



651/P/2020-HMSU
Čj.: UZSVM/P/479/2020-HMSU

SMLOUVA
o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu
do práva hospodařit státního podniku

PVL: 2553/2019/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, PSČ 128 00

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019

(dále „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

(dále „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek označený jako:

- pozemková parcela číslo: 337/5, vodní plocha, koryto vodního umělé

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zhořec u Manětína, obec Manětín, ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Kralovice (dále jen „Pozemek“ a „katastrální úřad“).

2. Vlastnické právo Čsl. státu k parcele bývalého pozemkového katastru p. č. 349 v kat. území Zhořec u Manětína, z jejíž části byl vytvořen Pozemek, vzniklo na základě dekretu č. 12/1945 Sb. Parcela bývalého pozemkového katastru p. č. 349 v kat. území Zhořec byla předmětem přidělového řízení a část této parcely, z níž je nyní vytvořen Pozemek, byla jako součást grafického přidělového plánu č. 10 přidělena přidělovou listinou č. j. 29652/50-II/22 pro k. ú. Zhořec – Čd. 276-280/50 obci Zhořec.
3. K předmětnému nemovitému majetku nebylo městem Manětín ve smyslu ustanovení § 2a zákona č. 172/91 Sb. uplatněno vlastnické právo. Z uvedeného důvodu se Pozemek stal dnem 1. 4. 2013 majetkem České republiky a na základě ustanovení § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. majetkem v příslušnosti hospodařit předávajícího. V současné době náleží předávajícímu k Pozemku příslušnost hospodařit podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemek tvoří část koryta bezejmenného drobného vodního toku pravostranného přítoku Manětínského potoka, IDVT 10258605, který je podle § 48 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. ve správě přejímajícího a tento Pozemek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Předávající vydal dne 18. 6. 2019 pod č. j. UZSVM/P/15425/2019-HMSU rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti Pozemku. Pozemek je pro předávajícího nepotřebný, a proto jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který jej přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemkem na právo hospodařit s Pozemkem ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemek přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemku vedeného v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy 824,74 Kč (slovy: osmsetdvacetčtyři korun českých sedmdesátčtyři haléře).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemku neváznou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, právo stavby, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaného Pozemku, a že jej v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přijímající a jeden stejnopis smlouvy bude použit pro změnu zápisu záznamem ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni

V Praze

předávající:

přijímající:

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

