



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



**DODATEK č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO č. 40/2019/RR/Mu**  
uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi

**Objednatel:** Město Bílovec  
Sídlo: Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec  
IČ: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:  
Mgr. Renata Mikolašová, starostka

Tel.:  
E-mail:  
Zbyněk Bajnar, místostarosta

Tel.:  
E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.:  
E-mail:  
(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitelem:** Ivo Karkoška  
Sídlo: Svobodova 718/17, 743 01 Bílovec  
Zapsán v obchodním rejstříku: nezapsán v obchodním rejstříku  
IČ: 62323873  
DIČ: CZ7304195239  
Bankovní ústav: Komerční banka a.s., expozitura Bílovec  
Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ivo Karkoška  
Tel.:  
E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ivo Karkoška  
Tel.:  
E-mail:

(dále jen „Zhotovitel“)  
společně označování jako „smluvní strany“



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



1) Smluvní strany se dohodly v souladu s článkem 19.1 předmětné smlouvy o dílo na následující změně a doplnění smlouvy o dílo č. 40/2019/RR/Mu ze dne 29. 10. 2019 na provedení akce s názvem „Rekonstrukce sociálního zařízení v 2. NP ZŠ a MŠ Stará Ves“, z důvodu vzniklých změn na stavbě, takto:

#### **Článek 4. PŘEDMĚT DÍLA, se doplňuje o odst. 4.1.4 takto:**

4.1.4 V průběhu realizace se vyskytly další práce a změny vyvolané stavebními úpravami, týkající se:

##### Změna č.1a – VP a MP: doplnění výlevky na WC chlapců

Na základě dodatečného požadavku KHS na doplnění výlevky ve 2. NP byla řešena změna na vybavení WC chlapců. Je dohodnuta výměna - místo navržených 2 pisoárů 1 nová výlevka, vč. doplnění sanitární příčky s dveřmi (výška 2,0 m). Součástí bude i ohřívač TUV. Toto řešení bylo odsouhlaseno zástupcem KHS v Novém Jičíně.

Tato změna byla vyvolaná dodatečným požadavkem dotčeného orgánu. Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou to vícepráce nepodstatné, dle zák. 134/2016 Sb. par. 222 odst. 4.

##### Změna č.1b – VP a MP: výměna ztrouchnivělého záklopu podlahy v předsíni WC

Po odstranění podlahových vrstev v sociálním zařízení bylo zjištěno, že pod těmito vrstvami je další původní keram. dlažba s maltovým ložem a podsypem, na dřevěném záklopu, který je položen na nosných dřevěných trámech. V místě prahu byla provedena sonda, jejímž výsledkem je nález ztrouchnivělého dřevěného záklopu v prostoru předsíně WC. Proto je navrženo odstranění všech vrstev vč. poškozeného záklopu až na nosnou trámovou konstrukci, následně bude provedeno nové souvrství – na trámy budou přišroubovány oboustranně příložky z dřevěných fošen, na ně potom záklop z dřevoštěpkových OSB desek tl. 2 x 18 mm kladených křížem, vyrovnávací vrstva z polystyrenu tl. 120 mm, ostatní vrstvy - zásyp a beton. mazanina/ anhydridová vrstva dle původního návrhu.

Zároveň při realizaci vyvstala nutnost úpravy umístění těles ústředního topení, tj. posun mimo dveře, průchody.

Tato změna byla nalezena v průběhu stavby po zjištění skutečného stavu po odkrytí konstrukcí a jejich prověření. Jedná se o nepředvídatelné okolnosti, zjištěné skutečnosti byly zabudované nebo přístupné až po odkrytí vrstev, provedení podrobných sond apod. Změny jsou vyvolané překážkami vzniklými v průběhu stavby. Jedná se o vícepráce nepodstatné, nepředvídatelné dle zák. 134/2016 Sb. par. 222 odst. 6.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova  
Evropa investuje do venkovských oblastí  
Program rozvoje venkova



**Článek 6. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY, odst. 6.1.1, se mění takto:**

Cena za splnění díla je sjednána ve výši:

