

**Smlouva o přeučtování elektrické energie
při realizaci stavby „Rekonstrukce koupaliště Riviéra – etapa [REDAKCE]“**

Číslo smlouvy Objednatele: [REDAKCE]

Číslo smlouvy Zhotovitele: [REDAKCE]

Počet listů/příloh

uzavřená dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, .

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. STAREZ – SPORT, a.s.

Zastoupená: Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem

Se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 4174

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. ESOX, spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Janem Polickým, jednatelem společnosti

Se sídlem: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO: 005 58 010

DIČ: CZ00558010

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 143

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 272941621/0100

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Objednatel a Zhotovitel spolu dne 18.11.2019 uzavřeli Smlouvu o dílo, na jejímž základě je Zhotovitel povinen realizovat stavbu „Rekonstrukce koupaliště Riviéra – etapa II.“ (dále jen „**Stavba**“).
2. Objednatel odebírá a bude do 31.12.2021 odebírat elektrickou energii na základě Závěrkového listu č. EL-20171017-963-1 ze dne 17.10.2017 a Závěrkového listu č. EL-20190425-1489-2 ze dne 25.4.2019 (Závěrkový list je Smlouvou o sdružených službách dodávky elektřiny) od společnosti Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Praha 1 – Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00, IČO: 60193492, zápis v OR u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 2337, jako dodavatele, a to v odběrném místě Bauerova 322/7, 603 00 Brno (Riviéra), č. místa spotřeby EAN: 859182400200002243, odběrné místo č. I *03090417*
EL 99001548 - 1003
3. Účelem a smyslem této smlouvy je umožnění odběru elektřiny Zhotoviteli, a to dle potřeb pro řádnou realizaci Stavby

II. Předmět smlouvy

1. Objednatel se zavazuje v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 18.11.2019 umožnit Zhotoviteli odběr elektrické energie pro potřeby řádné realizace Stavby z odběrného místa uvedeného v čl. I bod 1. Odběrné místo je odměrným místem VN, s rezervovaným příkonem 470 kW, napětovou hladinou 22 kV, jednotarifní; Objednatel má sjednánu pro odběrné místo roční rezervovanou kapacitu ve výši 150 kW, její měsíční navýšení může sjednat Objednatel s dodavatelem el. energie předem vždy na následující kal. měsíc nejpozději do 29. dne daného kalendářního měsíce.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že v období před zahájením sezóny (tzn. včetně napouštění bazénů pro zkušební provoz) a do konce sezóny je zvýšená spotřeba el. energie.
3. Zhotovitel se zavazuje při napojení na odběrné místo respektovat všechny právní předpisy a normy, instalovat na své náklady podružný (podružné) elektroměry, včetně provedení jejich revize.
4. Závady nebo poruchy podružného měření a jejich odstranění budou zaznamenány do stavebního deníku Stavby, Zhotovitel bude o této skutečnosti informován bez zbytečného odkladu, nejpozději na nejbližším kontrolním dni.
5. Prvotní odečet, datum, počáteční stav a čísla měřičů budou zaznamenány do stavebního deníku Stavby. Zhotovitel v součinnosti s Objednatelem bude provádět měsíční odečty podružného měření spotřeby elektrické energie vždy k posledními dni v měsíci, a to záznamem do stavebního deníku Stavby a písemnou informací Zhotovitele Objednateli (postačuje e-mailem). Odečty budou provedeny též ke dni předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje, že nepřekročí výše uvedenou rezervovanou kapacitu a v případě, že by věděl, že k takové skutečnosti, tzn. ke zvýšenému odběru el. energie nad rezervovanou kapacitu může dojít, tuto skutečnost předem oznámit Objednateli pro následující kal. měsíc nejpozději do 28. dne daného kalendářního měsíce.
7. Spotřebovanou elektrickou energii Objednatel přeúčtuje Zhotoviteli podle faktur (vyúčtování) spotřeby elektrické energie vytavené jejich dodavatelem Objednateli.
8. Podružná odběrná místa: staveniště Stavby.

III. Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dokončení a předání Stavby Objednateli.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za distribuci elektřiny a za související služby s ní je dána aktuálním rozhodnutím Energetického regulačního úřadu (ERU) a může se měnit podle cenového rozhodnutí ERU.
2. Náklady na nákup elektřiny budou objednatel zhotoviteli přeúčtovány, a to:
 - a) náklady na spotřebované jednotky (za distribuci elektřiny a související služby vč. daně z elektřiny) podle měsíční faktury za elektřinu, kterou obdrží Objednatel od dodavatele elektřiny připadající na skutečně naměřené množství odebrané elektrické energie (na základě podružného měření) Zhotovitelem,
 - b) náklady za spotřebované jednotky silové elektřiny (dodávky elektřiny) podle měsíční faktury za elektřinu, kterou obdrží Objednatel od dodavatele elektřiny dle skutečně naměřeného množství odebrané elektrické energie (na základě podružného měření) Zhotovitelem.
 - c) Objednatel přeúčtuje Zhotoviteli i náklady, které vzniknou z překročení rezervované kapacity, pokud Zhotovitel neoznámil Objednateli potřebu jejího navýšení nebo ji neoznámil včas, tak aby ji bylo možné u dodavatele elektřiny navýšit a překročení rezervované kapacity bylo prokazatelně způsobeno činností zhotovitele.
3. Náklady za spotřebovanou elektrickou energii budou Objednatel zhotoviteli **přeúčtovány ke dni 31.12.2019** (na základě měsíčních faktur obdržených Objednatel od dodavatele elektřiny za měsíc listopad a prosinec 2019), **následně potom čtvrtletně** (na základě měsíčních faktur obdržených od dodavatele energie) , **vždy k poslednímu dni daného čtvrtletí**, na základě daňového dokladu vystaveného Objednatel v souladu s § 21 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dní na bankovní účet Objednatele. Přílohou faktury budou kopie faktur od dodavatele elektrické energie za příslušná období.
4. V případě prodlení se zaplacením přeúčtovaných služeb je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.

č. smlouvy Objednatele: ██████████

č. smlouvy Zhotovitele: ██████

4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísňe, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

V Brně dne 16.3.2020

Za Objednatele:

████████████████████
.....

Mgr. Martin Iváns

generální ředitel

STAREZ – SPORT, a.s.

STAREZ SPORT, a.s.
603 00 BRNO, Křídlovická 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211V Brně dne 11.3.2020

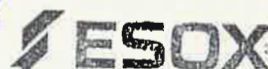
Za Zhotovitele:

████████████████████
.....

Ing. Jan Polický

Jednatel společnosti

ESOX, spol. s r.o.

623 00 Brno
esoxbrno.cz