

### DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě č. **A/98 78 021** uzavřené dne 22. 6. 1998 ve znění pozdějších dodatků

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Litoměřice  
číslo účtu: 2015210237/0100  
(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

**EUROVIA Kamenolomy, a.s.**

se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI-Růžodol I., 460 01 Liberec  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594  
zastoupená Ing. Svatoplukem Zástěrou, technicko-výrobním náměstkem, na základě pověření ze dne 9. 1. 2020  
IČO: 27096670, DIČ: CZ27096670  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
korespondenční adresa pro zasílání faktur: EUROVIA Kamenolomy, a.s., P.O. Box 205  
Kafková 19, 160 41 Praha  
číslo účtu: 20102311/0100  
(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

společně též „**smluvní strany**“

uzavírají k Nájemní smlouvě č. A/98 78 021 ze dne 22. 6. 1998 (dále jen „**Smlouva**“) ve znění pozdějších dodatků, mezi pronajímatelem a nájemcem, tento dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“).

#### I.

1. Vzhledem k tomu, že u předmětného pozemku p. č. 423 a p. č. 474/8 v k. ú. Dubičná došlo ke sloučení parcel v rámci revize katastru nemovitostí a dále došlo ke změnám identifikace a výměr na základě provedené digitalizace katastrálního území Blíževedly ke dni 31. 3. 2017, ruší se tímto dodatkem článek I. Předmět smlouvy, a nahrazuje se novým:

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo pozemku	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Pronajímaná výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
423	ostatní plocha	7 962	7 962	Dubičná	11	Úštěk
474/7	ostatní plocha	31	31	Dubičná	11	Úštěk
část 528/5	lesní pozemek	3 069	1 013	Dubičná	11	Úštěk
část 529/1	lesní pozemek	1 234	181	Dubičná	11	Úštěk
část 576	ostatní plocha	1 396	276	Dubičná	11	Úštěk
365/4	ostatní plocha	3 349	3 349	Blíževedly	53	Blíževedly
část 365/10	ostatní plocha	5 196	297	Blíževedly	-	Blíževedly
<b>Celkem:</b>			<b>13 109</b>			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Část pozemku p. č. 365/10 v k. ú. Blíževedly o výměře 297 m<sup>2</sup> je pozemek PK p. č. 544/5 díl 2 o výměře 297 m<sup>2</sup>.

2. Část pozemku p. č. 528/5 o výměře 1.013 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 529/1 o výměře 1.181 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dubičná, jsou na základě rozhodnutí Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí, č. j.: MULTM/0000827/20/ŽP/MKo o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 6. 1. 2020 s nabytím právní moci dne 24. 1. 2020 dočasně odňaty z pozemků určeného k plnění funkcí lesa, a to od 1. 2. 2020 **do 31. 12. 2040**. Výše uvedené rozhodnutí tvoří nedílnou přílohu č. 1 k této Smlouvě.

Ke dni účinnosti tohoto Dodatku se ruší příloha č. 1 k této Smlouvě a nahrazuje se novou přílohou č. 1 k této Smlouvě.

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové pronajaté výměře 13.109 m<sup>2</sup> do nájmu nájemci k dočasnému úplatnému užívání s tím, že nájemce se zavazuje předmět nájmu využívat výlučně za účelem provádění hornické činnosti, a to k dobývání výhradního ložiska tefritu v dobývacím prostoru Dubičná, evidenční číslo 7/0263. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu nájmu za sjednaným účelem je povinen obstarat nájemce, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.

4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností. Předmět nájmu včetně části pozemku p. č. 365/10 v k. ú. Blíževedly o výměře 297 m<sup>2</sup> jako pozemek PK p. č. 544/5 díl 2 o výměře 297 m<sup>2</sup> je graficky znázorněn v zákresu na podkladě ortofotomapy DUBIČNÁ – pozemky LČR. Zákres předmětu nájmu tvoří nedílnou přílohu č. 2 k této Smlouvě.

