



35248/2016/mu  
0211/543/2016/112

0211/157/2016

## DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ORM/92/2016

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel :** Město Havlíčkův Brod  
580 61 Havlíčkův Brod, Havlíčkovovo nám. 57  
statutární zástupce : Mgr. Jan Tecl MBA, starosta města  
IČO : 00267449  
bank. spoj. : KB Havl. Brod,  
číslo účtu : 327521/0100  
tel. : 569 497 111  
e-mail: [posta@muhb.cz](mailto:posta@muhb.cz)

*dále jen objednatel*

**2. Zhotovitel :** STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.,  
580 01 Havlíčkův Brod, SNP 1148  
statutární zástupce : Ing. Pavel Kafka, jednatel s.r.o.  
IČO : 03654371  
DIČ : CZ03654371  
bank. spoj. : Česká spořitelna a.s., pobočka Havlíčkův Brod  
číslo účtu : 3786446348/0800  
tel. : +420 774 629 191  
e-mail: [info@stavitelstvikafka.cz](mailto:info@stavitelstvikafka.cz)

*dále jen zhotovitel*

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „Sociální zázemí pro učitele ZUŠ Havlíčkův Brod“ podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Efekt projekt s.r.o., zakázka č. 16020 a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě o dílo a Dodatku č.1 k této smlouvě.

Rozšíření objemu a změna objemu díla :

1. Provedení statické úpravy stropní konstrukce z důvodu poškozených stropních trámů hnilobou.
2. Změna provedení podhledu v sociálním zázemí z důvodu nutné úpravy stropu mezi 3NP a podkrovím.
3. Provedení úpravy podlahy z důvodu nejednotných výšek po vybouraných konstrukcích.
4. Provedení stavebních úprav a prací v 2NP vyplývajících z nutnosti provedení statické úpravy stropní konstrukce.
5. Dodatečné provedení překladů nad oknem v sociálním zázemí.

Provedené úpravy mají vliv na cenu díla a jsou zohledněny v Příloze č.1 - Nabídkový položkový rozpočet ze dne 1. 8. 2016

#### Článek III Doba plnění

Doba plnění se nemění.

→ /

Článek IV  
Cena plnění

Cena díla dle SoD je upravena o částku na základě položkového rozpočtu - Příloha č.1 takto :

Cena bez DPH	31 451,84 Kč
DPH 21%	6.605,00 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>38.057,00 Kč</b>


XII.

Závěrečná ustanovení

1. Součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
  - Příloha č.1 - Nabídkový položkový rozpočet ze dne 1. 8. 2016
2. Tento dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 vyhotovení.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.
4. Ostatní ustanovení smlouvy na znění a obsahu dodatku ke smlouvě v celém jejím rozsahu na důkaz toho připojují svůj podpis.

Za objednatele

V Havlíčkově Brodě dne 16.8.2014

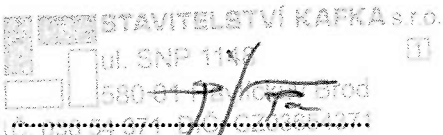


Mgr. Jan Tecl MBA  
starosta města Havlíčkův Brod



Za zhotovitele

V Havlíčkově Brodě dne



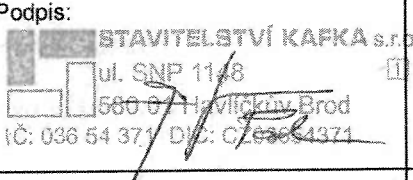
Ing Pavel Kafka  
STAVITELSTVÍ KAFKA

## Položkový rozpočet

Rozpočet: <b>Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod</b>		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: <b>Podklady pro dodatek č.1</b>	JKSO:
Stavba:	Název stavby: <b>Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod</b>	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měřných jednotek: <b>0,00</b>
Objednatel: <b>Město Havlíčkův Brod</b>	Náklady na MJ:	<b>31 452,00</b>
Počet listů: 5	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: <b>STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.</b>	

## Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	31 452,00	
	PSV celkem	0,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		31 452,00	
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZZ		31 452,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval: Jméno: Ing. Pavel Kafka Datum: 1.8.2016 Podpis:	Za zhotovitele: Jméno: Ing. Pavel Kafka Datum: Podpis: 	Za objednatele: Jméno: Martina Kolářová DiS Datum: Podpis:
Základ pro DPH	21,0 % činí:	31 451,84 Kč
DPH	21,0 % činí:	6 605,00 Kč
<b>Cena za objekt celkem:</b>		<b>38 057,00 Kč</b>

