

Servisní smlouva o dílo č. 2012-02-D

uzavřená dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

Objednatel:

Název firmy: **Střední průmyslová škola Jihlava**
(*příspěvková organizace*)

Sídlo firmy: Třída Legionářů 1572/3, Jihlava 586 01

IČO: 60545992

DIČ: CZ60545992

Zastupuje: Ing. Miroslav Vítů - ředitel

Bankovní spojení: Volksbank

Číslo účtu: 4200010607/6800

Telefon: 567 574 611

Fax: 567 574 688

E-mail: sps@sps-jia.cz

Dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Název firmy: **premise, s.r.o.**
(*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 113112*)

Sídlo firmy: Všehrdova 560/2, 110 00 Praha 1

Provozovna: Havířská 1021, 580 01 Havlíčkův Brod

IČO: 27573524

DIČ: CZ27573524

Zastupuje: David Šidlák – jednatel společnosti

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-6766860247/0100

Telefon: +420 739 690 729

Fax: +420 226 013 352

E-mail: premise@premise.cz

dále jen „zhotovitel“



1. Předmět smlouvy

- a. Předmětem smlouvy je stanovení práv a povinností smluvních stran při činnosti definované v čl. 1b
- b. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele:
- Záruční a pozáruční servis a následnou údržbu na systémech EPS, EZS, SK a silnoproudé rozvody v rozsahu předmětu veřejné zakázky „SPS Jihlava – oprava el. instalace tř. Legionářů“
 - pravidelné revizní prohlídky systémů EPS, EZS
 - konzultace a poradenství
- c. Vymezení pojmů použitých v této smlouvě:
- Záruční servis** - servis zařízení a systémů v příslušné záruční době u zařízení dodaných zhotovitelem objednateli
- Pozáruční servis** - servis zařízení a systémů dodaných jinou stranou než zhotovitelem, u zařízení dodaných zhotovitelem objednateli pak servis z důvodů poškození a závady zařízení vzniklé mechanickým poškozením, nesprávnou obsluhou zařízení, nekvalifikovaným zásahem do zařízení, nedodržením provozních podmínek objednatelem i na případná jiná poškození způsobená objednatelem, či jinými vnějšími zásahy, povětrnostními vlivy, pojistnými událostmi, nepozorností nebo úmyslným poškozením, nefunkčnost materiálu či zařízení v důsledku přirozeného opotřebení, použití jiného spotřebního materiálu než toho, který byl doporučen výrobcem či zhotovitelem, neoprávněné změny či jiné zásahy do programového vybavení
- Následná údržba** - udržování zařízení v provozuschopném stavu, vycházející z preventivních prohlídek v rámci přirozeného opotřebení (čištění, softwarová údržba, výměna opotřebovaných dílů způsobujících snížení funkčnosti systému atp.)

2. Cena a platební podmínky

- a. Cena za servisní služby se skládá z následujících položek:
- periodická prohlídka systému EPS, EZS 67,- Kč/prvek (hlásič, tlačítko, siréna, kontakt atd.)
- b. Mimo rozsah pravidelných prohlídek servisovaného zařízení jsou stanoveny následující jednotkové ceny:
- cena práce servisního technika v pracovních dnech od 8.00 do 17.00 hod: základní sazba 350,- Kč/1 hodina
 - cena práce servisního technika v pracovních dnech od 6.00 do 8.00 a od 17.00 do 22.00 hod: základní sazba +50%
 - cena práce servisního technika v nepracovní dny a v pracovní dny od 22.00 do 6.00 hod (pokud se obě strany předem dohodly): základní sazba + 100%
 - cena vzdálené správy ústředí: 420,- Kč/1 hodina (minimální účtovaná doba 30 minut)
 - cena dopravného 9,50 Kč / km
- c. Cena za servisní služby uvedené v odstavcích 2a a 2b bude vyfakturována zhotovitelem do 5tého pracovního dne po provedení servisního zásahu podle dodacích (pracovních) listů smluvními stranami odsouhlasenými. Splatnost faktur je sjednána na 14 dní. Bude-li objednatel v prodlení s placením, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- d. V ceně za servisní činnost není zahrnut materiál ani náhradní díly pro následnou údržbu, mimozáruční a pozáruční servis.
- e. Cena za vyškolení obsluhy a údržby bude v případě potřeby objednatele řešena zvláštní objednávkou pro každý jednotlivý případ zvlášť, dle rozsahu a délky školení a počtu účastníků.
- f. Ceny uvedené v této smlouvě jsou bez DPH. DPH bude účtována dle platných předpisů.



