

Smlouva o poskytování služeb

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

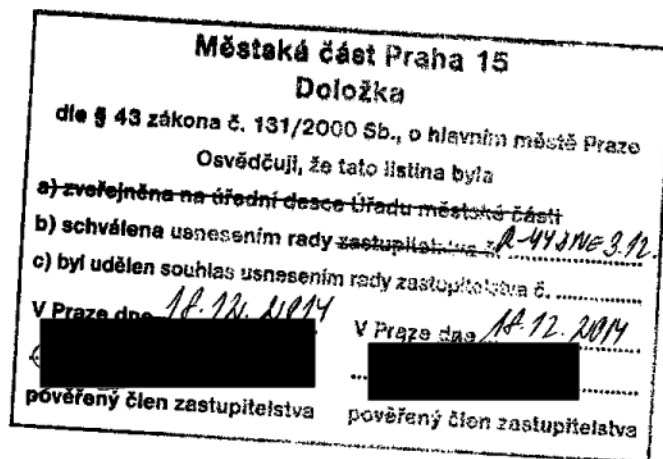
Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Městská část Praha 15

zastoupená Milan Wenzl, starostou
sídlo: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
IČ: 00231355
DIČ: CZ00231355
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-2000719399/0800

(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“)

a



2. GREEN PROJECT s.r.o.

zastoupená Lukášem Novotným, jednatelem
sídlo: Průhonice, Dobřejovická 194, PSČ 25243
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C
1033585
IČ: 27195783
DIČ: CZ27195783
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „poskytovatel“ nebo „dodavatel“)

oba dále též označování jako "smluvní strany"

tuto

Smlouvu o poskytování služeb s názvem

Letní a zimní údržba komunikací a zeleně na území Městské části Praha 15:

(dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Letní a zimní údržba komunikací a zeleně na území Městské části Praha 15“, vyhlášeného zadavatelem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmět této smlouvy je rozdělen do čtyř hlavních částí, a to letní údržba komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy, zimní údržba komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy, údržba zeleně a provoz samosběrného čistícího vozu (vše dohromady dále jen „**předmět smlouvy**“). Předmět smlouvy bude prováděn na vymezeném území objednatele.
- 2.2 Předmět smlouvy se poskytovatel zavazuje zajišťovat za podmínek stanovených touto smlouvou, jejími přílohami a plně v souladu s podmínkami výběrového řízení s názvem „**Letní a zimní údržba komunikací a zeleně na území Městské části Praha 15**“.
- 2.3 Za provádění předmětu smlouvy se objednatel zavazuje platit poskytovateli níže stanovenou cenu.
- 2.4 Poskytovatel je povinen zajistit, aby plnění předmětu smlouvy probíhalo vždy v souladu s právními předpisy, vč. obecně závazných vyhlášek a nařízení hl. m. Prahy a v souladu s českými technickými normami, a při maximálním zabezpečení ochrany životního prostředí.

III. Údržba zeleně

- 3.1 Součástí údržby zeleně je:
 - pokosení parkového trávníku, pokosení lučního trávníku
 - úklid ploch zeleně
 - vývoz odpadkových košů a košů na psí exkrementy včetně doplnění sáčků (sáčky bude zajišťovat dodavatel na vlastní náklady)
 - řez a tvarování živých plotů a keřových skupin
 - zmlazování a řez keřů
 - odplevelení keřových skupin a odstranění náletů
 - příprava, výsadba a údržba květinových nádob a záhonů
 - řez stromů
 - kácení stromů
 - opravy mobiliáře
 - vyhrabávání ploch zeleně
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje provádět údržbu zeleně plně v souladu s přílohou č. 1a této smlouvy, kde jsou podrobně popsány jednotlivé činnosti, včetně rozsahu poskytování těchto služeb. Při provádění údržby zeleně se poskytovatel zavazuje řídit rovněž pokyny objednatele.
- 3.3 Veškeré zelené plochy v rámci údržby zeleně budou udržovány v řádném stavu, který

umožňuje vstup do trávníků, bez předrůstavých plevelných druhů, nezatěžující nadměrně produkcí pylových částic, bez odpadu, cizorodých látek a předmětů, neomezující okolní porosty prorůstáním ani žádným jiným způsobem. Veškeré živé ploty a křoviny budou poskytovatelem udržovány v řádném stavu. Posouzení řádného stavu náleží objednateli.

