

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

č. smlouvy objednatele: ŽPSML/00002/2020

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

**Město Kralupy nad Vltavou**

Se sídlem:

MěÚ Kralupy nad Vltavou, Palackého nám. 1,  
Kralupy nad Vltavou, 278 01

Zastoupeno:

Ing. Markem Czechmannem, starostou města Kralupy nad  
Vltavou

IČ:

00236977

Kontakt:

Mgr. Jan Kobera, 315 739 922  
Ing. Lucie Novotná, 315 739 951

(dále jen objednatel)

a

**OK GARDEN s.r.o.**

Se sídlem:

Sládkovičova 1233/21, Praha 4 - Krč, 142 00

Zastoupen:

Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti

IČ:

275 71 297

Kontakt:

Bankovní spojení:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114486.

(dále jen dodavatel)

## Následná péče park Přátelství v Kralupech nad Vltavou

I.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je 3-letá následná péče na údržbu zeleně v parku Přátelství v Kralupech nad Vltavou vč. každoroční dosadby letniček dle projektu. Rozsah údržby je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí SoD.

## **II. Doba plnění**

Termín zahájení plnění: 16. 3. 2020

Termín dokončení plnění: 31. 12. 2022

## **III. Cena a platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že cena za realizaci předmětu smlouvy je ve výši 182.769,- bez DPH, celková cena s DPH je ve výši 221.150,50 Kč za 3 roky.

Cena za jeden rok je ve výši 60.923,- Kč bez DPH a cena vč. DPH je ve výši 73.716,00 Kč za jeden rok. Položkový rozpočet viz příloha č. 1.

Faktura je splatná do 21 od doručení.

## **IV. Záruky a sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží datum dokončení díla dle čl. II., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. III., zaplatí zhotoviteli úrok ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

## **V. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a přílohou č. 1 a platnými právními předpisy.

2. Za trvanlivost výsadeb letniček v běžných klimatických podmínkách odpovídá dodavatel po dobu uvedenou v článku II. Tato garance se nevztahuje na poškození výsadeb „vyšší mocí“ nebo mechanickým způsobem, vandalismem, havárií inženýrských sítí, apod.

3. V případě, že objednatel na základě vizuálního posouzení zjistí, že došlo k úhynu rostlin, sdělí tuto skutečnost dodavateli, který je povinen do 14 dnů sdělit objednateli, zda reklamaci uznává, či nikoliv. V případě uznání reklamace doplní dodavatel dotčené výsadby na vlastní náklady. K doplnění výsadeb dojde vždy v případě uznání reklamace nejpozději do jednoho měsíce po zjištění poškození nebo úhynů výsadeb.

4. Zhotovitel je povinen vyhotovit z provádění následné péče protokol, který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami.

## **VI. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného

odkladu ihned po jejich zjištění.

3. Časově prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.
4. V případě, že k úhynu rostlin nedojde přirozeným způsobem, např. z důvodů poškození způsobených třetí osobou, budou rostliny doplněny na náklady objednatele.

## VII. Závěrečné ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou, a vztahy z ní vyplývající, se řídí ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění „objednatel“. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1:

*Položkový rozpočet 3-leté následné péče park Přátelství Kralupy nad Vltavou*

**Objednatel**

Ing. Marek Czechmann  
starosta města Kralupy  
nad Vltavou

V Kralupech nad Vltavou, dne 26. 2. 2020

**Zhotovitel**

Ing. Vít Karásek, jednatel  
OK GARDEN, s.r.o.

V ..... dne 6. 3. 2020

## Příloha č. 1

### **Položkový rozpočet 3-leté následné péče Park Přátelství v Kralupech nad Vltavou**

Zadavatel: Město Kralupy nad Vltavou

Období: 2020-2022

<b>Činnost</b>	<b>MJ</b>	<b>Množství</b>	<b>%</b>	<b>JC</b>	<b>Četnost</b>	<b>CELKEM</b>
<b>Ošetření stromů</b>	<b>ks</b>	<b>16</b>				
185 80-4311 záливka 50l/ks	M3	0,8	100	750	10	6.000,00
184 80-1121 odplevelení mísy a odstranění výmladků	ks	16	100	30	3	1.440,00
184 85-2312 výchovný řez koruny	ks	16	100	300	1	4.800,00
185 80-2114 hnojení k jednotliv. rostlinám tabletové 10 tbl.	kg	1,6	100	90	1	144,00
<b>předpokládaná minimální cena ošetření stromů</b>						<b>12.384,00</b>
<b>Ošetření keřových záhonů</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>166,4</b>				
185 80-4214 vypletí záhonů keřů	m <sup>2</sup>	166,4	100	15	3	7.488,00
řez dřevin	m <sup>2</sup>	166,4	100	11	1	1.830,40
185 80-2114 hnojení výsadeb 2 tbl.	kg	3,328	100	90	1	299,52
185 80-4312 záливka výsadeb z místního zdroje 10l/m <sup>2</sup>	M3	1,664	100	550	10	9.152,00
<b>předpokládaná minimální cena ošetření výsadeb</b>						<b>18.769,92</b>
<b>Ošetření trvalkových záhonů</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>164,6</b>				
183 21-1421 dosadba letniček hrnkovaných na jaře	ks	212	100	27	1	5.724,00
<i>letničky - dle výběru zadavatele - odhad</i>	ks	212	100	35	1	7.420,00
185 80-4211 vypletí záhonů trvalek	m <sup>2</sup>	164,6	100	12	3	5.925,60
185 80-425. odstranění odkvetlých a odumřelých částí	m <sup>2</sup>	164,6	100	10	1	1.646,00
185 80-4312 záливka výsadeb z místního zdroje 10l/m <sup>2</sup>	M3	1,646	100	550	10	9.053,00
<b>předpokládaná minimální cena ošetření výsadeb</b>						<b>29.768,60</b>
<b>ROČNÍ CENA ÚDRŽBY ZELENĚ V PARKU</b> bez DPH						<b>60.923,- Kč</b>
						<b>vč. DPH</b>
<b>3 -LETÁ CENA ÚDRŽBY ZELENĚ V PARKU</b> bez DPH						<b>182.769,- Kč</b>
						<b>vč. DPH</b>
						<b>221.150,50 Kč</b>

**Poznámka:** Cena obsahuje odvoz biologického odpadu