



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2734324278

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

a

Pojistník:

Statutární město Brno, Městská část Brno - Vinohrady

Velkopavlovická 25

628 00 Brno

IČ: 44992785

Zapsaná v Registru ekonomických subjektů vedeném u Českého statistického úřadu.

uzavírají tento dodatek k pojistné smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti.

Pojištěný:

Statutární město Brno, Městská část Brno - Vinohrady

Velkopavlovická 25

628 00 Brno

IČ: 44992785

Zapsaná v Registru ekonomických subjektů vedeném u Českého statistického úřadu.

Oprávněná osoba:

Statutární město Brno, Městská část Brno - Vinohrady

Velkopavlovická 25

628 00 Brno

IČ: 44992785

Zapsaná v Registru ekonomických subjektů vedeném u Českého statistického úřadu.

**Korespondenční adresa: Statutární město Brno, Úřad městské části Brno – Vinohrady,
Velkopavlovická 25, 628 00 Brno**



Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 01. 01. 2020
Konec pojištění: 31. 12. 2020, 24:00 bez automatického prodlužování
Změna platná od: 27. 02. 2020, **dodatek č. 001**
Pojistné období: 1 rok

Místo pojištění: dle přílohy č. 1

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

Základní živelní nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor vlastních nemovitostí, vedlejších staveb a stavebních součástí dle přílohy č. 1

- pojistná částka se zvyšuje o 15.736.111 Kč na 2.172.950.836 Kč

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
2.172.950.836,-		10.000,-

2. Soubor věcí movitých a vybavení kulturního sálu

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
4.000.000,-		5.000,-

3. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

4. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Mikulovská 4, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-



Ostatní živelní nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/14

**1. Soubor vlastních nemovitostí, vedlejších staveb a stavebních součástí dle přílohy č. 1
- pojistná částka se zvyšuje o 15.736.111 Kč na 2.172.950.836 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.172.950.836,-	nová cena	10.000,-

2. Soubor věcí movitých a vybavení kulturního sálu

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
4.000.000,-	nová cena	5.000,-

3. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
150.000,-	pojistná částka	5.000,-

4. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Mikulovská 4, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
150.000,-	pojistná částka	5.000,-

Pro pojištění ostatních živelních nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši 100.000.000 Kč.

Předměty pojištění uvedené pod položkami 2, 3 a 4 jsou **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěny pouze do výše uvedených pojistných částek.

Katastrofická pojistná nebezpečí – v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14

**1. Soubor vlastních nemovitostí, vedlejších staveb a stavebních součástí dle přílohy č. 1
- pojistná částka se zvyšuje o 15.736.111 Kč na 2.172.950.836 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
2.172.950.836,-	nová cena	10.000,-

2. Soubor věcí movitých a vybavení kulturního sálu

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
4.000.000,-	nová cena	5.000,-



3. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

4. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Mikulovská 4, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

Pro pojištění katastrofických pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f) VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši 50.000.000 Kč.

Předměty pojištění uvedené pod položkami 2, 3 a 4 jsou **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěny pouze do výše uvedených pojistných částek.

Vodovodní škody – v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor vlastních nemovitostí, vedlejších staveb a stavebních součástí dle přílohy č. 1
- **pojistná částka se zvyšuje o 15.736.111 Kč na 2.172.950.836 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
2.172.950.836,-		10.000,-

2. Soubor věcí movitých a vybavení kulturního sálu

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
4.000.000,-		5.000,-

3. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

4. Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Mikulovská 4, 628 00 Brno

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-



Pro pojištění nebezpečí vodovodních škod v rozsahu čl. 1, odst. 3 VPP UCZ/Živ/14 se sjednává maximální limit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období, ve výši 20.000.000 Kč.

Předměty pojištění uvedené pod položkami 2, 3 a 4 jsou **v rámci** sjednaného maximálního limitu pojistného plnění pojištěny pouze do výše uvedených pojistných částek.

Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění – v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14

1. *Stavební součásti (vnitřní i vnější) vč. provozně-technického zařízení pevně spojeného s nemovitostí (např. kamerový systém, klimatizační jednotky apod.) – pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
100.000,-		1.000,-

2. *Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Velkopavlovická 25, 628 00 Brno*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

3. *Soubor cenností a peněz – pojištění se sjednává na 1. riziko, místo pojištění Mikulovská 4, 628 00 Brno*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota pojistná částka	spoluúčast v Kč
150.000,-		5.000,-

4. *Kamerový systém vč. kabelových rozvodů – pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
300.000,-		1.000,-

Za dostatečné zabezpečení se považuje překonání ukotvení (upevnění) předmětu pojištění k nemovitosti nebo zemi, a to pomocí betonu, šroubů, nýtů, řetězů, háků apod.