	Cena bez DPH	zákonné DPH	Cena vč. DPH
Cena díla	546 535,22 Kč	114 772,40 Kč	661 307,62 Kč
Dodatek č. 1	+ 36 684,63 Kč	+ 7 703,77 Kč	+ 44 388,40 Kč
	- 24 349,81 Kč	- 5 113,46 Kč	- 29 463,27 Kč
Dodatek č. 1 celkem	12 334,82 Kč	2 590,31 Kč	14 925,13 Kč
Konečná cena	558 870,04 Kč	117 362,71 Kč	676 232,75 Kč

(slovy: pětsetpadesátosmtisícossmsedsedmdesát a 4/100 Kč bez DPH)

**2) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.**

- 3) Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 40/2019/RR/Mu
- 4) Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby - Změna č. 1
- 5) Tento dodatek byl sepsán v 5 rovnocenných vyhotoveních, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností zveřejněním v registru smluv.
- 6) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo rozhodla Rada města Bílovec dne 16. 3. 2020 usnesením č. RM/934/31/2020.

V Bílovcí dne: 17. 3. 2020  
Za objednatele:

V Bílovcí dne: 17. 3. 2020  
Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Renata Mikolašová  
starostka města

.....  
Ivo Karkoška, MBA

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 214/2019 MĚSTO BÍLOVEC, SLEZSKÉ NÁMĚSTÍ 1/1, 74301 BÍLOVEC  
**Objekt:** 1 PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ZŠ A MŠ č.p.144 v STARÉ VSI  
**Rozpočet:** 3a REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ ZŠ A MŠ - 2.NP

**Část:** ZMĚNA č.1

**Objednatel:** Město Bílovec IČO: 00297755  
 Slezské náměstí 1/1 DIČ:  
 74301 Bílovec

**Zhotovitel:** Ivo karkoška IČO: 62323873  
 Svobodova 718/17 DIČ: CZ7304195239  
 74301 Bílovec

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	69,30
PSV	14 093,52
MON	-1 828,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>12 334,82</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	12 334,82 CZK
Základní DPH	21 %	2 590,31 CZK

Zaokrouhlení CZK

**Cena celkem s DPH 14 925,13 CZK**

v Bílovci dne 9.3.2020  
  
\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	0,00	0,00	0,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV	0,00	0,00	0,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	0,00	0,00	0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	0,00	0,00	0,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	0,00	0,00	0,00	0
64	Výplně otvorů	HSV	-1 511,40	-317,39	-1 828,79	-12
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	0,00	0,00	0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	0,00	0,00	0,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	0,00	0,00	0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV	1 580,70	331,95	1 912,65	13
99	Staveništní přesun hmot	HSV	0,00	0,00	0,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV	0,00	0,00	0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV	1 731,65	363,65	2 095,30	14
720	Zdravotechnická instalace	PSV	-2 740,30	-575,46	-3 315,76	-22
725	Zařizovací předměty	PSV	0,00	0,00	0,00	
733	Vytápění	PSV	1 368,00	287,28	1 655,28	11
760	Sádkartonové konstrukce	PSV	0,00	0,00	0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV	5 271,38	1 106,99	6 378,37	43
766	Konstrukce truhlářské	PSV	9 474,00	1 989,54	11 463,54	77
767	Konstrukce zámečnické	PSV	0,00	0,00	0,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	-1 011,21	-212,35	-1 223,56	-8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV	0,00	0,00	0,00	0
781	Obklady keramické	PSV	0,00	0,00	0,00	0
784	Malby	PSV	0,00	0,00	0,00	0
M21	Elektromontáže	MON	-1 828,00	-383,88	-2 211,88	-15
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	0,00	0,00	0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN	0,00	0,00	0,00	0
Cena celkem			12 334,82	2 590,31	14 925,13	100

### Položkový rozpočet

S:	214/2019	MĚSTO BÍLOVEC, SLEZSKÉ NÁMĚSTÍ 1/1, 74301 BÍLOVEC
O:	1	PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ZŠ A MŠ č.p.144 v STARÉ VSI
R:	3a	REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ ZŠ A MŠ - 2.NP

