



Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo

o provádění údržby zeleně statutárního města Frýdek-Místek, o její pasportizaci a správě jejího pasportu

č. smlouvy u zhotovitele: 051/200/2017
č. smlouvy u objednatele: S/0304/2017/OŽPaZ

uzavřené v souladu s ust. § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito níže označenými smluvními stranami:

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupeno: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor
zástupce pro jednání:
* ve smluvních záležitostech: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor
* v technických záležitostech: Ing. Šárka Gilarová, vedoucí odboru ŽPaZ
Ing. Silvie Cholewiková, vedoucí oddělení oŽPaZ
Petr Kulatý, referent zeleně
Jakub Vicher, referent zeleně
Ing. Dalibor Korbáš, referent zeleně

bankovní spojení:

číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

TS a.s.

se sídlem: 17. listopadu 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek,
zapsán: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, číslo
vložky 1076

zastoupen: Ing. Jaromír Kohut, předseda představenstva

zástupce pro jednání:

* ve smluvních záležitostech: Ing. Jaromír Kohut, předseda představenstva
* v technických záležitostech: Bc. Michal Rylko, místopředseda představenstva
pro oblast údržby zeleně: Ing. Radim Svoboda, vedoucí provozu Zeleň

Ing. Naděžda Švrčinová, Ing. Vladimír Machek,
Bc. Jaroslav Pavlíček
pro oblast pasportu zeleně: Rostislav Hověžák, vedoucí provozu Přenesená správa

Ing. Klára Kahánková

Bc. Eliška Kubincová

Martina Mamulová

bankovní spojení:

číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I.**Úvodní ustanovení**

1. Objednatel a zhotovitel, dále jen smluvní strany, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem X. odst. 3 Smlouvy o dílo „O provádění údržby zeleně statutárního města Frýdek-Místek, o její pasportizaci a správě jejího pasportu“ (dále jen „Smlouva“), tento její Dodatek č. 3. následujícího znění a obsahu (dále jen „Dodatek“).
2. Tento dodatek smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností
 - 2.1 roční míra inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášená Českým statistickým úřadem dne 13. 1. 2020, činí 2,8 %, a tuto je nutné zapracovat do všech cen sjednaných touto smlouvou,
 - 2.2 vedle toho byla s účinností od 1. 1. 2020 nařízením vlády 567/2006 Sb., v platném znění, zvýšena minimální mzda a zaručená mzda, což je nutné rovněž promítnout do stávajících cen, a to v zájmu zachování sociálního smíru, udržení odborné pracovní síly u zhotovitele a zamezení tlakům naplněného trhu práce ve formě nežádoucích odchodů odborných zaměstnanců od zhotovitele,
 - 2.3 v průběhu trvání smlouvy, ve znění dodatků č. 1 a 2, vyvstaly potřeby sloučit pro zjednodušení účtování některé detailní jednotkové ceny do agregovaných souhrnnějších jednotkových cen, promítnout do cen zásadní změnu udržované rozlohy ploch zeleně a s tím související prodloužení dojezdových vzdáleností, dílčí změnu skladby a způsobu údržby zeleně SMFM aj.

Předmět dodatku

V důsledku výše uvedených skutečností se stávající text smlouvy ve znění jejího dodatku č. 1 a dodatku č. 2 mění takto.

1. Stávající Příloha č. 1 „Položkový rozpočet – ceník“ se ruší a nahrazuje novou přílohou č. 1. v tom znění, jak je přiložena k tomuto dodatku č. 3.
2. V Článku IV. Smlouvy s názvem „Cena díla“ se v jeho ODDÍLU I. v bodě 1 za stávající text doplňuje text:

„Pro provedení a vyúčtování provedených prací, které nejsou uvedeny v příloze č. 1 (především pro hodinové zúčtovací sazby) použijí smluvní strany ceny sjednané mezi nimi ve smlouvě č. 144/900/2012 o provádění technických, údržbových, stavebních a jiných prací a o zhotovení staveb, uzavřené dne 23. 10. 2012, ve znění jejich pozdějších dodatků, a není-li jednotková cena takových prací sjednána ani tam, použijí smluvní strany ceny podle aktuálně platné cenové soustavy ÚRS. Ty však jen do výše 85% jejich aktuální hladiny.“

3. V Článku IV. Smlouvy s názvem „Cena díla“ se v jeho ODDÍLU II. nazvaném „ZA PASPORTIZACI A SPRÁVU PASPORTU ZELENĚ“ ruší bod 2. a nahrazuje se novým bodem 2, který zní:

„2. Smluvní strany se dále dohodly, že cena sjednaná v předchozím bodě 1. obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k provádění sjednaných prací od 1. 3. 2019 do 31. 3. 2021. Sjednaná cena tak může být měněna jen dohodou smluvních stran navazující na změnu rozsahu, obsahu, nebo času plnění zhotovitele při pasportizaci a správě pasportu zeleně. Od 1. 3. 2019 a každý následující rok trvání smlouvy, se měsíční paušální cena sjednaná v bodě 1. zvyšuje pomocí pravidla inflační doložky, sjednané v článku IV., oddíl I. bodu 3. této smlouvy. To v konečném důsledku znamená, že jestliže si smluvní strany podle článku IV. oddíl II. bod 1) smlouvy ve znění jejího dodatku č. 2 sjednaly měsíční paušální cenu za provedení pasportizace a správu pasportu ve výši 62.281,- Kč bez DPH / měsíc s platností do 29. 2. 2020, pak od 1. 3.