- 3.4 Poskytovatel se zavazuje provádět třikrát týdně vyvezení všech odpadkových košů a košů na psí exkrementy umístěných na území městské části. Tuto činnost je poskytovatel povinen vykonávat tak, aby nedocházelo k obtěžování třetích osob zejména jakýmkoli nadměrným hlukem. Poskytovatel je povinen zajistit, že:
- koše budou po vyprázdnění na stanovišti odpadkového koše (dále jen „stanoviště“) umístěny takovým způsobem, aby byla zajištěna jejich stabilita,
 - aby vždy došlo k úplnému vyprázdnění košů,
 - v případě, že koš bude poškozen, nebo ze stanoviště cizí osobou odstraněn nebo bude odcizen, oznámí poskytovatel tuto skutečnost objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím zjištění,
 - poskytovatel bude provádět mytí košů zevnitř vhodným dezinfekčním roztokem a čištění košů z vnější strany tlakovým mytím nejméně jedenkrát za 6 měsíců po celou dobu poskytování služeb podle této smlouvy, a to na své náklady,
 - poskytovatel je povinen zajišťovat vyvezení všech odpadkových košů dle přílohy č. 1b této smlouvy – Mapové podklady umístění odpadkových košů.
- 3.5 Poskytovatel se zavazuje provádět údržbu zeleně na plochách vyznačených v přílohách této smlouvy, a to Přílohy č. 1c – Mapové podklady Horní Měcholupy, Přílohy č. 1d – Mapové podklady Hostivař 1 a Přílohy č. 1e – Mapové podklady Hostivař 2.

IV.

Letní údržba komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů, a rampy

- 4.1 Letní údržbu komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy se poskytovatel zavazuje provádět v období od 1. dubna do 30. října kalendářního roku, v němž bude poskytování předmětu smlouvy probíhat.
- 4.2 Letní údržbu komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy se poskytovatel zavazuje provádět minimálně v takovém rozsahu, kvalitě a četnosti, aby byly splněny podmínky příslušných právních norem, tj. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška hl. m. Prahy č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací ve

znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3 Mimořádné závady ve schůdnosti nebo sjízdnosti musí být poskytovatelem bezodkladně odstraněny na pokyn objednatele.
- 4.5 Poskytovatel se v rámci letní údržby komunikací a rampy zavazuje:
- čistit chodníky, vozovky a schody, včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu s právními předpisy),
 - provádět splach vozovek a chodníků,
 - odstranění nánosů zeleně (šintování) ze spár vozovek a chodníků a schodů i u obrub včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu s právními předpisy),
 - chemické odplevelení zámkové dlažby včetně likvidace odpadu v souladu s právními předpisy,
 - mimořádné výjezdy na úklid části chodníku, vozovky nebo schodů v důsledku mimořádného znečištění,
 - zajištění údržby komunikační zeleně, tj. sekání trávy, včetně ukládky odpadu na skládku (či jiné likvidace odpadu v souladu s právními předpisy),
 - čištění rampy a schodů včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu s právními předpisy),
 - oplach rampy,
 - odstranění nánosů zeleně (šintování) ze spár rampy a schodů včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu s právními předpisy),
 - mimořádné výjezdy na úklid rampy nebo schodů v důsledku mimořádného znečištění.
- 4.6 Poskytovatel se zavazuje na pokyn objednatele v průběhu celého kalendářního roku provést následující mimořádné práce:
- prořez stromů a keřů v komunikační zeleni včetně likvidace odpadu a jeho ukládka na skládku (či jiné likvidace odpadu v souladu s právními předpisy),
 - před zimním obdobím zprovoznit 4 ks zásobníků na posypový materiál se spodním otvorem o obsahu á 600 litrů,
 - úklid a likvidace spadaného listí z chodníků, cest zeleni, přístupových cest, vozovek a komunikační zeleně vzniklých v důsledku havarijních a mimořádných stavů.
- 4.7 Letní údržbu komunikací a rampy se poskytovatel zavazuje provádět v rozsahu a na plochách vyznačených v přílohách této smlouvy, a to přílohy č. 2 Mapové podklady KZ, přílohy č. 3 Mapové podklady LÚ, přílohy č. 4a Letní úklid MČ P15 rampa, přílohy č. 4b Soupis ploch pro LÚ rampa, přílohy č. 5 KZ přehled a přílohy č. 6 LÚ soupis ploch.
- 4.8 Letní údržbu komunikací a rampy se poskytovatel zavazuje provádět v četnosti dle přílohy č. 7a a 7b této smlouvy, případně dle pokynů objednatele.

V.

Zimní údržba komunikací a rampy

- 5.1 Zimní údržbu komunikací a rampy se poskytovatel zavazuje provádět v období od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku, v němž bude poskytování předmětu smlouvy probíhat (v závislosti na klimatických podmínkách i v období delším).
- 5.2 Zimní údržbu komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy se poskytovatel zavazuje provádět minimálně v takovém rozsahu, kvalitě a četnosti, aby byly splněny podmínky příslušných právních norem, tj. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška hl. m. Prahy č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, ve znění pozdějších předpisů a Plánu zimní údržby komunikací hl. m. Prahy pro dané období schváleném Radou hl. m. Prahy.
- 5.3 Poskytovatel je povinen použít sypač s chemickým materiálem na vozovky a s inertrním materiálem na ostatní plochy, s případným shrnutím sněhu a preventivní posyp (parkoviště v Milánské ulici a na Veronském náměstí). Strojově nevyčistitelné plochy je poskytovatel povinen dočišťovat ručně.
- 5.4 Závady ve schůdnosti přístupů k objektům v celé šíři v zimním období musí být odstraněny nejpozději do 7:00 hod. každý den v roce (tj. včetně víkendů a svátků).
- 5.5 Schůdnost chodníků a cest v zeleni musí být odstraněna nejméně v šíři 1,5 m.
- 5.6 Schůdnost chodníků, tj. nemotoristických komunikací, cest v zeleni, přístupů a rampy musí být poskytovatelem zajišťována v době od 7:00 hod. do 17:00 hod., v této době musí být zimní údržba komunikací a rampy zahájena okamžitě po zjištění závady ve schůdnosti.
- 5.7 Při úklidu rampy musí poskytovatel použít inertní (případně chemický) materiál na plochy rampy s případným shrnutím sněhu.
- 5.8 Zimní údržbu komunikací (chodníků a vozovek), cest v zeleni, přístupů a rampy se poskytovatel zavazuje provádět v rozsahu a na plochách vyznačených v přílohách této smlouvy, a to přílohy č. 8 Mapové podklady ZÚ, přílohy č. 9a Zimní úklid MČ P15 rampa, přílohy č. 9b Soupis ploch pro ZÚ rampa, přílohy č. 10 ZÚ soupis ploch.
- 5.9 Poskytovatel je povinen vést deník zimní údržby, který se zavazuje odeslat objednateli vždy v pondělí za kalendářní týden zpětně. Na vyžádání je poskytovatel povinen deník zimní údržby předložit objednateli k nahlédnutí. V deníku zimní údržby musí být veden soupis daný den čištěných komunikací, počet odpracovaných hodin, počet nasazených pracovníků a pracovních strojů.
- 5.10 Výjezdy na preventivní a likvidační posypy motoristické komunikace – parkoviště

Milánská a Veronské náměstí se dodavatel zavazuje provádět v takových časových intervalech, aby byla zajištěna řádná sjízdnost v rozsahu nejvýše 12 výjezdů za měsíc. Výjezd na ostatní motoristické komunikace bude proveden na základě pokynu objednatele v časovém limitu do 12 hodin od vydání pokynu.

VI.