#### ZMĚNA 1a:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>9 474,00</b>
70	766121210R00	Stěny komplet. plně s výplní, H do 2,75 m	m2	2,40000	185,00	444,00
		21 sanitární příčky : (1,2)*2		2,40000		
73	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	1,00000	310,00	310,00
		'Položka pořadí 72 : 1		1,00000		
76	20,21	Dodávka sanitárních příček a stání pisoárů včetně dveří dle PD	m2	2,40000	3 350,00	8 040,00
		'Položka pořadí 70		2,40000		
78	64914621R	Dveřní kování PROFIO klíč Cr	kus	1,00000	680,00	680,00
		'Položka pořadí 72		1,00000		
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotechnická instalace</b>				<b>-2 740,30</b>
62	R-72001	Zdravotechnika dle samostatného rozpočtu	kpl	1,00000	-2 740,30	-2 740,30

**6 733,70**

VP  
MP

**26 732,90**

**-19 999,20**

6 733,70

**ZMĚNA 1b:**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>-1 511,40</b>
42	648991111RT4	Osazení parapet desek plast. a lamin. š. do 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 200 mm 22 parapetní deska : 3,3	m	-3,30000	458,00	-1 511,40
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>1 580,70</b>
48	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 209 předsíň WC, pohled SDKI, KO 1600 mm : (2,577*1,998)*0,10	m3	0,51488	2 450,00	1 261,47
50	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 209 předsíň WC, pohled SDKI, KO 1600 mm : (2,577*1,998)	m2	5,14885	62,00	319,23
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>1 731,65</b>
N1.1	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, 1 vrstvá, 209 předsíň WC, pohled SDKI, KO 1600 mm : (2,577*1,998)	m2	5,14885	39,60	203,89
N1.1	28375766	deska izol. polystyren samozhášivý EPS 100 209 předsíň WC, pohled SDKI, KO 1600 mm : (2,577*1,998)*0,12	m3	0,64875	2 300,00	1 492,14
N1.1	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	16,96030	2,10	35,62
<b>Díl: 733 Vytápění</b>						<b>1 368,00</b>
N1.1	733161902	Propojení Cu potrubí vytápění D15	ks	4,00000	156,50	626,00
N1.1	734291911	Dmtz a zpětná montáž armatur G1/2	ks	3,00000	124,00	372,00
N1.1	735192912	Dmtz a zpětná montáž otop. těles ocel. čl.	m2	20,00000	18,50	370,00
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>5 271,38</b>
N1.1	762524911RV1	Položení polštářů tl. Do 100 mm vč. Příložek, bez řeziva 209 předsíň WC :1,998*(2,577/0,8)*2	m	12,87212	87,10	1 121,16
N1.1	60512622	Fošna SM/JD omít. tl. 5 cm, š.17-24 209 předsíň WC :1,998*(2,577/0,8)*2*0,05*0,2	m3	0,12872	5 675,00	730,49
N1.1	762521104	Položení podlah nehozl. na sraz, bez řeziva 209 předsíň WC :1,998*(2,577)*2	m2	10,29769	121,50	1 251,17
N1.1	60725014	Deska dřevoštěpková OSB3, tl. 18 mm 209 předsíň WC : 1,998*(2,577)*2	m2	11,32746	188,01	2 129,68
N1.1	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	18,51650	2,10	38,88
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>-1 011,21</b>
87	7711111141R00	Příplatek za diagonální kladení dlažby	m2	-15,55710	65,00	-1 011,21
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>-1 828,00</b>
1	R-M2102	Mtz Zářivkové svítidla ozn. B	ks	-2,00000	350,00	-700,00
2	R-M2102	B - Vestavné LED svítidlo typu downlight s vysokou účinností, nízká vestavná výška, elektronický předřadník se stálým výstupem. Těleso a reflektor: hliník, práškově nanášený bílá (RAL 9016). Difuzor: polykarbonát. Elektrická Třída ochrany II, IP44, IK09 Odpružené upínací prvky vhodné pro tloušťky stropu od 1 do 35mm. Výřez Ø190mm. Dodáváno s LED zdroji v barvě 4000K. Rozměry: Ø215 x 88 mm, Celkový výkon: 9,4W/1050lm, Hmotnost: 0,7 kg, vč. recyklačního poplatku	ks	-2,00000	564,00	-1 128,00

**5 601,12**VP  
MP**9 951,73****-4 350,61**

5 601,12

**ZMĚNA CELKEM:****12 334,82**VP  
MP**36 684,63****-24 349,81**

12 334,82

R: 3a REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ ZŠ A MŠ - 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>ZMĚNA 1a:</b>						
NAZEV	OBJEKTU : VNITRNI	ZDRAVOINSTALACE(KANAL+VODA)			REG	.C.STAVBY
NAZEV	STAVBY : PRISTAV	BA MS+ZS ST.VES 144 REKONSTR. WC 2.NP			ZAK	.C.OBJ.

