


1. Pronajímatel**Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.**

se sídlem: U Nemocnice 380/III, 377 38 Jindřichův Hradec
 zastoupená: předsedou představenstva Ing. Miroslavem Janovským a členem
 představenstva MUDr. Vítem Lorencem
 IČ: 26095157
 DIČ: CZ26095157, DIČ pro DPH CZ699005400
 bankovní spojení: 
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce
 č. 1464

a

2. Nájemce**GYN-AMB s.r.o.**

se sídlem: U Nemocnice 380, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec
 zastoupená: jednatelem společnosti MUDr. Pavlem Pumprem
 IČ: 04001150
 DIČ: CZ04001150
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka
 23697
 uzavírají dnešního dne, měsíce a roku

d o d a t e k č. 2
k nájemní smlouvě uzavřené dne 24.4.2015

I.

Smluvní strany výše zmíněné se s účinností od 1.1.2020 dohodly na novém znění přílohy č. 1, která stanoví novou výši nájemného a úhrad za jednotlivé služby s připočtením platné DPH. Tímto dodatkem se rovněž s účinností od 01.01.2020 mění čl. III. Nájemné a úhrady za služby, jejich výše a způsob placení, bod 1, odst. 1 takto:

Čl. III, bod 1, odst.1 po změnách zní:

1. Roční úhrada za užívání prostor specifikovaných v čl. I., odst. 2 této smlouvy činí **55.935,- Kč**. Vedle nájemného za výlučně užívané prostory, je nájemce povinen hradit nájemné ze společně užívaných prostor a náklady za poskytování služeb spojených s užíváním najatých prostor, jejichž specifikace je uvedena v článku IV. této smlouvy. Výše nájemného a úhrad za jednotlivé služby, s připočtením platné DPH, je uvedena v příloze č. 1, která je součástí této smlouvy. Dojde-li v době trvání této smlouvy ke změnám DPH, bude k cenám za služby (příp.nájemnému) připočtena DPH v platné výši a pronajímatel vypracuje a zašle nájemci novou přílohu s uvedením aktuální výše DPH.“

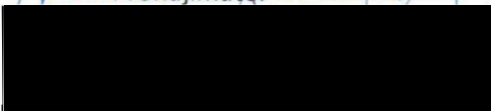
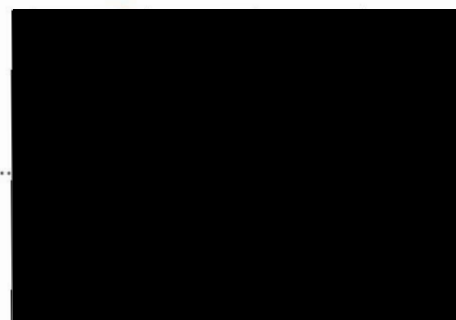
II.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2020. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jindřichově Hradci dne 23.12.2019



Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
 Pronajímatel

Nájemce: GYN - AMB s.r.o. - mč. 2.89, 2.90, 2.90A, 2.91

Počet m2 aktivní plochy: _____ 67,80 m2

Cena za 1m2: _____

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Úhrada za úklid (21% DPH): _____

Likvidace komunál. odpadu (21% DPH): _____

Likvidace zdrav. odpadu: _____

- nutno uzavřít samostatnou smlouvu

Třídění došlé pošty (21% DPH): _____

Odběr el. energie (21% DPH): _____

Odběr tepla a TUV (15% DPH): _____

Vodné, stočné (15% DPH): _____

Užívání vnitřní linky (21% DPH): _____

Užívání spoi. prostor (bez DPH): _____

Nájemné za movité věci: _____

Užívání počítačové sítě: _____

Ročně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

180 470,65 Kč

Čtvrtletně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

45 117,66 Kč

V Jindřichově Hradci, dne 17.12.2019

Pronajímatel

Nájemce