Ke dni účinnosti tohoto Dodatku se ruší příloha č. 2 k této Smlouvě a nahrazuje se novou přílohou č. 2 k této Smlouvě.

5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. DP je stanoven na základě Rozhodnutí Severočeského krajského národního výboru Ústí nad Labem, odboru výstavby, zn.: Výst.6192/62-329-6/Vav o stanovení dobývacího prostoru Dubičná ze dne 30. 12. 1962. Výše uvedené rozhodnutí je nedílnou přílohou č. 3 k této Smlouvě.

Hranice dobývacího prostoru Dubičná je graficky znázorněna v zákresu Aktualizace POPD na období 2016–2018 v měřítku 1 : 1 000 ze dne 3. 9. 2015, který tvoří nedílnou přílohu č. 4 k této Smlouvě.

6. Z nájmu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem nájmu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu nájmu.
8. Právo nájmu podle této Smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů náleží pronajímateli.

2. Tímto Dodatkem se ruší článek III. odstavec 1. Smlouvy a nahrazuje se novým:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši [REDAKCE] (cena základní bez rozlišení ploch dle způsobu využití). Celkové roční nájemné tak činí [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

3. Tímto Dodatkem se doplňuje článek III. odstavec 7. Smlouvy a nahrazuje se novým:
7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
4. Tímto Dodatkem se doplňuje článek V. odstavec 7., 8., 9., 10., 11. a 12. Smlouvy a nahrazuje se novým:
7. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
8. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí výkon hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
9. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
10. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
11. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000,- Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím pronajímatele, a zavazují se:
- a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím pronajímatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
  - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství pronajímatele, třetím osobám,
  - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím pronajímatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám,
- a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.
5. Tímto Dodatkem se ruší článek VII. Smlouvy a nahrazuje se novým:
1. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.
  2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů shromáždily a zpracovaly údaje, zejména jméno, příjmení, rodné číslo a bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností pronajímatele a nájemce v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
  3. Informace o zpracování osobních údajů, které smluvní strana získá od druhé smluvní strany v průběhu plnění smlouvy nebo v rámci komunikace s druhou smluvní stranou, jsou uvedeny v informačním memorandu zveřejněném na internetových stránkách nájemce, případně na <https://www.eurovia.cz> v záložce „GDPR“. Pronajímatel se zavazuje seznámit se

s informacemi uvedenými v informačním memorandu zveřejněném na internetových stránkách nájemce, případně na <https://www.eurovia.cz> v záložce „GDPR“.

6. Tímto dodatkem se mění čl. X. Smlouvy a nahrazuje se novým:

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

7. Tímto dodatkem se čl. IX. Smlouvy mění na čl. X. Smlouvy.

## **II.**

1. Tento Dodatek č. 3 je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. A/98 78 021 ze dne 22. 6. 1998 ve znění pozdějších dodatků.
2. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele pronajímatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
7. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
9. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem **1. 4. 2020**; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.

10. Smluvní strany se dohodly na vyrovnání bezdůvodného obohacení za období od 31. 3. 2017 do 31. 3. 2020 z důvodu změny údajů v katastru nemovitostí ve výši [REDAKCE] Částka bude uhrazena nájemce pronajímateli jednorázově na základě faktury, která bude vystavena Lesní správou Litoměřice dne 30. 6. 2020. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele, Lesní správy Litoměřice uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Způsob výpočtu a stanovení výše vyrovnání bezdůvodného obohacení je uvedeno ve stanovení a výpočtu vyrovnání bezdůvodného obohacení za období 31. 3. 2017 do 30. 6. 2020 – lom Dubičná, které tvoří nedílnou přílohu č. 10 k této Smlouvě.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Rozhodnutí Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí, č. j.: MULTM/0000827/20/ŽP/MKo o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa ze dne 6. 1. 2020
  - Příloha č. 2: Zákres na podkladu ortofotomapy DUBIČNÁ – pozemky LČR s grafickým znázorněním předmětu nájmu
  - Příloha č. 10: Stanovení a výpočet vyrovnání za bezdůvodné obohacení za období od 31. 3. 2017 do 31. 3. 2020 – lom Dubičná
  - Příloha č. 11: Pověření pro Ing. Svatopluka Zástěru, technicko-výrobního náměstka ze dne 9. 1. 2020

