



SMLOUVA SMĚNNÁ

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Humpolec, IČO: 00248266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, zastoupené starostou města Karlem Kratochvílem a místostarostou Ing. Vlastimilem Bruknerem, dle svých prohlášení plně svéprávní,

a

rok nar.: 1958

pan **Oldřich Dvořák**, r.č. [REDACTED] bytem Humpolec, Krasoňov [REDACTED] dle svých prohlášení plně svéprávní,

tuto

smlouvu směnnou:

I.

Město Humpolec prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je vlastníkem pozemku parc. čís. 583/4 o výměře 877 m² v katastrálním území Krasoňov.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Krasoňov, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Pan Oldřich Dvořák prohlašuje a výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je ve vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 562 o výměře 888 m² a pozemku poz. parc. čís. 620/13 o výměře 1.061 m² vše v katastrálním území Krasoňov.

Tyto nemovitosti jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Krasoňov, na listu vlastnictví číslo 132.

III.

Město Humpolec a pan Oldřich Dvořák si směňují své nemovitosti, se všemi právy a povinnostmi, takto:

- **Město Humpolec** získává a přijímá do svého vlastnictví pozemek poz. parc. čís. 562 o výměře 888 m² a pozemek poz. parc. čís. 620/13 o výměře 1.061 m² vše v katastrálním území Krasoňov,

- pan **Oldřich Dvořák** získává a přijímá do svého vlastnictví pozemek poz. parc. čís. 583/4 o výměře 877 m² v katastrálním území Krasoňov.

IV.

Smluvními stranami bylo dohodnuto, že na rozdíl hodnot směřovaných nemovitých věcí si nebudou navzájem ničeho doplácet.

V.

Účastníci smlouvy prohlašují, že na směřovaných nemovitostech neváznou žádné dluhy, břemena, zástavní práva, práva třetích osob ani jiné právní závady.

Účastníci smlouvy prohlašují, že je jim stav směřovaných nemovitostí dobře znám a ve stavu, v jakém se nacházejí, je přijímají.

VI.

Město Humpolec prohlašuje, že při směně pozemků uvedených v čl. IV. této smlouvy, byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

Záměr směniti předmětné nemovitosti byl v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejněn po dobu 15 dnů před projednáním v orgánech obce vyvěšením na úřední desce městského úřadu od 19.9.2019 do 4.10.2019 a směna předmětných nemovitostí byla následně schválena na 8. zasedání Zastupitelstva města Humpolec, které se konalo dne 20.11.2019, pod č. usnesení 150/8/ZM/2019. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

VII.

Vlastnictví ke směřovaným nemovitostem, se všemi právy a povinnostmi, přechází na účastníky smlouvy vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VIII.

Veškeré výlohy spojené s úplným provedením této smlouvy, jakož i poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí účastníci této směnné smlouvy společně a nerozdílně.

IX.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle geometrického plánu byly u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec Humpolec a katastrální území Krasoňov, provedeny na listech vlastnictví příslušné zápisy.

Účastníci smlouvy souhlasí s tím, že v rámci poskytování právní pomoci při sepisu smlouvy a v řízení před katastrálním úřadem budou používána jejich rodná čísla.

X.

Veškeré písemnosti zasílané účastníky smlouvy navzájem v souvislosti s touto smlouvou je nutné zasílat doporučenou poštou na adresy účastníků, které jsou uvedené v záhlaví této smlouvy (nebudou-li doručeny osobně).

XI.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

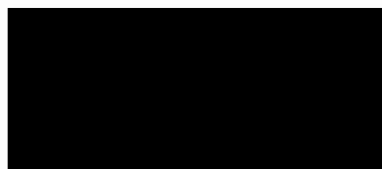
XII.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že podmínkou účinnosti této smlouvy a vkladu vlastnického práva k převáděným nemovitým věcem je zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. Město Humpolec se zavazuje zajistit toto zveřejnění nejpozději do jednoho měsíce ode dne uzavření této smlouvy.

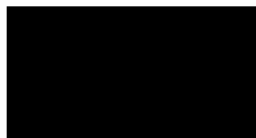
XIII.

Na doklad souhlasu s jejím obsahem ji všichni smluvní účastníci po přečtení podepsali.

V Humpolci dne 9.3.2020



Město Humpolec
Karel Kratochvíl
starosta



Oldřich Dvořák



Město Humpolec
Ing. Vlastimil Brukner
místostarosta