3. Termíny a povinnosti objednatele

- a. Pro servisní služby se sjednávají následující termíny, jejichž dodržení se považuje za včasné provádění servisní činnosti:
 - v případě nahlášení poruchy se dostaví pověřený pracovník zhotovitele k objednateli a zahájí práce na opravě zařízení resp. minimalizaci dopadu poruchy do 18 hodin doby předemětné (viz. odstavec 5b)
 - zhotovitel provede 2x ročně revizi (funkční zkoušku) systému EPS. Pro tuto činnost platí ustanovení odst. 2a
termín provedení revizí: 2. měsíc a 8. měsíc každého kalendářního roku
 - zhotovitel provede 1x ročně revizi (funkční zkoušku) systému EZS. Pro tuto činnost platí ustanovení odst. 2a
termín provedení revizí: 8. měsíc každého kalendářního roku
- b. Za závazné objednávky servisní činnosti se považují pouze písemné nebo faxové objednávky, doručené na adresu zhotovitele nebo osobní jednání oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele s následným písemným zápisem. Telefonické objednávky je třeba dodatečně písemně potvrdit.
- c. Objednatel je povinen uschovat a v případě potřeby poskytnout zhotoviteli technickou dokumentaci opravovaného zařízení včetně veškerého instalačního programového vybavení.
- d. Objednatel je povinen v případě změny na servisovaném zařízení či v jeho instalaci dodatečně informovat zhotovitele o této změně (tím je míněno přemístování, změny konfigurace, doplňování/odebírání o další zařízení atd.). Toto ustanovení se nevztahuje na změny provedené zhotovitelem.
- e. Zhotovitel nepostoupí tuto smlouvu ani její jakoukoliv část třetí osobě nebo osobám bez písemného souhlasu objednatele.

4. Povinnosti zhotovitele

- a. Zhotovitel dodá zařízení, náhradní díly a materiál na základě řádné kupní smlouvy případně objednávky vystavené objednatel.
- b. Zhotovitel provádí správu a údržbu systému v součinnosti se správcem objednavatele.
- c. Zhotovitel odpovídá za včasné a řádné provádění servisní činnosti, tj. v době přiměřené povaze díla a v kvalitě umožňující bezporuchové užívání zařízení objednavatelem.
- d. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o konfiguraci, stavu, provozních podmínkách a dalších informacích, které by mohly vést k poškození zájmů objednatele.

5. Ostatní ujednání

- a. Činnost uvedená v předmětu smlouvy bude prováděna výhradně na zařízení objednatele v objektech: Střední průmyslová škola Jihlava, celá budova - Třída Legionářů 1572/3, Jihlava, 2. a 3. NP budovy Jana Masaryka, Jihlava
- b. Pro účely této smlouvy je stanoven časový termín od 8.00 až 17.00 hodin v pracovní dny jako doba předemětná. V této předemětné době jsou závazné všechny termíny, ke kterým se obě smluvní strany zavazují.



- c. Zhotovitel je oprávněn zajistit technickou pomoc třetí strany. Na pracovníky třetí strany je z pohledu odst. 1b nahlíženo jako na pracovníky zhotovitele.
- d. Délka záruky na dodané náhradní díly a materiál bude přesně specifikován v příslušných kupních smlouvách a bude v souladu se standardními záručními podmínkami výrobců příslušných zařízení.
- e. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí opraveného zařízení dle předávacího protokolu a poskytuje se pouze na nově instalovaný náhradní díl.
- f. Jakákoliv změna či dodatek smlouvy vyžaduje ke své platnosti písemnou formu, totéž platí i pro případné reklamace.
- g. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- h. Smlouva může být vypovězena ve dvouměsíční výpovědní lhůtě kteroukoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- i. Bude-li objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele déle než 30 dní, je zhotovitel oprávněn pozastavit plnění svých smluvních povinností až do zaplacení dlužné částky objednatel.