V Hradci Králové, dne: 09-03-2020

V Liberci, dne: 17. 3. 2020

Pronajímatel:

Nájemce:

[REDAKCE]  
Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel

[REDAKCE]  
Ing. Svatopluk Zástěra  
technicko-výrobní náměstek



**Městský úřad Litoměřice**  
odbor životního prostředí



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 24.1.2020

Městský úřad Litoměřice

dne 28.1.2020

Vaše značka:

Ze dne:

č. j.:

MULTM/0000827/20/ŽP/MKo

Sp. zn.:

MULTM/0071546/19/ŽP

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Litoměřice 06.01.2020

## Rozhodnutí

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí příslušný podle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, věcně příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „zákon o lesích“) na základě provedeného řízení upraveného ustanovením § 16 zákona o lesích a po provedeném správním řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) základě žádosti podané společností EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, kterou zastupuje na základě pověření ze dne 9.1.2019 technicko-výrobní náměstek společnosti, pan Ing. Svatopluk Zástěra, nar. [redacted] bytem [redacted] a doručené dne 23.10.2019 rozhodl takto:

### I. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

#### dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa

na dobu od 1.2.2020 do 31.12.2040 pro pokračující těžbu tefritu a ukládání výsypek na lomu Dubičná o celkové ploše 0,2196 ha, v tomto členění:

Obec	Katastrální území	Pozemek p. č.	Plocha pozemku celkem (ha)	Plocha dočasného odnětí (ha)	Druh pozemku
Město Úštěk	Dubičná	528/1	0,1740	0,1002	lesní pozemek
Město Úštěk	Dubičná	528/5	0,3069	0,1013	lesní pozemek
Město Úštěk	Dubičná	529/1	0,1234	0,0181	lesní pozemek

Vlastníkem předmětných pozemků je Česká republika – Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451 (pozemky p.č. 528/5 a 529/1 v k.ú. Dubičná) a Město Úštěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Úštěk, IČ 00264571 (pozemek p.č. 528/1 v k.ú. Dubičná).

## II. ukládá

podle 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona investorovi tato  
**opatření v zájmu ochrany pozemků**

určených k plnění funkcí lesa

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona;
- b) za účasti zástupce vlastníka pozemků vytýčit a vyznačit hranice částí lesních pozemků, u nichž bylo povoleno dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa;
- c) z předmětných pozemků budou nejpozději ke dni ukončení dočasného odnětí odstraněny všechny stavby a zařízení nesloužící lesnímu hospodářství, nedohodne-li se žadatel s vlastníkem lesních pozemků jinak;
- d) předmětné pozemky budou zalesněny v souladu s vyhláškou č. 139/2004 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o přenosu semen a sazenic lesních dřevin, evidenci o původu reprodukčního materiálu a podrobnosti o obnově lesních porostů a o zalesňování pozemků určených k plnění funkcí lesa a v souladu se zákonem č. 149/2003 Sb., o uvádění do oběhu reprodukčního materiálu lesních dřevin lesnický významných druhů a umělých kříženců, určeného k obnově lesa a k zalesňování, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o obchodu s reprodukčním materiálem) a nejpozději ke dni ukončení dočasného odnětí ve stavu zajištěného porostu, nedohodne-li se žadatel s vlastníkem lesních pozemků jinak;

po provedení lesnické rekultivace budou pozemky protokolárně předány vlastníkovi a navraceny plnění funkcí lesa.

## III. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona  
poplatek za odnětí,

který je investor **EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670**, se sídlem **Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec**, povinen zaplatit do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá až do **31.12.2040**.

