

02-0-516-9584/20

**Město Český Brod**Hospodářská činnost - ostatní hospodářská činnost
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod**OBJEDNÁVKA**

2020/00012/OHČ

<i>Dodavatel:</i>	<i>Odběratel:</i>
Jméno: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.	Jméno: Město Český Brod
Adresa: Nábřežní 90/4	Adresa: náměstí Husovo 70
PSČ: 15000 Praha 5	PSČ: 282 01 Český Brod
Vyřizuje:	Vyřizuje: Čermák Petr Ing.
Telefon:	Telefon:
IČ: 47116901	IČ: 00235334
DIČ: CZ47116901	DIČ: CZ00235334

PŘEDMĚT DODÁVKY: studie proveditelnosti generelu města Český Brod**PODROBNÝ POPIS:**

Objednáváme u Vás zpracování studie proveditelnosti - kanalizace v severní části Českého Brodu dle Vaší cenové nabídky ze dne 24. 1. 2020.
Cena 150.000 Kč bez DPH.

PODROBNOSTI PLATBY**ZPŮSOB PLATBY**

Č. ÚČTU DODAVATELE	na účet
DATUM DODÁNÍ	30.06.2020
DATUM VYSTAVENÍ	29.01.2020

CELKOVÁ ČÁSTKA OBJEDNÁVKY

150 000,00 Kč

Poznámka:

Fakturujte po ukončení dodávky. Uvedená částka je maximální akceptovatelná cena dodávky.

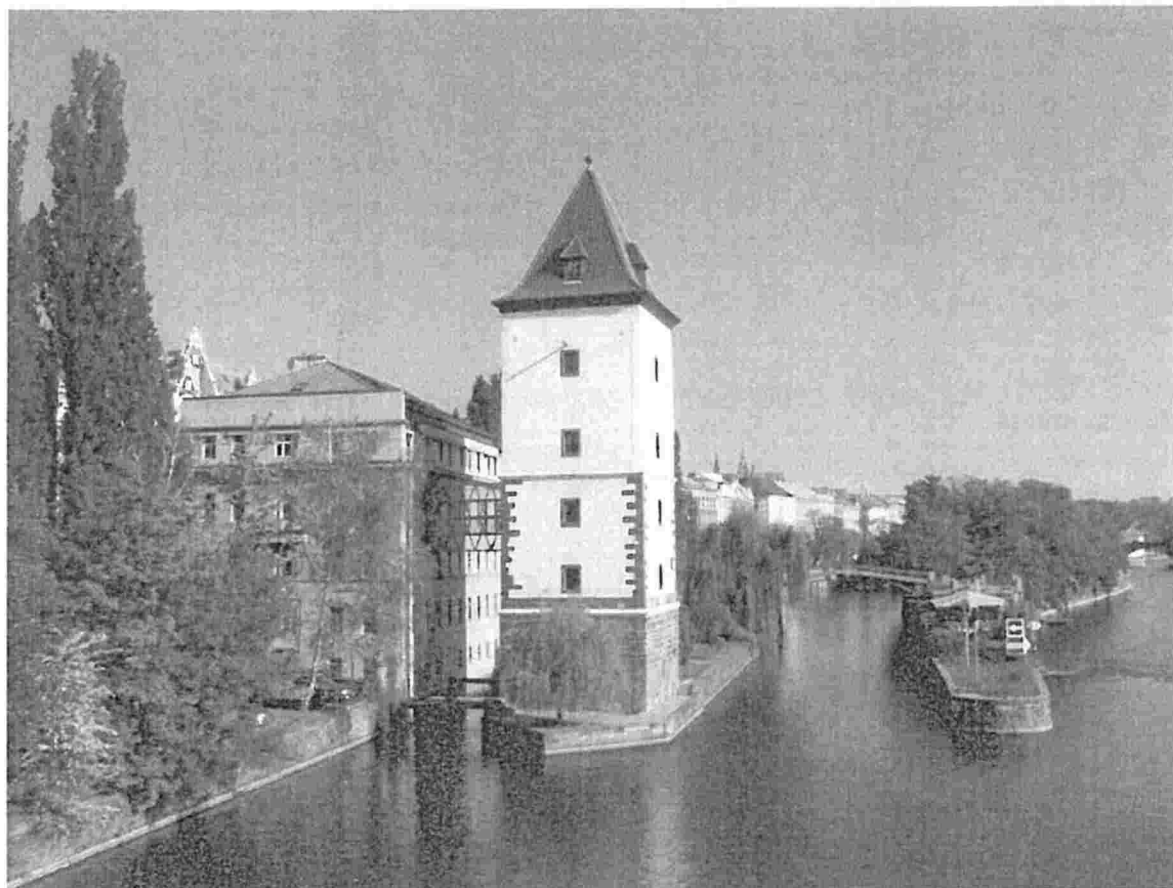
Cena je uvedena bez DPH.

Předmět plnění bude používán k ekonomické činnosti.

Objednávka byla akceptována dodavatelem dne 5.2.2020 Potvrzení akceptace podpisem dodavatele
**VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**
Nábřežní 4
150 56 Praha 5

-15-

NABÍDKA



KANALIZACE V SEVERNÍ ČÁSTI ČESKÉHO BRODU

VARIANTNÍ STUDIE PROVEDITELNOSTI



Vodohospodářský rozvoj a výstavba
akciová společnost

01/2020

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zadavatel:	Město Český Brod náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod
Předkladatel:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Stupeň dokumentace:	Nabídka
Datum zpracování:	leden 2020

Nabídku potvrzuje a podává:



Ředitel divize 02



OBSAH

Základní údaje	1
Profil společnosti	2
Předmět nabídky, místo plnění	3
Nabídková cena a termín plnění	4



Základní údaje

1

Obchodní jméno : Vodohospodářský rozvoj a výstavby a.s.

Sídlo : Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5

IČO : 471 16 901

DIČ : CZ47116901

Bankovní spojení :

Finanční situace : od založení společnosti trvale solventní

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

Kontakt :

Ing. Jan Cihlář
ředitel divize 02 Praha

Tel. :
Email :

Ing. Mgr. Pavel Dvořák
Zástupce ředitele divize 02 Praha

Tel. :
Tel. :
Email :

Profil společnosti

2

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je zcela nezávislou soukromou společností, plně vlastněnou českými akcionáři - fyzickými osobami. Tato akciová společnost je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti.

Společnost nemá návaznost na žádnou výrobní, dodavatelskou ani provozní firmu a hájí výhradně zájmy svých zákazníků. Nemá žádné závazky vůči státu, ani z běžného obchodního styku.

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. má u České pojišťovny a.s. uzavřenu pojistnou smlouvu č. 899-14157-19 o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě do výše 20.000.000,- Kč.

Společnost je organizačně členěna na 5 divizí, z toho jedna divize je dislokována na Slovensku. Sídlo společnosti se nachází v Praze, na Slovensku v Bratislavě, další stálá pracoviště jsou v Brně, v Českých Budějovicích, České Lípě, Ústí nad Labem, Olomouci a Vysokém Mýtě. Na místech velkých zakázek vznikají dočasná pracoviště.

Historie společnosti

Akciová společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba byla založena v rámci privatizace státního podniku stejného jména a stejného podnikatelského zaměření. Historie firmy sahá až do roku 1890, kdy po průchodu katastrofální povodně Prahou byl založen fond pro nápravu škod a regulaci Vltavy a zřízen speciální úřad pro přípravu a inženýrské řízení potřebných staveb.

