

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI V OBLASTI ZKOUŠENÍ A O PRONÁJMU EMC KOMORY

uzavřená podle ustanovení § 1724 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**Smlouva**“):

Číslo smlouvy:

Smluvní strany:

Český metrologický institut

IČO: 001 77 016

DIČ: CZ00177016

se sídlem: Okružní 772/31, 638 00 Brno - Lesná

právní forma: státní příspěvková organizace zřízená zřiz. listinou MH ČR č. j. 521 385/92-44 ze dne 21. 12. 1992 ve znění upravené zřizovací listiny vydané Rozhodnutím ministra MPO č. 16/2009, č. j. 1313/09/02700/1000 ze dne 10. března 2009

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený: doc. RNDr. Jiřím Tesařem, Ph.D., odb. ředitelem pro fundamentální metrologii

(dále jen „**Pronajímatel**“), na straně jedné

a

Elektrotechnický zkušební ústav, s. p.

IČO: 000 01 481

DIČ: CZ00001481

se sídlem: Pod lísem 129/2, Troja, 182 00 Praha 8

adresa pro doručování: Pod lísem 129/2, Troja, 171 02 Praha 8

právní forma: státní podnik

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 33767

zastoupený: Zdeňkem Vališem, M.A., ředitelem

(dále jen „**Nájemce**“), na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce dále společně též „**Smluvní strany**“ či jednotlivě „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Pronajímatel je státní příspěvkovou organizací, který zabezpečuje jednotnost a přesnost měřidel a měření ve všech oborech vědecké, technické a hospodářské činnosti v rozsahu podle § 14 zákona č. 505/1990 Sb. o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, a zajišťuje služby ve všech základních oblastech metrologie.

- B) Nájemce je státním podnikem, který poskytuje služby zkoušení a certifikace výrobků převážně elektrotechnického charakteru, ale také z oblasti zdravotnických prostředků, automotive, stavebních, strojírenských a dalších výrobků, a poskytuje služby ověřování systémů řízení dle norem ISO, provádí kalibrace, metrologická ověřování, vývojové a funkční testy, je pověřen k provádění zkoušek motorových vozidel, jejich systémů, částí a samostatných technických celků dle technických předpisů ECE. Předmětem činnosti Nájemce je výkon státního zkušebnictví podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a podle zákona č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, v rozsahu stanoveném autorizací Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví.
- C) Pronajímatel vlastní zkušební zařízení – EMC komoru 10 m včetně přístrojového vybavení a disponuje potřebným odborným personálem a know-how k provozování tohoto zkušebního zařízení, na kterém má Nájemce, s ohledem na předmět jeho činnosti, zájem provádět zkoušení výrobků, a Pronajímatel má zájem poskytnout toto zkušební zařízení Nájemci za účelem provádění zkoušek.

Za účelem úpravy vzájemných práv a povinností se Smluvní strany dohodly na následujícím:

Článek 1 Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené identifikační údaje jsou v souladu s příslušnými zápisy ve veřejném rejstříku (§ 25 a následujících zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, v platném znění), příp. v jiné evidenci, a že osoby výše uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci.

Článek 2 Sdělení o vzájemném styku stran

1. Ve vzájemném styku Smluvních stran jsou mimo osoby oprávněné k podpisu Smlouvy dále oprávněny jednat o realizaci této Smlouvy a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, které však nejsou oprávněny tuto Smlouvu měnit, osoby uvedené níže v dost. 2.2 a 2.3 Smlouvy.
2. Osoby oprávněné k jednání za Pronajímatele:

	Jméno	Telefon	e-mail
Ve věcech obchodních:			
	XXXXX	XXXXX	XXXXX
Ve věcech technických a realizačních:			
	XXXXX	XXXXX	XXXXX

3. Osoby oprávněné k jednání za Nájemce:

	Jméno	Telefon	e-mail
Ve věcech obchodních:	XXXXX	XXXXX	XXXXX
	XXXXX	XXXXX	XXXXX
Ve věcech technických a realizačních:	XXXXXX	XXXXX	XXXXX
	XXXXX	XXXXX	XXXXX

Článek 3 Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se touto Smlouvou zavazuje Nájemci za níže uvedených podmínek úplatně pronajímat a přenechat k užívání zkušební zařízení – EMC komoru 10 m včetně přístrojového vybavení a obsluhy (dále jen “**Komora**”), které má ve svém vlastnictví, a to ve dnech pondělí a úterý druhého týdne v každém kalendářním měsíci (tedy celkem 2 pracovní dny v měsíci) v čase od 8:00 do 18:00 počínaje měsícem květnem 2020. Pokud připadne na některý z uvedených dní státní svátek, bude tento den nahrazen středou. Dále se Pronajímatel zavazuje s Nájemcem i spolupracovat v oblasti zkoušení, a to za účelem provádění zkoušek výrobků ze strany Nájemce (jak jsou tyto definovány v odst. 2.1 Smlouvy).

Smluvní strany se dohodly, že Nájemcem a jeho pracovníky v pronajaté Komoře budou prováděny zkoušky, tj. měření rušení šířeného záření ve vzdálenosti 10 metrů, za podmínek splnění požadavků normy ČSN EN 55016-2-3.