- pro rok 2020 ve výši 11 dvanáctin roční částky poplatku, tedy **2 341 Kč**,
- v letech 2021 až 2040 roční poplatek ve výši **2 554 Kč**.

Poplatek se platí na účet vedený u ČNB Celního úřadu pro Ústecký kraj,  
číslo účtu **8758 - 27720411/0710**  
konstantní symbol :1148  
variabilní symbol: **CZ27096670**

Účastník řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu -

**EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670**, se sídlem **Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec**, kterou zastupuje na základě pověření ze dne 9.1.2019 technicko-výrobní náměstek společnosti, pan Ing. Svatopluk Zástěra, na [redacted] bytem [redacted]

Město Ústěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk, IČ 00264571,

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451.

### Odůvodnění

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí obdržel žádost společností EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, kterou zastupuje na základě pověření ze dne 9.1.2019 technicko-výrobní náměstek společnosti, pan Ing. Svatopluk Zástěra, nar. [redacted] bytem [redacted] o povolení dočasného odnětí části lesních pozemků v k.ú. Dubičná parc. č. 528/1 (výměra dočasného odnětí 0,1002 ha), 528/5 (výměra dočasného odnětí 0,1013 ha) a 529/1 (výměra dočasného odnětí 0,0181 ha) od 1.2.2020 do 31.12.2040. Důvodem je pokračování těžby tefritu a ukládání vysypky na lomu Dubičná. Celková předmětná dotčená plocha činí 0,2196 ha – použity textové a grafické podklady ze žádosti.

Zahájení řízení bylo zasláno oznámením pod č.j. MULTM/0079899/19/ŽP/MK o ze dne 26. 11. 2019 všem známým účastníkům a ti byli zároveň vyzváni k uplatnění svých stanovisek. Žádost byla řádně zdůvodněna a doložena potřebnými podklady. Dále byla doložena kopie souhlasného stanoviska vlastníka lesa Lesy ČR, s.p., Lesní správy Litoměřice č.j.: LCR236/002169/2019 ze dne 8.10.2019 a vlastníka lesa Město Ústěk č.j. 06384/2019/LH ze dne 16.10.2019 a souhlasného stanoviska příslušných odborných lesních hospodářů.

Dne 29.12.1999 pod č.j. 8285/99/ŽP vydal Okresní úřad Litoměřice rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa pro těžbu tefritu a ukládání výsypky na lomu Dubičná, doba byla stanovena do 31.1.2020. Do této doby nebudou vydobyty zásoby a tím pádem nemohla proběhnout biologická rekultivace a návratem pozemků do PUPFL. Z tohoto důvodu požádala společnost EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, kterou zastupuje na základě pověření ze dne 9.1.2019 technicko-výrobní náměstek společnosti, pan Ing. Svatopluk Zástěra, nar. [redacted] bytem [redacted] o vydání nového rozhodnutí o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa po dobu provádění hornické činnosti, nejpozději do doby ukončení sanace a rekultivace pozemku (předpoklad konec roku 2040). Odnětím PUPFL nebude docházet k prolukám od stávajícího lesního porostu a přímo navazuje na pozemky, kde již probíhá těžební činnost. Správní orgán shledal předmětnou žádost za opodstatněnou a akceptuje žadatelem zpřesněný termín dočasného odnětí PUPFL od 31.12.2040.

Z důvodu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uložil správní orgán žadateli opatření uvedená ve II. výrokové části rozhodnutí.

Poplatek za dočasné odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle § 49 odst. 3 písm. e) lesního zákona pro rok 2019 ve výši 923 Kč/m<sup>3</sup>.

#### Výpočet a rozdělení poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků:

- OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků
- PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice - 6,3 m<sup>3</sup>/ha
- CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě - pro rok 2019 činí 923 Kč/m<sup>3</sup>
- f - faktor ekologické váhy lesa 2 (pozemky se nacházejí v CHOPAV Severočeská křída)

#### dočasné odnětí:

OLP = PP · CD · f (Kč/ha/rok)

Město Ústěk (odnětí v k.ú. Dubičná)

OLP = 6,3 x 923 x 2 = 11 629,8 Kč/ha/rok, plocha odnětí 0,2196 ha = 2 554 Kč/rok.

