

SMLOUVA O DÍLO
č. MJ-SML/0033/2017
uzavřená podle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění

Článek I
Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Jeseník**
se sídlem: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
Zastoupený: **Ing. Adam Kalous** – starosta
není zapsán v obchodním rejstříku
Zástupci pro věci technické: Ing. Jiří Uher, vedoucím oddělení investic,
tel: 584 498 180, e-mail: jiri.uher@mujes.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník,
č.ú.: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9
Identifikační číslo: 00302724
DIČ: CZ00302724

2. Zhotovitel: **MROZEK a.s.**
se sídlem: Bystřice 1361, 739 95 Bystřice
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2576

Oprávněný zástupce: Bohuslav Mrózek, předseda představenstva
- ve věcech smluvních: anonymizováno, ředitel controllingu a marketingu
- ve věcech technických: anonymizováno, výrobní ředitel
- ve věcech stavby: hlavní stavbyvedoucí: anonymizováno
stavbyvedoucí: anonymizováno
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: anonymizováno
Identifikační číslo: 25904612
DIČ: CZ25904612

dále také obecně „smluvní strany“.

Článek II
Základní ustanovení

- Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
 - že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
 - že k platnosti smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
 - že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele „*Sportovní hala Jeseník - demolice*“.
- Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu.

Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli smlouvu (včetně všech příslušných pojistných podmínek a případných dalších souvisejících ujednání) o pojištění **odpovědnosti zhotovitele za škodu**, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě (dále jen „pojistná smlouva“). Pojištění musí být sjednáno za podmínek, které budou zajišťovat komplexní pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může způsobit v souvislosti s realizací předmětu plnění objednateli či jakékoliv třetí osobě, s pojistným plněním **min. 7.000.000,- Kč**.
Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od podpisu kteréhokoliv dodatku k některé z výše uvedených pojistných smluv nebo v případě uzavření nové pojistné smlouvy, doručit objednateli takovýto dodatek či novou pojistnou smlouvu. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit oprávnění o nakládání s nebezpečnými odpady, které bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - 4.1. že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy zajistí platnost veškerých příslušných oprávnění, koncesí, licencí, atestů a certifikátů, jež jsou nezbytné pro provádění stavby,
 - 4.2. že mu před uzavřením této smlouvy byla objednatelem poskytnuta v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku projektová dokumentace stavby
 - 4.3. že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, tyto prověřil co do správnosti a úplnosti a neshledal rozdíly, vady a vyjasnil si případné nejasnosti,
 - 4.4. že projektová dokumentace je úplná a stavba je za podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci a v této smlouvě proveditelná,
 - 4.5. že provedl prohlídku staveniště a veškeré zjištěné skutečnosti zohlednil v ceně díla,
 - 4.6. že odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel výslovně prohlašuje:
 - 5.1. že není v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty,
 - 5.2. že zhotovené dílo nebude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb.

Článek III

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení stavby- „*Sportovní hala Jeseník- demolice*“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“):
 - 1.1. dle podmínek Zadávací dokumentace, která byla objednatelem zhotoviteli předána v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele „*Sportovní hala Jeseník- demolice*“ (dále jen „Zadávací dokumentace“) a jejíž nedílnou součástí byla:
 - 1.1.1. „Projektová dokumentace“ (dále také „PD“) zpracovaná společností Arch.Desing, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČ: 25764314, v měsíci únoru 2016 vč.
Rozhodnutí o odstranění stavby stavby č.j. MJ/25596/2016/OSUUP/Mz dne 17. 5. 2016
 - 1.2. dle obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo
 - 1.3. dle položkového rozpočtu stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaného zhotovitelem v souladu s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby v rámci zadávacího řízení. Položkový rozpočet stavby je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
2. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, demontážních a bouracích prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.:

zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3. Zhotovitel, jako součást dodávky stavby, zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:

3.1. před zahájením realizace stavby:

- 3.1.1. pořízení podrobné pasportizace stávajícího stavu všech pozemků a majetku dotčeného stavbou
- 3.1.2. předání fotodokumentace stávajícího stavu
- 3.1.3. zřízení zařízení staveniště včetně napojení na odběrná místa s podružnými měřidly
- 3.1.4. předání fotodokumentace zařízení staveniště
- 3.1.5. zřízení označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, tj. informační tabule o rozměrech minimálně 2x1 m na viditelném místě u vstupu na staveniště s údaji aktuálními a čitelnými po celou dobu výstavby až do doby kolaudace stavby. Povinné údaje:
 - povolení stavby (stavební povolení - čj., datum a povolující orgán),
 - název a číslo stavby,
 - název zhotovitele, kontaktní osoba, telefonní spojení
 - název investora (objednatele),
 - předpokládaný termín dokončení stavby;text, způsob zpracování a umístění informační tabule bude odsouhlasen objednatelem,
- 3.1.6. zajištění jednoznačného vymezení staveniště od prostoru přístupného veřejnosti a zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště,
- 3.1.7. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.1.8. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z rozhodnutí o odstranění stavby a z jiných dokladů,
- 3.1.9. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, včetně všech opatření vyplývajících ze zjištění provedených průzkumů nutných k dosažení kvalitního díla,
- 3.1.10. zajištění a provedení všech zkoušek dle PD a dle ČSN včetně pořízení protokolů s vyhovujícími výsledky (případně dle jiných norem se vztahem k prováděnému dílu),
- 3.1.11. zajištění protokolárního vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby,
- 3.1.12. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“),
- 3.1.13. zajištění vydání „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ odborem dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Jeseník pro realizaci stavby,
- 3.1.14. zajištění dodávky a montáže dopravního značení k dopravním omezením dle „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen „Přechodné dopravní značení“),
- 3.1.15. projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.1.16. zajištění společného koordinačního vstupního jednání všech zástupců zúčastněných stran: zhotovitele, objednatele, autorského dozoru, technického dozoru, koordinátora BOZP, a to nejpozději do 5 pracovních dní od podpisu této smlouvy
- 3.1.17. řádné nahlášení prací s azbestem, které musí obsahovat veškeré údaje stanovené prováděcím právním předpisem, orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, a to minimálně 30 dnů před zahájením prací spojených s odstraněním materiálu s obsahem azbestu.

3.2. v průběhu realizace stavby:

- 3.2.1. zhotovitel předá objednateli do 14 kalendářních dní od podpisu smlouvy, nejpozději však v den zahájení stavebních prací, všechny potřebné doklady, bez kterých nelze stavební práce zahájit, zejména:

- a) protokoly o vytýčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště,
 - b) stavební deník s identifikací stavby (tj. minimálně název stavby, dotační titul, název projektu, registrační číslo) uvedenou v úvodní části a v záhlaví každého listu stavebního deníku.
 - c) stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích,
 - d) povolení - zvláštní užívání komunikací stavebním a silničně správním úřadem Městského úřadu Jeseník,
 - e) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,
 - f) zápis z koordinačního vstupního jednání a jiné doklady, jejich povinnost doložení bude vyplývat ze zápisu z tohoto jednání
 - g) kopii hlášení práce s azbestem dle bodu 3.1.17
- 3.2.2. udržování zařízení staveniště,
 - 3.2.3. zajištění a poskytnutí potřebné součinnosti všech pracovníků pověřenému koordinátorovi BOZP, tzn. respektování veškerých jeho pokynů, včetně zajištění bezpečnostních opatření z nich vyplývajících,
 - 3.2.4. zajištění veškerých opatření v souvislosti s dodržím podmínek stanovených zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
 - 3.2.5. respektování ochrany přírody, volba optimálních postupů stavebních prací maximálně citlivých k životnímu prostředí,
 - 3.2.6. zajištění označení a zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob po celou dobu výstavby,
 - 3.2.7. zajištění ostrahy stavby a zařízení staveniště,
 - 3.2.8. zajištění bezpečnosti práce a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi,
 - 3.2.9. provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.2.10. zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
 - 3.2.11. práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
 - 3.2.12. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení,
 - 3.2.13. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - 3.2.14. provádění stavby v souladu s rozhodnutím o odstranění stavby a obecně platnými právními předpisy,
 - 3.2.15. zajištění údržby, přemísťování a aktualizace přechodného dopravního značení dle skutečného průběhu stavby a po dokončení stavby provedení zpětné demontáže a odvozu přechodného dopravního značení,
 - 3.2.16. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, po celou dobu výstavby
 - 3.2.17. pro snížení množství prašných emisí, vznikajících při stavebních pracích provádět nezbytná opatření dle rozhodnutí o odstranění stavby
 - 3.2.18. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3.2.19. zajištění odvozu a uložení nevhodné a kontaminované zeminy včetně poplatků za uskladnění,
 - 3.2.20. zajištění odvozu a uložení přebytečné zeminy vhodné k opětovnému použití na místo určené objednatelem v rozsahu jeseníckých katastrů,
 - 3.2.21. pro manipulaci s materiálem odpadem s obsahem azbestu budou dodrženy zvláštní požadavky zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména způsob manipulace
 - 3.2.22. v případě potřeby zhotovitele zpracování dokumentace nezbytné pro účel stavby, například detailů, dílenské nebo výrobní dokumentace, statických posouzení, apod.,
 - 3.2.23. odsouhlasení užitých materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcí apod. (dále také „Materiály“),
 - 3.2.24. průběžná řešení a schvalování změn oproti PD s objednatelem a s odpovědným projektantem jakožto osobou pověřenou výkonem autorského dozoru,
 - 3.2.25. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, průzkumů, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době

- provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.2.26. zajištění jednoznačné a viditelné identifikace jednotné pro všechny pracovníky na stavbě, tedy i pro pracovníky subdodavatelů a pracovníky vstupující na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. řidiče)
- 3.3. k převímce stavby:
- 3.3.1. předání dokončeného díla bez vad jako celku, pokud se smluvní strany na základě požadavku objednatele písemně nedohodnou na předání jeho samostatné části,
- 3.3.2. uvedení viditelného i skrytého (zakrytého) majetku do bezvadného stavu v území dotčeném stavbou (pozemky, komunikace, zeleň, sítě apod.),
- 3.3.3. zajištění a předání všech dokladů, revizí a zkoušek potřebných k realizaci díla
- 3.3.4. všechny Změnové listy odsouhlasené a potvrzené zhotovitelem, objednatelem a zodpovědným projektantem včetně jejich seznamu,
- 3.3.5. předání originál stavebního deníku včetně všech příloh a jejich seznamu,
- 3.3.6. předání fotodokumentace dokončené stavby
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V Místo plnění a předání díla

1. Místem plnění a předání díla jsou 2373/4 a 2373/8 v k.ú. Jeseník, obec Jeseník.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění, které znemožňují dílo provést dohodnutým způsobem, je povinen tuto skutečnost písemně nejpozději do 3 pracovních dnů oznámit zástupci objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v tomto oznámení navrhnout i změnu díla.

Článek VI Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat řádně provedené a vyzkoušené dílo nejpozději **do 25.4.2017.**
Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný odpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech sjednaných v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací (Příloha č. 2 této smlouvy).
3. Pokud zhotovitel práce na díle nezačíná z vlastního zavinění ve lhůtě 14ti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
5. Pokud v průběhu provádění díla dojde k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti projektové dokumentaci stavby nebo zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu neschopnosti dalšího financování díla objednatelem, lze termín dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku přiměřeně změnit, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku. O změnu termínu zhotovitel požádá nejméně 3 pracovní dny před uplynutím termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
6. Pokud v průběhu provádění díla dojde k nepříznivým klimatickým podmínkám, za kterých nelze dodržet požadovanou kvalitu díla, případně dílo nelze provádět, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky jsou prokazatelně trvalé v délce nejméně sedmi kalendářních dní, posouvá se termín ukončení díla uvedený v odst. 1 tohoto článku o skutečnou dobu přerušení prací. Tento zápis ve stavebním deníku, akceptovaný zástupcem objednatele, se stane závazným podkladem pro dodatečné uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.
7. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují dotčené termíny uvedené v odst. 1 tohoto článku, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného smluvními stranami před uplynutím dotčeného termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovuzahájením realizace stavby sjednají smluvní strany dodatkem k této smlouvě o dílo.
9. Bude-li přerušení dle odst. 6 a 7 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
10. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na straně objednatele, závazek zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

Článek VII Cena díla podle závazného rozpočtu

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Cena za provedené dílo bez DPH	4 961 552,- Kč
DPH 21%	1 041 926,- Kč
Cena za provedené dílo celkem vč. DPH	6 003 478,- Kč

 slovy: šest milionů tři tisíce čtyři sta sedmdesát osm korun českých vč. DPH.
2. Zhotovitel prohlašuje, že cena je pevná a nepřekročitelná podle závazného rozpočtu a nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla, nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o změně rozsahu díla dle článku IX této smlouvy.
3. Cena je stanovena dle zadávací dokumentace (a to všech jeho částí), předané objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku a na základě níž zhotovitel ocenil i položkový rozpočet stavby, který je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.
4. V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu veškeré náklady, které s dodávkou stavby a předmětem smlouvy souvisí. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

6. V případě, že dojde k prodlení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.
7. Cena může být změněna, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
8. Rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek VIII Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany objednatele.
2. Fakturace bude dílčí s měsíčním plněním v rozsahu dle odsouhlaseného zjišťovacího protokolu za daný kalendářní měsíc nebo jako konečná v rozsahu dle odsouhlaseného konečného zjišťovacího protokolu s vyúčtováním do výše ceny díla, vystavená objednatelem po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla a ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Soupis zjištěných drobných vad bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, a to včetně termínu k jejich odstranění zhotovitelem.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena 30 dnů od doručení faktury objednateli.
5. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou dokumentací stavby a ustanoveními této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby faktura, kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy, obsahovala i tyto údaje:
 - 7.1. označení plátce:
Město Jeseník
Masarykovo nám. 167/1
790 01 Jeseník
rozsah a předmět plnění:
 - a) přesný název a číslo stavby dle článku III odst. 1 této smlouvy,
 - b) název projektu, registrační číslo
 - c) odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo (číslo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy),
 - 7.2. bankovní spojení: dle článku I této smlouvy,
 - 7.3. označení zhotovitele:
 - 7.3.1. přesný název zhotovitele,
 - 7.3.2. čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby součástí faktury byly tyto přílohy:
 - 8.1. „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
 - 8.2. „Zjišťovací protokol“ z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle článku VIII odst. 7 a 8 této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, nebo bude-li chybně provedeno členění položek podle článku

VIII odst. 8 této smlouvy, objednatel vadnou fakturu vrátí před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (dodavatelem opravené) faktury.

10. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený v článku I této smlouvy, vyjma případu uvedeného v článku VIII odst. 9 této smlouvy. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v článku II odst. 2 této smlouvy.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel:
 - 11.1. provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena díla bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.).
 - 11.2. bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se zhotovitel stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec,
 - 11.3. provede úhradu pozastavené části DPH podle bodu 11.2. přímo příslušnému správci daně (finančnímu úřadu).
12. Po provedení úhrady DPH podle bodu 11.2. je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Článek IX Změny rozsahu díla

1. Objednatel má právo požadovat změny v rozsahu díla a zhotovitel je povinen tyto změny provést za podmínek sjednaných v této smlouvě, a odmítne-li jejich provedení, je povinen umožnit objednateli jejich provedení prostřednictvím subjektu odlišného od zhotovitele, a to při zachování záruk a odpovědnosti za dílo.
2. Při vydávání pokynu ke změně nebo při jejím schvalování musí být respektována příslušná ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Změny rozsahu díla mohou být požadovány pouze formou Změnového listu. Změnový list na základě požadavku objednatele vystaví zhotovitel do 4 dnů a uvede v něm:
 - 3.1 původní dohodnuté plnění oceněné zhotovitelem dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
 - 3.2 nové požadované plnění oceněné zhotovitelem za shodného použití jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. V případě, že se bude jednat o jiné práce a dodávky, které se v rozpočtu nenacházejí a u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1), předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení novou cenovou nabídku na toto plnění, které provede dle Cenové soustavy Ústavu racionalizace ve stavebnictví (ÚRS Praha), platné v době uzavírání dodatku k této smlouvě,
 - 3.3 výslednou změnu rozsahu díla (vícepráce, méněpráce).Změnový list musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických.
4. Veškeré změny musí být písemně dohodnuty v dodatku k této smlouvě podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že zhotovitel provede vícepráce bez předchozího řádně uzavřeného písemného dodatku, nemá nárok na jejich úhradu.
5. Smluvní strany sjednávají, že za vícepráce budou považovat pouze plnění nad rámec této smlouvy, které však s prováděním díla souvisí. Dále sjednávají, že růst cen materiálů a prací během provádění díla není považován za vícepráce, ale je rizikem zhotovitele, které jde k jeho tíži.
6. Smluvní strany sjednávají, že za méněpráce budou považovat plnění touto smlouvou předvídané, avšak neuskutečněné nebo plnění sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se přepočítalo.

7. Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci navrhovaných, odmítnutých a odsouhlasených změn rozsahu díla po celou dobu realizace díla a je povinen zajistit, že změna bude provedena v realizační dokumentaci stavby.

Článek X Jakost díla

1. Zhotovitel je povinen provést a dokončit dílo v souladu s projektovou dokumentací, právními předpisy, touto smlouvou, pokyny objednatele a řádnou stavební praxí, vždy ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu díla. Dílo musí splňovat kvalitativní požadavky definované příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN) a respektovat stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů). Doporučené normy ČSN se pro dílo považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních norem platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností stavby uspokojí stanovené potřeby objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí.
3. Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Objednatel má právo kontrolovat způsob provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, zástupce objednatele zjištěné skutečnosti zapíše do stavebního deníku včetně svých požadavků na nápravu zjištěných vad a termínu pro jejich odstranění.

Článek XI Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7-mi pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy dle č. XXI bod 21, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany se dohodly, že předání Staveniště bude provedeno protokolárně písemnou formou před zahájením prací Zhotovitele. Pokud se zhotovitel k předání staveniště ve sjednaném termínu nedostaví, je staveniště objednatelem řádně předáno a začíná běžet doba plnění dle článku VI odst. 1 této smlouvy.
2. Obvod (hranice) staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Zhotovitel odpovídá za dodržení hranic staveniště a umístění staveb na pozemcích vymezených a určených objednatelem. Vznikne-li porušením závazku umístit stavbu na pozemcích staveniště objednateli škoda či vícenáklady, zavazuje se zhotovitel nahradit je v plné výši do 15ti dnů od obdržení jejich vyúčtování.
3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je součástí předání a převzetí staveniště i předání dokumentů zhotovitelem objednateli nezbytných pro řádné užívání staveniště v rozsahu dle odstavce 3.2.1. článku III. této smlouvy.
4. O předání a převzetí staveniště objednatel sepíše zápis, který podepíší oprávněné osoby smluvních stran ve věcech stavby. V zápisu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny minimálně tyto údaje:
 - 4.1. identifikace dokladů ke stavbě, které objednatel předává zhotoviteli,
 - 4.2. výčet činností, které je zhotovitel povinen zajistit před zahájením prací,
 - 4.3. termín prvního kontrolního dne,
 - 4.4. výčet vlastníků pozemků dotčených stavbou,Tento zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
5. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle článku VII této smlouvy, a hradí je zhotovitel.

6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5ti dnů od předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel zodpovídá za:
 - 7.1. bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště,
 - 7.2. dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště,
 - 7.3. bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Článek XII Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu (subdodavatele), má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení částí díla pouze subdodavatelům vyjmenovanými v Seznamu subdodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy), a to v rozsahu dle tohoto Seznamu subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje zajistit organizaci a koordinaci prací jednotlivých subdodavatelů a to vč. věcné a kvalitativní kontroly jejich činnosti.
3. Zhotovitel je oprávněn požádat objednatele o změnu v Seznamu subdodavatelů. V případě, že zhotovitel o změnu v Seznamu subdodavatelů požádá, je právem objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu subdodavatelů akceptuje nebo odmítne. Akceptací objednatele o změně Seznamu subdodavatelů se rozumí uzavření dodatku k této smlouvě o dílo týkající se změny Přílohy č. 3 této smlouvy. Při změně subdodavatele, prostřednictvím kterého uchazeč prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení „*Sportovní hala Jeseník - demolice*“, je uchazeč povinen zadavateli předložit doklady, prokazující splnění části kvalifikace novým subdodavatelem alespoň v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána subdodavatelem v zadávacím řízení vč. dokladů dle bodu 8.1. zadávací dokumentace k tomuto zadávacímu řízení.
4. Zhotovitel se rovněž zavazuje, aby po celou dobu realizace díla vykonávaly funkci hlavního stavbyvedoucího, stavbyvedoucího a koordinátora BOZP osoby uvedené v nabídce zhotovitele, jimiž prokazoval kvalifikaci v rámci zadávacího řízení uvedeného v článku II odst. 1 písm. d) této smlouvy. Změnu v osobě hlavního stavbyvedoucího, stavbyvedoucího a koordinátora BOZP po podpisu této smlouvy je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli, přičemž nový hlavní stavbyvedoucí nebo nový stavbyvedoucí nebo nový koordinátor BOZP musí splňovat požadavky objednatele shodné se zadávacími podmínkami na předmětnou veřejnou zakázku.
5. Projektovou dokumentaci stavby v tištěné podobě předá objednatel zhotoviteli při předání a převzetí staveniště v počtu 2 paré. Zhotovitel je povinen řádně se seznámit s obsahem projektové dokumentace stavby.
6. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
7. Zhotovitel provede stavbu kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících dílo a za to, že bude mít pro své zaměstnance či jiné osoby, které k plnění díla použije, veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují
8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jeho zástupcům řádný výkon autorského a technického dozoru. Pro účely výkonu dozoru jmenuje objednatel technický dozor stavebníka (dále též „TDS“). Technický dozor stavebníka u díla, jež je předmětem této smlouvy, nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.

9. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím TDS provádět kontrolu plnění kdykoli v průběhu provádění díla a zhotovitel je povinen mu toto umožnit. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě 1 týdne, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení odstranění vady provést sám, pověřit jejím odstraněním jiný subjekt, nebo odstoupit od smlouvy.
10. Pro účely kontroly zhotovitelem prováděného díla se budou konat kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen „pravidelné kontrolní dny“). Pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne jinak, budou kontrolní dny probíhat alespoň 1x týdně.
První termín kontrolního dne bude dohodnut při předání a převzetí staveniště, přičemž další termín pravidelného kontrolního dne bude dohodnut vždy na posledním pravidelném kontrolním dni.
Smluvní strany se zavazují, že pravidelných kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele ve věcech technických a ve věcech stavby uvedené v článku I této smlouvy, osoby vykonávající funkci TDS dozoru, autorského dozoru, koordinátora BOZP, zástupci zhotovitele a osoba vykonávající ekologický dozor (dále jen „účastníci kontrolních dnů“).
11. Mimo pravidelné kontrolní dny se může dle potřeby konat mimořádný kontrolní den, kdy smluvní strana, která má potřebu mimořádný kontrolní den svolat, je povinna oznámit termín konání mimořádného kontrolního dne písemně všem účastníkům kontrolních dnů, a to nejméně tři kalendářní dny před jeho konáním.
12. Kontrolní dny povede objednatel.
13. Obsahem kontrolního dne bude zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění díla, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
14. Zápis z kontrolního dne zástupce objednatele provede samostatným dokumentem. Zápis z kontrolního dne podepíše účastníci kontrolního dne a stane se nedílnou součástí stavebního deníku.
15. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl. Pokud zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce objednatele, a to na vlastní náklady zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
16. Zhotovitel je povinen písemně doložit objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.
17. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.

V případě nedodržení uvedených povinností je zadavatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli náhradu škody.