2. Pokud by Nájemce požadoval pronájem Komory v jiné dva dny v měsíci, než je uvedeno v čl. 3. odst. 1. této smlouvy, nebo ve větším rozsahu než dva dny, je povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit Pronajímateli, který se k návrhu vyjádří – a to tak, že jej schválí, anebo odmítne. Zároveň smluvní strany konstatují, že na poskytnutí pronájmu ve větším rozsahu nemá Nájemce právní nárok.

Článek 4 Platební podmínky

1. Cena pronájmu Komory v rozsahu daném ustanovením čl. 3 odst. 1 Smlouvy činí pro rok 2020 částku ve výši 53.200,- Kč bez DPH měsíčně. Každý ze 2 pracovních dnů zahrnuje celkem 10 hodin pronájmu Komory (od 8:00 do 18:00), přičemž každá další započatá hodina nad tento rámec bude účtována dle skutečných nákladů.
2. Nájemce bere na vědomí, že je povinen výše uvedenou částku uhradit bez ohledu na to, zda Komoru v době dle čl. 3. odst. 1. skutečně využije či nikoliv.
3. Platba ceny dle odst. 4.1 této Smlouvy se uskuteční na základě faktur vystavených Pronajímatelem měsíčně s dobou splatnosti 14 dnů. Pronajímatel se zavazuje, že takto vystavené faktury budou obsahovat náležitosti upravené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nájemce se zavazuje uhradit cenu na vystavené faktuře za pronájem Komory.

4. Platba ceny dle odst. 4.1. této Smlouvy proběhne bezhotovostní formou na bankovní účet Pronajímatele uvedený v této Smlouvě, přičemž se musí jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněný příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu Pronajímatele (při dodržení podmínek uvedených v předchozí větě) lze provést pouze písemným dodatkem k této Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Pronajímatelem osobám oprávněným k jednání za Nájemce ve věcech obchodních na adresy pro korespondenci uvedené v článku 2 této Smlouvy, a to nejpozději 10 dnů před odesláním faktury, jíž se změna účtu týká. Toto sdělení musí být originální a musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu. Platba bude provedena do čtrnácti (14) dnů ode dne prokazatelného doručení řádné faktury Pronajímatele splňující veškeré náležitosti stanovené touto Smlouvou a právními předpisy na adresu Nájemce. Nájemce není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Nájemce ve prospěch účtu Pronajímatele. Faktura musí být zaslána samostatně na adresu pro korespondenci a fakturaci uvedenou v této Smlouvě. Nájemce v opačném případě není odpovědný za prodlení v platbě.

Jestliže v době před splatností některé z plateb dle článku 4 této Smlouvy bylo vůči Pronajímateli zahájeno insolvenční řízení, není Nájemce povinen tyto platby hradit. V případě, že soud rozhodne o úpadku Pronajímatele nebo insolvenční návrh zamítne pro nedostatek majetku, sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni zahájení insolvenčního řízení, maximálně však do výše limitu dále uvedeného, představuje slevu z ceny plnění, kterou Pronajímatel poskytuje Nájemci.

5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu Pronajímatele v rozporu s touto Smlouvou nebo v rozporu s písemným sdělením o jeho změně nebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně, Nájemce fakturu vrátí Pronajímateli nejpozději do 5 pracovních dnů po její obdržení se žádostí o provedení opravy či o doplnění. Nová lhůta splatnosti počne běžet až ode dne doručení nové, doplněné nebo opravené faktury Nájemci.
6. Cena za pronájem Komory pro další roky bude stanovena dodatkem smlouvy a bude vycházet ze skutečných nákladů na provoz Komory.

Článek 5

Doba a místo plnění

1. Pronájem Komory v dalších dnech je možný po předchozí domluvě.
2. Místem plnění této Smlouvy je pracoviště Pronajímatele, které se nachází na adrese: Hvoždanská 2053/3, 148 01 Praha 4.

Článek 5

Provádění zkoušek

1. Pronajímatel se zavazuje Nájemci během pronájmu Komory, tj. provádění zkoušek, umožnit přítomnost 2-3 pracovníků Nájemce.
2. Nájemce se zavazuje během pronájmu Komory umožnit dohled maximálně 1 osoby určené Pronajímatelem.
3. Pronajímatel se zavazuje k zajištění kalibrací a metrologické návaznosti Komory, přičemž zejména jeho metrologické zajištění bude provedeno podle MPA 30-02-13.
4. Pronajímatel se zavazuje předložit Nájemci kalibrační listy Komory, při každé změně, a zároveň musí být předloženy nejistoty měření vztahující se k měřením prováděným dle čl. 3 bodu 1 této Smlouvy.
5. Pronajímatel poskytne Nájemci při provádění zkoušek výrobků v pronajaté Komoře příslušný prostor pro uložení vzorku zkoušeného výrobku a umožní mu užívat kancelář v přilehlé budově.
6. Jakoukoliv údržbu Komory a opravy související s užíváním Komory je povinen provádět a hradit Pronajímatel.