Provoz samosběrného čistícího vozu

- 6.1 Poskytovatel se zavazuje zajistit provoz samosběrného čistícího vozu, který je ve vlastnictví objednatele.
- 6.2 Poskytovatel je povinen zabezpečit provoz samosběrného čistícího vozu pro snižování prašnosti chodníků na území objednatele v rozsahu 30 pracovních hodin týdně, ruční dočišťování v rozsahu 5 hodin týdně a dále běžnou údržbu a mytí samosběrného čistícího vozu v rozsahu 8 pracovních hodin týdně. Součástí plnění tj. provozu samosběrného čistícího vozu je i následná likvidace odpadu a zabezpečení potřebné vody pro mokré čištění na účet poskytovatele.
- 6.3 Poskytovatel je povinen po celou dobu zabezpečování provozu dbát řádně o ochranu vozidla proti poškození a krádeži. Poskytovatel je povinen zajistit jeho řádné parkování v době, kdy nebude v provozu na parkovišti na území objednatele, kde bude chráněno před vandaly a přírodními živly, případně jiným druhem poškození. Místo parkování musí poskytovatel uchovávat v čistotě a jakékoli znečištění způsobené údržbou samosběrného čistícího vozu neprodleně odstranit. Dále je povinen zabezpečit jeho obsluhu a provozování osobou řádně proškolenou k jeho provozu a údržbě.
- 6.4 Poskytovatel je povinen při zahájení plnění dle této smlouvy převzít samosběrný čistící vůz od objednatele a řádně se seznámit s jeho obsluhou a údržbou. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán protokol o převzetí samosběrného čistícího vozu, ve kterém bude podrobně zaznamenán stav samosběrného čistícího vozu.
- 6.5 Poskytovatel je povinen bezodkladně písemně vyrozumět objednatele o všech škodách na samosběrném čistícím vozu, aby mohla být provedena oprava vozu a též uplatněno pojistné plnění. Za tímto účelem je povinen poskytnout objednateli veškeré údaje o tom, jak ke škodě došlo a kdo škodu způsobil, pokud mu toto bude známo.
- 6.6 V případě dopravní nehody, či jiné havárie je poskytovatel okamžitě povinen vyrozumět objednatele o této skutečnosti a učinit veškeré úkony nezbytné k zamezení další škody.
- 6.7 Poskytovatel je povinen vést záznamy o denním čištění chodníků tak, že vždy ke každému dni uvede místo čištění, počet hodin a ujeté km. V rámci provádění běžné údržby a mytí samosběrného čistícího vozu vždy uvede popis, co bylo předmětem údržby.
- 6.8 Poskytovatel je povinen na základě dokladů o tankování pohonných hmot (dále jen

„PHM“) objednateli přefakturovat tyto náklady vždy za ukončený kalendářní měsíc. Součástí této faktury budou originální doklady z čerpací stanice PHM, přičemž tyto doklady musí obsahovat náležitosti dané zákonem a musí být orazítkovány a podepsány pracovníky čerpací stanice. Objednatel má právo provést kontrolu přefakturovaných nákladů na PHM vůči vykázaným ujetým km za daný kalendářní měsíc a proplatit poskytovateli náklady vždy maximálně do výše spotřeby uvedené v technickém průkazu samosběrného čistícího vozu pro provoz v městském provozu.

- 6.9 Poskytovatel je povinen provádět čištění vymezených ploch za účelem snížení jejich prašnosti v pracovní dny, a to vždy v době mezi 7:00 hod. do 19:00 hod. a v pracovní den v pátek v době mezi 7:00 hod. do 17:00 hod.
- 6.10 Poskytovatel nese odpovědnost za veškeré škody, které způsobí špatným užíváním samosběrného čistícího vozu oproti pokynům výrobce, zanedbáním běžné údržby samosběrného čistícího vozu, či zanedbáním řádné péče a povinností jako např. nezabezpečením samosběrného čistícího vozu proti vniknutí třetí osoby, nedodržením pravidel silničního provozu atd.
- 6.11 Po ukončení plnění předmětu smlouvy je poskytovatel povinen předat objednateli zpět samosběrný čistící vůz ve stavu běžného opotřebení odpovídající době provozování, přičemž samosběrný čistící vůz je povinen předat umytý a bez závad. Zároveň předá zpět objednateli veškeré doklady k samosběrnému čistícímu vozu, které od objednatele převzal.
- 6.12 Poskytovatel v žádném případě nesmí samosběrný čistící vůz používat mimo účel této smlouvy, ani nad rozsah stanovený touto smlouvou, ani toto umožnit třetí osobě. V případě porušení tohoto zákazu poskytovatel ponese veškerou škodu, kterou objednateli způsobí, včetně případného nákladu na vrácení dotace včetně příslušenství, neboť vůz byl pořízen z dotačních prostředků EU s podmínkou, že bude využíván výhradně pro účely snížení prašnosti na území objednatele příjemcem dotace, tj. objednatelem, a nesmí být jakkoliv jinak využíván k podnikání ve prospěch třetí osoby, tj. poskytovatel s tímto vozem nesmí zajišťovat úklid pro žádnou další právnickou ani fyzickou osobu.
- 6.13 Poskytovatel je povinen řádně zaškolit obsluhu samosběrného čistícího vozu, a to včetně požárních předpisů a předpisů bezpečnosti práce. Poskytovatel je povinen zabezpečit, aby osoba realizující výkon úklidu vlastnila příslušné řidičské oprávnění a byla řádně proškolená.
- 6.14 Poskytovatel se zavazuje zajišťovat roční čištění samosběrným čistícím vozem a dočišťování na plochách, které jsou vymezeny v příloze této smlouvy č. 11 – H1, příloze č. 12 – H2 a příloze č. 13 HM, vždy pokud bude po poskytovateli spravedlivě vzhledem ke klimatickým podmínkám požadovat, aby se samosběrným čistícím vozem vyjel.