Článek XIII Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí budou přílohy včetně jejich seznamu, např. zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
 - 4.1. základní list, v němž zhotovitel uvede název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - 4.2. identifikační údaje stavby,
 - 4.3. přehled smluv, včetně jejich dodatků,
 - 4.4. seznam subdodavatelů,
 - 4.5. seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - 4.6. seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - 4.7. denní záznamy,
 - 4.8. zápis o předání a převzetí staveniště.
5. Denní záznamy stavbyvedoucí (jeho zástupce) zapíše do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, osoby zajišťující výkon TDS, projektant pověřený výkonem autorského dozoru a zástupce státního stavebního dohledu.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem ve stavebním deníku provedeným orgány nebo osobami uvedenými v předchozím odstavci, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu ve stavebním deníku souhlasí a bere ho na vědomí.
9. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Skutečnost, že se objednatel k záznamu ve stavebním deníku nevyjádří, neznamená, že s obsahem záznamu souhlasí.
10. Zhotovitel bude objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů, originál stavebního deníku včetně všech příloh předá objednateli nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla.
11. Zápisy ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
12. Zhotovitel zajistí, aby všichni subdodavatelé vedli příslušné stavební deníky. Zhotovitel zajistí, aby stavební deníky subdodavatelů byly přístupné po celou dobu provádění stavebních prací na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.

Článek XIV

Předání dokončeného díla

1. Objednatel převezme po dokončení celé dílo.
2. Přijímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno bude nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení přijímacího řízení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis. Tento Zápis o předání a převzetí díla sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - 3.1. označení díla,
 - 3.2. označení objednatele a zhotovitele díla,

- 3.3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - 3.4. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - 3.5. prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - 3.6. datum a místo sepsání zápisu,
 - 3.7. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - 3.8. podrobný seznam předané dokumentace,
 - 3.9. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - 3.10. seznam subdodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové cen díla, pokud zhotovitel nebude postupovat podle odst. 8 tohoto článku,
 - 3.11. termín vyklizení staveniště,
 - 3.12. datum ukončení záruky na dílo.
4. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v Zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné a v souladu s touto smlouvou.
 5. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Tato dohoda o užívání části nepředaného díla musí být písemná.
 6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 60 dnů ode dne podepsání Zápisu o předání a převzetí díla předat (doručit) seznam subdodavatelů (vč. podpisu zhotovitele) v rozsahu dle § 147a z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu:
Město Jeseník
Odbor investic
Masarykovo nám. 167/1
790 01 Jeseník

Článek XV

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla a za jeho kvalitu, která bude odpovídat:
 - 1.1. realizační projektové dokumentaci,
 - 1.2. platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění,
 - 1.3. standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, neobsahuje-li tato smlouva odchylnou úpravu práv a povinností smluvních stran.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla. Na předané části díla dle čl. XIV. odst. 7 této smlouvy začíná záruční doba plynout dnem podepsání písemné dohody o užívání části nepředaného díla.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady opravou věci. Požaduje-li objednatel jiný způsob nápravy vady podle § 2106 občanského zákoníku, musí konkrétně tuto skutečnost uvést v písemném oznámení vady.
7. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním vady do 5ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie zhotovitel povinen započít s odstraněním vady nejpozději do 24 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. O odstranění vady je zhotovitel povinen sepsat zápis o odstranění vady s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.
11. Objednatel má právo nechat odstranit vady na náklady zhotovitele v případě, že zhotovitel sám vady neodstraní, a to v termínu podle čl. XV odst. 7 této smlouvy nebo v jiném dohodnutém termínu.

Článek XVI Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části, nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, prokazatelně z viny zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle článku VI této smlouvy provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek XVII Pojištění

1. Zhotovitel na vlastní náklady uzavře a bude udržovat po celou dobu trvání této smlouvy v platnosti:
 - 1.1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s ročním limitem pojistného plnění minimálně 7.000.000,- Kč, a
 - 1.2. případná další pojištění, jež mohou být vyžadována podle právních předpisů.
2. Uvedené pojistky musí být účinné do data převzetí stavby (dále jen „doba pojištění“).
3. Zhotovitel předložil kopie pojistných smluv objednateli před uzavřením této smlouvy.
4. Kdykoli v průběhu doby pojištění je zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat objednatele o změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) dnů předložit objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv uvedených výše a doklady o zaplacení pojistného.
5. Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistných smluv včetně změny vinkulace pojistného plnění během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Pojistné plnění z pojištění stavebně montážních rizik vyšší mocí, živelné pohromy nebo zásahu třetí osoby musí být vinkulováno ve prospěch objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu pojištění bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z těchto pojistných smluv, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
8. Jestliže zhotovitel nebude udržovat v účinnosti pojištění vyžadované touto smlouvou nebo nepředloží objednateli pojistnou smlouvu podle tohoto článku, může v takových případech

objednatel svým jménem kdykoli sjednat a udržovat jakékoli pojištění pokrývající rizika spojená s prováděním díla zhotovitelem a platit jakékoli pojistné, které je přiměřené pro takové účely a započítávat takto placené částky na jakékoliv platby zhotovitele, které jsou splatné nebo se stanou splatnými, nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh zhotovitele.

9. V případě, že zhotovitel nesplní podmínky uložené mu pojistnými smlouvami, které byl povinen (nikoli jen oprávněn) podle této smlouvy uzavřít, je zhotovitel povinen nahradit objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.

Článek XVIII Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště, objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
4. Nesplní-li zhotovitel své povinnosti, související s pojištěním zhotovitele, uvedené v článku XVII této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, objednatel bude účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě provádění díla subdodavatelem neuvedenými v Seznamu subdodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy) bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takto zjištěný případ.
7. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou nebo zápisem do stavebního deníku zhotovitele, že nedodržuje povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 4. a 6. tohoto článku smlouvy), a zhotovitel nesjedná nápravu, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Článek XIX Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, války, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zasláným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

Článek XX Autorské právo

1. Uzavřením této smlouvy zhotovitel uděluje objednateli neodvolatelnou, bezplatnou, výlučnou, převoditelnou a neomezenou licenci k rozmnožování, použití a zpřístupnění třetím osobám díla nebo k dokumentům, listinám, náčrtům, návrhům a změnám souvisejícím se stavbou nebo k údajům poskytnutým zhotovitelem podle této smlouvy, které jsou nebo mohou být chráněna autorským právem podle práva duševního vlastnictví, včetně práva na opravu, úpravu, změnu nebo demolici stavby nebo její části nebo pro jakékoliv jiné záměry objednatele. Toto právo je zhotovitelem uděleno objednateli na dobu neurčitou, a může taktéž opravňovat jinou osobu, která se stane oprávněným vlastníkem nebo uživatelem stavby. Objednatel je oprávněn, ale není povinen licenci využít. Autorská práva a nakládání s nimi je podřízeno ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednateli náleží autorská práva a další práva duševního vlastnictví k dokumentům vyhotoveným objednatel (nebo v jeho zastoupení) nebo dokumentům, které je objednatel oprávněn využít pro účely provedení díla na základě smluvních vztahů s osobami, kterým taková práva mohou náležet. Bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotovitelem kopírovány, používány nebo sdělovány třetím stranám, kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy.
3. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

Článek XXI Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené objednatelem s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v čl. I. této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v čl. II. odst. 2 této smlouvy.
5. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsaný

- a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
6. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
 7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
 8. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy tj.:
 - 8.1. zhotovitel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem, mj. i tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním subdodavatelem, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace v zadávacím řízení uvedeném v článku II odst. 1 písm. d) této smlouvy
 - 8.2. zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v článku VI odst. 1 této smlouvy
 - 8.3. zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a rozhodnutí odstranění stavby a dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi
 - 8.4. zhotovitel při realizaci díla nerespektuje připomínky autorského dozoru dle článku XXI odst. 1 této smlouvy
 - 8.5. zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění zhotovitele dle článku XVII této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy
 - 8.6. zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
 10. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 11. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.
 12. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
 13. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
 14. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
 15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 16. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Města Jeseník. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
 17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
 18. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
 19. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
21. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
22. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: „Tato smlouva / dodatek byla schválena radou obce dne 2.12.2016 číslo usnesení 2529 nadpoloviční většinou hlasů členů rady obce. A to v souladu se zákonem.“
23. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
 - Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram postupu prací
 - Příloha č. 3 - Seznam subdodavatelů