Stavba:  
Objekt:

Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod  
Podklady pro dodatek č.1

Základní rozpočet  
Datum tisku: 1.8.2016

List č. 2

### Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
998 Přesun hmot	293,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
01 ZL č.1, 2 - Úprava překladů nad oknem a odvětrání	3 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,2
03 ZL č.3 - Provedení výměny pozednice	3 661,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
04 ZL č.4 - statická úprava stropu	11 992,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
05 ZL č.5 - Technologická změna, provedení podhledů	3 617,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
06 ZL č.6 - Vyrovnání podlah po bouracích pracech	7 408,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	1 327,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
<b>Kč</b>	<b>31 452,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,2</b>

Stavba:	Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Podklady pro dodatek č.1	Datum tisku: 1.8.2016	

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
<b>01</b>		<b>ZL č.1, 2 - Úprava překladů nad oknem a odvětrání</b>						
1	317 12-1026.R00	Osazení překladů keramických sv. do 180 cm kus		2,00	95,00	190,00	0,00356	0,00712
2	01 001	Demontáž stávajícího dřevěného překladu soub.		1,00	330,00	330,00	0,00000	0,00000
3	01 002	Vysekání kapes pro překlady v obvodovém zdivu tl. 45cm, do hloubky 30cm ks		2,00	210,00	420,00	0,00000	0,00000
4	01 003	Provedení demontáže stávajícího odvětrání v obvod. zdivu soub.		1,00	165,00	165,00	0,00000	0,00000
5	01 004	Vysekání drážky do zdiva a průraz obvodovou stěnou, tl. 45cm pro novou polohu odvětrání soub.		1,00	1 080,00	1 080,00	0,00000	0,00000
6	01 005	D+M mřížky D100mm na fasádu ks		1,00	254,00	254,00	0,00000	0,00000
7	01 006	Vnitrostaveništní přesun odpadu odvoz a likvidace soub.		1,00	165,00	165,00	0,00000	0,00000
8	593-21102	Překlad železobetonový RZP 3/10 179/14/14 kus		2,00	275,00	550,00	0,08800	0,17600
	<b>01</b>	<b>ZL č.1, 2 - Úprava překladů nad oknem a odvětrání</b>				<b>3 154,00</b>		<b>0,18312</b>
<b>03</b>		<b>ZL č.3 - Provedení výměny pozednice</b>						
9	03 001	Provedení statického podepření střešní konstrukce jednořadá - montáž soub.		1,00	1 450,00	1 450,00	0,00000	0,00000
10	03 002	Vyříznutí stávající pozednice soub.		1,00	775,00	775,00	0,00000	0,00000
11	03 003	D+M nové pozednice, profil 140x120mm, délka 3m m3		0,05	7 200,00	360,00	0,00000	0,00000
12	03 004	Provedení impregnace pozednice soub.		1,00	210,00	210,00	0,00000	0,00000
13	03 005	Demontáž statického podepření střešní konstrukce jednořadá soub.		1,00	571,00	571,00	0,00000	0,00000
14	03 006	Přesun hmot soub.		1,00	295,00	295,00	0,00000	0,00000
	<b>03</b>	<b>ZL č.3 - Provedení výměny pozednice</b>				<b>3 661,00</b>		<b>0,00000</b>
<b>04</b>		<b>ZL č.4 - statická úprava stropu</b>						
15	762 81-1913.R00	Vyříznutí části záklopu nebo podbření pl.do 2 m2 m2		4,50	255,00	1 147,50	0,00016	0,00072
16	04 002	Statické podepření stropu - montáž soub.		1,00	990,00	990,00	0,00000	0,00000
17	762 82-3820.R00	Demontáž stávajícího stropního trámu						

Stavba:	Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Podklady pro dodatek č.1	Datum tisku: 1.8.2016	

