

KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku a odběr tepla a TUV

mezi

**Vyšší odbornou školou a Střední průmyslovou školou,
Volyně, Resslova 440**

IČ 60650494 DIČ CZ 60650494

/dále jen dodavatel/ na straně jedné

zastoupenou

RNDr. Jiřím Homolkou, ředitelem školy

a

**Střední školou a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky,
Volyně, Lidická 135**

IČ 60650478 DIČ CZ 60650478

/dále jen odběratel/ na straně druhé

zastoupenou

PaedDr. Evou Klasovou, ředitelkou školy

sjednaná dne 7.ledna 2017.

Čl. I.

Všeobecná ustanovení

1/ Předmětem smlouvy je dodávka tepla a teplé užitkové vody z kotelny VOŠ a SPŠ Volyně do budov ve správě odběratele:

DM SŠ a JŠ o vytápěné ploše 2 644 m²

2/ Spotřeba tepla se určí podílem odběratele na celkovém množství tímto způsobem:

Odběry tepla jsou měřeny u všech odběratelů, tudíž se množství tepla určí dle hodnot odečtených na měřidle v místě plnění dodávek.

d) vést průkaznou evidenci o nákladech souvisejících s provozem kotelny a umožnit jejich přezkoumání.

e) oznámit odběratelům přerušení dodávek tepla z důvodu nutných plánovaných oprav na zařízení a to nejméně 3 měsíce předem

Čl. IV.

Povinnosti odběratele

Odběratel se zavazuje:

a) řádně a včas plnit své platební povinnosti podle čl. VI. této smlouvy.

b) hlásit písemně dodavateli bez zbytečného odkladu veškeré závady v rozvodové síti, na měřicím zařízení, popř. regulaci ve svém objektu, zejména pokud mají vliv na zhospodárnění spotřeby nebo kvalitu odběru, a zajišťovat na své náklady jejich odstranění.

c) hlásit písemně dodavateli bez zbytečného odkladu závady v dodávce tepla a umožnit dodavateli jejich přešetření, jinak nároky z reklamace zanikají.

d) dbát pokynů dodavatele směřujících ke zhospodárnění topného systému a sledovat hospodárnost odběru tepla.

e) hlásit dodavateli, s nejméně jednodenním předstihem zásahy v objektu, které mají vliv na provoz topného systému a rozvodu teplé vody.

f) uhradit náklady vzniklé s poškozením měřidla nebo neodborným zásahem odběratele.

g) oznámit písemně dodavateli do 15-ti dnů veškeré změny oproti ustanovení této smlouvy, jež mohou mít vliv na spotřebu a vyúčtování tepla a TUV.

h) umožnit dodavateli přístup k měřicím a ovládacím zařízením

Čl. V.

Měření

Měření a jeho vyhodnocování bude prováděno podle rozdílu stavů na stupnici měřidla. Spotřebu tepla představuje rozdíl mezi konečným a počátečním stavem. Je-li instalované měřidlo dočasně vyřazeno z provozu pro poruchu, stanoví se spotřeba podle spotřeby v přibližně stejném období minulého roku s přihlédnutím ke konkrétním klimatickým podmínkám. Dodávka tepla odběrateli se vyhodnocuje způsobem uvedeným výše také v těchto případech:

7/ Přefakturovávané částky je odběratel povinen poukázat na účet 4161560277/0100, Komerční banka Volyně, konstantní symbol 308, variabilní symbol bude číslo faktury.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1/ Tato kupní smlouva nabývá účinnosti dnem 1.ledna 2017 a byla sjednána na dobu do 31.prosince 2017. Její platnost může být zrušena vzájemnou dohodou nebo jednostrannou písemnou výpovědí danou nejméně 14 dnů před koncem zúčtovacího topného období, ke konci tohoto zúčtovacího topného období.

2/ Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro vztahy jí založené příslušná ustanovení občanského zákoníku a zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění .

3/ Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích, 1 x obdrží odběratel a 1 x dodavatel.

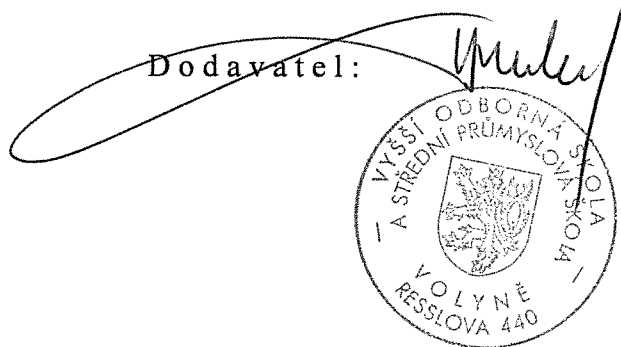
4/ Jakékoliv změny v ustanovení této kupní smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran písemně, formou číslovaných dodatků.

Odběratel:



Střední škola a Jazyková škola
s právním státní jazykové zkoušky,
Volyně, Lidická 135
387 01 (1)

Dodavatel:



Kalkulace ceny tepla na rok 2017 (bez DPH)

východiskem jsou náklady v roce 2016 a spotřeba v letech 2014 až 2016

Režijní náklady:	rok 2016 celkem	rok 2016 celkem	za 1 GJ
Elektrická energie	73 168 x 1	73 168 Kč	12,02 Kč/GJ
Voda (spotřeba v kotelně)	9 065 x 1,03	9 337 Kč	1,53 Kč/GJ
Odvoz popela	21 333 x 1,03	21 973 Kč	3,61 Kč/GJ
Štěpka	1 248 517 x 0,95	1 186 091 Kč	194,86 Kč/GJ
Plyn	553 916 x 0,95	526 220 Kč	86,45 Kč/GJ
Srážková voda - stočné	11 697 x 1,03	12 048 Kč	1,98 Kč/GJ
Údržba, materiál	396 979 x 0,45	178 640 Kč	29,35 Kč/GJ
Poplatek za ovzduší + měření emí	19 700 x 1,03	20 291 Kč	3,33 Kč/GJ
Ostatní náklady	169 254 x 1,03	174 332 Kč	28,64 Kč/GJ
Odpisy HIM	444 285 x 1,00	444 285 Kč	72,99 Kč/GJ
Mzdy	365 914 x 1,02	373 232 Kč	61,32 Kč/GJ
Odvody	129 899 x 1,02	132 497 Kč	21,77 Kč/GJ
Celkem		3 152 116 Kč	517,84 Kč/GJ

Celková výroba tepla:
TEPLO 6 087,00 GJ

Celkem 6 087,00 GJ

Cena za 1 GJ bez DPH

3 152 115,76 : 6 087,00 517,84 Kč

Celkem 517,84 Kč / GJ

Cena tepla bez DPH od 1.1. 2017 do 31.12. 2017 za 1 GJ pro školské objekty

přímé náklady	434,76 Kč / GJ
mzdové náklady	61,32 Kč / GJ
odvody	21,77 Kč / GJ
Celkem	517,84 Kč / GJ

Vyšší odborná škola a
Střední průmyslová škola,
Volyně, Resslova 440

