

SMLOUVA O DÍLO

Technický dozor investora

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl. zákona č.89/2012 Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

OBJEDNATEL

Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace

Sídlo: Osvoboditelů 1/2,410 02 Lovosice
IČO: 00082571
Zastoupena: Mgr. Bc. Jiří Procházka, ředitel školy
e-mail: reditel@soslovo.cz
telefon: 725 319 735

(dále jen "Objednatel")

ZHOTOVITEL

Ing. Jaroslav Vrba

Sídlo: Dobrovského 1349/4, 412 01 Litoměřice
IČO: 14838249
e-mail: j.vrba@centrum.cz
telefon: 602 428 165

(dále jen "Zhotovitel")

takto

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě provést pro objednatele následující dílo:

Technický dozor investora při stavebních úpravách VZ – 19579/2019 „Modernizace školních laboratoří“ (dále jen "stavba")

2. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a uhradit zhotoviteli níže stanovenou cenu díla.

Místem provedení díla je odloučené pracoviště školy v Lovosicích na parcele č. 194 v k. ú. Lovosice

II. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za to, že stavba, kde provádí technický dozor investora, bude provedena kvalitně, včasně, hospodárně a to v souladu s právními předpisy, ČSN, technickými normami výrobců stavebních materiálů a hmot.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady pro svou činnost, prohlédl si místo provedení díla. Zhotovitel je povinen provádět předmět smlouvy osobně.

3. Zhotovitel provádí dílo svým jménem a na své nebezpečí, v případě, kdy bude dle jeho názoru třeba odborného stanoviska dalšího subjektu, jehož odměnu bude třeba uhradit, je povinen o této skutečnosti informovat objednatele a vyčkat na jeho souhlas.
4. Zhotovitel spolupracuje při tvorbě smluvních vztahů s realizační firmou.
5. Zhotovitel je objednatele povinen informovat o všech podstatných okolnostech mající vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen dostavit se na stavbu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Dále je povinen dostavit se na stavbu při protokolárním přejímání prací a dodávek, provádí kontrolu pracoviště, a učiní zápisy do stavebního deníku.
7. Zhotovitel organizuje kontrolní dny stavby (min 1 x za týden) včetně záznamu do stavebního deníku.
8. Zhotovitel organizačně zajistí předání a převzetí staveniště realizační firmou, včetně zajištění protokolů, atestů, revizních zpráv a dalších dokladů souvisejících s realizací a ukončení stavby.
9. Zhotovitel přejímá provedené práce a provádí odsouhlasení provedených prací jako podkladů pro fakturace.
10. Zhotovitel spolupracuje při řešení odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při přebírání díla.

III. Povinnosti objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že zhotovitele pravdivě seznámil s veškerými podklady nutnými pro provedení díla, umožnil mu prohlídku na odloučeném pracovišti školy v ul. Krátké č. 7 v Lovosicích a předal mu projektovou dokumentaci.
2. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout součinnost nezbytnou k provedení díla a informovat jej o všech podstatných okolnostech mající vliv na provedení díla.
3. Na žádost zhotovitele je objednatel povinen účastnit se úkonů spojených s provedením díla v situaci, kdy bude jeho účast u těchto úkonů nezbytná.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel započne s prováděním díla na základě písemné výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje provádět stavební dozor do okamžiku předání a převzetí díla/odstranění vad díla po jeho předání investorovi.
2. Zhotovitel není povinen provádět stavební dozor v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla dle čl. V. delším než 5 dnů a to až do doby, než bude příslušná měsíční splátka objednatelem zaplacená. Po tuto dobu neodpovídá za stav stavby.

V. Cena díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se tímto dohodly na ceně díla vymezeného touto smlouvou, tedy zajištění technického dozoru investora na stavební práce **VZ - 19579/2019 „Modernizace školních laboratoří“**, v celkové částce **54.060,- Kč**, a to jako ceně konečné.

2. Součástí takto dohodnuté ceny díla nejsou náklady objednatele na odborné posudky nutné k provedení díla, k nimž nemá objednavatel odbornou způsobilost a jež zadá ke zpracování oprávněným osobám na základě souhlasu objednatele (čl. II. odst. 3).
3. Smluvní strany se dohodly, že cenu díla uhradí objednatel ve dvou platbách: 1. platba za leden 2020 – 25.000,- Kč, 2. platba po dokončení díla a jeho převzetí - 29.060,- Kč na základě vystaveného daňového dokladu do 15. dne následujícího kalendářního měsíce.
4. V případě prodlení s úhradou ceny díla či nákladů dle tohoto článku náleží zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla dle této smlouvy o více než 14 dnů.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže je zhotovitel v prodlení s provedením díla dle této smlouvy o více než 14 dnů.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet následujícího měsíce poté, co byla doručena druhé ze smluvních stran.
4. Odstoupení od smlouvy i výpověď je třeba učinit písemně, účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení na adresu příslušné smluvní strany, v pochybnostech pak 7. dne poté, kdy bylo odstoupení či výpověď podáno k poštovní přepravě.
5. Smluvní strany konstatují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, považují ji za ujednání v souladu s dobrými mravy a podepisují jí na základě vlastní, svobodné vážné vůle. Pro právní vztahy touto smlouvou neupravené se užije ustanovení Občanského zákoníku. Smlouva je vyhotovení ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Lovosicích dne:

OBJEDNATEL:

Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice
příspěvková organizace

Střední odborná škola
technická a zahradnická,
Lovosice, příspěvková organizace
Sídlo: Orvoboditelů 1/2, 410 02 Lovosice
IČO: 00082571
telefon/fax: 416 532 003, 416 532 598



ZHOTOVITEL:

Ing. Jaroslav Vrba