Článek 6

Plnění požadavků normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2018

1. Pronajímatel prohlašuje, že splňuje akreditační požadavky stanovené normou ČSN EN ISO/IEC 17025:2018 a zavazuje se k jejich plnění během trvání této Smlouvy.
2. Pronajímatel Nájemci splnění akreditačních požadavků uvedených v předchozím bodě prokáže předložením osvědčení o takové akreditaci.
3. Pokud Pronajímatel není prověřen podle bodu 6.2 této Smlouvy, umožní Nájemci uskutečnit prověření podle dokumentu EZÚ – Dotazník k ověření zkušební laboratoře podle ČSN EN ISO/IEC 17025.

Článek 7

Zachování důvěrnosti

1. Nájemce se zavazuje neposkytovat třetí straně výsledky prověrky, jakožto ani jejich části, provedené podle odst. 6.3 této Smlouvy.
2. Smluvní strany se v souvislosti s touto Smlouvou zavazují zajistit ochranu obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a ochranu důvěrných informací v souladu s ustanovením § 1730 OZ. Tyto informace nesdělí třetí osobě bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany a účinným způsobem zajistí, aby nedošlo k jejich zneužití.
3. Pronajímatel se tak mj. zavazuje neposkytovat třetí straně výsledky zkoušek, ani jejich částí, jakožto ani žádné informace týkající se zkoušených výrobků či výsledků zkoušek provedených v Komoře, nepořizovat kopie ani výpisy z dokumentace poskytnuté Nájemce za účelem provádění zkoušek v Komoře, ani tuto jakýmkoliv způsobem šířit třetí straně.

4. Pronajímatel poskytne Nájemci takové podmínky k výkonu pronájmu Komory, resp. k provádění zkoušek výrobků v pronajaté Komoře, aby byla zachována důvěrnost informací při takto prováděných zkouškách Nájemce.

Článek 8

Odpovědnost, náhrada škody a sankce

1. V případě nedodržení smluvní povinnosti, závazku včasné a řádné úhrady provedeného pronájmu Komory dle této Smlouvy bude Nájemce v prodlení s plněním peněžního závazku. V důsledku této skutečnosti je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě že Pronajímatel nesplní svou povinnost poskytnutí sjednaného pronájmu Komory dle této Smlouvy, je Nájemce oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z ušlého zisku. V případě, kdy nesplnění této povinnosti bylo způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou či neodvratitelnou překážkou, zejména pak poruchou zařízení, právo Nájemce na tuto smluvní pokutu nevzniká.
3. Tímto ujednáním není dotčen příp. nárok Smluvních stran na náhradu škody vzniklé následkem nedodržení závazků ze smlouvy.
4. Smluvní úrok a pokuta jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Pokud budou mít Smluvní strany námitky k jejich výši nebo důvodu uplatnění, mají povinnost vznést námitku písemně u druhé Smluvní strany, nejpozději 3 dny před splatností úroku či pokuty.
5. Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce nezodpovídá za škodu způsobenou na Komoře, ledaže byla způsobena v přímé souvislosti s prováděním zkoušek výrobků Nájemce v této Komoře.

Článek 9

Doba trvání Smlouvy, Ukončení Smlouvy a Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být písemně vypovězena jakoukoliv Smluvní stranou, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a začíná prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi Smlouvy druhé Smluvní straně.
3. Smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody Smluvních stran, ve které si Smluvní strany ujednají den ukončení této Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv spory vzniklé mezi Smluvními stranami v souvislosti se Smlouvou nebo ze Smlouvy plynoucí, včetně jakékoliv otázky týkající se její platnosti, ukončení nebo realizace, ať v průběhu realizace pronájmu Komory nebo po jejím ukončení, se Smluvní strany budou snažit vyřešit především smírnou cestou a vzájemným jednáním.

5. Jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou samostatná a oddělitelná ujednání a neplatnost nebo nevymahatelnost kteréhokoliv z nich nemá vliv na platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení této Smlouvy.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
7. Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení OZ na tuto smlouvu: § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách), § 1805 odst. 2 (zákaz ultra duplum), § 2591, § 2594 odst. 2, 3 a 4, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2612, § 2613, § 2627, § 2629, § 2630 odst. 2.
8. Ukončením této Smlouvy není dotčena povinnost smluvních stran vypořádat veškeré existující závazky vzniklé na základě této Smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
10. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsanými oběma Smluvními stranami.
11. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
12. Smluvní strany, dle prohlášení svých zástupců, mají právní osobnost, tj. jsou schopné být nositelem i vykonavatelem práv a povinností. Po přečtení celé této Smlouvy konstatují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s celým obsahem této Smlouvy připojují Smluvní strany své podpisy.

V _____ dne _____ 2020

V Praze dne _____ 2020

Pronajímatel

Nájemce

.....

Český metrologický institut

doc. RNDr. Jiří Tesař, Ph.D.

odborný ředitel pro fundamentální metrologii

.....

Elektrotechnický zkušební ústav, s. p.

Zdeněk Vališ, M.A.

ředitel