VII.

Další povinnosti poskytovatele

- 7.1 Poskytovatel je povinen připravit předběžný harmonogram provádění předmětu smlouvy na kalendářní rok, případně na jeho část a tento předat objednateli nejméně jeden kalendářní měsíc před začátkem kalendářního roku, případně jeho části, případně při podpisu této smlouvy. Harmonogram musí obsahovat všechny podmínky uvedené v této smlouvě případně v jejích přílohách. Objednatel se zavazuje harmonogram schválit, případně podat návrhy na změny do deseti dnů od doby, kdy mu bude doručen. Poskytovatel se zavazuje návrhy na změnu harmonogramu přijmout, případně objednateli uvést objektivní skutečnosti, proč změnu přijmout nelze. Do 10 dnů od předložení návrhu na změny je poskytovatel povinen předložit přepracovaný návrh harmonogramu objednateli. Objednatel tento harmonogram buď schválí nebo uvede výhrady, v takovém případě se bude postup opakovat. Poskytovatel se zavazuje postupovat v rámci harmonogramu.
- 7.2 Poskytovatel se zavazuje na každý kalendářní týden předkládat objednateli plán týdenních prací poskytování předmětu smlouvy, přičemž tento týdenní plán musí být v rámci možností zpracovaný souladu s harmonogramem na daný kalendářní rok, avšak musí být přizpůsoben aktuálním podmínkám. Plán na daný kalendářní týden je poskytovatel povinen zaslat na email kontaktní osobě objednatele nejpozději do čtvrtka do 17:00 hod. v týdnu předcházejícím kalendářnímu týdnu, na nějž je plán zpracován. Objednatel je oprávněn vznést připomínky či požadavky na změny plánu a poskytovatel je povinen je akceptovat.
- 7.3 Poskytovatel se zavazuje plnit předmět smlouvy s náležitou odbornou péčí, plně spolupracovat s objednatelem, respektovat požadavky objednatele a je rovněž povinen přizpůsobit provádění předmětu smlouvy aktuálním podmínkám.
- 7.4 Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění této smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, a to na minimální pojistné plnění 5 mil. Kč. Fotokopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 14 této smlouvy a bude předložena při podpisu této smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel je povinen vést seznam pokynů ze strany objednatele týkající se provádění předmětu smlouvy, když předmětné pokyny mohou být uváděny i telefonickou formou, když tato telefonická forma následně bude poskytovatelem neprodleně převedena a uchována v písemné formě s uvedením zejména časových a obsahových údajů. Tento seznam musí být veden po celou dobu platnosti této smlouvy a poskytovatel je povinen jej archivovat 5 let ode dne skončení platnosti této smlouvy. Na vyžádání objednatele je poskytovatel povinen předat objednateli jakékoli kopie tohoto seznamu.
- 7.6 Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s místem plnění dle této smlouvy, a to mj. při osobní prohlídce a vymezení místa plnění v přílohách této smlouvy je pro něj zcela dostatečné.
- 7.7 Všechny služby podle této smlouvy musí být poskytovatelem prováděny včetně

sběru, odvozu a zajištění využití nebo odstranění odpadu. S odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu. Poskytovatel je povinen vést řádně evidenci odpadu v souladu s platnými právními předpisy České republiky a obecně závaznými vyhláškami hl. m. Prahy. Evidenční doklady bude poskytovatel předávat příslušnému správnímu úřadu v termínech a rozsahu stanovených zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli veškeré informace nebo doklady související se sběrem, využitím a odstraněním odpadu nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich písemném vyžádání objednatelem, zejména písemně informovat městskou část do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele způsobech nakládání s odpadem a využívaných zařízeních pro zpracování, využívání a odstraňování odpadu.

