

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve Vyškově dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. CM projekt, s. r. o.

se sídlem Bratislavská 5, 693 01 Hustopeče

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen: Markem Cabalem

IČ: 26919451

DIČ: CZ26919451

dále jen **zhotovitel**

a

2. Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Sídliště Osvobození 681/55, 682 01 Vyškov

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů

IČ: 70843082, DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED], č.ú. [REDACTED]

jednající ve věcech smluvních: Mgr. Olga Gabrielová

jednající ve věcech technických: Ing. Boris Biely

dále jen **objednatel**.

I. Předmět díla

1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele následující dílo a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a za toto dílo zaplatit zhotoviteli cenu v této smlouvě uvedenou a poskytnout ve smlouvě sjednané spolupůsobení:

Vypracování projektové dokumentace pro provedení díla na

„Rekonstrukce vytápění plynové kotelny v objektu ZŠ Osvobození č. 55 Vyškov“

Místo stavby: ul. Osvobození 55, 682 01 Vyškov.

1.2 Bude zpracována dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. a dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Dokumentace bude obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky 169/2016 Sb., o rozsahu dokumentace veřejných zakázek na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dokumentace bude zpracována v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 4. 2. 2020:

- Vytápění – technologie kotelny + Stanovení výkonu kotelny
- Plyninstalace kotelny vč. změny smlouvy s plynárnou
- Měření a regulace prováděcí PD. MaR bude bez dálkového ovládání kotelny přes PC, ovládání pouze z kotelny
- Elektroinstalace v kotelně. Nezbytná dle platných norem pro kotelnu III.kategorie
- Požární zpráva vč. vyjádření HZS (hasiči)
- Vyjádření KHS (hygiena)

- Vyjádření životního prostředí
- PD opravy nátěrů a izolací páteřních rozvodů ve 2.NP a na půdě
- Rozpočty + výkazy výměr v RTS BuildPower S

1.3 Jako součást dokumentace budou uvedeny technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr.

1.4 V projektové dokumentaci budou uvedeny kvalitativní parametry, podle kterých bude projektované dílo provedeno (např. platné ČSN, zákony apod.).

1.5 Zhotovitel se tímto zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, v kvalitě a rozsahu dle čl. 1.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení níže dohodnutou cenu.

1.6 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni a vyjádření veřejnoprávních orgánů.

1.7 Pokud v průběhu zpracování dokumentace bude objednatel požadovat změny, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vztahu na změnu předmětu plnění. Povinností zhotovitele je dodatek na změnu dokumentace uzavřít.

1.8 Dokumentace bude vypracována v šesti vyhotoveních a bude předána také na CD ve formátu PDF a dwg.

II. Čas plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá předmět díla sjednaný v rozsahu čl. 1.1 této smlouvy v termínu:

do 27. 4. 2020 odevzdání projektové dokumentace v digitální podobě (formáty PDF, dwg, doc, xls.) a 6 x v listinné podobě a do 6 týdnů od předání PD předání nezbytných stanovisek k provedení realizace Díla.

2.2 Předmět díla je splněn řádným vypracováním a předáním dokumentace objednateli předávacím protokolem. V případě, že objednatel součinnost potřebnou k převzetí díla neposkytne, je předmět smlouvy zhotovitelem splněn v okamžiku, kdy dílo nabídne objednateli k převzetí.

III. Cena díla

3.1. Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za dohodnutou smluvní cenu dle nabídky zhotovitele ve výši:

| PROFESE | Cena |
|--|---------------|
| PD VYTÁPĚNÍ technologie kotelny | 60 000 |
| PD PLYNOINSTALACE KOTELNY | 18 000 |
| PD MĚŘENÍ a REGULACE | 21 000 |
| PBŘ požární zpráva + vyjádření | 5 000 |

| | |
|--|----------------|
| Vyjádření životního prostředí | 1000 |
| PD oprava izolací páteřních rozvodů | 8 000 |
| Celkem bez DPH | 113 000 |

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí **113 000,- Kč (slovy: sto třináct tisíc korun českých) bez DPH, tj. 136.730,-kč (slovy: sto třicet šest tisíc sedm set třicet korun českých) s DPH.**

3.2 Tato cena díla je stanovena dle zákona č. 526/90 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodou jako cena nejvýše přípustná.

3.3 Cena díla zahrnuje veškeré práce v rozsahu předmětu díla dle čl. I této smlouvy o dílo.

IV. Platební podmínky

4.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ve výši 80% ceny Díla ke dni protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace (bez stanovisek) objednatelem a doklad (fakturu) ve výši 20% ceny díla ke dni předání a převzetí nezbytných stanovisek a povolení dotčených orgánů k provedení realizace Díla. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu (dle § 12 odst. 2 zák. č. 588/1992 Sb.).

4.2 Cena Díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

4.3 Splatnost faktury se sjednává do 30 dní ode dne jejího předání objednateli. Splatnost faktury je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V. Záruky a odpovědnost za vady, smluvní pokuty

5.1 Záruční doba počíná běžet od předání díla a činí **60 měsíců** od předání dokončené stavby dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy o dílo.

5.2 V případě zaviněného prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu dokončení díla má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. V případě zaviněného prodlení objednatele s proplacením faktury má zhotovitel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné ceny (bez DPH) za každý započatý den prodlení. Povinný k úhradě smluvní pokuty tuto uhradí oprávněnému do 10 dnů ode dne obdržení výzvy oprávněného k úhradě této pokuty.

5.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

5.4 Každá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy, jestliže druhá smluvní strana poruší zvláště hrubým způsobem podmínky smlouvy, čímž se rozumí prodlení s termínem dodávky zhotovitelem a prodlení s úhradou sjednané ceny objednatelem delším než 30 kalendářních dnů od sjednaného data, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nesjednala ani v poskytnuté lhůtě nápravu.

VI. Závěrečná ujednání

6.1 Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy, po zaplacení, výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání k využití třetím osobám, je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.

6.2 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

6.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

6.4 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

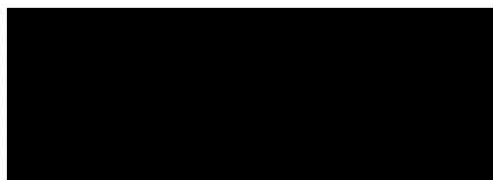
6.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

6.6 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

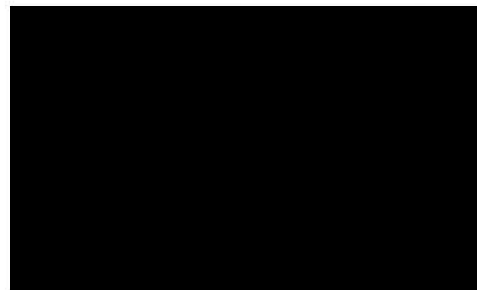
6.7 Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvitance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvitance jsou vyloučeny.

6.8 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Ve Vyškově dne 16.3.2020



za zhotovitele
Marek Cabal
jednatel společnosti



za objednatele
Mgr. Olga Gabrielová
ředitelka školy

CTI projekti, s.r.o.
IČ: 262 26 19 451
DIČ: CZ226819451