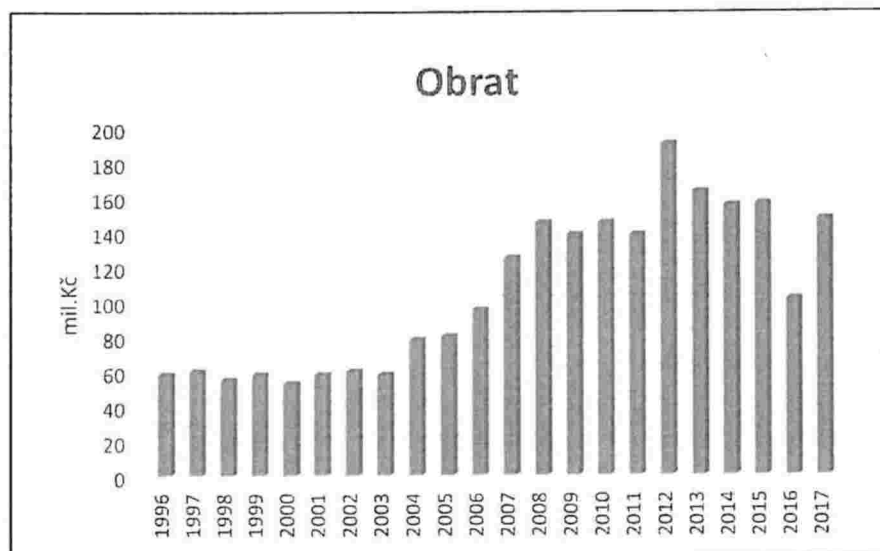
V poválečné historii firma plnila roli investora a inženýrsky zabezpečovala státní zakázky z oboru vodního hospodářství. Pod jejím inženýrským vedením byly pořízeny téměř všechny významné stavby z oboru hydroenergetiky, vodních cest, vodárenských a kanalizačních systémů na území ČR.

V posledních dvaceti letech naše společnost zpracovala stovky projektů ve všech fázích, vykonávala roli profesionálního investora či příkazníka jiných investorů a poskytovala inženýrské a konzultační služby v oblastech inženýrských, průmyslových a pozemních staveb na celém území ČR, ale i na Slovensku, popř. jinde v zahraničí.

Objem investic zajišťovaný pro naše zákazníky v tomto období činil (v miliardách Kč):



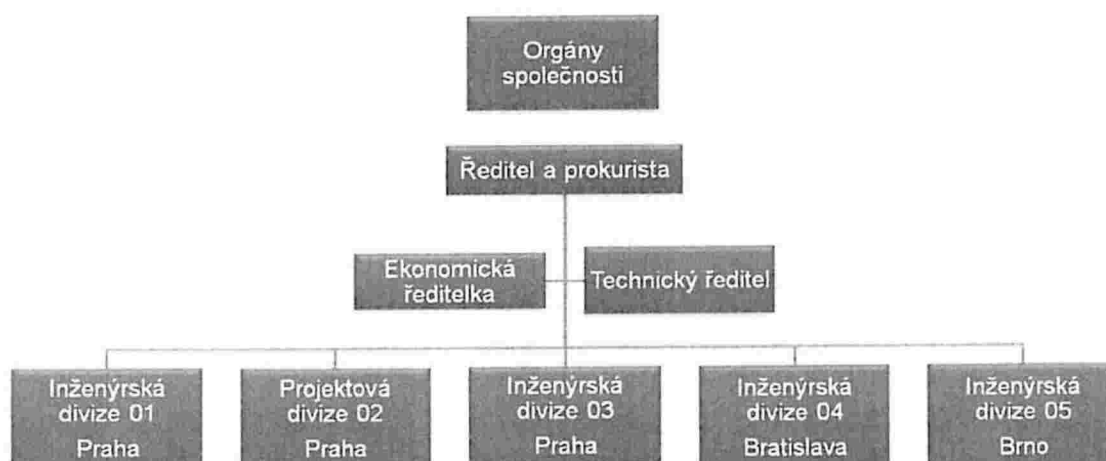
Obrat společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. za posledních 20 let činil:
(v milionech Kč)



Popis řízení společnosti

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. je řízena představenstvem a dozorčí radou a výkonným managementem v čele s ředitelem společnosti. Divize jsou řízeny řediteli divizí, kteří disponují plnou mocí k uzavírání zakázkových smluv.

Organizační schéma společnosti:



Rozdělení systému pravomocí a odpovědností ve společnosti je definováno v závazných interních dokumentech.