**Město Ústěk** obdrží **40 %** z výše uvedeného poplatku

- pro rok 2020 ve výši 11 dvanáctin roční částky poplatku, tedy 936 Kč,
- v letech 2021 až 2040 roční poplatek ve výši 1 021 Kč.

Konkrétní částka z podílu celkového poplatku investora bude stanovena a poukázána správcem finančního poplatku dle platných rozpočtových pravidel.

**Státní fond životního prostředí** obdrží **60 %** z výše uvedeného poplatku

- pro rok 2020 ve výši 11 dvanáctin roční částky poplatku, tedy 1 405 Kč,
- v letech 2021 až 2040 roční poplatek 1 533 Kč.

Konkrétní částka z podílu celkového poplatku investora bude stanovena správcem finančního poplatku dle platných rozpočtových pravidel.

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je plátce povinen podle § 18 odst. 3 lesního zákona zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

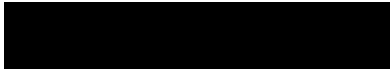
Případnou žádost o prodloužení doby platnosti výroku rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, nejméně 1 měsíc před uplynutím stanovené doby odnětí.

Zdejší správní orgán na základě předložených listinných podkladů, zjištění stavu, o němž nejsou pochybnosti a zvážení dopadů na zájmy chráněné lesním zákonem rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle § 81 správního řádu, a to do 15 dnů po jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, který o odvolání rozhodne, a to cestou odboru životního prostředí Městského úřadu v Litoměřicích, u něž se odvolání podává. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 správního řádu). Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek (§ 85 odst. 1 správního řádu).

„otisk úředního razítka“

  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Litoměřice

**Rozdělovník:**

**Účastníkům řízení (účastníci řízení obdrží do vlastních rukou):**

EUROVIA Kamenolomy, a.s., IČ: 270 96 670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, kterou zastupuje na základě pověření ze dne 9.1.2019 technicko-výrobní náměstek společnosti, pan Ing. Svatopluk Zástěra, nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE]  
[REDAKCE]

