

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.

se sídlem: U Nemocnice 380/III., 377 38 Jindřichův Hradec
jednající: předsedou představenstva Ing. Miroslavem Janovským a místopředsedou
představenstva MUDr. Karlem Bajerem

IČ: 26095157

DIČ: CZ26095157

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce č. 1464
dále jen „pronajímatel“

a

DK OPEN, spol. s r.o.

Se sídlem: Jarošovská 1336, 377 01 Jindřichův Hradec

Za spol. jedná: Jindřich Kabeš, jednatel

IČ: 48200620

DIČ: CZ48200620

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu C, vložce č.2439
dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k č. 1/2013

k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor uzavřené dne 01.04.2005

I.

Smluvní strany výše zmíněné se dohodly s účinností ode dne 01.01.2013 na změně nájemní smlouvy ze dne 01.04.2005 takto:

Čl. IV. Nájemné a úhrady za služby, jejich výše a způsob placení, odst. 3 po změnách zní:
„3. Nájemné a úhrady za služby a bude nájemce platit pronajímateli čtvrtletně, a to na základě **faktury**, kterou pronajímatel vystaví nájemci do posledního dne prvního kalendářního měsíce čtvrtletí, za které se nájemné platí. Splatnost faktury smluvní strany dohody na 30 dnů ode dne vystavení faktury. Zpozdí-li se nájemce s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.“

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.01.2013. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Jindřichově Hradci, dne 26.11.2012

Pronajímatel: [REDACTED]

Ing. Miroslav Janovský, předseda představenstva

MUDr. Karel Bajer, místopředseda představenstva

Nájemce: [REDACTED]

Jiř

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
U Nemocnice 380/III.
377 38 Jindřichův Hradec
IČ 260 95 157 DIČ CZ26095157
-1-

Nájemce: DK Open

Od 1.1.2013

Počet m2 aktivní plochy: _____ 45,75 m2

Cena za 1m2: _____

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Úhrada za úklid (21% DPH): _____

Likvidace komunál. odpadu (21% DPH): _____

Likvidace zdrav. odpadu: _____ - nutno uzavřít samostatnou smlouvu

Třídění došlé pošty (21% DPH): _____

Odběr el. energie: _____

Odběr tepla a TUV (15% DPH): _____

Vodné, stočné (15% DPH): _____

Užívání vnitřní linky: _____

Užívání spol. prostor (bez DPH): _____

Nájemné za movité věci: _____

Užívání počítačové sítě: _____

Ročně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

115 978,50 Kč

Čtvrtletně

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH): _____

Základ DPH 21%: _____

DPH 21%: _____

Základ DPH 15%: _____

DPH 15%: _____

Celkem vč. DPH: _____

Čtvrtletně k úhradě:

28 994,70 Kč

V Jindřichově Hradci, dne 01.01.2013

[Redacted Signature]

Pronájematel

Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
U Nemocnice 380/III.
377 38 Jindřichův Hradec
IČ 260 95 157 DIČ CZ26095157
-1-

[Redacted Signature]

Nájemce