CIS.	CEN. POLOZKY	ZKRACENY POPIS	M.J.	MNOZSTVI	JEDNOTK CENA	MONTAZNÍ CENA
CENIK	721 800-721	ZDRAVOTNE TECHNICKE INSTALACE				
	OBOR 721	VNITŘNÍ KANALIZACE				
	19 721 A01 721194105	VYVEDENI KANAL VYPUSTEK D 50	KUS	-2,00	69,00	-138,00
	20 721 A01 721194109	VYVEDENI KANAL VYPUSTEK D 110	KUS	1,00	81,00	81,00
	OBOR 721	VNITŘNÍ KANALIZACE CELKEM				<b>-57,00</b>
	OBOR 722	VNITŘNÍ VODOVOD				
	33 721 A02 722190023	NASTENKA K 247 PRO VENTIL G 1/2	KUS	-1,00	106,20	-106,20
	N1.34 721 A02 722239111	POJ.SOUPRAVA 1/2"UJK+P.V.+Z.V 1/2" PRO OHŘÍVAČ TUV	KUS	1,00	1 156,50	1 156,50
	N1.39 721 A02 722239119	TUV OHŘÍVAČ VODY ELEKTRO 20-30l,230V,2.2kW	KUS	1,00	4 585,00	4 585,00
	OBOR 722	VNITŘNÍ VODOVOD CELKEM				<b>5 635,30</b>
	OBOR 725	ZAŘIZOVACI PREDMETY ZTI				
	46 721 A05 725119306	MTZ ZAVES.KLOZETU+NADRZKY+VYLEVKY	KUS	1,00	874,00	874,00
	47 721 A05 CENA01	NADRZKA ZAVES.WC+OVLAD.TLACITKO PLAST. BÍLÉ DVOUTLAČÍTKOVÉ 6/3l	KUS		4 993,20	
	N1.47 721 A05 CENA01a	NADRZKA - splachování + BATERIE DŘEZ.	KUS	1,00	2 190,00	2 190,00
	N1.49 721 A05 CENA03	VYLEVKA ZAVES. DITURVIT BÍLÁ ZADNI odpad+PLAST.MŘÍŽ	KUS	1,00	4 460,40	4 460,40
	56 721 A05 725319106	PISOAR DITURVIT BÍLÝ S AUTOMATICKÝM RADAROVÝM SPLACH/ODPAD 450	KUS	-2,00	8 887,50	-17 775,00
	57 721 A05 CENA01	ZDROJ.ELEKTRO PRO 3*PISOARY	KUS	-1,00	1 980,00	-1 980,00
	N1.57 721 A05 CENA01	ZDROJ.ELEKTRO PRO 1*PISOARY	KUS	1,00	1 780,00	1 780,00
	59 721 A05 725829201	MTZ BATERII NASTEN+STOJÁNKOVÝCH VY=STENOVA PAK.+SPRCH.HADICE 150cm,SPRCHOVÁ RŮŽICE d75mm+DRZAK/KOV	KUS	1,00	1 850,00	1 850,00
	61 721 A05 CENA02	MTZ STENOVEHO VENTILU PAKOVEHO	KUS		172,00	0,00
	62 721 A05 725829202	MTZ STENOVEHO VENTILU PAKOVEHO	KUS		172,00	0,00
	OBOR 725	ZAŘIZOVACI PREDMETY ZTI CELKEM				<b>-8 318,60</b>
CENIK	721 800-721	ZDRAVOTNE TECHNICKE INSTALACE CELKEM				<b>-2 740,30</b>

VP 17 258,90  
 MP -19 999,20  
 -2 740,30