

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Česká Třebová, IČO 00278653
se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová
zastoupené Mgr. Magdalénou Peterkovou, starostkou města
jako povinný

a

Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o., IČO 601 08 118, DIČ CZ 601 08 118,
se sídlem Kozlovská 1733, 560 02 Česká Třebová, zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5247
zastoupená Jiřím Šilarem, jednatelem společnosti
jako oprávněný

tuto:

smlouvu o zřízení věcného břemene

uzavřené podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

1. Město Česká Třebová je výlučným vlastníkem mimo jiné pozemků zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a katastrální území Česká Třebová jako ppč. 1741/1, ppč. 1757/1, ppč. 1758 a ppč. 3466/3.

2. Vodárenská společnost Česká Třebová, s.r.o. je vlastníkem mimo jiné kanalizační stoky B - DN 400 vedené mimo jiné po pozemcích povinného ppč. 1741/1, ppč. 1757/1, ppč. 1758 a ppč. 3466/3. v katastrálním území Česká Třebová.

Tato inženýrská síť je samostatnou nemovitou věcí neevidovanou v katastru nemovitostí podle ustanovení § 509 ve spojení s § 498 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Město Česká Třebová jako povinný zřizuje věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřizování, provozování a udržování kanalizační stoky B - DN 400, ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 2.

2. Služebnost se zřizuje v rozsahu dle geometrického plánu č. 4379-644/2019 ze dne 30.10.2019 zhotoveného GEODÉZIÍ CINDR, s.r.o., se sídlem Hýblova 1221, Česká Třebová, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí dne 07.11.2019.

III.

1. Obsahem práva služebnosti je právo oprávněného a každého dalšího vlastníka umístit na předmětném pozemku povinného kanalizační vedení a ve výše uvedeném rozsahu na tyto pozemky vstupovat a vjíždět potřebnou technikou a vozidly, vše za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukcí předmětné stavby kanalizační stoky.

2. Povinný se zavazuje výkon práva oprávněného ve výše uvedeném rozsahu strpět.
3. V případě porušení závazku povinného strpět práva oprávněného, která mu vyplývají z této smlouvy, se povinný zavazuje nahradit oprávněnému v plném rozsahu škodu, která by v důsledku porušení závazku povinného oprávněnému vznikla.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu práva věcného břemene chránit majetek povinného. Oprávněný se dále zavazuje uvést po každém zásahu pozemky povinného do původního stavu ve lhůtách, přiměřených povaze konkrétního zásahu.

IV.

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
2. Věcné břemeno se zřizuje v rozsahu 557 m², a to bezúplatně v souladu s § 59a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, a v souladu s čl. LV zákona č. 303/2013 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva.
3. Náklady spojené se zřízením věcného břemene, tj. náklady na kolek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí a náklady na geometrický plán uhradí oprávněný. Náklady na zhotovení geometrického plánu ve výši 6.050 Kč, které již uhradil povinný, budou přeúčtovány oprávněnému.
4. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni – služebnosti do katastru nemovitostí podá povinný.

V.

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí město Česká Třebová.

VI.

Účastníci smlouvy stvrzují svými podpisy, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé svobodné a vážné vůle, a že si smlouvu před jejím podpisem pečlivě přečetli a jejímu textu rozumí.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000/Sb., o obcích:

Zřízení věcného břemene a celý text této smlouvy schválila rada města Česká Třebová usnesením č. 89 ze dne 03.02.2020.

V České Třebové dne 28.02.2020

V České Třebové dne 11.03.2020

.....
Mgr. Magdaléna Peterková
starostka města

.....
Jiří Šilar
jednatel