

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.

se sídlem: U Nemocnice 380/III., 377 38 Jindřichův Hradec

zastoupená: předsedou představenstva Ing. Miroslavem Janovským a členem
představenstva MUDr. Vítem Lorencem

IČ: 26095157

DIČ: CZ26095157, DIČ pro DPH CZ699005400

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce
č. 1464

dále jen „pronajímatel“

a

DK OPEN, spol. s r.o.

se sídlem: Jarošovská 1336, 377 01 Jindřichův Hradec

zastoupená: Jindřich Kabeš, jednatel

IČ: 48200620

DIČ: CZ48200620

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu C, vložce
č.2439

dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k č. 1/2020**k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor uzavřené dne 01.04.2005**

I.

Smluvní strany výše zmíněné se s účinností od 1.1.2020 dohodly na novém znění přílohy č. 1, která stanoví novou výši nájemného a úhrad za jednotlivé služby s připočtením platné DPH.

II.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.1.2020. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jindřichově Hradci dne 23.12.2019

[REDACTED]

Pronajímatel

[REDACTED]

[REDACTED]

Nájemce

[REDACTED]

Nájemce: DK Open

Počet m2 aktivní plochy: _____ 45,75 m2
Cena za 1m2: _____

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Úhrada za úklid (21% DPH): _____

Likvidace komunál. odpadu (21% DPH): _____

Likvidace zdrav. odpadu: _____

- nutno uzavřít samostatnou smlouvu

Třídění došlé pošty (21% DPH): _____

Odběr el. energie: _____

Odběr tepla a TUV (15% DPH): _____

Vodné, stočné (15% DPH): _____

Užívání vnitřní linky: _____

Užívání spol. prostor (bez DPH): _____

Nájemné za movité věci: _____

Užívání počítačové sítě: _____

Ročně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

130 678,16 Kč

Čtvrtletně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

32 669,54 Kč

V Jindřichově Hradci, dne 17.12.2019

Pronajímatel

3