V Jeseníku dne 13.1.2017

V Bystřici dne 16.1.2017

.....
za objednatele
Ing. Adam Kalous
starosta

.....
za zhotovitele
Bohuslav Mrózek
předseda představenstva

Název akce:

Sportovní hala Jeseník - demolice

Investor: město Jeseník
Masarykovo nám. 1/167
Jeseník

Zpracovatel: INREA Pro, s.r.o.
U Horní brány 7
Šternberk

Datum: únor 2016

SOUHRNNÝ ROZPOČET KRYCÍ LIST

Rekapitulace stavebních objektů (bez DPH):
SO D1 + SO D2

4 739 052 Kč

Vedlejší a ostatní náklady (bez DPH)
viz souhrn 'VON

222 500 Kč

c e l k e m Kč bez DPH	4 961 552 Kč
21% DPH	1 041 926 Kč
c e l k e m Kč s 21% DPH	6 003 478 Kč

V Bystřici dne 7.9.2016

.....
Bohuslav Mrózek
předseda představenstva

Zakázka:

Demolice sportovní haly Jeseník

Popis	Cena
SO D1: Demolice stávající sportovní haly	4 072 109
001: Zemní práce	52 720
003: Svislé konstrukce	4 800
009: Ostatní konstrukce a práce	2 452 834
021: Silnoproud	128 425
023: Potrubí	18 450
099: Přesun hmot HSV	769 422
725: Zařizovací předměty	6 320
731: Ústřední vytápění - kotelny	15 000
732: Ústřední vytápění - strojovny	4 626
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	8 003
734: Ústřední vytápění - armatury	3 000
751: Vzduchotechnika	96 852
762: Konstrukce tesařské	144 005
763: Konstrukce montované	31 821
764: Konstrukce klempířské	4 679
766: Konstrukce truhlářské	43 688
767: Konstrukce zámečnické	216 350
775: Podlahy dřevěné	40 173
776: Podlahy povlakové	30 942
SO D2: Demolice bytu správce	666 943
009: Ostatní konstrukce a práce	359 534
021: Silnoproud	11 500
099: Přesun hmot HSV	237 913
712: Povlakové krytiny	4 750
723: Vnitřní plynovod	1 350
725: Zařizovací předměty	630
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 820
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 095
762: Konstrukce tesařské	45 192
776: Podlahy povlakové	3 159
Celkem (bez DPH)	4 739 052
DPH	995 201
DPH 21 % ze základny: 4 739 052	995 201
Celkem (včetně DPH)	5 734 253

V Bystřici dne 7.9.2016

.....
Bohuslav Mrózek
předseda představenstva
MROZEK a.s.

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO D1: Demolice stávající sportovní haly					4 072 109
001: Zemní práce					52 720
Pododdíl :					52 720
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním Zásyp vybouraných zákl.konstrukcí: Patky komplet: 1,7*1,7*0,45*25+0,8*0,8*1,45*25 Patky na úroveň -0,6m 0,8*0,8*0,6*4+1,2*0,9*0,6*8+1,2*1,2*0,6*10 Pasy na úroveň -0,6m 40,8*2*0,3*0,6+29,4*0,3*0,6	m3	91,053	75,00	6 829
58344197	Štěrkodrt' frakce 0-63 91,053*1,8	t	163,895	280,00	45 891
003: Svislé konstrukce					4 800
Pododdíl :					4 800
340239224	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z keram.bloků tl 240 mm 1,2*1,6	m2	1,92	2 500,00	4 800
009: Ostatní konstrukce a práce					2 452 834
Pododdíl :					2 452 834
960321271	Bourání konstrukcí ze železobetonu Odbourání části suterénního zdiva 30*2*0,4*0,5+5,5*2*0,4*0,5+5,5*3*0,6*0,5+1,4*5*0,6*0,5	m3	21,25	1 200,00	25 500
961055111	Bourání základů ze ŽB Patky komplet: 1,7*1,7*0,45*25+0,8*0,8*1,45*25 Patky na úroveň -0,6m 0,8*0,8*0,6*4+1,2*0,9*0,6*8+1,2*1,2*0,6*10 Pasy na úroveň -0,6m 40,8*2*0,3*0,6+29,4*0,3*0,6	m3	91,053	1 200,00	109 263
962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm 1.NP (1,8+1,1+2+4,8+2,3+5,9+3+3+3+3+3,1+3,1+2+0,6+2,8+1,3+2,5+1,5+2,6+2+1,8)*3,3 -0,8*2*11-1,5*2*1	m2	164,86	82,00	13 519
962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm Suterén 5,4*2*3,05-0,8*2*2 1.NP (12,62+17,92+2,7+3,5+2,1+5,6+7,4+2,7+4,6+4,9+9+5,8+36+16,5+16,8+4,4+4,4+9,3+13,2+18+4,5+4,4+6,1+6,5)*3,2 -0,8*2*22-1,5*2*7 2.NP (2,8+9,1)*3 -0,8*2*2	m2	706,648	95,00	67 132
962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 3*0,6*3,3*2 3,1*0,35*3,3 4,6*0,45*3,3-1,5*2*0,45 1,1*0,45*3,3*2	m3	24,209	500,00	12 104
962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm 1,8*2,4+2,4*0,75+4*0,75+1,8*2*0,75+4*0,75+5*2,5	m2	27,32	576,00	15 736

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm Střecha (48,2*29,2+12,8*6,2*2-146,4)*0,1 Stropy (48,2*29,2+12,8*6,2*2-26,5*7,5-35,5*18-4,8*4,4-6*1,9)*0,1	m3	211,565	1 500,00	317 348
963053937	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických na schodnicích 5,7*4,35+7*1,8+6,5*1,8*2	m2	60,795	850,00	51 676
963074969	Vybourání schodnic z ocelových nosníků plentovaných nebo rabcovaných 5,5*4+7*2+7,5*4	m	66,0	300,00	19 800
965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2 5,9*3,9+5,1*4,9+6,25*10,5+1,3*3+8,75*3,2+3,5*2,8 8,85*4,4	m2	194,265	95,00	18 455
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2 Podkladní betonová mazanina (48,2*29,2+12,8*6,2*2-6,3*32,3)*0,1 Betonová deska nad izolací (48,2*29,2+12,8*6,2*2-6,3*32,3)*0,1 -35,5*17,7*0,1	m3	209,699	1 500,00	314 549
965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm 209,699	m3	209,699	250,00	52 425
965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 1.NP 4,7*4,7+1,35*3,3+4,3*2,8+4,6*35+6*3,1+5,5*4,6 2.NP 4,2*2,9+1,7*3,3+9,2*4,7	m2	304,515	55,00	16 748
965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2 (48,2*29,2+12,8*6,2*2-6,3*32,3)*0,4	m3	545,068	200,00	109 014
963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm Tribuna 7,5*26,5*0,3	m3	59,625	1 200,00	71 550
966071134	Demontáž ocelových kcí hmotnosti do 120 t z profilů hmotnosti přes 30 kg/m Hlavní nosné sloupy 18*8*64/1000 Tribuna 7,5*5*46,2/1000	t	10,949	2 500,00	27 371
966072112	Demontáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů budov v do 12 m 36,5*10+6*8*2 35*8*2 48,3*8-20,5*6 -56,7-229,5-25,8 18,7*0,9*2+36,5*0,9*2	m2	1 071,76	225,00	241 146
966073122	Demontáž krytiny ocelových střech z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných budov v do 12 m 48,2*29,2+12,8*6,2*2 -6,1*24	m2	1 419,76	135,00	191 668
966074134	Demontáž prosvětlovacích pásů, světlíků z ocelových rámu s výplní dvojitým sklem pl přes 15 m2 4*24*2	m2	192,0	220,00	42 240
966075141	Odstranění kovového zábradlí vcelku 26+1+6,5+1+6,5+3,5*2+2,2+7+2,5*2+6+12	m	80,2	350,00	28 070

