

**DODATEK Č. 1****KE SMLouvĚ O DíLO Č. OBJEDNATELE 25/2007/OIN,  
Č. ZHOTOVITELE SoD/291/4/07 011.**

*uzavřený v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.,  
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)*

**SMLUVNÍ STRANY****1. OBJEDNATEL**

**název:** **STŘEDOČESKÝ KRAJ**  
se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**zastoupený:** MUDr. Davidem Rathem, hejtmánem Středočeského kraje  
Ing. Marcelm Hrabětem, náměstkem hejtmána

**IČ:** 708 91 095

**DIČ:** CZ70891095

**bankovní spojení:** Komerční banka a.s., pobočka Praha 5

**č.ú.:** 27-6603970257/0100

**osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:** Ing. Marcel Hrabě, náměstek hejtmána Středočeského kraje

**osoba oprávněná jednat ve věcech technických:** Dr. Ing. Jiří Peřina, vedoucí odboru finančního a investic  
Středočeského kraje

(dále jen objednatel)

**2. ZHOTOVITEL**

**název:** **SHB, AKCIOVÁ SPOLEČNOST**  
se sídlem Štefánikova 849/21, 602 00 Brno

**zastoupený:** Ing. Iljou Hustým, členem představenstva  
Ing. Ivanem Budíkem, členem představenstva

**IČ:** 25324365

**DIČ:** CZ25324365

**bankovní spojení:** UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

**č.ú.:** 480410024/2700

**osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:** Ing. Jaroslav Červenka, ředitel společnosti

**osoba oprávněná jednat ve věcech technických:** Ing. Vladimír Hlásek, ředitel pobočky Praha

(dále jen zhotovitel)

**I.****Úvodní ustanovení**

Dnešního dne, měsíce a roku se obě uvedené smluvní strany dohodly na následujícím textu dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. objednatele 25/2007/OIN č. zhotovitele SoD/291/4/07 011 ze dne 12.04.2007 na akci „II/229 Rakovník – I/6, připojení na R6“.

## II. Zdůvodnění

V obcích dotčených stavbou dle čl. I. této smlouvy nejsou dosud zpracovány změny územních plánů a nejsou ani zpracovány zásady územního rozvoje (dále jen ZUR), které by řadily předmětnou stavbu mezi veřejně prospěšné stavby.

Podkladem pro podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby tedy musí být dle § 86 zákona č. 183/2006 Sb. doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu na pozemcích jiného vlastníka v rozsahu sto procent uzavřených smluv (souhlasů) s vlastníky dotčených parcel. Vzhledem k rozsahu dotčení cca 320 pozemků a nutnosti získat sto procent souhlasů vlastníků dotčených pozemků se stavbou, není možné splnit základní požadavek pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu jako celek.

Smluvní strany se proto dohodly na rozdělení stavby na samostatně realizovatelné úseky v návaznosti na postup majetkoprávní přípravy (dále jen MPP) tak, aby bylo možno získat samostatná územní rozhodnutí na ty úseky stavby, ve kterých zhotovitel předpokládá získání souhlasu všech vlastníků dotčených pozemků se stavbou. To znamená, že bude upravena a rozdělena projektová dokumentace stavby včetně záborového elaborátu.

V ostatních úsecích stavby, ve kterých není možné získat v současné době souhlas všech dotčených vlastníků se stavbou bude nutné podniknout kroky k zařazení stavby mezi veřejně prospěšné stavby (tj. v rámci návrhu ZÚR a následně změny ÚP obcí), kterýžto krok umožní pokračovat v územním řízení bez souhlasu všech vlastníků dotčených pozemků se stavbou, zdárně tak dokončit MPP a vytvořit tím předpoklady pro realizaci stavby v celém plánovaném rozsahu.

## III. Doba zhotovení díla

Původní text článku III. Doba zhotovení díla, bodu 3.1. smlouvy o dílo č. 25/2007/OIN ze dne 12.04.2007 se mění takto:

3.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. II. této smlouvy v následujících termínech:

### a) Zpracování PD studie a DÚR

- zpracování PD studie do 30.04.2007
- zpracování PD DÚR do 30.09.2007

### b) Část stavby obchvatu Lišan a napojení na R6:

Projednání této části stavby je závislé na schválení ÚP obce Lišany (předpoklad 09-11/2009).

- zajištění územního rozhodnutí vč. aktualizace stanovisek, která pozbyla platnosti do 210-ti dnů od nabytí účinnosti ÚP obce Lišany
- zpracování projektové dokumentace DSP do 30-ti dnů od získání pravomocného územního rozhodnutí
- zajištění stavebního povolení (případně ohlášení stavby) do 155-ti dnů od ukončení MPP
- zpracování projektové dokumentace v úrovni DZS do 30-ti dnů od vydání pravomocného stavebního povolení
- výkon autorského dozoru průběžně v termínu realizace stavby

### c) Ostatní části stavby:

Konkrétní termíny budou stanoveny dodatkem k této smlouvě o dílo v závislosti na průběhu MPP v rámci územního řízení a vypořádání stavby v rámci stavebního řízení.

## V. Platební podmínky

Původní text článku VI. Platební podmínky, bodu 6.4. smlouvy o dílo č. 25/2007/OIN ze dne 12.04.2007 se mění takto:

6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za předané a objednatelům převzaté dílčí plnění dle článku III. bodu 3.1. a), b), c) a přílohy č. 1. Autorský dozor bude fakturován v období realizace stavby na základě odsouhlaseného výkazu prací minimálně 1x za kalendářní čtvrtletí.

**VI.  
Podmínky provádění díla**

Text čl. VII. Podmínky provádění díla se doplňuje o bod 7.9 následujícího znění:

7.9. Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat se zhotovitelem v průběhu zpracování PD a zajišťování inženýrské činnosti včetně majetkoprávního projednání a vypořádání stavby a to zejména projednáním a schválením cen a podmínek pro výkupy pozemků a přijetím potřebných rozhodnutí po projednání v orgánech objednatele.

7.10. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel zpracoval DSP v době před vydáním územního rozhodnutí. Náklady vzniklé změnou DSP vyplývající z vydaného ÚR nese objednatel. Úpravu ceny části díla a termínu předání příslušné části díla dohodnou smluvní strany v dodatku ke smlouvě.

**VII.  
Oprávnění zástupci smluvních stran**

Původní text článku VIII. Oprávnění zástupci smluvních stran, bodu 8.1. smlouvy o dílo č. 25/2007/OIN ze dne 12.04.2007 se mění takto:

8.1. Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ing. Johana Novotná MBA, ved. oddělení investic, telefon: [redacted]

Ing. Jan Novotný, telefon: [redacted]

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni projednávat ve věcech smluvních pouze obsah návrhů dodatků ke smlouvě o dílo.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Ing. Marcel Hrabě, náměstek hejtmana Středočeského kraje.

**VIII.  
Ostatní ustanovení**

Veškerá další ustanovení výše citované smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.

Příloha č. 1: platební kalendář

V Brně dne 20. 10. 2009

05 - 11 - 2009  
V Praze dne .....

Zhotovitel

**SHB akciová společnost**

[redacted]

Ing. Ilja Hustý  
člen představenstva

[redacted]

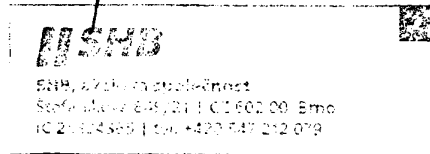
Ing. Ivan Budík  
člen představenstva

Objednatel

**Středočeský kraj**

[redacted]

Ing. Marcel Hrabě  
náměstek hejtmana



h