2020 vlivem míry inflace dosažené za rok 2019 činí tato měsíční paušální cena částku **64.025,- Kč** bez DPH / měsíc, DPH z této částky činí 13.445,- Kč, takže celková paušální úhrada činí částku **77.470 Kč/měs.** včetně DPH."

4. V Článku VI. s názvem Provozní deník se stávající text bodu 1 ruší a nahrazuje se novým bodem 1, který zní:

„1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy provozní deník (dále jen „deník“), do kterého provádí denní záznamy o práci prováděné pro objednatele a o dalších skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o množství prací prováděných v hodinových sazbách dle zavedeného systému u zhotovitele.“
5. V Článku VII. s názvem Provádění díla, ODDÍL I s názvem ÚDRŽBA ZELENĚ se stávající text bodu 5 ruší a nahrazuje se novým bodem 5, který zní:

„5. Požaduje-li objednatel po zhotoviteli cenovou nabídku pro provádění hrubých a jemných terénních úprav, založení trávníku a sadových úprav (výsadbu stromů, keřů, trvalek), předá objednatel své konkrétní požadavky tak, aby zhotovitel mohl připravit cenové návrhy požadovaných prací. Pokud výsledná nabízená cena bude činit celkovou částku ve výši do 10.000,-Kč bez DPH, nemusí tyto cenové nabídky obsahovat soupisy ceníkových položek uvedených v příloze č. 1 (položkový rozpočet) a měrných jednotek s uvedením jejich počtu. Jsou-li cenové návrhy akceptovatelné ze strany objednatele, jsou požadované práce objednatelem zadány zhotoviteli k realizaci s uvedením termínu plnění. Pokud budou cenové nabídky přesahovat celkovou částku ve výši 10.000,-Kč bez DPH, budou jejich součástí i nadále soupisy ceníkových položek dle přílohy č. 1“.
6. V Článku VII. s názvem Provádění díla, ODDÍL I s názvem ÚDRŽBA ZELENĚ se v textu bodu 10 ruší text: „ Kvalitativní ukazatele určené v popisech standardizovaných výstupů slouží k přejímacímu řízení a případnému uplatnění sankcí za neplnění termínů a podmínek této smlouvy o dílo. Zároveň se vzájemně uznávají platné normy ČSN a standardy zeleně uvedené v Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací a normy týkající se zahradní a krajinářské tvorby ČSN:

Normy ČSN:

ČSN 46 5302	Značení charakteru půd zpracovaných mechanizačními prostředky
ČSN 46 4750	Trvalky a skalničky
ČSN 83 9001	Sadovnictví a krajinářství
	Terminologie – Základní odborné termíny a definice
ČSN 83 9011	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Práce s půdou
ČSN 83 9021	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9031	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Trávníky a jejich zakládání
ČSN 83 9041	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu-
	Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých
	materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
ČSN 83 9051	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
ČSN 83 9061	Technologie vegetačních úprav v krajině
	Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech
ČSN 46 4902	Výpěstky okrasných dřevin
	Společná a základní ustanovení
ČSN DIN 18035-2	Sportovní hřiště - Část 2: Závlaha trávníkových a mlatových ploch
ČSN DIN 18035-4	Sportovní hřiště - Část 4: Trávníkové plochy

Standardy zeleně:

- 02 001 Výsadba stromů
- 02 002 Řez stromů
- 02 003 Výsadba a řez keřů
- 02 001 Vytváření a obnova tůní
- 02 003 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině
- 02 005 Péče o funkční výsadby ovocných dřevin
- 02 001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směsí
- 02 004 Sečení
- 02 007 Likvidace vybraných invazních druhů rostlin (vč. následné péče o lokality)

a dále normy ČSN a standardy zeleně, vstupující v platnost po dobu platnosti této smlouvy o dílo a týkající se prováděného díla."

7. V Článku VIII. s názvem Předání díla, ODDÍL I s názvem ÚDRŽBA ZELENĚ se stávající text bodu 4 ruší a nahrazuje se novým bodem 4, který zní:

„4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky a které nebrání užívání dotčené části díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem v zápise o převzetí díla. Objednatel však není povinen převzít dotčenou část díla, vykazuje-li vady a nedodělky bránící jeho užívání.

8. Stávající **Příloha č. 3 Závazné termíny technologických cyklů při údržbě sadovnických prvků a technologické postupy při údržbě sadovnických prvků** se ruší a nahrazuje se jejím novým zněním, které je nedílnou součástí a přílohou k tomuto dodatku č. 3.

Článek III.**Závěrečná ustanovení dodatku**

1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany a účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění provede objednatel. Nebude-li tento dodatek č. 3 uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.
3. Dodatek č. 3 smlouvy o dílo se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních. Obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že si tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že jej uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
5. Tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo je uzavřen na základě rozhodnutí Rady města Frýdku-Místku z její 39. schůze konané dne 10. 3. 2020.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku dne

Ve Frýdku-Místku dne

.....
Ing. Jaromír Kohut
předseda představenstva TS a.s.

.....
Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor