

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Město Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

Zastoupené: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČ: 00282651

DIČ: CZ00282651

Tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: gogolák + grasse s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4

Jednající : Ing. arch. Lukáš Grasse

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 305735

IČ: 07698232

DIČ: CZ07698232

Tel.: [REDAKCE]

Fax.: -

e-mail: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

MěÚ Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
Doručeno: 13.03.2020 10:28:39
OISM-ČJ/19490-20/
listy: 1
přílohy: 0



I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, pod názvem: „**Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice**“ (dále jen „dílo“ nebo „předmět plnění“) a závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v souladu s čl. II této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k realizaci díla.
3. Podrobná specifikace předmětu plnění – obsah a rozsah díla, je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Dílo bude provedeno za podmínek stanovených v této smlouvě (včetně příloh), dále pak za podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídek, včetně příloh a v souladu s nabídkou zhotovitele.
5. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje k účasti na všech pracovních poradách svolaných objednatelem a respektování závěrů na nich přijatých. Počet a termíny porad stanoví objednatel podle postupu prací na díle. První vstupní pracovní porada se uskuteční spolu se zahájením prací na díle.

II. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zpracování předmětného díla činí:

Cena bez DPH	:	1 920 000,- Kč
DPH	:	403 200,- Kč
Cena celkem:	:	2 323 200,- Kč
 2. Platba za splnění předmětu plnění se uskuteční ve 3 etapách, vždy po předání kompletní části díla dle specifikace v čl. III této smlouvy, a to po oboustranném podepsání akceptačního protokolu a bude probíhat takto:
 - a. po odevzdání objednateli **1. části díla** tj. po ukončení 1. etapy díla podpisem akceptačního protokolu bude zhotoviteli uhrazena částka 768 000,- Kč (slovy: sedmsetšedesátosmtisíc korun českých) bez DPH, tj. 929 280,- Kč s DPH, která tvoří **40 %** celkové ceny předmětného díla,
 - b. po odevzdání objednateli **2. části díla** tj. po ukončení 2. etapy díla podpisem akceptačního protokolu bude zhotoviteli uhrazena částka 768 000,- Kč (slovy: sedmsetšedesátosmtisíc korun českých) bez DPH, tj. 929 280,- Kč s DPH, která tvoří **40 %** celkové ceny předmětného díla,
 - c. po odevzdání objednateli **3. části díla**, ukončení 3. etapy díla podpisem akceptačního protokolu bude zhotoviteli uhrazena částka 384 000,- Kč (slovy: třistaosmdesátčtyřtisíc korun českých) bez DPH, tj. 464 640,- Kč s DPH, která tvoří **20 %** celkové ceny předmětného díla.
 3. Cena uvedená v čl. II odst. 1 této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
 4. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele za realizaci díla podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na jakoukoliv další platbu související s prováděním díla.
 5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla na základě řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 6. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy objednatele a číslo dané etapy.
 7. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury zhotovitelem za skutečně provedené a na základě akceptačního protokolu předané dílo resp. část díla dle čl. IV této smlouvy.
 8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není objednatel povinen ji proplatit.
 9. V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
10. Objednatel neposkytuje zálohy.

III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo/části díla a dokončené dílo předat objednateli v následujících lhůtách:
 - 1) 1. etapa – nejpozději do **24 týdnů** od doručení písemné výzvy kontaktní osobou objednatele, dle čl. XII.,
 - 2) 2. etapa – nejpozději do **20 týdnů** od doručení písemné výzvy kontaktní osobou objednatele, dle čl. XII.,

- 3) 3. etapa – nejpozději do **8 týdnů** od doručení písemné výzvy kontaktní osobou objednatele, dle č. XII.
2. V případě, že termín plnění vychází na víkend či svátek, posouvá se termín odevzdání na nejbližší následující pracovní den.
3. Zhotovitel a objednatel sepiší o předání předávací protokol (postačí prosté potvrzení o předání), teprve po kontrole předané části díla (obsah, kompletnost, nedostatky) odevzdaného díla spolu podepiší akceptační protokol.

IV. Způsob plnění a místo předání díla

1. Forma díla, jeho částí, ve které dílo bude předáno objednateli je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. V případě potřeby bude výstup konzultován s objednatelem. Odevzdané dílo bude autorizováno osobami, jimiž byla v nabídce zhotovitele prokazována technická kvalifikace zhotovitele.
2. Místem předání díla je sídlo objednatele, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice.
3. Předání a převzetí díla v každé etapě se uskuteční na základě oběma stranami podepsaného akceptačního protokolu, jehož vzor je v příloze č. 2 této smlouvy, a je nedílnou součástí této smlouvy. Akceptační protokol bude podepsán pouze tehdy, bude-li předávané předmětné dílo splňovat požadavky na kvalitu stanovené v čl. VI této smlouvy. Teprve podpisem akceptačního protokolu se dílo považuje za provedené a převzaté objednatelem a zhotoviteli vzniká právo v souladu s čl. II této smlouvy na zaplacení ceny za dílo.
4. Objednatel není povinen dílo převzít a uzavřít akceptační protokol, pokud dílo nesplňuje některý z požadavků na jeho kvalitu stanovenou v čl. VI této smlouvy.
5. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho předání a převzetí dle tohoto článku.
6. Do doby stanovené v odst. 5 tohoto článku nese nebezpečí škody na díle zhotovitel.

