

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě č. 671/7/2019

uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Tělovýchovná jednota Baník Most, z.s.

IČO: 00525456

sídlem: tř. Budovatelů 112/7, 434 01 Most

zastoupen: [REDACTED]

(dále jen jako „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 671/7/2019

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená Nájemní smlouva ze dne 11. 12. 2019 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 4967/7 o výměře 1.619 m² a pozemku parc. č. 4966/1 o výměře 1.451 m² v k.ú. Most II za účelem užívání pozemku a tenisových kurtů u objektu ve vlastnictví nájemce.

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Článek I, odst. 1. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

1. Pronajímatel je vlastníkem mimo jiné následujících nemovitostí:

- pozemku parc. č. 4967/7 o výměře 1.619 m²,
- pozemku parc. č. 4966/1 o výměře 1.451 m²,
- pozemku parc. č. 4966/2 o výměře 104 m²,

zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Most II, obec Most.

Článek I, odst. 3. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

3. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu, a to za účelem užívání pozemku a tenisových kurtů u objektu (stavba bez č.p. nebo ev.) ve vlastnictví nájemce, jakož i užívání pozemku pod touto stavbou.

3. Dále se Smlouva mění takto:

Stávající příloha Smlouvy (zákres na snímku pozemkové mapy) se nahrazuje novou přílohou, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti. Smluvní strany sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, jakož i smlouva včetně všech jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, rodném čísle a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a potažmo smlouvě ve znění všech jejích dodatků samotné nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku, jakož i smlouvy ve znění všech jejích dodatků je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení tohoto dodatku či smlouvy ve znění všech jejích dodatků ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tento dodatek jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce. Jakákoliv změna této smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

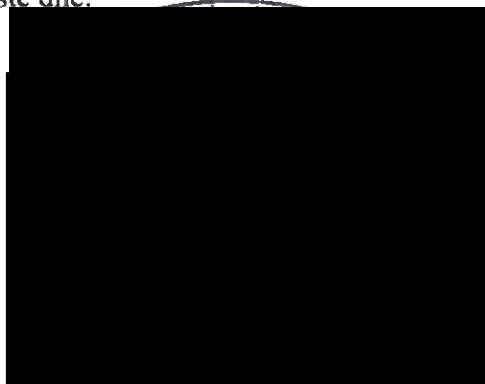
7. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/1286/22/2020 ze dne 13. 2. 2020. Usnesení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

8. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

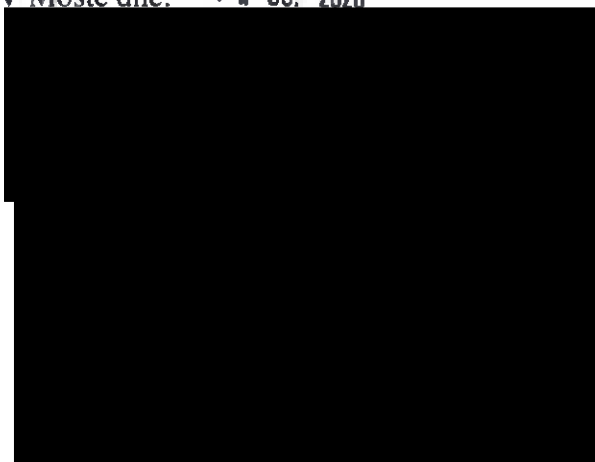
9. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly, jsou s ním plně srozuměny a se všemi změnami v tomto dodatku souhlasí, dále prohlašují, že uzavření tohoto dodatku ke smlouvě se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle, při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně nebo nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mostě dne: 11 -03- 2020



V Mostě dne: 11. 03. 2020



Výpis z usnesení

z 22. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, která se konala dne 13. 2. 2020 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

4.2d Rozšíření předmětu nájmu v nájemní smlouvě - Tělovýchovná jednota Baník Most, z.s.

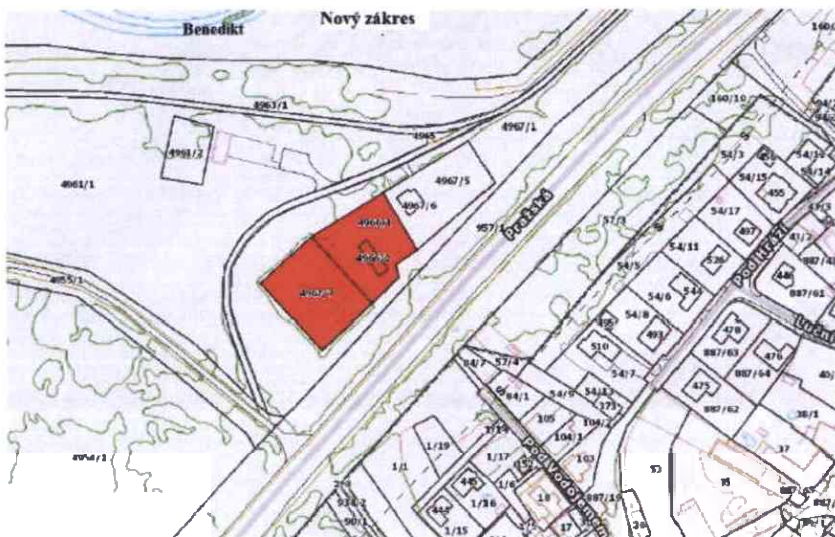
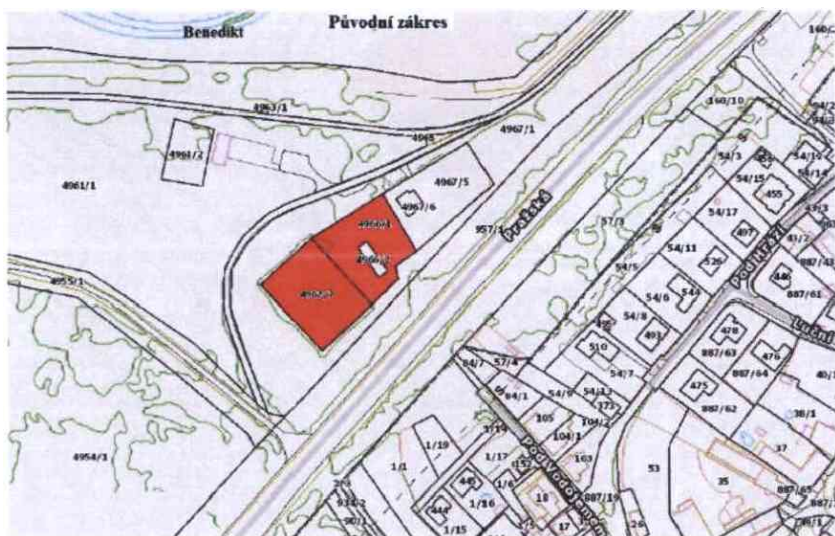
Usnesení č. RmM/1286/22/2020

Rada města

schvaluje

Tělovýchovné jednotě Baník Most, z.s., IČO: 00525456, změny v nájemní smlouvě č. 671/7/2019 ze dne 11. 12. 2019, uzavřené za účelem užívání pozemku a tenisových kurtů u objektu ve vlastnictví nájemce, spočívající:

- v doplnění účelu o užívání pozemku pod stavbou ve vlastnictví nájemce
- v navýšení předmětu nájmu o ppč. 4966/2 o výměře 104 m² v k.ú. Most II
- ve změně zákresu



88