Město Ústěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk, IČ 00264571,

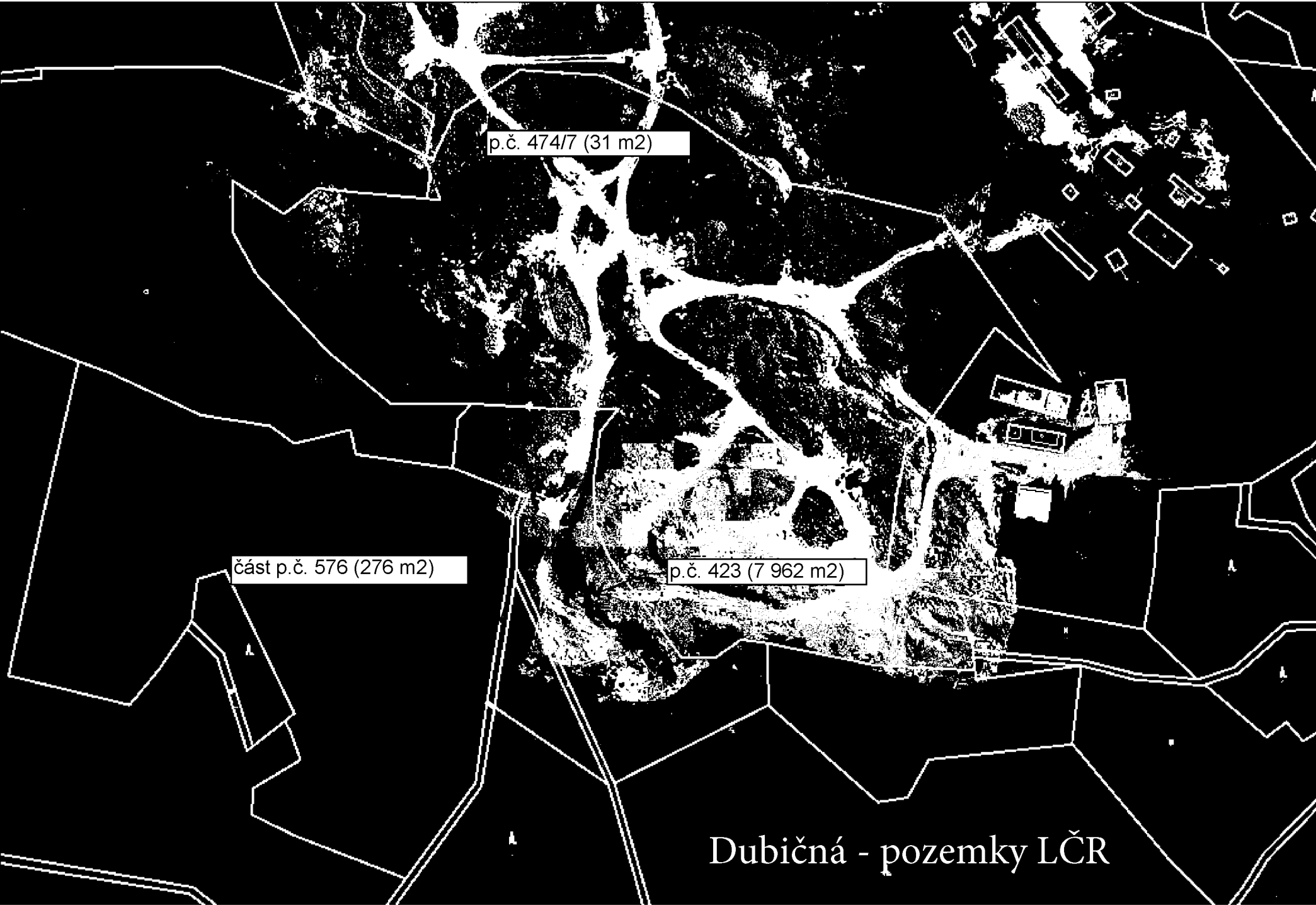
Lesy České republiky, s.p. , Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451.

**Na vědomí (po nabytí právní moci):**

Celní úřad pro Ústecký kraj, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí n.L.

Státní fond životního prostředí České republiky, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4





p.č. 474/7 (31 m<sup>2</sup>)

část p.č. 576 (276 m<sup>2</sup>)

p.č. 423 (7 962 m<sup>2</sup>)