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
966077111	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 20 kg konzoly, kabel. žlaby	kus	50,0	95,00	4 750
968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2 1,5*0,9*42	m2	56,7	111,00	6 294
968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2 1,5*1,5*102	m2	229,5	95,00	21 803
968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč.vyvěšení křidel 0,8*2*40+0,8*2*48	m2	140,8	250,00	35 200
968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 vč.vyvěšení dveřních křidel 1,5*2*5+1,5*2*10	m2	45,0	170,00	7 650
968072357	Vybourání kovových rámu dvojíých včetně křidel pl přes 4 m2 2,5*3*2+2,5*2,4+2*2,4	m2	25,8	125,00	3 225
969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52 1.NP: 5,7+4,5+5,7+1,5*2+17,7- 4,5+4,8+1,5+2+1+48,8+5,2+1,4+1,4+2,8+2,9+16,8+4,9+2+3=130,6 2.NP: 5,7+4,7+9	m	150,0	35,00	5 250
969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 stupačky: 5*9,5 připoj.potrubí: 4,8+4,8+6+5,5+6+4,8+2+8,2+4,8*2+4,7*2+16,4	m	125,0	150,00	18 750
976061111	Vybourání dřevěných madel a zábradlí Galerie: 7+16 2.NP nad schodištěm tribuny: 10+7 1.PP 11,2 schodiště do 1.PP+vnější: 11,0	m	62,2	50,00	3 110
966073142	Demontáž krytiny ocelových střech z fólie budov v do 12 m 35,3*48,8-23,18*6,2 -6*24	m2	1 434,924	70,00	100 445
965041421	Bourání podkladů pod krytinu škvárobetonových tl přes 100 mm pl do 1 m2 (35,3*48,8-23,18*6,2-35,9*18)*0,13	m3	121,254	1 000,00	121 254
965042131	Bourání cementových potěrů tl do 50 mm (35,3*48,8-23,18*6,2-18*36)*0,035	m3	32,582	1 250,00	40 728
966077131	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 100 kg K-ce pro basketbal: 2 Venkovní stříšky: 2	kus	4,0	550,00	2 200
966071124	Demontáž ocelových kcí hmotnosti do 120 t z profilů hmotnosti do 30 kg/m OK haly-vazníky,paždíky,krokve,stropní nosníky,trapéz.plech	t	87,55	2 000,00	175 100
966077121	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 50 kg K-ce pro šplhadla: 2 časomíra: 1 K-ce pro časomíru: 1	kus	4,0	250,00	1 000
X14	Rozebrání kompletizovaných panelů opláštění do suti - (SDKT-překlička-minerál.vata-plech)	m2	1 071,76	150,00	160 764
021: Silnoproud					128 425
Pododdíl :					128 425
X2	Demontáž svítidel stropních 130+216+201	kus	547,0	75,00	41 025
X3	Demontáž kabelů silových sv.okruhy: 2050 přímotopy: 895 elektromotory: 180	m	4 120,0	20,00	82 400

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
X4	zásuvky: 875 přívody: 120 Demontáž rozvaděče skříň	kus	1,0	5 000,00	5 000
023: Potrubí					18 450
Pododdíl :					18 450
230082028	Demontáž potrubí do šrotu do 50 kg D 38 mm, tl 3,2 mm Podpěry VZT, pomocné k-ce, chráničky	kus	20,0	300,00	6 000
230082033	Demontáž potrubí do šrotu do 50 kg D 44,5 mm, tl 4,5 mm Požární voda: 185*3,95/50	kus	15,0	300,00	4 500
230082042	Demontáž potrubí do šrotu do 50 kg D 57 mm, tl 5,0 mm Požární voda: 75*6,4/50	kus	10,0	300,00	3 000
230082050	Demontáž potrubí do šrotu do 50 kg D 76 mm, tl 6,3 mm 45*10,35/50	kus	10,0	300,00	3 000
230082061	Demontáž potrubí do šrotu do 50 kg D 89 mm, tl 8,0 mm 20*15,98/50	kus	6,5	300,00	1 950
099: Přesun hmot HSV					769 422
Pododdíl :					769 422
997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	260,265	250,00	65 066
997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	21,061	600,00	12 637
997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	905,529	180,00	162 995
997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	727,026	180,00	130 865
997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	54,91	1 300,00	71 383
997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu z materiálu na bázi sádry na skládce (skládkovné)	t	52,758	1 200,00	63 310
997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) 1072*0,1*0,042+1600*0,1*0,042 1600*0,0012 3,223	t	16,365	2 000,00	32 731
997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)	t	0,195	2 100,00	410
997013831	Poplatek za uložení zeminy a štěrku na skládce (skládkovné)	t	698,067	80,00	55 845
997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2 736,176	40,00	109 447
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27 361,76	4,00	109 447
997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2 736,176	20,00	54 724
997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	2 736,176	50,00	136 809
X7	Tržby za výkup kovového odpadu	kg	98 498,0	- 2,50	- 246 245
X11	Přesun uměleckého díla hm.do 5t do depozitáře - do 5 km	kus	1,0	10 000,00	10 000
725: Zařizovací předměty					6 320
Pododdíl :					6 320
725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	20,0	120,00	2 400
725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	16,0	80,00	1 280
725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	16,0	50,00	800
725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	14,0	100,00	1 400
725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	16,0	15,00	240
725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	4,0	50,00	200
731: Ústřední vytápění - kotelny					15 000

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	Pododdíl :				15 000
731100845	Demontáž kotle litinového	kus	2,0	7 500,00	15 000
	732: Ústřední vytápění - strojovny				4 626
	Pododdíl :				4 626
732110814	Demontáž rozdělovače nebo sběrače do DN 400	m	2,2	230,00	506
732211815	Demontáž ohříváku zásobníkového ležatého obsah do 1600 litrů	kus	1,0	1 000,00	1 000
732213814	Rozřezání demontovaného ohříváku obsah do 1600 litrů	kus	1,0	2 350,00	2 350
732320815	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 1000 litrů	kus	1,0	400,00	400
732420813	Demontáž čerpadla oběhového	kus	2,0	185,00	370
	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				8 003
	Pododdíl :				8 003
733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 60,3 kotelna+rozvod:4,5*2+17*2+25,5*2	m	94,0	45,00	4 230
733120826	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89 kotelna:17,5	m	17,5	75,00	1 313
733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38 kotelna+rozvod:2,5+3+11+9,5*2+16,5*2+13,5	m	82,0	30,00	2 460
	734: Ústřední vytápění - armatury				3 000
	Pododdíl :				3 000
734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 100	kus	15,0	200,00	3 000
	751: Vzduchotechnika				96 852
	Pododdíl :				96 852
751510815	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,50 m2 hala:7*2 sociál.zař.:80	m	94,0	350,00	32 900
751510816	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,79 m2 hala:25*2+2*8	m	66,0	400,00	26 400
751510817	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 1,13 m2 přívody do haly:9*2+14	m	32,0	468,00	14 976
751510819	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 2,01 m2 suterén:5,2+8,8+5+7	m	26,0	676,00	17 576
X1	Demontáž vzduchotechnické jednotky	kus	1,0	5 000,00	5 000
	762: Konstrukce tesařské				144 005
	Pododdíl :				144 005
762522811	Demontáž podlah s polštáří z prken tloušťky do 32 mm 35,9*18,15+1,6*11,8+1,8*5,8	m2	680,905	50,00	34 045
762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 13*6,5*2+29*6,5*2+37*12 37*1,2+37*0,9	m	1 067,7	40,00	42 708
762341811	Demontáž bednění střech z prken 35,3*48,8-23,18*6,2-18*36	m2	930,924	25,00	23 273
762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m 36*18-6*24	m2	504,0	16,50	8 316
762335112	Montáž krokví z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 na dřevo - Materiál z demolice 31*6,5	m	201,5	95,00	19 143

