



# SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

## „Šternberk – oprava místní komunikace ulice Opavská“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a na základě vyhodnocení výsledků  
zadávacího řízení na veřejnou zakázku

Číslo smlouvy objednatele  
Číslo smlouvy zhotovitele

102/20/S/OIVZ  
S20-036-0102

### I. Smluvní strany

1. **Objednatel:**

zastoupený ve věcech smluvních:  
sídlo:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
ID datová schránky:

**Město Šternberk**

Ing. Stanislav Orság, starosta  
Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk  
00299529  
CZ 00299529  
[REDACTED]  
ud7bzn4

dále jen „objednatel“

a

2.

**Zhotovitel:**

zapsán v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem:  
zastoupený ve věcech smluvních:

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

**SWIETELSKY stavební s.r.o. OZ DS  
MORAVA**

České Budějovice, C / 8032  
Ing. Jakub Hřiva a Ing. Vlastimil Peštál, na  
základě plné moci

sídlo:  
IČ (IČO):  
DIČ:  
bankovní spojení:  
ID datové schránky:

Jahodová ulice 60, 620 00 Brno  
480 35 599  
CZ 48035599  
[REDACTED]  
Amx5p38

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je oprava místní komunikace ulice Opavská (nové živičné povrchy, opravy dlažeb) ve Šternberku v rozsahu zadávací dokumentace stavby a blíže specifikovaná cenovou nabídkou – položkovým rozpočtem, který je přílohou č.2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.  
Nové obrusné živičné vrstvy budou provedeny beze spáry ve středu komunikace (oba jízdní pruhy současně)

Název stavby: „**Šternberk – oprava místní komunikace ulice Opavská**“

Místo stavby: parcely parc.č. 27, 91/1, 1110/4 vše v k.ú. Šternberk – vlastník město Šternberk

Technická dokumentace: Ing. Petr Doležel, Na Šibeníku 227/42, 779 00 Olomouc.

## III. Lhůty a termíny

1. Termíny plnění
  - předání staveniště, předpoklad: **03/2020**
  - max. doba realizace díla (v kalendářních dnech) **15 dnů od zahájení prací**
  - kompletní dokončení díla max do **15.05.2020**
2. Objednatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

## IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>1.1. Cena díla bez DPH celkem</b>    | <b>2 419 000 Kč</b> |
| <b>1.2. Výše DPH sazba 21 %</b>         | <b>507 990 Kč</b>   |
| <b>1.3. Cena díla včetně DHP celkem</b> | <b>2 926 990 Kč</b> |

## V. Platební podmínky

1. Práce budou do výše 90% ceny díla placeny průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů – faktur (dále jen: „faktura“) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací (tento soupis musí být součástí příslušné faktury); splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Zbytek 10% ceny díla bude hrazeno na základě faktury zhotovitele po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo

## VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

## VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě

nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 26.02.2020 usnesením č. 1146/28