Dubičná - pozemky LČR

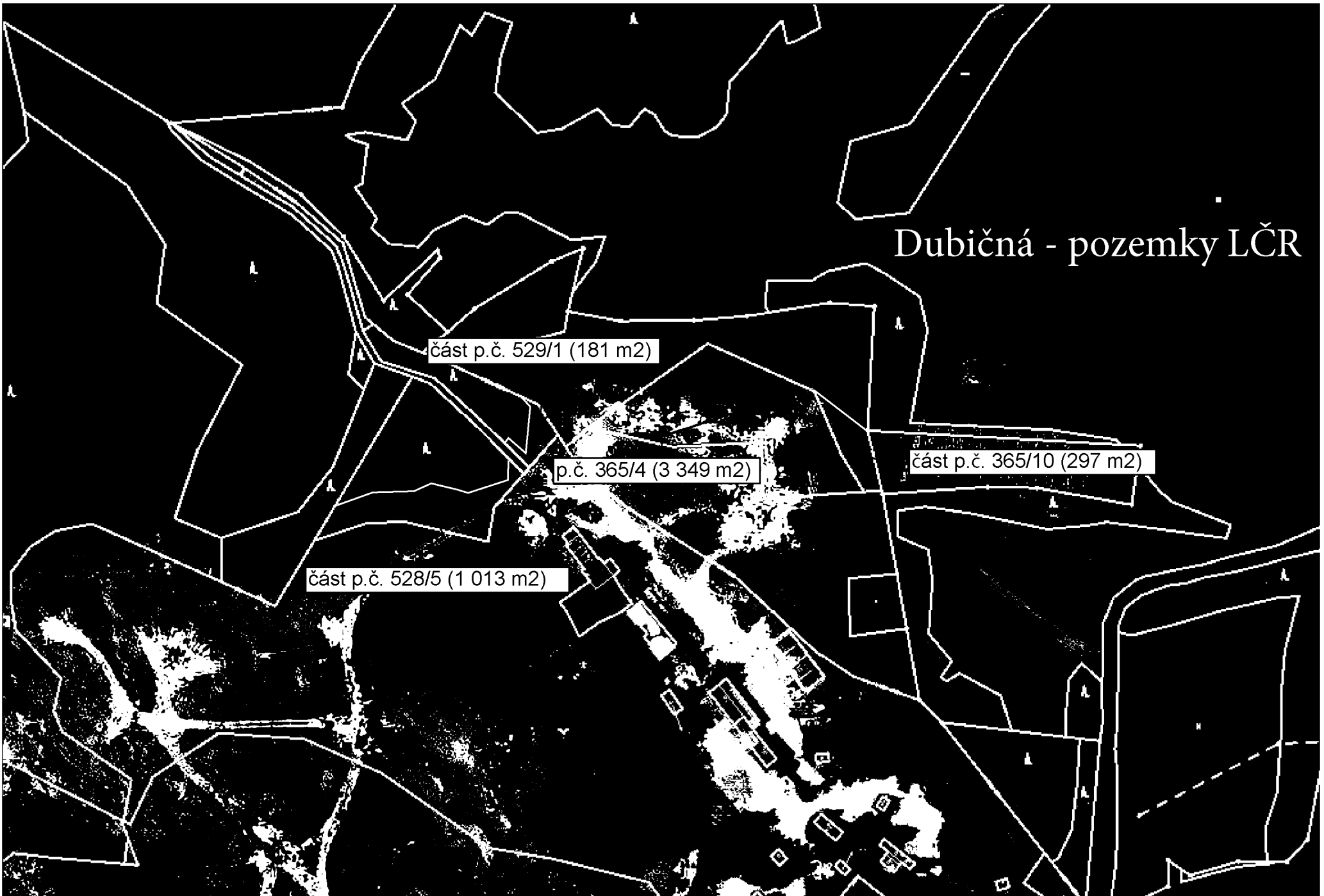
# Dubičná - pozemky LČR

část p.č. 529/1 (181 m<sup>2</sup>)

p.č. 365/4 (3 349 m<sup>2</sup>)

část p.č. 365/10 (297 m<sup>2</sup>)

část p.č. 528/5 (1 013 m<sup>2</sup>)



Stanovení a výpočet vyrovnání za bezdůvodné obohacení  
za období od 31. 3.2017 do 31. 3. 2020  
lom Dubičná

31. 3. - 31. 12. 2017

Katastrální území	Pozemek p.č.	Výměra pozemků v m <sup>2</sup>	Výměra plochy		
			základní	cena za m <sup>2</sup>	celkem pacht akt.
Blíževedly	365/4	541	541		
<b>Celkem propachtovaná výměra :</b>		<b>541</b>	<b>541</b>		
	m <sup>2</sup>	Roční	Počet dnů	Alikvótní část 31. 3. 2017 - 31. 12. 2017	
<b>Celkem:</b>	<b>541</b>		<b>276</b>		

1. 1. - 31. 12. 2018

Katastrální území	Pozemek p.č.	Výměra pozemků v m <sup>2</sup>	Výměra plochy		
			základní	cena za m <sup>2</sup>	celkem pacht akt.
Blíževedly	365/4	541	541		
<b>Celkem propachtovaná výměra :</b>		<b>541</b>	<b>541</b>		
	m <sup>2</sup>	Roční	Počet dnů		
<b>Celkem:</b>	<b>541</b>		<b>365</b>		