6. Závěrečná ustanovení

- a. Tato smlouva má 2 vyhotovení, z nichž obdrží 1 objednatel a 1 zhotovitel.
- b. Přílohou č. 1 této smlouvy je Specifikace jednotlivých systémů
- c. Přílohou č. 2 této smlouvy jsou Kontaktní údaje objednatele a zhotovitele

Za objednatele

Za zhotovitele

Jihlava, 1. 3. 2012

Havlíčkův Brod, 1. 3. 2012

Střední průmyslová škola
Jihlava
tř. Legionářů 3
586 01 JIHLAVA
tel.: 567 574 611 fax: 567 574 688

premise premise, s.r.o.
Všehrdova 560/2
110 00 Praha 1
česká republika
iČ 27573524 tel. +420 739 690 729
dič cz27573524 fax +420 226 013 352

Ing. Miroslav Vítů
ředitel

David Šidlák
jednatel

Správce rozpočtu:



Příloha č. 1 – Specifikace jednotlivých systémů

Systém EPS (elektronická požární signalizace)

Záruční, pozáruční a následná údržba:

- 1 ks - ústředna ESSER IQ8 control M
- 1 ks - signalizační tablo
- 27 ks - tlačítkový hlásič IQ8
- 3 ks - termodiferenciální hlásič
- 132 ks - optokouřový hlásič PAM
- 1 ks - klíčový trezor požární ochrany
- 1 ks - obslužné pole požární ochrany
- 2 ks - baterie 12V/10Ah

(Cena periodické revize (funkční zkoušky) - 168 prvků x 67,- Kč = 11.256,- Kč bez DPH)

Systém EZS (elektronická zabezpečovací signalizace)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 ks - ústředna Galaxy Dimension 520
- 8 ks - klávesnice MK7
- 24 ks - koncentrátor G8P
- 1 ks - signalizační tablo
- 21 ks - signalizační světlo
- 87 ks - PIR čidlo RX40QZD
- 5 ks - AUD čidlo GLASSTREK458
- 7 ks - magnetický kontakt
- 3 ks - baterie 12V/17Ah

(Cena periodické revize (funkční zkoušky) - 157 prvků x 67,- Kč = 10.519,- Kč bez DPH)

Systém JC (jednotný čas)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 ks - ústředna (hlavní hodiny)
- 1 ks - přijímač DCF
- 21 ks - hodiny podružné
- 13 ks - zvonek

Systém MR (místní rozhlas)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 ks - ústředna rozhlasová
- 2 ks - stanice hlasatele
- 113ks - reproduktor nástěnný

Systém CCTV (kamerový systém)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 2 ks - kamerový záznam
- 26 ks - kamera

Systém TÚ (telefonní ústředna)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 ks - TÚ Siemens 3800

Systém SK (strukturovaná kabeláž)

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 kpl - Strukturovaná kabeláž Catway, UTP, cat. 6 v rozsahu prováděných prací v 1., 2. a 3. etapě rekonstrukce z let 2009 - 2011

Systém silnoproudých rozvodů

Záruční, pozáruční servis a následná údržba:

- 1 kpl - silnoproudé rozvody v rozsahu prováděných prací v 1., 2. a 3. etapě rekonstrukce z let 2009 - 2011



Příloha č. 2 – Kontaktní údaje objednatele a zhotovitele

a. Kontakt zhotovitele pro ohlášení požadavků na servisní zásah:

Kontaktní osoba: David Šidlák
 Fax: +420 226 013 352
 Mobil: +420 739 690 729
 E-mail: premise@premise.cz
 Adresa: Všehrdova 560/2, 110 00 Praha 1

Provozovna Havlíčkův Brod:
 Adresa: Havířská 1021, 580 01 Havlíčkův Brod

b. Další kontakty zhotovitele:

Příjmení a jméno	Funkce	Telefon	E-mail
Šidlák David	Ředitel	739 690 729	david.sidlak@premise.cz
Ing. Vladimír Šmol	vedoucí projektů	733 543 017	vladimir.smol@premise.cz
Josef Kamp	vedoucí projektů	733 130 223	josef.kamp@premise.cz

c. Kontaktní údaje objednatele pro řešení servisních událostí

Kontaktní osoba: Ing. Ján Šedo
 Fax: 567 574 688
 Telefon: 777 022 907
 E-mail: sedo@sps-jia.cz
 Adresa: tř. Legionářů 3

d. Další kontakty objednatele:

Příjmení a jméno	Funkce	Telefon	E-mail
Ing. Miroslav Vítů	ředitel	737 878 910	vitu@sps-jia.cz
Mgr. Ladislav Kašpárek	zástupce ředitele	777 022 334	kasparek@sps-jia.cz
František Jelínek	školník	608 252656	skolnik@sps-jia.cz
Pavel Soukup	technik	777 022 937	soukup@sps-jia.cz