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 45cm	m	1,80	35,00	63,00	(-0,01700) 0,00016	(-0,03060) 0,00029
18	04 000	vysekání kapsy do zdiva pro uložení stropního trámu a zazdění stávající kapsy po demont. trámu	soub.	1,00	499,00	499,00	0,00000	0,00000
19	04 001	Vyříznutí, vysekání ze zdiva	m	1,80	354,00	637,20	0,00000	0,00000
20	04 003	D+M nového stropního trámu vč. spoje ze svorníku a impregnaci uvedených konstrukcí	soub.	1,00	3 354,00	3 354,00	0,00000	0,00000
21	04 004	Statické podepření stropu - demontáž	soub.	1,00	330,00	330,00	0,00000	0,00000
22	762 81-2931.RT2	Zabednění částí v záklopu z prken pl.do 0,25 m2 prkna tl. 18 mm	m2	4,50	650,00	2 925,00	0,01264	0,05688
23	04 005	Demontáž podhledu ve 2.NP - zdůvodu provedení úpravy stropních trámů	m2	6,20	105,00	651,00	0,00000	0,00000
24	04 006	Provedení montáže stropního podhledu ve 2.Np po úpravě stropní kce	m2	6,20	225,00	1 395,00	0,00000	0,00000
	<b>04</b>	<b>ZL č.4 - statická úprava stropu</b>				<b>11 991,70</b>		<b>(-0,03060) 0,05789</b>
	<b>05</b>	<b>ZL č.5 - Technologická změna, provedení podhledů</b>						
25	05 001	Nárůst ceny oproti PD z důvodu změny technolog. provedení v sociálním zázemí	m2	11,91	195,00	2 322,45	0,00000	0,00000
26	783 78-1002.R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnace dvojnásobný stropní část	soub.	1,00	1 295,00	1 295,00	0,00022	0,00022
	<b>05</b>	<b>ZL č.5 - Technologická změna, provedení podhledů</b>				<b>3 617,45</b>		<b>0,00022</b>
	<b>06</b>	<b>ZL č.6 - Vyrovnání podlah po bouracích pracech</b>						
27	771 59 1111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,91	30,00	357,30	0,00000	0,00000
28	771 99 3112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 14mm 30 Mpa	m2	11,91	455,00	5 419,05	0,00000	0,00000
29	771 99 3192	Příplatek k vrování podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30Mpa do 5mm	m2	11,91	130,00	1 548,30	0,00000	0,00000
30	998 77 1102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12m	t	0,20	416,00	83,20	0,00000	0,00000
	<b>06</b>	<b>ZL č.6 - Vyrovnání podlah po bouracích pracech</b>				<b>7 407,85</b>		<b>0,00000</b>


Stavba:	Sociální zázemí pro učitele ZUŠ, Havlíčkův Brod	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Podklady pro dodatek č. 1	Datum tisku: 1.8.2016	

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena v Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>						
31	997 01 3212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9m ručně	t	1,45	180,00	261,00	0,00000	0,00000
32	997 01 3501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1km se složením vč. naložení suti	t	1,45	258,00	374,10	0,00000	0,00000
33	997 01 3509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,90	15,00	43,50	0,00000	0,00000
34	997 01 3801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	ž	1,20	455,00	546,00	0,00000	0,00000
35	997 01 3811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,25	410,00	102,50	0,00000	0,00000
	<b>997</b>	<b>Přesun sutě</b>				<b>1 327,10</b>		<b>0,00000</b>
<b>998</b>		<b>Přesun hmot</b>						
36	998 01 1002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12m	t	1,23	238,00	292,74	0,00000	0,00000
	<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>292,74</b>		<b>0,00000</b>

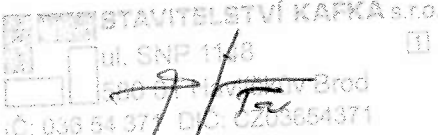
## DOLOŽKA

Prohlašuji, že Rada města Havlíčkův Brod projednala a schválila v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (zákon o obcích) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORM/92/2016 dle podkladových příloh č. 32590 a 32588 ve věci „Sociální zázemí pro učitele ZUŠ Havlíčkův Brod“, usnesením č. 695/16 ze dne 15.8.2016.

V Havlíčkově Brodě  
Dne 15.8.2016

  
Mgr. Jan Tecl, MBA  
starosta města



  
STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.  
ul. SNP 1168  
Havlíčkův Brod  
IČ: 036 64 377 DIČ: CZ03654371