoto dodatku vznikly na úseku vzájemných finančních smluvních nároků, budou umožněny v rámci dalších splátek nájemného podle vzájemné dohody obou smluvních stran.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž nájemce obdrží 1 a pronajímatel 2 vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a s účinností ode dne 1. 5. 2009.

V Chrudimi dne 17. 02. 2011

Nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 22



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
ředitel České průmyslové zdravotní pojišťovny

Pronajímatel:



Mgr. Petr Řezníček
starosta města

STO ®
RUDIM

