

Darovací smlouva

statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
zastoupené panem Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně, na základě
plné moci č. j. ZM-157/2018 ze dne 20. 11. 2018
IČO: 00075370

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13, Plzeň
IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Marcelou Krejsovou
na základě plné moci ze dne 30. 11. 2016

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Město Plzeň prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1586/12 o výměře 32 m², ostatní plocha, silnice,
 - parc. č. 1588/17 o výměře 395 m², ostatní plocha, silnice,
 - parc. č. 2575/42 o výměře 182 m², ostatní plocha, silnice,
 - parc. č. 5454/1 o výměře 1 066 m², ostatní plocha, jiná plocha,
 - parc. č. 2043/208 o výměře 121 m², ostatní plocha, silnice,
- zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Skvrňany.

1.2 Účetní hodnota pozemků činí:

- | | | |
|-----------------------------|-----|----------------|
| - pozemek parc. č. 1586/12 | ... | 16 320,00 Kč, |
| - pozemek parc. č. 1588/17 | ... | 189 919,50 Kč, |
| - pozemek parc. č. 2575/42 | ... | 84 677,00 Kč, |
| - pozemek parc. č. 5454/1 | ... | 508 054,70 Kč, |
| - pozemek parc. č. 2043/208 | ... | 55 885,90 Kč. |

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno (s výjimkou věcných břemen uvedených níže v bodě 4.2), ani jiné právní vady, a že s touto nemovitostí obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

- 4.2 Obdarovaný bere na vědomí, že předmět převodu je zatížen věcnými břemeny:

- pozemek parc. č. 2575/42, k. ú. Skvrňany, věcným břemenem chůze a jízdy - v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2478-16/2012 pro oprávněného GasNet, s.r.o.
- pozemek parc. č. 2575/42, k. ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení – plynárenského zařízení včetně jeho příslušenství v rozsahu dle geometrického plánu č. 2478-16/2012 pro oprávněného GasNet, s.r.o.
- pozemek parc. č. 2043/208, k.ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2382-14/2011 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s.
- pozemek parc. č. 2043/208, k.ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 2462-902/2011 pro oprávněného CETIM
- pozemek parc. č. 1588/17, parc. č. 5454/1, oba v k. ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 3092-37/2019 pro oprávněného VODÁRNA PLZEŇ a.s.
- pozemek parc. č. 1588/17, parc. č. 5454/1, oba v k. ú. Skvrňany, věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (kanalizační stoka) v rozsahu dle geometrického plánu č. 3093-37/2019 pro oprávněného VODÁRNA PLZEŇ a.s.

V.

- 5.1 Statutární město Plzeň prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem města Plzně usnesením č. 31 ze dne 3. února 2020, záměr byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na

elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 15. ledna 2020 do 31. ledna 2020. Statutární město Plzeň ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.

- 5.2 Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1005/19 ze dne 11. února 2019. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru obdarovaný.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 6 výtisků s platností originálu, z nichž tři výtisky obdrží dárce, dva výtisky obdrží obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.

V Plzni dne 11.-03-2020

26-02-2020
V Plzni dne



dárce
statutární město Plzeň
zastoupené členem Rady města Plzně
Bc. Davidem Šloufem, MBA

obdarovaný
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmána
Plzeňského kraje
JUDr. Marcelou Krejsovou