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
X12	Provizorní překrytí plechovou krytinou z demolice	m2	194,35	85,00	16 520
	763: Konstrukce montované				31 821
	Pododdíl :				31 821
763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché 5,5*4,3	m2	23,65	55,00	1 301
763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché Suterén 8,3*3-0,8*2*2 2.NP (12,6+5+6*2+28,4+3+1,6+3+1,4+1,4+5+19+2,9*4+1,8+2,9+28,5+1,6+1,6+4*3+3*2+6+6+3+7,8+8+1,3+6+4,6)*3 -0,8*2*26-1,5*2*5	m2	568,4	50,00	28 420
763221811	Demontáž cementovláknité předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché - s obsahem azbestu 1.NP WC muži:obklad stěny deskou s obsahem azbestu 6m2	m2	6,0	350,00	2 100
	764: Konstrukce klempířské				4 679
	Pododdíl :				4 679
764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm 7*8,5+2*10,5	m	80,5	20,00	1 610
764456852	Demontáž kolen výtokových kruhových průměr 75 a 100 mm	kus	18,0	20,00	360
764352800	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 250 mm do 30° 35,3*2+48,8*2+6,2*2	m	180,6	15,00	2 709
	766: Konstrukce truhlářské				43 688
	Pododdíl :				43 688
766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek (35,8*2+17,9*2)*2	m2	214,8	90,00	19 332
X5	Demontáž lavic z fošen hoblovaných vč.opěradel 9*23+3*6	m	225,0	100,00	22 500
766311811	Demontáž dřevěného zábradlí vnitřního s plnou výplní hrazení mezi tribunou a sportovní plochou: 23,2	m	23,2	80,00	1 856
	767: Konstrukce zámečnické				216 350
	Pododdíl :				216 350
767581801	Demontáž podhledu kazet (29*48+6*12,8*2)*2-35,9*18,15-31*6-4,9*4,35-6*1,8-6*24	m2	2 077,5	80,00	166 200
767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	2 077,5	20,00	41 550
X6	Demontáž plechových příček (1,4*3+2,8+1,4*3+3,2+1,3+1,8+1,8+1,2*2+2,4+1+2,2)*2,1	m2	57,33	150,00	8 600
	775: Podlahy dřevěné				40 173
	Pododdíl :				40 173
775511810	Demontáž podlah vlysových přibíjených s lištami přibíjenými 35,9*18,15+1,6*11,8+1,8*5,8	m2	680,905	59,00	40 173
	776: Podlahy povlakové				30 942
	Pododdíl :				30 942
776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	1 289,25	24,00	30 942

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	(29*48+6*12,8*2)*2-35,9*18,15*2 -498,78				
	SO D2: Demolice bytu správce				666 943
	009: Ostatní konstrukce a práce				359 534
	Pododdíl :				359 534
960321271	Bourání konstrukcí ze železobetonu Odbourání podzemního kanálu 9*2*1,3*0,4	m3	9,36	1 200,00	11 232
961055111	Bourání základů ze ŽB Pasy na úroveň -0,6m (18,2*2+9*3+17,3+2,8*2)*0,6*1,3	m3	67,314	1 200,00	80 777
962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm 1.NP (4,3*2+2,7+1,5+4,35)*2,7-0,8*2*3 2.NP (4,4*2+1,8+1,55+2,3+2,5+1,1)*2,70-0,8*2*6	m2	80,64	95,00	7 661
965024131	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky pl přes 1 m2 7*9,5+9*1,9+3,8*4,3	m2	99,94	95,00	9 494
965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2 Podkladní betonová mazanina 9,7*18,23*0,1 Potěry podlah+střecha 9*16,5*2*0,08+9*10,4*0,08	m3	48,931	1 500,00	73 397
965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2 1.NP 2*2,7+1,5*1,2 2.NP 1,55*3,2	m2	12,16	55,00	669
965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2 9*18*0,2	m3	32,4	250,00	8 100
966075141	Odstranění kovového zábradlí vcelku 9	m	9,0	350,00	3 150
968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 2 m2 1,5*0,9*42+2,7*1,2*2+0,9*2,1*2+1,8*1,2*2+0,9*2,1*2+0,6*0,6+2,4*1,5	m2	79,02	111,00	8 771
968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč.vyvěšení křídél 0,8*2*12	m2	19,2	250,00	4 800
968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 vč.vyvěšení dveřních křídél 2,4*2,2+3,6*2,9	m2	15,72	170,00	2 672
969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52 plyn:8,5+0,5 vodovod: 4,5*2+1,1*2+3,8*2+1,4*2+2,4+4	m	37,0	35,00	1 295
969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 1,8+7,6+4,2+3,4	m	17,0	150,00	2 550
976061111	Vybourání dřevěných madel a zábradlí 1,5*3+6	m	10,5	50,00	525

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
962032432	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC přes 1 m3 1.NP (18*2+9*3)*2,95*0,4+10,4*2,95*0,36+7*2,95*0,3 -(2,4*1,5+2,4*2,1+1,5*1,5*2+2*2,2+1,1*2+2,4*2+0,9*2)*0,45- 0,9*2*0,36-0,8*2*0,3 2.NP (10,4*2+9,8*2)*3,5*0,4+(10,4+2,4+3,4)*2,7*0,24 -(3,4*2*1,5+2,7*1,5+1,8*1,5+0,6*0,6)*0,4-0,9*2*0,24*2	m3	137,868	400,00	55 147
963011512	Bourání stropů z tvárnic pálených do nosníků ocelových tl do 150 mm 10,4*9+9*16,5	m2	242,1	215,00	52 052
965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2 242,1*0,08	m3	19,368	250,00	4 842
965082941	Odstranění násypů pod podlahy tl přes 200 mm 9*18*1	m3	162,0	200,00	32 400
021: Silnoproud					11 500
Pododdíl :					11 500
X2	Demontáž svítidel stropních 24	kus	24,0	75,00	1 800
X3	Demontáž kabelů silových sv.okruhy:2,5+10,5*2+3+8,5*3+16*2+10+31=125 zás.okruhy:10,4*4*2+6,8+11,5=101,5 přívod: 8,5	m	235,0	20,00	4 700
X4	Demontáž rozvaděče skříň	kus	1,0	5 000,00	5 000
099: Přesun hmot HSV					237 913
Pododdíl :					237 913
997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	222,944	250,00	55 736
997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	0,321	600,00	193
997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	188,23	190,00	35 764
997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	107,65	190,00	20 454
997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,505	1 270,00	9 531
997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) 1,064	t	1,064	2 000,00	2 128
997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)	t	2,714	2 100,00	5 699
997013831	Poplatek za uložení zeminy a šterku na skládce (skládkovné)	t	299,275	85,00	25 438
997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	829,703	40,00	33 188
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8 297,03	4,00	33 188
997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	829,703	20,00	16 594
712: Povlakové krytiny					4 750
Pododdíl :					4 750
712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°dvouvrstvé 20*9,5	m2	190,0	25,00	4 750

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
723: Vnitřní plynovod					1 350
Pododdíl :					1 350
723260802	Demontáž plynoměrů PS 20 nebo PS 30 nebo PL 4	kus	1,0	1 350,00	1 350
725: Zařizovací předměty					630
Pododdíl :					630
725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,0	120,00	240
725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,0	80,00	160
725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,0	50,00	100
725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,0	100,00	100
725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,0	15,00	30
733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					1 820
Pododdíl :					1 820
733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15 9,6*2+7,9*2	m	35,0	25,00	875
733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32 1,0*2+(8,4+4,1)*2	m	27,0	35,00	945
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa					1 095
Pododdíl :					1 095
735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	5,0	120,00	600
735151822	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 2820 mm	kus	3,0	165,00	495
762: Konstrukce tesařské					45 192
Pododdíl :					45 192
762341832	Demontáž bednění střech z desek tvrdých 9,5*11,2	m2	106,4	40,00	4 256
762342812	Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,50 m 9,5*11,2	m2	106,4	15,00	1 596
762361810	Demontáž spádových klínů z prken fošen průřezové plochy do 120 cm2 10,0*11,2	m	112,0	25,00	2 800
762510845	Demontáž kce podkladové z desek cementotřískových tl do 20 mm na sraz šroubovaných - s obsahem azbestu 9,5*11,2-2	m2	104,4	350,00	36 540
776: Podlahy povlakové					3 159
Pododdíl :					3 159
776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky 3,3*4,35+4,2*3,3+3,3*4+2*2,8+4,3*7+10,4*4,4+2,5*3,5	m2	131,625	24,00	3 159

