

**Smlouva o přeúčtování odběru vody  
při realizaci stavby „Rekonstrukce koupaliště Riviéra – etapa II.“**

Číslo smlouvy Objednatele: [REDACTED]  
Číslo smlouvy Zhotovitele: [REDACTED]

[REDACTED]
Došlo [REDACTED]
Č.j. [REDACTED]
Počet listů/příloh

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
mezi těmito smluvními stranami:

**I. STAREZ – SPORT, a.s.**

Zastoupená: Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem  
Se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno  
IČO: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211  
Právnícká osoba zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 4174  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet  
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

**II. ESOX, spol. s r.o.**

Zastoupený: Ing. Janem Polickým, jednatelem společnosti  
Se sídlem: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno  
IČO: 005 58 010  
DIČ: CZ00558010  
Právnícká osoba zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 143  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 272941621/0100  
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

### I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Objednatel a Zhotovitel spolu dne 18.11.2019 uzavřeli Smlouvu o dílo, na jejímž základě je Zhotovitel povinen realizovat stavbu „Rekonstrukce koupaliště Riviéra – etapa II.“ (dále jen „**Stavba**“).
2. Účelem a smyslem této smlouvy je umožnění odběru vody Zhotoviteli, a to dle potřeb pro řádnou realizaci Stavby.

### II. Předmět smlouvy

1. Objednatel se zavazuje v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 18.11.2019 umožnit Zhotoviteli odběr vody pro potřeby řádné realizace Stavby.
2. Zhotovitel se zavazuje při napojení na odběrné místo respektovat všechny relevantní obecně závazné právní předpisy a normy, instalovat na své náklady podružný vodoměr nebo podružné vodoměry.
3. Závady nebo poruchy podružného měření a jejich odstranění budou zaznamenány do stavebního deníku Stavby, smluvní strany se budou o této skutečnosti informovat bez zbytečného odkladu, nejpozději na nejbližším kontrolním dni.
4. Prvotní odečet, datum, počáteční stav a čísla měřičů budou zaznamenány do stavebního deníku Stavby. Zhotovitel v součinnosti s Objednatелеm bude provádět měsíční odečty podružného měření spotřeby vody vždy k posledními dni v měsíci, a to záznamem do stavebního deníku Stavby a písemnou informací Zhotovitele Objednateli (postačuje e-mailem).
5. Podružná odběrná místa: staveniště Stavby.

### III. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dokončení a předání Stavby Objednateli.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Spotřebu vody (vodné a stočné) Objednatel přeučtuje Zhotoviteli podle faktur (vyúčtování) spotřeby vody (vodné a stočné) vystavené jejich dodavatelem Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.
2. Náklady za spotřebovanou vodu (vodné a stočné) budou Objednatелеm Zhotoviteli přeučtovány **s odečty ke dni 31. 12. 2019** (na základě měsíčních faktur obdržených Objednatелеm od dodavatele vody za měsíc listopad a prosinec 2019), **následně potom čtvrtletně** (na základě měsíčních faktur obdržených od dodavatele vody), **vždy k poslednímu dni daného čtvrtletí**. Náklady za spotřebovanou vodu (vodné a stočné) budou Objednatелеm Zhotoviteli přeučtovány na základě daňového dokladu vystaveného Objednatелеm v souladu s § 21 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dní na bankovní účet Objednatele. Přílohou faktury budou kopie faktur od dodavatele vody za příslušná období.

č. smlouvy Objednatele: [REDACTED]

č. smlouvy Zhotovitele: [REDACTED]

3. V případě prodlení se zaplacením přeúčtovaných služeb je Objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

V Brně dne 16.3.2020

Za Objednatele:

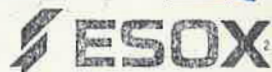
Mgr. [REDACTED]  
generální ředitel  
STAREZ . SPORT, a.s.

STAREZ-SPORT, a.s.  
603 00 BRNO, Křídlovická 34  
IČ: 259 32 211  
DIČ: CZ16682215

V Brně dne 11.3.2020

Za Zhotovitele:

Ing. Jan Polický  
jednatel  
ESOX, spol. s r.o.

  
Libušina tř. 23, 623 00 Brno  
cz00558010 esoxbrno.cz