V. Ustanovení o poddodavatelích

1. Zhotovitel se zavazuje v souladu s podanou nabídkou na veřejnou zakázku „**Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice**“ zajišťovat veškeré smluvní povinnosti sám, tj. bez účasti poddodavatelů.
2. Při plnění předmětu smlouvy či souvisejících prací jinou osobou – poddodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by předmět smlouvy plnil sám.
3. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby – poddodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k poddodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
4. Změnit poddodavatele uvedeného v odst. 1 tohoto článku je zhotovitel oprávněn pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel nesmí práce provádět poddodavatelem, který nebude uveden v odst. 1 tohoto článku.

VI. Kvalita díla

1. Dílo musí být zhotovitelem provedeno řádně, ve stanovených termínech a s odbornou péčí.

2. Řádným provedením díla se rozumí provedení ve stavu, jež odpovídá požadavkům na kvalitu díla, stanoveným touto smlouvou, podmínkám stanoveným v právních předpisech a závazně technických normách, a podmínkám veřejné zakázky. Provedením díla ve stanovených termínech se rozumí dodržení lhůt pro provedení díla v souladu s čl. III. této smlouvy.
3. Dílo bude opatřeno autorizací v oboru:
 - architektura (v případě autorizace ČKA – autorizace A1 nebo A0),
 - krajinářská architektura (v případě autorizace ČKA – autorizace A3 nebo A0),
 - dopravní stavby, (autorizace ČKAIT)

VII. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy, zadávací dokumentace, a že má vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé, po dobu životnosti díla.
2. Vady vytčené v akceptačním protokolu, které nebrání akceptaci, se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtách stanovených v akceptačním protokolu, jehož vzor tvoří jako příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy, případně v souladu s podmínkami dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vady díla či jeho části, je objednatel povinen bezodkladně po zjištění, písemnou formou, postačí e-mailem, kontaktní osobě zhotovitele, existenci vady zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad vytčených v akceptačním protokolu, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady popř. vad třetí osobu. Objednateli v tomto případě vzniká právo požadovat po zhotoviteli zaplacení vynaložených finančních nákladů na odstranění vady.
5. Zhotovitel odpovídá za případné dotčení práva jakékoliv třetí osoby vyplývající z průmyslového nebo duševního vlastnictví související s předmětem plnění, a to na území České republiky i mimo ně.
6. Pokud bude mít dílo právní vady, zhotovitel je povinen na vlastní náklady učinit všechna opatření nezbytná k odstranění právní vady předmětu plnění. Zhotovitel nese veškeré náklady a hradí veškeré oprávněné nároky třetích osob.
7. V případě, že by se zhotovitel mohl při plnění předmětu smlouvy dostat do konfliktu zájmů mezi objednatelem a jinou osobou, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.

VIII. Smluvní pokuta

1. Za prodlení s termínem předání jednotlivých částí díla dle čl. III této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je dále povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za porušení níže uvedených povinností:

- a) Za každé jednotlivé porušení povinností uvedené v čl. IX odst. 4 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
 - b) Za každé jednotlivé porušení povinností uvedených v čl. X této smlouvy týkajících se ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která porušením povinností vznikla. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen škodu objednateli uhradit.
 4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst proti kterékoliv úhradě, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
 5. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů na základě písemné výzvy objednatele k zaplacení, a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst splatnou smluvní pokutu proti jakékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

IX. Ustanovení o právním vztahu k autorskému zákonu „licenční doložka“

1. Zhotovitel poskytne objednateli výhradní neomezenou licenci k předmětu plnění, a to věčně, časově a místně.
2. Objednatel je oprávněn zcela nebo zčásti oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě (podlicence).
3. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně za dílo.
4. Pro vyloučení všech pochybností platí, že se zhotovitel zavazuje zajistit právo používat patenty, ochranné známky, licence, průmyslové vzory, know-how, software a práva z duševního vlastnictví, nezbytně se vztahující k předmětu plnění, které jsou nutné pro provoz a jeho využití, a to současně s předáním předmětu plnění nebo jeho části objednateli.

X. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se zavazují, že pro jiné účely, než je plnění předmětu této smlouvy a jednání směřující k plnění povinností a výkonu práv vyplývajících z této smlouvy, jiné osobě nesdělí, nezpřístupní, pro sebe nebo pro jiného nevyužijí obchodní tajemství druhé smluvní strany, o němž se dověděly nebo dozví tak, že jim bylo nebo bude svěřeno nebo se jim stalo jinak přístupným v souvislosti s plněním této smlouvy, obchodním či jiným jednáním, které spolu vedly nebo povedou. Povinnosti zachovávat obchodní tajemství stanovené v tomto článku odst. 1 až 5 této smlouvy se netýkají zákonných povinností objednatele (jako např. zveřejnit znění smlouvy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách či v souladu se zákonem o registru smluv).
2. Obchodním tajemstvím se pro účely této smlouvy rozumí veškeré skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy související s činností smluvních stran, zejména veškerá průmyslová práva a know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a mají být podle vůle smluvních stran utajeny.
3. Smluvní strany se zavazují, že ke skutečnostem tvořícím obchodní tajemství, umožní přístup pouze pracovníkům a osobám, které se smluvně zavázaly mlčenlivostí o skutečnostech tvořících obchodní tajemství.

4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat obchodní tajemství i po skončení tohoto smluvního vztahu po dobu, po kterou trvají skutečnosti obchodní tajemství tvořící.
5. Smluvní strany se zavazují, že informace získané od druhé smluvní strany nebo při spolupráci s ní nevyužijí k vlastní výdělečné činnosti a ani neumožní, aby je k výdělečné činnosti využila třetí osoba.

XI. Trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí předáním 3. části (etapy) díla objednateli dnem podpisu akceptačního protokolu oběma smluvními stranami.
2. Před uplynutím výše sjednané doby lze smlouvu ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí za podmínek uvedených v odst. 3 tohoto článku,
 - c) odstoupením od smlouvy.
3. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
4. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy:
 - a) neodstraní-li zhotovitel vady díla bránící užívání díla ani v dodatečné lhůtě, nad rámec lhůty pro odstranění vad stanovené v akceptačním protokolu, nebo oznámí-li zhotovitel před jejím uplynutím, že vady neodstraní,
 - b) jestliže byl prohlášen úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním předmětu plnění či jeho části o více než 30 dní po sjednaném termínu pro předání,
 - d) jestliže předmět plnění nebude splňovat parametry stanovené v této smlouvě, zadávací dokumentaci dle čl. I odst. 3 této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami,
 - e) jestliže zhotovitel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu plnění,
 - f) jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace.
 - g) v případě, kdy bude plnění prováděno v rozporu s čl. V této smlouvy.

XII. Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti související s touto smlouvou se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li adresát zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když adresát o doručení nedozvěděl.

3. Kontaktní osobou na straně objednatele je [REDAKCE]
4. Kontaktní osobou na straně zhotovitele je [REDAKCE]

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý stejnopis má platnost originálu. Zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv automaticky vygenerované správcem registru smluv do své datové schránky. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Plnění předmětu této smlouvy v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti této smlouvy, tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle této smlouvy a práva i povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
8. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
10. Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je věcně příslušný soud v Brně.
11. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

12. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Tato Smlouva o dílo byla projednána a schválena na 42. schůzi Rady města Šlapanice dne 5. 2. 2020.

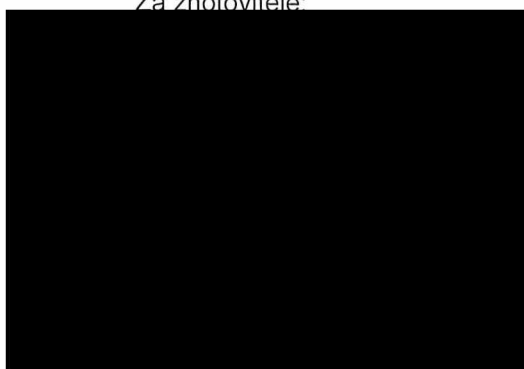
Ve Šlapanicích dne

V Praze dne 11. 3. 2020

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Přílohy:

1. Podrobná specifikace obsahu a rozsahu předmětu plnění díla
2. Vzor akceptačního protokolu

Specifikace předmětu plnění

Zadavatel:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	002 82 651
Právní forma zadavatele:	801 - obec
Jménem zadavatele jedná:	Mgr. Michaela Trněná, starostka

Dokument je zadáním pro opatření „B.1.2 Vytvoření urbanisticko – dopravní studie“ Akčního plánu 2020 – 2021 v rámci Strategického plánu rozvoje města Šlapanice 2020–2025.

Zadání bylo zpracováno Komisí územního rozvoje města Šlapanice a schváleno radou města Šlapanice dne 8.1.2020.

2020

OBSAH

1.	KONTEXT A DŮVODY POŘÍZENÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE	3
2.	FORMÁT URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE	3
3.	ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ	4
	A. Účel a cíle.....	4
	B. Vymezení řešeného území.....	4
	C. Postup zpracování a projednávání	4
	D. Harmonogram zpracování.....	5
4.	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE	5
	A. Obsah a podrobnost dílčího odevzdání Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice – etapa č. 1: „ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE“	5
	B. Obsah a podrobnost dílčího odevzdání Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice – etapa č. 2: „GENERELY LOKALIT“	8
	C. Obsah a podrobnost dílčího odevzdání Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice – etapa č. 3: „PRINCIPY TVORBY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A VYBAVENOSTI“	10
5.	ROLE V PROJEKTU.....	12
6.	AKTÉŘI	12
7.	PODKLADY.....	13

1. KONTEXT A DŮVODY POŘÍZENÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE

Město Šlapanice v současnosti pořizuje nový ÚP, přičemž v platnosti je 8. změna (nabytí účinnosti 2010) ÚP z roku 1998. 1. návrh nového ÚP obsahoval průmyslovou zónu, jejíž absence je nejvýznamnější změnou 2. návrhu, který v roce 2020 čeká veřejné projednání a vydání zastupitelstvem. Ačkoliv 2. návrh nového ÚP řeší nejpodstatnější záležitosti jako např. velikost, tvar a způsob využití zastavitelného území, z mnoha důvodů (vnějšího i vnitřního charakteru) nemůže komplexně a detailně pokrýt urbanistickou koncepci, protože existuje mnoho nevyřešených otázek bránícím efektivnímu smysluplnému vývoji sídla.

Teprve během roku 2019 město pořízením strategického plánu udělalo v ideové rovině důležitý krok k definici své budoucnosti směřované k zachování charakteru města při počtu obyvatel do 10 tisíc – nejpodstatnější výstup. Významnou informací a jistým úběžníkem všech snah je budoucí urbanistická soutěž na lokalitu Cukrovar plánovaná na rok 2021 – jedná se o 5 ha brownfield, který se městu podařilo odkoupit, přičemž se právě začíná sanovat ekologická zátěž podloží. Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice by logicky měla být tmelícím prvkem mezi celkovou strategií města a přístupem k této lokalitě – má pro ni vydefinovat jasnou náplň a rámec, což ale jistě není jediným primárním účelem, bylo ovšem důležitým impulzem.