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Stavba :	Sportovní hala Jeseník - demolice	
----------	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: VRN						
1		Vytyčení staveniště oprávněným geodetem.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
2		Vybudování zařízení staveniště. Náklady se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště vč. oplocení ZS, náklady spojené s předáním a převzetím staveniště.	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
3		Provoz zařízení staveniště. Vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, osvětlení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
4		Odstranění zařízení staveniště. Do této položky patří odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	soubor	1,00	7 500,00	7 500,00
6		Zajištění oplocení prostoru staveniště po dobu výstavby, montáž a demontáž.	soubor	1,00	30 000,00	30 000,00
7		Zajištění ostrahy stavby a staveniště po dobu realizace stavby.	soubor	1,00	50 000,00	50 000,00
8		Zřízení všech potřebných dočasných konstrukcí a staveb včetně jejich následného odstranění a provedení požadovaných opatření na dotčených stavbách, pozemcích a zařízeních. Zajištění bezpečného pohybu v bezprostředním okolí bourané budovy.	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
Celkem za VRN						117 500,00
Díl: ORN						
1		Vypracování podrobných technologických a pracovních postupů bouracích prací a demontáže ocelové konstrukce včetně prací s azbestem.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
		Vypracování plánu nakládání s nebezpečným odpadem obsahujícím azbest. Nahlášení prací s azbestem. Zajištění dokladů o likvidaci materiálů z obsahem azbestu a předání stavebníkovi.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
		Vypracování časového harmonogramu postupu bouracích prací.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
		Provedení sondy pro zjištění stavu základů pod dodatečně dozdívanou stěnou kotleny severním směrem a stanovení postupu bourání stěn suterénní místnosti bytu správce.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
3		Náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
4		Vytyčení stávajících inženýrských sítí a objektů, jejich ochrana po dobu demolice.	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
		Zabezpečení a ochrana hlavního přívodu el. energie do rozvodny NN v suterénu haly po celou dobu demolice i po jejím ukončení (napájeno vybavení objektu sousední tribuny na p. č. 2390/2).	soubor	1,00	40 000,00	40 000,00
5		Dopravně inženýrská opatření po dobu stavby - zajištění zvláštního užívání komunikací. Zajištění zřízení a likvidace dopravního značení, dodání dopravních značek a jejich rozmisťování a přemisťování a údržba v průběhu bouracích prací.	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
6		Provádění nezbytných opatření pro snížení množství prašných emisí dle rozhodnutí o odstranění stavby.	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
7		Čištění přilehlých komunikací a prostor dotčených bouracími pracemi.	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Stavba :	Sportovní hala Jeseník - demolice	
----------	--	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
8		Zajištění veškerých předepsaných zkoušek, atestů a revizí dle PD, příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a které nejsou obsaženy v položkovém seznamu prací.	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
9		Evidence likvidace odpadů ve stanoveném rozsahu dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
10		Před zahájením prací spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi /zajišťuje stavebník/ a dopracování zpracovaného plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle aktuálních skutečností.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
11		Fotodokumentace stávajícího stavu bourané budovy, přístupových komunikací a celkového průběhu prací, včetně zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu demolice skryty nebo zakryty.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
12		Zajištění koordinačního vstupního jednání všech zástupců zúčastněných stran. Účast zhotovitele na kontrolních prohlídkách, zkouškách, předání a převzetí díla nebo jeho částí, šetření stavebního úřadu po oznámení odstranění stavby a před vydáním demoličního výměru včetně koordinační a kompletační činnosti podkladů celé stavby. Součinnost při zajištění demoličního výměru, povinnosti vyplývající v souvislosti s předáním a převzetím díla nebo jeho části dle SOD.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
13		Náklady zhotovitele spojené s pojištěním proti škodám způsobených jeho činností při výstavbě včetně pojištění díla proti všem možným rizikům (živly, krádež, atd.) po dobu prací až do celkové hodnoty díla. Rozsah a podmínky pojištění dle SoD.	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		ORN				105 000,00
Celkem za		VRN+ORN				222 500,00

V Bystřici dne 7.9.2016

.....
 Bohuslav Mrózek
 předseda představenstva
 MROZEK a.s.

Časový harmonogram postupu prací

Město Jeseník - Sportovní hala Jeseník - demolice

	Zahájení činnosti	Ukončení činnosti
Před zahájením realizace		
Podpis SoD	1.	1.
Předání staveniště - do 7. dnů od podpisu SoD	7.	7.
Pořízení a předání pasportizace stávajícího stavu okolních pozemků a majetku	7.	14.
Vybudování zařízení staveniště + oplocení	8.	14.
Vypracování, předání a schválení potřebných dokladů (TP, rizika, plán BOZP atd.)	7.	14.
Zajištění dodávky a montáže dočasně úpravy provozu	7.	14.
Vytyčení stávajících inženýrských sítí	8.	14.
Nájezd mechanizace	8.	14.
SO D1: Demolice stávající sportovní haly		
Přípravné práce - vyklizení objektu, demontáž stávajících zařizovacích předmětů	15.	20.
Vnitřní demontážní a bourací práce, vč. odstranění azbestu	21.	35.
Odstranění obvodového pláště a výplní otvorů	36.	45.
Demolice nosné konstrukce haly, vč. střechy	45.	50.
Demolice podlahy a základových konstrukcí	51.	64.
Zásypy prostor po vybouraných základech	65.	74.
Finální urovnání terénu	75.	79.
Třídění, nakládání, odvoz a likvidace odpadů, vč. azbestů	15.	80.
SO D2: Demolice bytu správce		
Přípravné práce - vyklizení objektu, demontáž stávajících zařizovacích předmětů	15.	20.
Vnitřní demontážní a bourací práce, vč. odstranění azbestu	21.	35.
Demolice budovy butu správce	36.	50.
Demolice podlahy a základových konstrukcí	51.	64.
Zásypy prostor po vybouraných základech	65.	74.
Finální urovnání terénu	75.	79.
Třídění, nakládání, odvoz a likvidace odpadů, vč. azbestů	15.	80.
Odstranění vad a nedodělků, předání díla		
Třídění, nakládání, odvoz a likvidace odpadů, vč. azbestů	15.	80.
Odstranění vad a nedodělků	80.	94.
Předání hotového díla zpět objednateli	95.	95.
Vyklizení a odvoz mechanizace	95.	100.

V Bystřici dne 7.9.2016

.....
 Bohuslav Mrózek
 předseda představenstva
 MROZEK a.s.

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

„Sportovní hala Jeseník - demolice“

Uchazeč:

MROZEK a.s.

Sídlo/místo podnikání:

Bystřice 1361, 739 95 Bystřice

IČ: 25904612

Subdodavatel		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ
1.	<p>Název: ENVIFORM a.s.</p> <p>Sídlo/místo podnikání: Závodní 814, Staré Město, 739 61 Třinec</p> <p>Právní forma: akciová společnost</p> <p>Tel./fax: +420 558 532 367 / +420 558 535 930</p> <p>E-mail: enviform@enviform.cz</p> <p>IČ: 25939047</p> <p>Spisová značka v obchodním rejstříku: B 1470 vedená u Krajského soudu v Ostravě</p> <p>Ing. Václav Jakeš, Ph.D., MBA, předseda představenstva Ing. Jaroslav Ligocki, MBA, místopředseda představenstva PhDr. Uršula Rusnoková, MBA, člen představenstva - za představenstvo jednajícím jménem společnosti a písemně úkony podepisují vždy společně dva členové představenstva</p> <p>Osoba oprávněná jednat za uchazeče: nejsou</p> <p>Osoby zmocněné k dalším jednáním: nejsou</p>	<p>koordinace bezpečnosti práce na stavbě na straně zhotovitele a s tím spojené práce</p>	2%

V Bystřici, dne 7.9.2016

.....
MROZEK a.s.
Bohuslav Mírozek, předseda představenstva