1. 1. - 31. 12. 2019

Katastrální území	Pozemek p.č.	Výměra pozemků v m <sup>2</sup>	Výměra plochy		
			základní	cena za m <sup>2</sup>	celkem pacht akt.
Blíževedly	365/4	541	541		
<b>Celkem propachtovaná výměra :</b>		<b>541</b>	<b>541</b>		
	m <sup>2</sup>	Roční	Počet dnů		
<b>Celkem:</b>	<b>541</b>		<b>365</b>		

1. 1. - 31. 3. 2020

Katastrální území	Pozemek p.č.	Výměra pozemků v m <sup>2</sup>	Výměra plochy		
			základní	cena za m <sup>2</sup>	celkem pacht akt.
Blíževedly	365/4	541	541		
<b>Celkem propachtovaná výměra :</b>		<b>541</b>	<b>541</b>		
	m <sup>2</sup>	Roční	Počet dnů		
<b>Celkem:</b>	<b>541</b>		<b>91</b>		

Rekapitulace:		
31.3 - 31.12.2017		
1.1. - 31.12.2018		
1.1. - 31.12.2019		
1.1. - 31.3.2020		
<b>Celkem:</b>		

## POVĚŘENÍ

Společnost **EUROVIA Kamenolomy, a.s.**, IČ 270 96 670, se sídlem Londýnská 637/79a, Liberec XI – Růžodol I, 460 01 Liberec, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1594 zastoupená panem Ing. Michaelem Junge – předsedou představenstva a panem Ing. Martinem Pekáčkem – místopředsedou představenstva (dále jen jako „**Společnost**“)

pověřuje

**technicko-výrobního náměstka** Společnosti **Ing. Svatopluka ZÁSTĚRU** nar. [redacted] bytem [redacted] [redacted] (dále jen jako „**Zaměstnanec**“),

aby jako zaměstnanec Společnosti

- a) dle ust. § 30 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve spojení s ust. § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **jménem Společnosti činil veškeré úkony bez omezení ve všech správních řízeních**, vedených u těchto orgánů: Státní báňská správa, Ministerstvo životního prostředí a jeho oblastní pracoviště, Ministerstvo dopravy, Policie České republiky, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Státní pozemkový úřad, Katastrální úřady, Krajské, Městské a Obecní úřady, Česká inspekce životního prostředí,
- b) dle ust. § 430 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku zastupoval Společnost při uzavírání smluv souvisejících s běžnou podnikatelskou činností a ostatní souvztažnou činností Společnosti, jejichž plnění nepřesahuje hodnotu **1.000.000,- CZK** (slovy: jeden milion korun českých) **bez DPH**,
- c) dle ust. § 430 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, podepisoval za Společnost objednávky a smlouvy na nákup zboží a materiálu do sumy **1.000.000,- CZK** (slovy: jeden milion korun českých) **bez DPH**.

Zaměstnanec je oprávněn v rámci uvedeného pověření činit za Společnost veškerá právní jednání a úkony.

Zaměstnanec je oprávněn bez omezení právně jednat za Společnost s orgány uvedenými v písm. a) tohoto pověření i mimo správní řízení.

Toto pověření je účinné do **31. 1. 2021**

EUROVIA Kamenolomy, a.s.

V Liberci dne 9. 1. 2020

Ing. Michael Junge, předseda představenstva

Ing. Martin Pekáček, místopředseda představenstva

**Ověření - legalizace**

Podle ověřovací knihy O - 90 /2020 ověřuji, že

Michael Junge, nar. [redacted] ytem [redacted]

jehož totožnost byla prokázána, dnes přede mnou  
tuto listinu vlastnoručně podepsal.

V Liberci dne 15.1.2020

[redacted] ověřena notář

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 104  
Vlastnoručně podepsal: Martin Pekáček

Poř.č.: 10004-0436-0034

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]  
Občanský průkaz

Praha 104 dne 27.01.2020