- 7.8 Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni účinnosti této smlouvy a po celou dobu poskytování předmětu smlouvy bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl předmět smlouvy uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu, aby tak zejména nemohlo dojít ke škodě na zdraví a majetku třetích osob. Na výzvu objednatele je poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě 5ti dnů od doručení výzvy objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů.
- 7.9 Poskytovatel se zavazuje zajistit, že bude mít vždy (nepřetržitě po dobu účinnosti této smlouvy) k dispozici k plnění této Smlouvy takový počet pracovníků, aby mohlo dojít k řádnému a včasnému splnění všech závazků poskytovatele dle této smlouvy.
- 7.10 Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci, kteří pro něj budou plnit závazky vyplývající z této smlouvy, byli řádně proškoleni a vybaveni přiměřenými ochrannými pracovními pomůckami a dostatečnými havarijními prostředky.
- 7.11 Poskytovatel se zavazuje zajistit, že osoby, které jsou za něj oprávněny jednat, budou nepřetržitě pro objednatele dosažitelné telefonicky či jinak, aby objednatel mohl jejich prostřednictvím vyzvat poskytovatele k plnění závazků dle této smlouvy, jejichž plnění nesnese odkladu a poskytovatel mohl okamžitě tato plnění zahájit.

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost při

plnění této smlouvy. Objednatel je oprávněn udělovat poskytovateli při plnění této smlouvy pokyny a poskytovatel je povinen se pokyny objednatele řídit.

8.2 Objednatel je oprávněn

- a) provádět průběžnou kontrolu plnění této smlouvy;
- b) nejméně jedenkrát za dva kalendářní měsíce pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy a za účasti zástupců poskytovatele;
- c) písemně nebo telefonicky vyzvat poskytovatele k odstranění závad v poskytování služeb podle této smlouvy a určit přiměřenou lhůtu pro odstranění těchto závad;
- d) v případě potřeby přijímat jakákoliv jiná opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění této smlouvy.

IX.

Cena předmětu smlouvy a způsob její úhrady

- 9.1 Cena předmětu smlouvy je stanovena v příloze č. 7a, 7b, 7c a 7d této smlouvy – kde jsou oceněny jednotlivé činnosti či práce předmětu smlouvy.
- 9.2 Cena uvedená v čl. IX. odst. 1 této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
- 9.3 Cena uvedená v čl. IX. odst. 1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady poskytovatele za plnění předmětu smlouvy a rovněž veškeré potřebné vybavení pro zaměstnance poskytovatele (zejména stroji, nástroji, ochrannými pomůckami, úklidovými prostředky, náradím, dopravní technikou apod.).
- 9.4 Úhrada ceny předmětu smlouvy bude uskutečňována vždy měsíčně za skutečně vykonanou činnost poskytovatele. Poskytovatel je povinen za tím účelem do 5 pracovních dnů od skončení kalendářního měsíce, v němž byla činnost vykonávána, předložit seznam a rozsah všech činností, které byly v daném kalendářním měsíci vykonány. Bude-li objednatel se seznamem provedených služeb souhlasit, tento do pěti pracovních dnů podepíše, pokud souhlasit nebude, musí objednatel vznést proti seznamu výhrady do 5 pracovních dnů od jeho předložení a poskytovatel je povinen seznam upravit, případně prokázat, že předmětné činnosti byly řádně provedeny. Bude-li objednatel následně považovat seznam za správný, je povinen jej podepsat.
- 9.5 Poskytovatel bude fakturovat vykonanou činnost objednateli vždy do 20. dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž bude činnost vykonána. Součástí faktury musí být objednatelem podepsaný seznam vykonaných činností dle odst. 9.4 tohoto článku této smlouvy. Fakturu musí poskytovatel doručit objednateli nejméně 15 dní před datem splatnosti, pokud tak poskytovatel neučiní, posouvá se splatnost dané faktury vždy tak, aby mezi datem doručení a splatností byla lhůta 15

