



42757/P/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/P/28968/2019-HMSU

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2019,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,

vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň,

na základě Pověření ze dne 17. 7. 2019

kontaktní adresa: Plzeň, Sukova 2820/40, PSČ 301 00

(dále jen „přejímající“)

I.

Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

pozemková parcela:

- **p. č. 113/1** – ostatní plocha – neplodná půda

evidované v katastru nemovitostí pro obec Hromnice, katastrální území Chotiná Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever na listu vlastnictví č. 60000.

Pozemková parcela p. č. 113/1 v kat. území Chotiná byla vytvořena z částí parcel bývalého pozemkového katastru p. č. 111, p. č. 113 a p. č. 114.

Parcela bývalého pozemkového katastru p. č. 111 v katastrálním území Chotiná přešla do vlastnictví Čsl. státu na základě prohlášení Čd. 996/58, kterým Anežka Hlavatá postoupila ve prospěch Československého státu uvedenou parcelu. Na základě Čl. 5 vyhl. č. 118/1954 Ú. I. tento majetek po převodu do majetku státu náležel do režimu prozatímní správy národního majetku okresního národního výboru, v jehož obvodě tento majetek byl.

Rozhodnutím Státního notářství Plzeň-sever č. j. D 1121/70-25 nabyl Československý stát majetek po zemřelé Anežce Hlavaté, tj. také parcely bývalého pozemkového katastru p. č. 113 a p. č. 114 v kat. území Chotiná.

Úřadu přísluší hospodařit s výše uvedeným majetkem státu na základě zákona č. 320/2002 Sb., v platném znění, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání pozemkové parcely p. č. 113/1 v katastrálním území Chotiná (dále „předávaná nemovitá věc“) včetně trvalých porostů na této parcele z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

Právo hospodařit s předávanou nemovitou věcí pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávané nemovité věci neváznou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávané nemovité věci dobře znám.

IV.

Hodnota předávané nemovité věci podle stavu v účetní evidenci předávajícího činí:

p. č. 113/1 16.052,58 Kč

(slovy: Šestnácttisícpadesátdvakorun českých padesátosm haléřů).

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Přejímající předávanou nemovitou věc potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je předávaná nemovitá věc nepotřebná. O nepotřebnosti majetku pro předávajícího bylo dne 25. 6. 2019 vydáno rozhodnutí č. j. UZSVM/P/15874/2019-HMSU.

VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/.

VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VIII.

Touto smlouvou dochází u předávané nemovité věci, která je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání pozemkové parcely p. č. 113/1 v kat. území Chotiná z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Chotiná**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**, k pozemkové parcele **p. č. 113/1**.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XI.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-sever.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň-sever provede předávající.

Plzeň.....

Plzeň.....

Předávající:

Přejímající:

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň

.....
ředitel Krajského ředitelství Plzeň