Vandalismus – v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14

1. *Soubor majetku zároveň pojištěného na základní živelní nebezpečí – pojištění se sjednává na 1. riziko*

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota dle základního živelního nebezpečí	spoluúčast v Kč
200.000,-		1.000,-



V souladu s VPP UCZ/Odc/14, článek 1, odst. 7, se pojištění vztahuje i na škody způsobené nástřikem nebo nánosem barev či chemikálií a stanovuje se maximální sublimit pojistného plnění, pro jednu a všechny pojistné události nastalé během pojistného období, ve výši 100.000 Kč.

Poškození nebo zničení skla – v rozsahu VPP UCZ/Skl/14

1. Soubor skel (vnitřních i vnějších) vč. polepů a snímačů EZS – pojištění se sjednává na 1. riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
20.000,-		1.000,-

Pojištění se vztahuje také na reklamní tabule, firemní štíty včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce a dále na fasádní obložení vnějších stěn budov, na skleníky a vnější vitríny.

Pojištění odpovědnosti

Pojištěné předměty činnosti:

- dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění:	5.000.000 Kč
Spoluúčast:	1.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	35.200 Kč

V rámci limitu plnění a spoluúčasti pro základní pojištění odpovědnosti se pojištění vztahuje i na:

- újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně nemajetkové újmy
- škodu vzniklou poškozením, zničením a pohřešování věci
- následnou finanční škodu
- náklady k právní ochraně pojištěného
- zachraňovací náklady
- náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou za zdravotní péči ve prospěch třetí osoby
- náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch pracovníka pojištěného
- úhradu regresní náhrady orgánu nemocenského pojištění
- odpovědnost z vlastnictví a oprávněného užívání (nájmu) budovy nebo pozemku
- odpovědnost z provozu vozidla nad rámec povinného pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a z provozu vozidla jako pracovního stroje



- odpovědnost za věci odložené a vnesené
- odpovědnost za škodu, újmu způsobenou učni, žákou, studentu při praktickém vyučování u pojištěného

Pojistitel nebude uplatňovat přechod práv, která by na něj případně přešla ve smyslu ustanovení § 2820 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, proti starostovi nebo členům zastupitelstva územního samosprávného celku v souvislosti se škodou vzniklou při výkonu veřejné funkce těmito osobami.

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění:	1.000.000 Kč
Spoluúčast:	1.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	6.000 Kč

Pro vyloučení pochybností se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost za finanční škodu vzniklou vlastníkovu pozemní komunikace, resp. vlastníkovu nemovitosti, tím, že po právu poskytl třetí osobě náhradu škody vzniklou závadou ve sjízdnosti nebo závadou ve schůdnosti pozemní komunikace, jejíž sjízdnost nebo schůdnost je povinen udržovat pojištěný. Pojistitel však poskytne pojistné plnění maximálně do výše škody, za kterou odpovídá pojistník (pojištěný).

Odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu veřejné služby (15)

Sublimit plnění:	5.000.000 Kč
Spoluúčast:	1.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	4.000 Kč

Odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem (18)

Sublimit plnění:	1.000.000 Kč
Spoluúčast:	1.000 Kč
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	15.300 Kč



Celkové roční pojistné v dodatku č. 001

Živelní pojištění:	301.627,- Kč
Odcizení:	12.450,- Kč
Vandalismus:	3.700,- Kč
Pojištění skla:	760,- Kč
Odpovědnost:	60.500,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné v dodatku č. 001:	379.037,- Kč
Způsob placení:	ročně (bez přirážky)
Splátka pojistného:	379.037,- Kč

Splatnost pojistného: 1. 1. (den a měsíc běžného roku).

Alikvótní pojistné v dodatku č. 001 za období od 27. 2. 2020 do 31. 12. 2020, 24:00 činí 1.841 Kč a je splatné k 12. 3. 2020.

Pojistné bude placeno na účet pojistitele.

Peněžní ústav:	Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
Číslo účtu:	1071001005
Kód banky:	5500
Konstantní symbol:	3558
Variabilní symbol:	2734324278

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet pojistitele.

Makléřská doložka

Pojištěný pověřil makléřskou společností RESPECT, a.s., IČ: 25146351, Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, vedením (řízením) a spravováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná opatření, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.



Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo **na telefonní linku 488 125 125**. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 10 listů

V Praze, dne 27. 2. 2020

právního majetku
za UNIQA pojišťovna, a.s. (pojistitel)

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že **jsem** povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. **2734324278**, resp. dodatek k této pojistné smlouvě (dále



jen „smlouva“) **podléhá** povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

Pojistník se jako povinný subjekt tímto zavazuje k uveřejnění smlouvy v registru smluv, a to ve lhůtě 30 dní od data uzavření smlouvy. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: **andcicx**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuvěřitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).

Pojistník bere na vědomí, že UNIQA je oprávněna smlouvu rovněž zveřejnit (aniž by tímto byla dotčena sjednaná povinnost pojistníka ke zveřejnění smlouvy). V případě, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv přímo UNIQA, pojistník výslovně prohlašuje, že nepovažuje toto uveřejnění za porušení povinnosti mlčenlivosti dle § 127 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví.

Smluvní strany ujednávají, že veškeré vztahy upravené smlouvou a vzniklé mezi stranami od data vzniku pojištění, které bylo sjednáno touto smlouvou, do doby nabytí účinnosti této smlouvy, se této smlouvě podřizují s výjimkou případů, kdy pojistník v době nabytí účinnosti smlouvy věděl nebo vědět měl a mohl, že pojistná událost již nastala.

V Brně, dne 27. 2. 2020

.....
za Statutárn
(pojistník, pojištěný, oprávněná osoba)

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Městská část Brno-Vinohrady
-1-

Zprostředkovatel: RESPECT, a.s.
Zpracoval: Milan Halonek



Příloha č. 1 k pojistné smlouvě č. 2734324278

SEZNAM POJIŠTĚNÝCH NEMOVITOSTÍ

Bzenecká 13	80 945 229,78 Kč
Bzenecká 15	79 076 664,30 Kč
Bzenecká 17	80 947 621,74 Kč
Bzenecká 19	38 461 825,82 Kč
Bzenecká 21	38 125 197,75 Kč
Mikulovská 4	76 327 118,05 Kč
Mikulovská 6	75 568 836,00 Kč
Mikulovská 8	76 183 579,58 Kč
Mikulovská 9	119 483 196,98 Kč
Mutěnická 15	20 347 506,60 Kč
Mutěnická 17	19 875 221,60 Kč
Mutěnická 19	19 875 221,60 Kč
Mutěnická 21	19 679 944,96 Kč
Pálavské nám 1	38 292 481,88 Kč
Pálavské nám 2	38 119 512,88 Kč
Pálavské nám 6	31 837 137,60 Kč
Pálavské nám 7	31 642 890,84 Kč
Pálavské nám 8	31 751 455,56 Kč
Pálavské nám 9	32 036 713,86 Kč
Prušánecká 11	31 607 454,00 Kč
Prušánecká 13	30 893 109,18 Kč
Prušánecká 15	31 157 184,03 Kč
Prušánecká 17	31 268 137,35 Kč
Valtická 15	84 546 381,51 Kč
Valtická 17	85 256 377,68 Kč
Vičnovská 2	18 782 866,32 Kč
Vičnovská 3	26 881 172,36 Kč
Vičnovská 4	18 409 562,55 Kč
Vičnovská 5	26 881 172,36 Kč
Vičnovská 6	18 386 251,46 Kč
Vičnovská 7	27 288 194,11 Kč
Vičnovská 8	18 590 190,01 Kč
Vičnovská 9	26 950 312,36 Kč
Blatnická 9,11,13	23 567 866,31 Kč
Velkopavlovická 25	175 829 278,46 Kč
Bořetická 24a	2 018 113,84 Kč
Hudební škola Čejkovická	10 943 044,27 Kč
DDM Valtická 23	8 094 548,05 Kč
MŠ Prušánecká 8	24 189 948,90 Kč
MŠ Bořetická 26	33 746 400,12 Kč
MŠ Velkopavlovická 15	26 824 130,52 Kč
MŠ Bořetická 7	23 224 051,92 Kč
ZŠ Mutěnická	259 848 970,58 Kč
ZŠ Bzenecká	143 452 649,40 Kč

celkem 2 157 214 726,03 Kč

HELP ME objekt Bořetická 2 - 9 205 024 Kč
NADĚJE Velkopavlovická 13 - 6 531 087 Kč