- dní. Celková částka na faktuře bude dána součtem ceny jednotlivých skutečně provedených úkonů (položek) dle přílohy č. 7a, 7b, 7c a 7d této smlouvy.
- 9.6 Cena je splatná pouze na základě oprávněně a řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), splatnost faktury je 21 dnů od jejího doručení objednateli, přičemž:
- i) Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury poskytovatelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované zákonem.
 - ii) Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavením faktury poskytovatelem měsíčně na základě podepsaného seznamu dle odst. 9.4 tohoto článku této smlouvy, který bude přílohou faktury.
- 9.7 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či řádně, není objednatel povinen ji proplatit.
- 9.8 V případě, že faktura nebude vystavena v souladu se zákonem a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 9.9 Poskytovatel v rámci měsíčních faktur rovněž přefakturuje náklady na nákup PHM samosběrného čisticího vozu dle odst. 6.8 této smlouvy.

X.

Smluvní pokuty, náhrada škody, zákaz započtení

- 10.1 Poruší-li poskytovatel jakoukoli svoji povinnost zakotvenou v této smlouvě, či její příloze, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Pro účely kalkulace smluvní pokuty bude každé porušení povinností považováno za samostatný případ porušení, přičemž při výskytu více případů porušení se výše uvedené smluvní pokuty sčítají. Zaplacení pokuty nemá vliv na povinnost poskytovatele poskytnout služby dle této smlouvy.
- 10.2 Poskytovatel se zavazuje nahradit objednateli škodu či jakékoliv výdaje, které mohou objednateli vzniknout v důsledku porušení povinností poskytovatele, a to včetně plné náhrady částek případných správních či soudních sankcí uložených objednateli v souvislosti s porušením povinnosti poskytovatele.
- 10.3 Zaplacením smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody vč. škody ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 10.4 Smluvní pokuta nebo náhrada škody podle tohoto článku smlouvy je splatná do 30 dnů po doručení písemné výzvy poskytovateli. Částka bude uhrazena převodem na účet objednatele. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky na účet objednatele.
- 10.5 Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli

pohledávkám objednatele za poskytovatelem, ani postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči objednateli na jakoukoli třetí osobu.

XI.

Doba trvání a možnost ukončení Smlouvy

- 11.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 4 celé roky od nabytí účinnosti smlouvy.
- 11.2 Smlouva může být předčasně ukončena těmito způsoby:
- a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením poskytovatele z důvodu prodlení objednatele s platbou za poskytnuté služby delším než čtyřicet pět dní, za předpokladu, že objednatel nezjedná ani na písemnou výzvu poskytovatele nápravu ve lhůtě pěti dní od doručení takové výzvy k nápravě; účinnost odstoupení nastává dnem, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno městské části,
 - c) odstoupením objednatele z důvodu opakovaného porušení jakékoliv z povinností poskytovatele dle této smlouvy, za předpokladu, že poskytovatel ani na výzvu objednatele nezjedná nápravu ve lhůtě v takové výzvě uvedené; účinnost odstoupení nastává dnem, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno poskytovateli,
 - d) odstoupením objednatele z důvodu, že poskytovatel nepožádal o souhlas s využitím subdodavatele pro plnění předmětu této smlouvy dle odst. 13.1 této smlouvy,
 - e) výpovědí jakoukoli ze smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní lhůtou tři měsíce, jejíž běh počíná prvním dnem měsíce bezprostředně následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.3 Odstoupením od smlouvy se tato ruší s účinky ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně (ex nunc).
- 11.4 V případě předčasného ukončení této smlouvy má poskytovatel nárok na úhradu předmětu smlouvy provedenou v souladu s touto smlouvou ke dni předčasného ukončení této smlouvy.
- 11.5 Ukončení této smlouvy nemá vliv na povinnost poskytovatele zaplatit objednateli případné smluvní pokuty, nahradit objednateli vzniklou škodu či výdaje dle čl. X odst. 10.2 této smlouvy.