Společnost má zaveden a certifikován integrovaný systém managementu zahrnující systém managementu kvality, systém environmentálního managementu a systém managementu BOZP. Tento integrovaný systém je certifikován podle platných norem ISO 9001, ISO 14001 a dále dle OHSAS 18001. V rámci tohoto certifikovaného systému integrovaného managementu má společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. zavedeno procesní řízení, plánování a řízení zdrojů, vnitřní kontrolní mechanismy, monitoring a měření procesů a systémů, analýzu výsledků a řízení neshody včetně nápravných opatření. Společnost má definovány aspekty svého podnikání, rozhodnutí o rizicích a příležitostech podnikání a jejich hodnocení a přijímá opatření k eliminaci významných rizik a využití významných příležitostí. Dále společnost určuje environmentální aspekty svých činností, trvale je sleduje a vyhodnocuje, stanovuje si environmentální cíle a programy k jejich uskutečnění. Společnost má identifikována nebezpečí a zhodnocena pracovní rizika vyplývající z prováděných činností, trvale je sleduje a stanovuje si programy ke snížení míry významných rizik. Společnost sleduje legislativní a jiné požadavky vztahující se k její činnosti a vede registr těchto požadavků, řídí oblast havarijní připravenosti. Certifikaci uvedených systémů managementu prokazují certifikáty vydané 22.9. 2017.

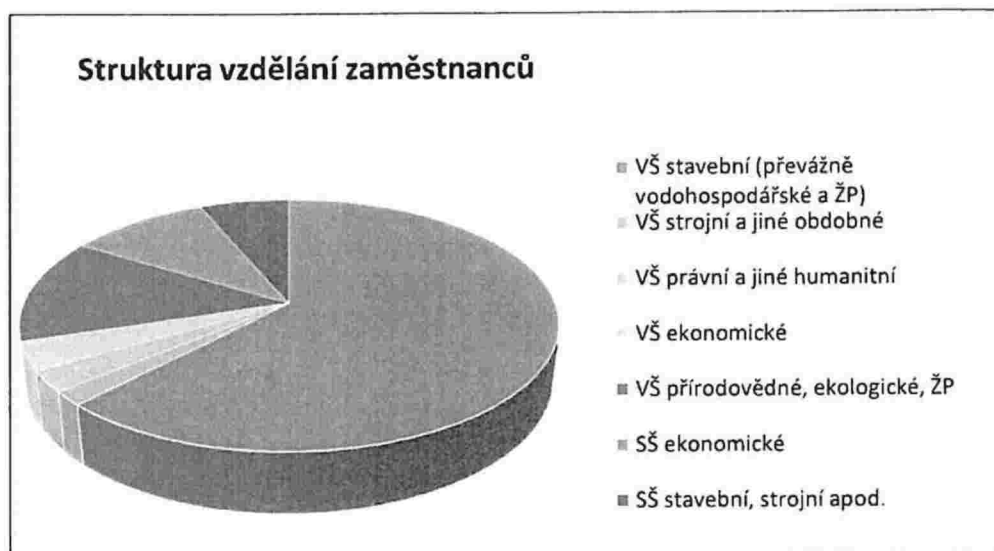
Personální stav společnosti

V současné době společnost zaměstnává 111 pracovníků, z toho je 84 % vysokoškolsky vzdělaných odborníků v následujícím profesním složení:

- v oboru stavebním převážně se zaměřením na vodní hospodářství a životní prostředí (62 % z celku)
- v oboru přírodovědném, ekologickém a v oblasti životního prostředí (13,5 % z celku)
- v oboru strojním a jiném obdobném (2 % z celku)
- v oboru právním a jiném humanitním (3 % z celku)
- v oboru ekonomickém (3,5 % z celku)

Dalších 16 % zaměstnanců je středoškolsky vzdělaných v těchto oborech:

- stavební (5 % z celku)
- strojní a jiné (1 % z celku)
- ekonomický a jiný (10 % z celku)



Vysoká odbornost a kvalifikace našich specialistů je potvrzena také specifickou odbornou způsobilostí, kterou disponuje 40% našich zaměstnanců.

Předmět nabídky	3
------------------------	----------

Nabídka je zpracována na základě poptávky města. Předmětem prací je zpracování variantní technickoekonomické studie vodohospodářské infrastruktury, která by se měla zaměřit na:

- Možnosti odvedení a čištění splaškových a dešťových vod prioritně ze severní části města.