Hlavním smyslem Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice je vytvoření synergie mezi aktuálně pořizovaným ÚP i budoucími ÚPD a záměry města, kdy je předpokladem součinnost aktuálního externího pořizovatele ÚPD. V budoucnu bude navazovat také koncepční řešení části nezastavěného území - krajiny s využitím nástrojů pozemkových úprav. V tento moment bylo rozhodnuto o vyčlenění krajinné složky z koncepce, přičemž se ale vydefinovaly úkoly (pro tuto studii) mířící k budoucímu zdárnému prolnutí všech vrstev a měřítek. Je na místě zmínit také dopravní aspekt, který prochází živelným vývojem (stejně jako v jiných sídlech) – ten byl taktéž velmi významným popudem k pořízení zadávané dokumentace.

2. FORMÁT URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE

Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice je koncepční studií. Koncepční studie slouží primárně jako podklad pro další stupně projektových dokumentací, dále jako podklad pro rozhodování v rámci investičních záměrů města, ale i jiných dotčených orgánů. Formát koncepční studie není definován stavebním zákonem a nemá legislativní závaznost. Formální míru závaznosti stanovuje Rada města Šlapanice jako zadavatel studie v rámci svých kompetencí.

Součástí vypracování studie je i její projednávání v koordinaci s pořizovatelem ÚP města Šlapanice, v rámci platformy projektu a také projednání s dotčenými orgány případně správci sítí. Zadavatel klade důraz na toto projednání s cílem dosažení dohody jako klíčového aspektu další implementace studie. Předpokládá se, že po projednání studie v Zastupitelstvu města, pořizovatel následně schválí možnost využití Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice, jako územně

plánovacího podkladu [viz. § 30 odst. 5 SZ] a podá návrh na její vložení do evidence územně plánovací činnosti, tím se stane studie neopomenutelným podkladem pro rozhodování v území.

3. ZÁKLADNÍ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

A. ÚČEL A CÍLE

Účelem je vypracování Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice jako komplexního strategického nástroje sloužícího ke kontinuálnímu a ucelenému rozvoji města, přičemž pořizovaný materiál je strukturován do 3 logických částí sledujících své dílčí cíle:

Základní koncepce rozvoje: Cílem je vypracování návrhu směřování rozvoje města v aspektech metastruktury, struktury a infrastruktury. Návrh řeší všechny vrstvy celku sídla a je tak podkladem pro podrobnější ÚPD, definuje rámce pro Generely lokalit, ale např. i doporučení pro vydávání obecně závazných vyhlášek.

Generely lokalit: Cílem je vypracování návrhů upřesňujících rozvoj jednotlivých lokalit zejména z pohledu městských investic – systémového řešení veřejných prostranství a koordinace městských staveb. Smyslem je definice rámců pro zadávání jednotlivých projektů.

Principy tvorby veřejných prostranství a vybavenosti: Cílem je vypracování podpůrného metodického nástroje sledujícího podstatné aspekty tvorby v rámci veřejných investic. Materiál bude reflektovat obecné trendy definicí příkladů konkrétních řešení vhodných pro místní kontext.

B. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území je obecně vymezeno v aktuálním 2. návrhu nového územního plánu, kde je definováno výčtem zastavěného území, zastavitelných ploch a územních rezerv (viz příloha č. 1.2 výzvy tj. výkres č. N1 – Základní členění území z aktuálního návrhu ÚP).

Konkrétní přesné vymezení zastavitelného území a příp. územních rezerv je považováno za jeden z úkolů k řešení v rámci této koncepční studie. Zadavatel řešené území chápe jako budoucí „ukončené“ intravilány Šlapanic a osady Bedřichovice, přičemž rozlohu a distribuci aktuálně navrhovaných zastavitelných ploch považuje za správnou, na druhou stranu si je ale vědom neoptimálního vedení přesné hranice intravilánu a extravilánu v souvislosti např. s uvažovaným obchvatem generujícím některé z ploch rezerv apod. – zde se proto očekává přehodnocení.

C. POSTUP ZPRACOVÁNÍ A PROJEDNÁVÁNÍ

Zadavatel požaduje u všech částí Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice odevzdání se zpracovanými připomínkami zadavatele. Společné projednávání zadavatele a zpracovatele je rámcově stanoveno v harmonogramu zpracování (viz 3.D níže). Vzhledem ke komplexnímu řešení projektu zadavatel nevyklučuje svolání dalších jednání, jejichž nutnost vyplyne v rámci procesu zpracovávání projektu.

Zadavatel požaduje odevzdání koncepční studie projednané s dotčenými orgány případně správci inženýrských sítí. Potřebná individuální jednání za účelem úspěšného dokončení a projednání studie jsou na zodpovědnosti zpracovatele. Zpracovatel bude o těchto jednáních zadavatele předem informovat a vyhotoví z nich zápisy, které budou přílohou odevzdané dokumentace.

D. HARMONOGRAM ZPRACOVÁNÍ

Harmonogram zpracování je definován v příloze č. 1.3 výzvy.

Zadavatel, vzhledem k záměru využití odpovídajících dotačních titulů a skoro jednoznačného způsobu řešení tohoto úkolu, požaduje, během první poloviny etapy č. 1 Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice tj. do 15. 4. 2020, rozhodnutí o pozici dopravního terminálu (přestupní zastávky krajské, brněnské a vnitroměstské veřejné hromadné dopravy) a způsobu využití objektu Sýpky.

4. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE

A. OBSAH A PODROBNOST DÍLČÍHO ODEVZDÁNÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE – ETAPA Č. 1: „ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE“

Cílem je vypracování návrhu směřování rozvoje města v aspektech metastruktury, struktury a infrastruktury. Návrh řeší všechny vrstvy celku sídla a je tak podkladem pro podrobnější ÚPD, definuje rámce pro Generely lokalit, ale např. i doporučení pro vydávání OZV.

V rámci etapy č. 1 Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice musí být řešeny úkoly (ozn. číselně 1/..) následujícího tematického uspořádání:

METASTRUKTURA: využívání a obraz sídla

MIKROREGION

1/1 Vyhodnocení vazeb na okolní obce přes různé formy vztahů a spolupráce (ORP, mikroregiony, MAS, krajinná památková zóna Bojiště bitvy u Slavkova) a definice vhodného okruhu k posilování stávající a iniciace další spolupráce v souvislosti s důležitými tématy.

SOCIO-EKONOMIE

1/2 Rozvinutí výstupů strategického plánu v oblastech specifikace pozice Šlapanic v rámci Brněnské metropolitní oblasti a lokální ekonomiky.

CHARAKTER

1/3 Specifikace místního charakteru (vyhodnocení mísení příměstského a venkovského) a definice opatření k podpoření této kulturní vrstvy.

STRUKTURA: prostorové uspořádání a vybavenost**ČLENĚNÍ**

- 1/4 Členění území Šlapanic do logických celků vymezením lokalit (cca 5-7, přičemž jednou z nich budou Bedřichovice) a v případě opodstatněnosti definice další úrovně mezi celkem a lokalitami včetně jejího vymezení. V souvislosti s dalšími úkoly tento znamená také vymezení celkového řešeného území budoucího „ukončeného“ intravilánu.

ROZVOJ

- 1/5 Definice rozvojových území města a stanovení základních podmínek jejich rozvoje a vazeb včetně charakteru jejich využití a přibližné specifikace přírůstku obyvatel (s ohledem k 1/3).
- 1/6 Prověření možných rezerv v (relativně či jednoznačně) stabilizovaných územích a definice principů podmínek pro novou zástavbu a nástavby nebo přístavby stávajících objektů (s ohledem k 1/3).

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A VYBAVENOST

- 1/7 Stanovení hierarchie (z hlediska významu) a typologie veřejných prostranství v rámci jejich kostry.
- 1/8 Stanovení návaznosti kostry veřejných prostranství zastavěného území a sítě krajinných cest (aktuálních i historických neobnovených) s ohledem na vycházkové a cyklo trasy včetně stávajících vyhlídek, posezení, atp.
- 1/9 Stanovení rozhraní/přechodu zastavěného území do krajiny včetně možnosti jeho využití - ověření ideje „zeleného prstence“.
- 1/10 Vyhodnocení zastavěného území z hlediska dostupnosti veřejné vybavenosti a prostupnosti obecně včetně definice možných opatření. Akcent na dostupnost a prostupnost v rozvojových územích.
- 1/11 Reflexe potřeb města z hlediska veřejné vybavenosti (viz. strategický plán) definicí pozic budoucích městských staveb a stanovení způsobu využití stávajících, zejména s ohledem na lokalitu Cukrovaru (např. Sýpka).
- 1/12 Definice nejoptimálnější polohy biotopu.
- 1/13 Posouzení a příp. integrace známých záměrů v území.

INFRASTRUKTURA: obsluha území**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- 1/14 Vyhodnocení intenzity nežádoucí tranzitní dopravy (zejména kamionové, ne místní zdrojové a cílové) a prověření možnosti realizace obchvatu/ů, prokáže-li se jejich potřeba.
- 1/15 Stanovení uspořádání systémů dopravní infrastruktury (individuální automobilové dopravy, veřejné hromadné dopravy, cyklo, pěší a statické dopravy) na základě prověření možnosti aplikace konceptu „města krátkých vzdáleností“ v kontextu Šlapanic v souvislosti s dělbou

přepravní práce ve prospěch veřejné, pěší a cyklo dopravy na úkor automobilové individuální.

- 1/16 Definice optimálního synergického uspořádání systémů veřejné hromadné dopravy tzn. krajské (železniční, autobusové), brněnské (trolejbusové) a vnitroměstské dopravy (budoucí mikrobuse). U vnitroměstské dopravy definovat trasu a pozice zastávek okružní linky.
- 1/17 Stanovení (s ohledem na úkol 1/7) logiky a hierarchie uliční sítě a souvisejícího uspořádání uličních profilů z hlediska automobilové dopravy – definice počtů jízdních pruhů včetně směrů.
- 1/18 Umístění dopravního terminálu/ů (přestupní uzel/uzly a/nebo konečná stanice).
- 1/19 Specifikovat opatření pro budoucí zdárné začlenění dopravních staveb do struktury veřejných prostranství.
- 1/20 Definovat principy řešení vztahu poptávky po parkování a odstavování na veřejných prostranstvích a v této souvislosti jejich kapacity v rámci dalších nároků na užitost a pobytovou kvalitu. Prověření možnosti budování městských parkovacích domů (cca 1 v každé lokalitě) – příp. návrh jejich pozic, kapacit a způsobu iniciace investičního procesu.
- 1/21 Vyhodnocení vhodných forem dočasného parkování (park + ride / park + walk / kiss + ride / bike + ride) a definice jejich využití v konkrétních situacích – např. K+R u MŠ, ZŠ, gymnázia, sportoviště a naopak prověření opodstatněnosti např. P+R u nádraží v souvislosti s potenciálním využíváním převážně nemístními občany a příp. návrh iniciace spolupodílení se okolních obcí na realizaci.
- 1/22 Střízlivé vyhodnocení dopadu elektromobility na město a definice opatření v případě nebudování parkovacích domů.

MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA

- 1/23 Stanovení hierarchie a typologie prvků systému modrozelené infrastruktury v rámci kostry veřejných prostranství s ohledem na návaznost cestní sítě volné krajiny. Související dokumentací k zohlednění je ÚS Nábřeží Říčky (zelená páteř města).

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- 1/24 Konfrontace stávajících kapacit se všemi aspekty návrhu Základní koncepce rozvoje, specifikace nově vzniklých potřeb a definice jejich řešení.

V rámci etapy č. 1 musí Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice obsahovat:

- Analytická část
 - Textová zpráva – popis výchozí situace a identifikace problémů a hodnot v území
 - Širší vztahy (dle dohody se zadavatelem)
 - Výkres problémů a hodnot v měřítku 1:10000
 - Další analytické dokumenty dle uvážení v měřítku 1:10000

(výstupy budou upřesněny během konzultačních setkání)

- Návrhová část
 - Textová zpráva – popis řešení
 - Širší vztahy (dle dohody se zadavatelem)
 - Základní výkres v měřítku 1:10000
 - Řezy územím v měřítku 1:10000 (dle dohody se zadavatelem)
 - Výkres veřejných prostranství a vybavenosti v měřítku 1:10000
 - Výkres modrozelené infrastruktury v měřítku 1:10000
 - Výkres dopravního řešení v měřítku 1:10000
 - Výkres technické infrastruktury v měřítku 1:10000
 - Další výkresy nebo schémata dle uvážení v měřítku 1:10000
- Prezentační dokumenty
 - Digitální prezentace na projektor ve formátu pdf
 - Dobře čitelný prezentační hlavní výkres včetně řezů
 - Srozumitelná a jednoduchá abstrahovaná schémata se stručnými popisy jednoduše vystihujícími hlavní principy návrhu
(výstupy budou upřesněny během konzultačních setkání)
- Přílohy
 - Zápisy z jednání s dotčenými orgány
 - Další případné

Pro jednotlivá jednání v průběhu zpracování etapy č. 1 budou vyhotoveny potřebné prezentační materiály dle aktuální potřeby a dohody se zpracovatelem.

Konečné odevzdání bude v digitální podobě v otevřeném formátu a v uzavřených formátech (pdf). Součástí odevzdání bude 1x tištěné paré ve vertikálním přibližně A3 formátu.

B. OBSAH A PODROBNOST DÍLČÍHO ODEVZDÁNÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE – ETAPA Č. 2: „GENERELY LOKALIT“

Cílem je vypracování návrhů upřesňujících rozvoj jednotlivých lokalit zejména z pohledu městských investic – systémového řešení veřejných prostranství a koordinace městských staveb. Smyslem je definice rámců pro zadávání jednotlivých projektů.

V rámci etapy č. 2 Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice musí být řešeny úkoly (ozn. číselně 2/..) následujícího tematického uspořádání:

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY

- 2/25 Rozpracování úkolu 1/5: definice principů podmínek pro novou zástavbu v rozvojových územích včetně charakteru jejich využití a bilance počtu obyvatel.
- 2/26 Rozpracování úkolu 1/6: definice principů podmínek pro novou zástavbu a nástavby nebo přístavby stávajících objektů v (relativně či jednoznačně) stabilizovaných územích včetně charakteru jejich využití a bilance počtu obyvatel.

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A VYBAVENOST

- 2/27 Rozpracování prostorového uspořádání kostry veřejných prostranství (v návaznosti na úkol 1/7) včetně principů řešení dopravní (uliční profily), modrozelené a technické infrastruktury.
- 2/28 Specifikace kolizních míst (s ohledem k 1/24) v rámci návrhu veřejných prostranství (2/27) z hlediska dopravní x modrozelené x technické infrastruktury a doporučení jejich řešení (např. přeložky sítí).
- 2/29 Rozpracování úkolu 1/11: umístění veřejné vybavenosti (včetně dopravního terminálu a příp. parkovacích domů) s ohledem na vazbu na veřejná prostranství.
- 2/30 Rozpracování úkolu 1/20: na základě stanovených principů (s ohledem k 2/27 - 2/29) navrhnout řešení parkování v jednotlivých lokalitách.

GENEREL PROJEKTŮ

- 2/31 Definice způsobu hodnocení projektů veřejných prostranství a vybavenosti z hlediska významnosti a klasifikace všech prvků v souvislosti se všemi předchozími úkoly etapy č. 2.
- 2/32 Principiální doporučení pro město Šlapanice vhodných forem pořizování projektových dokumentací v návaznosti na význam investic viz 2/31 – označení velmi významných (soutěž včetně vhodného typu), středně významných (projektové karty viz níže) a méně významných (jako rámce řešení pro vypsání např. VZMR lze použít přímo výřezy z Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice).
- 2/33 Vytvoření projektových karet (pro středně významné) použitelných k definici zadání např. pro menší vyzvané soutěže, paralelní zadání, atp.
- 2/34 Specifikace možných dočasných řešení v konkrétních opodstatněných případech podporujících budoucí vývoj ve středně až dlouhodobém časovém horizontu.
- 2/35 Součástí podkladů Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice je řada analytických dokumentů dílčích specializací mylně nesoucích označení „strategické“. Tyto dokumenty ve svých návrhových částech obsahují různá konkrétní doporučení k realizacím, kterými se přirozeně není nutné řídit, nicméně úkolem je obecně reflektovat a označit ta, která jsou k realizaci vhodná.

V rámci etapy č. 2 musí Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice obsahovat:

- Analytická část (převzata z etapy č. 1)
- Návrhová část
 - Textová zpráva – popis řešení
 - Širší vztahy (převzaty z etapy č. 1)
 - Základní výkres v měřítku 1:10000 (převzat z etapy č. 1)
 - Řezy územím v měřítku 1:10000 (převzaty z etapy č. 1)
 - Základní výkresy v měřítku 1:2000 – 1:3000 pro každou lokalitu (principy podmínek pro zástavbu, umístění vybavenosti, ...)
 - Výkresy veřejných prostranství a vybavenosti v měřítku 1:2000 – 1:3000

- pro každou lokalitu
(členění prvků, klasifikace, odkazy na způsob zadávání projektů)
- Výkresy infrastruktury v měřítku 1:2000 – 1:3000
pro každou lokalitu
(specifikace požadavků, kolizních míst a jejich řešení)
- Řezy územím v měřítku 1:2000 – 1:3000 (dle dohody se zadavatelem)
pro každou lokalitu
- Další výkresy nebo schémata dle uvážení v měřítku 1:2000 – 1:3000
- Detaily v měřítku 1:500 (dle dohody se zadavatelem)
pro každou lokalitu minimálně 3 (více se řídí cenou za jednotku)
- Zákresy do fotografií nebo vizualizace (dle dohody se zadavatelem)
Pro každou lokalitu minimálně 3 (více se řídí cenou za jednotku)
- Prezentační dokumenty
 - Digitální prezentace na projektor ve formátu pdf
 - Dobře čitelný prezentační hlavní výkres celku (všechny lokality) včetně řezů v měřítku 1:2000 – 1:3000
 - Srozumitelná a jednoduchá abstrahovaná schémata se stručnými popisy jednoduše vystihujícími hlavní principy návrhu
(výstupy budou upřesněny během konzultačních setkání)
- Přílohy
 - Zápisy z jednání s dotčenými orgány
 - Další případné

Pro jednotlivá jednání v průběhu zpracování etapy č. 2 budou vyhotoveny potřebné prezentační materiály dle aktuální potřeby a dohody se zpracovatelem.

Konečné odevzdání bude v digitální podobě v otevřeném formátu a v uzavřených formátech (pdf). Součástí odevzdání bude 1x tištěné paré ve vertikálním přibližně A3 formátu.

C. OBSAH A PODROBNOST DÍLČÍHO ODEVZDÁNÍ URBANISTICKO-DOPRAVNÍ STUDIE MĚSTA ŠLAPANICE – ETAPA Č. 3: „PRINCIPY TVORBY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A VYBAVENOSTI“

Cílem je vypracování podpůrného metodického nástroje sledujícího podstatné aspekty tvorby v rámci veřejných investic. Materiál bude reflektovat obecné trendy definicí příkladů konkrétních řešení vhodných pro místní kontext.

V rámci etapy č. 3 Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice musí být řešeny úkoly (ozn. číselně 3/..) následujícího tematického uspořádání:

CHARAKTER ŠLAPANIC

3/36 Rozpracování úkolu 1/3: definice charakteru a způsobu jeho propisu do konkrétních řešení.

3/37 Vyhodnocení, zda-li existuje pro Šlapanice charakteristická vazba veřejných budov a veřejných prostranství, její případná definice a/nebo doporučení principů navrhování v tomto ohledu.

3/38 Doporučení vhodných forem spolupráce města s veřejností v závislosti na významu plánovaných záměrů a jejich projekčních etapách. S ohledem na místní socio-kulturní charakter.

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

3/39 Stanovení (s ohledem k úkolům 1/4 a 1/7) různých typů/charakterů veřejných prostranství a doporučení přístupu k nim z hlediska významnosti veřejné investice. (taktéž vazba na úkoly 2/31-2/33.)

3/40 Definice typických detailů v závislosti na významu veřejných prostranství (s ohledem k 3/9) – zejména volby prvků mobiliáře, materiálová řešení, užití technologií modrozelené infrastruktury, druhová skladba vegetace a toho syntéza.

3/41 Vyhodnocení projektu městského mobiliáře a doporučení směru jeho pokračování včetně zaměření se na konkrétní prvky (příp. návrh dalších zatím neřešených).

VEŘEJNÁ VYBAVENOST

3/42 Doporučení pro hodnocení účelnosti investic v rámci tvorby provozního a ekonomického modelu využívání objektů a stanovení principů správy budov ve vlastnictví a spoluvlastnictví města a případné spolupráce s dalšími subjekty.

3/43 Doporučení postupu pro hodnocení životního cyklu budov (LCA) s ohledem na jejich environmentální, ekonomickou a sociální udržitelnost.

3/44 Doporučení postupů pro zvyšování energetické efektivity budov a jejich pozitivního dopadu na mikroklima obce (např. modrozelená infrastruktura).