XII. Ustanovení o doručování

- 12.1 Veškeré výzvy, odstoupení od smlouvy, reklamace a jiné písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- 12.2 Nebyl-li účastník této smlouvy na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
- 12.3 V případě, že účastník této Smlouvy odmítne doručovanou písemnost převzít, považuje se za den doručení den odmítnutí převzetí písemnosti.
- 12.4 Kontaktní osobou na straně objednatele je:
- za odbor dopravy Zdeněk Havel, [REDACTED]
- a v případě jeho nedostupnosti Martina Šambergerová, [REDACTED]
[REDACTED]
- za odbor životního prostředí Zuzana Venclíková, [REDACTED]
[REDACTED]
- a v případě její nedostupnosti Jana Hloušková, [REDACTED]
[REDACTED]
- 12.5 Kontaktní osobou na straně poskytovatele je:
- Jiří Kučera, [REDACTED]
- a v případě její nedostupnosti
- Lukáš Novotný, [REDACTED]
- 12.6 Osoby uvedené v odst. 12.4 a 12.5 této smlouvy nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou smluvní stranu v záležitostech této smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

- 12.7 Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. (dále též „sdělení“) mezi smluvními stranami dle této smlouvy musí být příslušnou smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu.

XIII.

Ustanovení o subdodavatelích

- 13.1 Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět předmět smlouvy na vlastní odpovědnost. Realizaci části předmětu může poskytovatel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle Přílohy č. 15 této smlouvy (bude přiložena jen v případě, že poskytovatel předpokládá pro realizaci předmětu smlouvy subdodavatele v rozsahu dle zadávací dokumentace), nad rámec této přílohy jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však poskytovatel odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám.
- 13.2 Poskytovatel je povinen uvést subdodavatele, které využije pro plnění veřejné zakázky v souladu s ust. § 147a odst. 4, 5 zákona o veřejných zakázkách.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami
- 14.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, kromě změn kontaktních osob podle článku XII. této smlouvy.
- 14.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1a - Podrobná charakteristika údržby zeleně

Příloha č. 1b - Mapové podklady umístění odpadkových košů

Příloha č. 1c – Mapové podklady Horní Měcholupy

Příloha č. 1d – Mapové podklady Hostivař 1

Příloha č. 1e – Mapové podklady Hostivař 2

Přílohy č. 2 - Mapové podklady KZ (komunikační zeleň)

Přílohy č. 3 - Mapové podklady LÚ (letní úklid)

Příloha č. 4a - Letní úklid MČ P15 rampa

Příloha č. 4b - Soupis ploch pro LÚ rampa

Přílohy č. 5 – KZ (komunikační zeleň) soupis ploch

Přílohy č. 6 – LÚ (letní údržba) soupis ploch

- Příloha č. 7a - vyplněný výkaz k ocenění doprava
- Příloha č. 7b – vyplněný výkaz k ocenění zajištění úklidu rampy
- Příloha č. 7c – vyplněná podrobná kalkulace ceny a výkaz výměr zeleň
- Příloha č. 7d – vyplněný výkaz k ocenění samosběrný čistící vůz
- Příloha č. 8 - Mapové podklady ZÚ (zimní úklid)
- Příloha č. 9a - Zimní úklid MČ P15 rampa
- Příloha č. 9b – Soupis ploch pro ZÚ rampa
- Příloha č. 10 – ZÚ (zimní úklid) soupis ploch
- Příloha č. 11 - H1 (mapové podklady Hostivař 1)
- Příloha č. 12 - H2 (mapové podklady Hostivař 2)
- Příloze č. 13 - HM (mapové podklady Horní Měcholupy)
- Příloha č. 14 - Fotokopie pojistné smlouvy
- Příloha č. 15 - Seznam subdodavatelů (alternativně)

- 14.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž každý stejnopis má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 stejnopisy a poskytovatel obdrží 1 stejnopis.
- 14.5 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.6 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.
- 14.7 Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel jako subjekt veřejného práva může tuto smlouvu zveřejnit v souladu s obecně závaznými právní předpisy a smluvní strany uvádějí, že skutečnosti uváděné v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
- 14.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.

14.9 Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí a na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují. Smluvní strany rovněž prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

V Praze dne 19. 12. 2014



.....
Objednatel
Městská část Praha 15
Milan Wenzl, starosta



V Praze dne 19. 12. 2014



.....
Poskytovatel
GREEN PROJECT s.r.o.
zastoupen Lukášem Novotným,
jednatelem