V předmětné lokalitě dochází k výstavbě rodinných a bytových domů. Kanalizace v této části je jednotná a je přečerpávána na ČOV Český Brod. S ohledem na nárůst produkce odpadních vod v této části města, město řeší, zda stávající systém odkanalizování umožní pojmout nárůst produkce odpadních vod. Město má zpracován Generel kanalizace z roku 2014, kde je tato lokalita řešena pomocí podzemních retenčních nádrží.

Předmět plnění provede zhotovitel v následujících fázích a v tomto rozsahu:

1. Zajištění a analýza podkladů týkajících se řešeného území

Analýza materiálů týkajících se řešeného území

- Údaje o výskopisu lokality (zpracování digitálního modelu terénu 5. generace)
- Terénní průzkum
- popis stávajícího stavu území, definování řešeného území
- Dopusud zpracované studie, dokumentace, generel
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací
- Územní plán
- Zastavovací studie, plán developerů na výstavbu v této lokalitě

2. Hydrotechnické výpočty

- Zajištění dat od ČHMÚ – deště průtoky
- Základní výpočet produkce splaškových vod z řešeného území
- Určení návrhového deště a bilance dešťových vod z území, návrh dílčích povodí a vzorových hektarů

3. Varianty technického řešení kanalizačního systému

Předpokládá se zpracování několika základních koncepcí odvádění a čištění odpadních vod:

- Posouzení návrhu odkanalizování z generelu města s ohledem na připravovanou a probíhající výstavbu v lokalitě
- Prověření možnosti samostatného odvedení dešťových vod do Kounického potoka, úprava systému v lokalitě na oddílnou kanalizaci splaškovou a dešťovou
- Případná kombinace obou variant
- Dopad produkce splaškových a dešťových vod na stávající kanalizační systém, čerpací stanice a ČOV

Tyto základní koncepce dále budou rozvinuty se základním návrhem technického řešení kanalizační sítě a jejich lokalizace.

4. Inženýrská činnost

- Majetkoprávní elaborát a katastrální mapa s vyznačením dotčených pozemků pro vybranou variantu.
- Popis a zhodnocení rizik navrhovaných opatření v souvislosti majetkoprávním projednání a platnou legislativou ČR.
- Vazba na PRVKUK a územní plán města
- Projednání návrhu samostatné dešťové kanalizace s Povodím a provozovatelem kanalizace

5. Náklady navržených opatření a etapizace stavby

- Ocenění navrhovaných variant řešení.
- Propočet investičních nákladů pro jednotlivé varianty
- Odhad nákladů přípravných prací, projektové dokumentace DUR, DSP, DPS.
- Návrh etapizace stavby, možný harmonogram.
- Orientační návrh provozních nákladů jednotlivých variant

- Srovnání vlivu provozních a investičních nákladů v časovém horizontu
- 6. Možnosti financování**
 - Rešerše možných zdrojů financování (dotační tituly), které přicházejí v úvahu pro vodohospodářskou infrastrukturu obce
 - Omezující podmínky jednotlivých dotačních zdrojů
 - Doporučení optimálního modelu financování pro obec
- 7. Doporučení dalšího postupu přípravy**
 - Projednání návrhů se zadavatelem, schválení optimální varianty.
 - Stanovení dalšího postupu a vyvolaných prací (informace o případné nutnosti změny PRVKUK, nutnosti změny územního plánu)

Veškerou dokumentaci předá zhotovitel objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 1 x v digitální formě na CD. Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.

Nabídková cena a termín plnění	4
--------------------------------	---

Cena za projektovou a inženýrskou činnost dle předmětu nabídky je stanovena na základě kalkulace jako cena pevná, která obsahuje veškeré náklady zhotovitele.

Nabídková cena: 150 000 Kč
DPH 21%: 31 500 Kč
Celkem s DOH: 181 500 Kč

Tato cena může být překročena jen za podmíněk, když vzniknou další nutné náklady, které se v době zpracování nabídky nedaly předpokládat. Tyto náklady budou předem se zadavatelem projednány a jím odsouhlaseny.

Dokumentace bude vyhotovena nejpozději do **20 týdnů** od uzavření smlouvy o dílo nebo zaslání závazné objednávky.