V rámci etapy č. 3 musí Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice obsahovat:

- Analytická část
 - Shrnutí výchozí situace a identifikace problémů a hodnot
 - Vyhodnocení dopadu dosavadního využívání „Šlapanického manuálu tvorby veřejných prostranství“ a zohlednění závěrů pro „Principy tvorby veřejných prostranství a vybavenosti“
- Návrhová část
 - Členění do kapitol
 - Texty a grafický doprovod vysvětlující charakter, typy, principy, atp. dohromady
 - Grafický doprovod bude v opodstatněných případech formou „špatně“ (současný stav) x „dobře“ (návrh-zákres). Např. ukázky detailů.
- Prezentací dokumenty
 - Digitální prezentace na projektor ve formátu pdf (výstupy budou upřesněny během konzultačních setkání)

Pro jednotlivá jednání v průběhu zpracování etapy č. 3 budou vyhotoveny potřebné prezentační materiály dle aktuální potřeby a dohody se zpracovatelem.

Konečné odevzdání bude v digitální podobě v otevřeném formátu a v uzavřených formátech (pdf) – 1x v prezentační podobě (bez ořezových značek atp.) a 1x k účelu zadání do tisku (profesionální předtisková příprava). Součástí odevzdání bude 1 výtisk. Vše v horizontálním A4 formátu.

5. ROLE V PROJEKTU

- **Projektový manažer**

investiční a projektová referentka MěÚ Šlapanice

- **Odborný garant projektu**

městský architekt

- **Projektový tým**

- Odborný pracovní tým – Komise územního rozvoje města Šlapanice
- Zpracovatel koncepční studie (externí dodavatel)

- **Platforma projektu**

Je užší skupina aktérů složená z představitelů města Šlapanice, představitelů dalších místních politických stran a představitelů veřejných institucí a spolků. Slouží jako komunikační kanál pro koordinaci požadavků aktérů a projektového týmu.

- **Zpracovatelé souvisejících projektů**

- ÚP Šlapanice
Urbanismus Architektura Design STUDIO spol.s r.o.

6. AKTÉŘI

- **Rada města Šlapanice**

- **Odbory města a městské organizace**

- Odbor investic a správy majetku
- Odbor životního prostředí
- Odbor výstavby (oddělení územního plánování a památkové péče, oddělení speciální stavební a silniční správní úřad)
- Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o.
- Výbory ZM a Komise RM

- **Dotčené orgány**

7. PODKLADY

- Projednávaný návrh ZÚR JMK
- Plánovaná trasa nové železniční trati Brno-Přerov

- Studie proveditelnosti Stavba integrovaného systému bezpečných cyklostezek na území Šlapanicka
- Strategický plán rozvoje města Šlapanice 2020 – 2025
- Projednávaný 2. návrh nového ÚP
- Říčka spojující - územní studie veřejného prostranství nábřeží Říčky
- Prověřovací studie Dopravní terminál Riegrova
- Šlapanický manuál tvorby veřejných prostranství
- Šlapanický mobiliář – smlouva o vypořádání autorských práv
- Vycházkové trasy ve Šlapanicích bez průmyslové zóny
- Studie koncepce silniční dopravy (2012, zprac. UAD Studio)
- Dopravní studie (2019)
 - Dotazovací průzkum cyklistických preferencí
 - Analýza dopravy v klidu ve městě Šlapanice
 - Dopravní průzkum ve městě Šlapanice
 - Generel bezbariérových tras ve městě Šlapanice
 - Podklady pro návrh předpisu pro výpočet odstavných a parkovacích stání
- Studie Odtokové poměry města Šlapanice
- Pasporty budov ve správě města Šlapanice
- Mapa pozemků města
- Projekty města: www.projekty.slapanice.cz

Podklady budou zpřístupněny po přihlášení přes klientskou zónu na webových stránkách města Šlapanice. Přihlašovací údaje získáte na vyžádání na [REDACTED]

Pro realizaci budou k dispozici:

- Pasport komunikací a dopravního značení
- Pasport sítí technické infrastruktury
- Pasport zeleně

Případné další podklady si zpracovatel zajistí dle svého uvážení během zpracovávání Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice. Tyto podklady budou naceněny v rámci nabídky.

AKCEPTAČNÍ PROTOKOL

Zakázka

Název veřejné zakázky	Urbanisticko-dopravní studie města Šlapanice
Číslo smlouvy	[doplnit]
Číslo a název etapy	[doplnit]

Smluvní strany

Zadavatel	Město Šlapanice	
Sídlo	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice	
IČ/DIČ	00282651	CZ00282651
Oprávněná osoba, tel., fax	[redacted]	
Kontaktní osoba, tel., email	[redacted]	
Dodavatel	[doplnit]	
Sídlo	[doplnit]	
IČ/DIČ	[doplnit]	[doplnit]
Oprávněná osoba, tel., fax	[doplnit]	
Kontaktní osoba, tel., email	[doplnit]	

Závěr akceptace

- Při akceptaci **nebyly zjištěny závady.**
- Při akceptaci **byly zjištěny závady**, jejichž seznam a popis vč. termínu odstranění je dále uveden:

.....

.....

.....

Tyto závady **NEBRÁNÍ** akceptaci.

- Při akceptaci **byly zjištěny závady**, jejichž seznam a popis vč. termínu odstranění je dále uveden:

.....

.....

.....

Tyto závady **BRÁNÍ** akceptaci.

Schvalovací tabulka

Za zadavatele

osoba

datum

podpis

Za dodavatele

osoba

datum

podpis