

## 1. Pronajímatel

**Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s. (dále jen Nemocnice)**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vložce č. 1464

Zastoupená předsedou představenstva Ing. Janem Mlčákem, MBA

a místopředsedou představenstva MUDr. Janem Kelblem

U Nemocnice 380/III., 377 38 Jindřichův Hradec

IČ: 26095157, DIČ: CZ26095157

Bankovní spojení: [REDACTED]

## 2. Nájemce

**DK OPEN spol. s r. o.**

Sídlo: Jarošovská 56/II, Jindřichův Hradec

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku následující

### **d o h o d u o d o d a t k u č. 1/2010 n á j e m n í s m l o u v y .**

ve kterém se strany dohodly na této změně obsahu smlouvy z důvodu změny výše nájemného.

#### I.

##### Změnové ujednání

S ohledem na zvýšení cen vodného, stočného se smluvní strany dohodly na zvýšení úhrad za služby související s užíváním nebytových prostor užívaných nájemcem v budově polikliniky v Jindřichově Hradci. V případě, že smluvní strany uzavřely dvě nájemní smlouvy samostatně na nájem nebytových prostor a movitých věcí, je tento dodatek dodatkem k oběma smlouvám.

#### II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č.1, kterou se stanoví nová výše nájemného.

#### III.

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda o dodatku nabývá účinnosti dnem 1.1.2010.

#### IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Jindřichově Hradci dne 31. 12. 2009

[REDACTED]

.....  
pronajímatel

[REDACTED]

[REDACTED]

.....  
nájemce

[REDACTED]

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě - verze 1/2010

**Nájemce:** DK Open

Od 1.1.2010

Počet m2 aktivní plochy:

45,75 m2

Cena za 1m2:

Nájemné - pronájem prostor:

Úhrada za úklid společných prostor:

Likvidace komunál. odpadu:

Likvidace zdrav. odpadu:

- nutno uzavřít samostatnou smlouvu

Třídění došlé pošty:

Odběr el. energie:

Odběr tepla a TUV:

Vodné, stočné:

Užívání vnitřní linky:

Užívání spol. prostor:

Nájemné za movité věci:

**Ročně**

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH):

Základ DPH 20%:

DPH 20%:

Základ DPH 10%:

DPH 10%:

Celkem vč. DPH:

113 339,98 Kč

**Čtvrtletně**

Nájemné - pronájem prostor (bez DPH):

Základ DPH 20%:

DPH 20%:

Základ DPH 10%:

DPH 10%:

Celkem vč. DPH:

**Čtvrtletně k úhradě:**

28 335,00 Kč

V Jindřichově Hradci, dne 31.12.2009

[Redacted signature]

Pronajímatel

[Redacted stamp]

[Redacted signature]

Nájemce

[Redacted stamp]