

## Oprava volného bytu č. 7, Abramovova 14

VZ č. 48/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Abramovova 14/1590
Číslo bytu	7
Velikost bytu	1+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 400,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 400,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 400,00	
5	2.25	oprava rozvodu elektroinstalace	soubor	1,00	400,00	zrušení osvětlení nad sporákem
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	
9	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	800,00	
10	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 000,00	
11	3.39	výměna kuchyňské linky atypický rozměr	ks	1,00	14 000,00	Délka linky = 160cm, tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem. V místě připojovacího místa pro myčku bude vyjímatelný spodní díl.
12	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 500,00	dekor dtto KU-linka, s panty s tlumením na ramínku
13	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 400,00	
14	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	6 400,00	tloušťka lamina min. 18mm, dvířka dekor dtto KU-linka, (cca š=0,60m, h=0,60m, v=2,5m)
15	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	3 250,00	levé
16	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	1,00	1 100,00	KOU 60/P s mřížkami ve spodní části (plynový kotel)
17	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 000,00	LO 80/L
18	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 800,00	KU 80/L
19	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	200,00	KOU = lak

20	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	750,00	KU, LO, vstupní = lak
21	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	520,00	KOU, KU, OP, LO
22	3.83	výměna zámku u dveří	ks	5,00	650,00	KOU, KU, OP, LO, vstupní = bezpečnostní
23	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	3 400,00	KU, LO
24	3.116	výměna dřezové desky atypický rozměr, vč. ukončovacích lišt - viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	délka desky = 160cm, tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
25	3.134	výměna vestavné skříně - atyp, viz. poznámka	ks	1,00	13 000,00	PŘ cca 1,6 x 1,9 x 0,4 m, část šatní, část policová
26	3.136	výměna vnitřních dveří – dvoukřídlové - šířky nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	4 700,00	OP cca 1,45 x 2,15 m prosklené
27	3.137	výměna dveřního prahu – délka nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	450,00	OP = lak, cca 1,45 m
28	3.138	výměna zárubně ocelové pro dveře dvoukřídlové – šířky nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	3 000,00	OP cca 1,45 x 2,15 m
29	3.168	zřízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	700,00	
30	4.1	stržení původního PVC	m2	11,00	770,00	KU
31	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	3,00	600,00	PŘ
32	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	29,00	15 080,00	OP, LO - dekor dřevo
33	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	14,00	7 280,00	PŘ, KU - dekor dřevo
34	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	51,00	1 785,00	OP, LO, PŘ, KU
35	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	29,00	2 030,00	OP, LO
36	4.10	úprava podkladového násypu	m2	40,00	2 800,00	KU, OP, LO, vyrovnávací podsyp, např. Liapor
37	4.11	položení 2 vrstev OSB desek	m2	40,00	20 800,00	KU, OP, LO
38	4.16	odstranění desek OSB podlahy	m2	11,00	1 100,00	KU (2 vrstvy)
39	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	170,00	32 300,00	celý byt, včetně úpravy podkladu, perlinky, lepidla
40	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	2,00	140,00	OP kolem zárubní do LO vč. perlinky, lepidla
41	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	170,00	5 950,00	celý byt
42	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	170,00	6 800,00	celý byt, otěruvzdorná
43	5.9	zazdívká otvoru ve zdivu tl. do 300 mm v ploše do 0,2 m2, vč. začištění	ks	2,00	600,00	KOU, KU (včetně vybourání lemovacího rámu v KOU a ucpávky otvoru do komínu v KU)
44	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	22,00	550,00	KU, LO, OP kolem oken a parapetů
45	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	2,00	200,00	pro obklad v KU
46	6.9	provedení keramického obkladu	m2	2,00	1 300,00	doplnit stávající obklad v KU kolem sporáku a pod digestoří - zachovat stávající dekor
47	6.15	vybourání soklíku	m	7,00	490,00	PŘ
48	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	1 800,00	OP, LO, KU = barva bílá, syntetika
49	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	barva bílá, syntetika
50	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	250,00	barva bílá syntetika se žlutými pásky
51	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	400,00	KOU = barva bílá
52	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 200,00	KU, LO = barva bílá, vstupní = barva hnědá
53	7.22	nátěr zárubní – šířka nad 125 cm, viz poznámka	ks	1,00	550,00	OP = barva bílá, cca 1,45 m
54	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	6,00	300,00	KU, OP (balkonové dveře), LO

55	9.6	oprava sklepního boxu – dřevěného laťování	m2	2,00	400,00	
56	9.7	výměna petlice sklepního boxu	ks	1,00	250,00	včetně výměny visacího zámku
57	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	1,00	200,00	od domu
58	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	1 000,00	vstupní dveře = bezpečnostní
59	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 000,00	vstupní dveře = bezpečnostní
60	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	konzola pro uchycení KU-linky, držáky žaluzií v KU, LO, OP, plech v KU pod ÚT
61	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	12,00	240,00	KOU
62	11.9	vyčištění dlažby	m2	5,00	100,00	KOU
63	11.13	vyčištění WC mísy	ks	1,00	30,00	
64	11.14	vyčištění vany	ks	1,00	50,00	
65	11.16	vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu	ks	1,00	50,00	
66	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	11,00	660,00	KOU, KU, OP (balkon. dveře), LO
67	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	825,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>187 200,00</b>	

<b>Uveďte Vaši hodinovou sazbu:</b>		/ hod
	<b>Poznámky</b>	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektorevizí nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	