

20767/2016/muhb
ORH/358/2016/JTK-1

ORH/50/2016

SMLOUVA O DÍLO č.16206

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel :** **Město Havlíčkův Brod**
580 61 Havlíčkův Brod, Havlíčkovo nám. 57
statutární zástupce : Mgr. Jan Tecl, starosta města
IČO : 00267449
bank. spoj. : KB Havl. Brod,
číslo účtu : 327521/0100
tel. : 569 497 111
e-mail: posta@muhb.cz

dále jen objednatel

2. **Zhotovitel :** **STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.,**
580 01 Havlíčkův Brod, SNP 1148
statutární zástupce : Ing. Pavel Kafka, jednatel s.r.o.

IČO : 03654371
DIČ : CZ03654371
bank. spoj. : Česká spořitelna a.s., pobočka Havlíčkův Brod
číslo účtu : 3786446348/0800
tel. : +420 774 629 191
e-mail: info@stavitelstvikafka.cz

dále jen zhotovitel

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby „Úprava bezbariérového vstupu ZUŠ Havlíčkův Brod“ podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost DESIGN s.r.o., zakázka č. 15021 a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
3. Součástí díla je rovněž:
 - dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace
 - zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek, ...), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení.
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
 - zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí
 - zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu
 - dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
 - zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla
 - prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem - bude doloženo protokolem o vytyčení stavby
 - zpracování dodavatelské projektové dokumentace (dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace apod.)
 - veškeré geodetické práce nutné k provedení díla, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, apod.
 - dodání všech požadovaných dokladů dle čl. IX. odst. 3.

- průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činností na stavbě
- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště
- splnění všech podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a stavebním povolení
- koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu
- poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.

III.

Osoby pověřené provedením díla

1. Za objednatele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technických :
 - Ing. Josef Beneš tel.: 602640920 e-mail.: jbenes@muhb.cz
 - b) Technický dozor stavebníka (dále jen TDS)
 - Martina Kolářová DiS tel.: 601381595 e-mail.: mkolarova@muhb.cz
2. Za zhotovitele :
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technických :
 - Ing. Pavel Kafka
 - b) Osoba pověřená vedením stavby - hlavní stavbyvedoucí :
 - Ing. Milan Oplíštil tel.: 602 408 294 e-mail.: milan.oplistil@roneli.cz
 - Obor autorizace : pozemní stavby Číslo autorizace : ČKAIT 0601626
 - c) Stavbyvedoucí :
 - Ing. Pavel Kafka
3. Za projektanta :
 - a) Osoba pověřená výkonem autorského dozoru
 - DESIGN s.r.o.

IV.

Vymezení lhůt

1. Doba předání a převzetí staveniště červenec 2016
2. Doba zahájení stavebních prací červenec 2016
3. Lhůta pro dokončení stavebních prací 15.srpna 2016
4. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX smlouvy o dílo
5. Počátek běhu záruční lhůty následující den po písemném předání a převzetí díla popř. jeho části díla dle článku IX smlouvy o dílo
6. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech :
 - a) dojde-li během výstavby k navýšení rozsahu prací o více než 10% ceny proti původní cenové nabídce
 - b) při prodloužení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele
7. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:

Cena bez DPH	511 511 Kč
DPH 15 %

DPH 21 %
Cena vč. DPH

107 417 Kč
618 928 Kč

2. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou - li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, nebo vnitřní směrnicí města Havlíčkův Brod. Na takovou změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.
4. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací : zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok výstavby a to krácené v poměru předpokládané ceny veřejné zakázky (614787 Kč bez DPH) a ceny díla dle článku V odst. 1 smlouvy o dílo. V případě, že cena díla dle článku V odst. 1 smlouvy o dílo bude vyšší než předpokládaná cena díla dle cenové soustavy URS, tak se dodatečné práce oceňují podle cenové soustavy URS pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava URS Praha neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody.

VI.

Úhrada ceny

1. Za každý kalendářní měsíc zhotovování díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem odsouhlasen soupis skutečně provedených prací, na jehož základě předloží zhotovitel objednateli dílčí fakturu, a to nejpozději k pátému dni měsíce následujícího po období, za které je soupis sestaven a vzájemně odsouhlasen. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou daňového dokladu - faktury.
2. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.
3. Úhrada dílčích faktur bude objednatelem prováděna postupně, a to až do výše 80% celkové smluvní ceny díla. Zbývajících 20% ceny bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, má objednatel právo uplatnit zádržné až do výše 20 % ceny díla. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až pod odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Podmínkou pro výplatu zádržného je odstranění všech závad a vzájemné odsouhlasení tohoto stavu mezi zhotovitelem a objednatelem formou protokolu o odstranění vad a nedodělků.
4. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
5. Faktury mají splatnost 21 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.
6. Právo na zaplacení ceny díla a zádržného vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.
7. Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti města

VII.

Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci pro provádění stavby.
2. Při předání staveniště předá zhotovitel objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.
3. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla a zhotovitel je povinen se jimi řídit.
5. Kontrolní dny organizované objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě.
6. Záписы z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako záписы ve stavebním deníku.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecné závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy
8. Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.
9. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.
10. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel a to až do předání a převzetí hotového díla.
11. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy
12. Zhotovitel má za povinnost zvat TDS ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi
13. Zhotovitel má za povinnost vyzvat zástupce města Havlíčkův Brod ke kontrole navážení ornice a předset'ové přípravy.
14. TDS má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondencí.
15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
17. Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plán prevence BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení sankce ve výši dle přílohy č.1 smlouvy o dílo.
18. V případě, kdy zhotovitelé nebo jiné fyzické osoby neplní požadavky zákona č. 309/2006 Sb. §§ 16,17 , zejména v předstihu před zahájením stavebních prací neinformují o rizicích a technologických postupech, které zvolil, včas nepředávají informace a podklady pro zhotovení plánu budou pozastaveny činnosti daného zhotovitele. Toto pozastavení stavby není důvodem k prodloužení termínu ukončení stavebních prací.
19. Změna subdodavatele, jeho prostřednictvím prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen o tento souhlas požádat město Havlíčkův Brod písemně a to nejméně 14 dní před zahájením činnosti subdodavatele.
20. Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt. projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt. projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. V odst. 4. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy. Zhotovitel je povinen kdykoliv, a to i opakovaně, na výzvu objednatele do 14 dnů objednateli prokázat, že stále splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém ji prokázal v rámci výběrového řízení předcházejícího uzavření této smlouvy. Způsob prokazování je stejný jako v případě výběrového řízení, nebude-li dohodnuto jinak.

VIII.

Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDS.

2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

IX. Přijímání díla

1. Dílo bude přijímáno po částech a to zvlášť vlastní stavba a zvlášť vegetace.
2. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přijímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přijímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitelem objednatelem.
3. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou následující doklady
 - doklad o prostorovém vytyčení stavby oprávněným geodetem
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve třech paré v tištěné formě a v digitální formě v uzavřeném formátu .pdf a v otevřeném formátu (.dwg, .dgn apod.) a to na vhodném nosiči (CD, DVD, flash disk apod.) včetně geodetického zaměření stavby. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy
 - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...
 - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele)
 - stavební deník
 - doklady o likvidaci odpadů
 - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům
 - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům
 - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy
4. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
5. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.
6. V případě zjištění vad a nedodělků při přijímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
7. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.
8. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.
9. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
10. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
11. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
12. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem.

X. Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí **60** měsíců
2. Zárukou za jakost přijímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.
3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.



4. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu včas, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou.

XI. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - b) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5000,- Kč**.
 - c) Za každý započatý den prodlení se splněním termínu uvedeného v zápise z kontrolního dne, nebo ve stavebním deníku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**.
 - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **1000,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
 - e) V případě prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
 - f) V případě nedodržení ostatních ustanovení smlouvy o dílo je sjednána smluvní pokuta ve výši **500,- Kč** za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatku povinnou stranou.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 21 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit pouze z důvodů uvedených v této smlouvě nebo stanoví-li tak zákon. Provedl-li zhotovitel dílo z části, může objednatel odstoupit od smlouvy i jen ohledně dosud neprovedené části díla. Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit i po rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIII. Ostatní ujednání

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.
3. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na

vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.

4. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tento smluvní vztah se řídí právem ČR. Strany smlouvy se dohodly, že pro řešení sporů z této smlouvy je místně příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě, respekt. Krajský soud v Hradci Králové.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 2 vyhotovení.
7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
8. Smlouva o dílo byla schválena 18.ledna 2016 usnesením rady města 47/16.

Příloha č.1 - Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Za objednatele

V Havlíčkově Brodě dne 5.4.2016


.....
Mgr. Jan Tecl MBA
starosta města Havlíčkův Brod



Za zhotovitele

V Havlíčkově Brodě dne 31.3.2016


.....
Ing. Pavel Kafka
jednatel společnosti STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

 STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.
ul. SNP 1148
580 01 Havlíčkově Brod
IČ: 036 54 371 DIČ: CZ03654371

Příloha č.1 Smlouvy o dílo

Sazebník smluvních pokut při nedodržení pravidel BOZP

Při zjištění nedostatků v oblasti BOZP a PO, nedodržování bezpečnostních předpisů, při porušování ustanovení dokumentu „Plánu BOZP“ a všech jeho součástí bude přistoupeno k udělení finanční sankce vůči subjektu, který zmíněné porušil.

Všechny osoby vyskytující se na stavbě jsou povinny dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, dbát příkazů stavbyvedoucích generálního dodavatele na staveništi. Pracovat tak, aby neohrožovali zdraví své ani zdraví ostatních osob zdržujících se na stavbě nebo v jejím okolí!

Smluvní pokuty budou odstupňovány:

1. první provinění proti BOZP - upozornění a výstraha
2. provinění proti BOZP pokuta s výstrahou
2. druhé a další provinění - výše pokuty se násobí až na maximální výši pětinásobku základní částky + vykázaní pracovníka-ů (firmy) ze staveniště.

Tabulka maximálních orientačních pokut za porušení níže uvedených bodů, týkajících se prohřešků proti BOZP:

TYP PROVINĚNÍ PROTI BOZP	POKUTA
Včasné nedoložení informace o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zhotovitel zvolil, vyplývající z § 16, zákona č. 309/2006 Sb.	3.000,- Kč
Zhotovitel neplní požadavky na zajištění staveniště stanovené v příloze č. 1 NV č. 591/2006 Sb., nebo v souladu s plánem BOZP.	3.000,- Kč
Nepoužívání osobních ochranných prostředků vyplývajících z prováděné činnosti a stanovených v plánu BOZP. (Ochrany hlavy, pracovní obuv, ochrany očí, reflexní vesty, atd.) NV č. 495/2001 Sb.	500,- Kč
Nepoužívání prostředků kolektivní ochrany, nebo osobní ochrany pro zabránění pádu osob z výšky nebo do volné hloubky. (technické konstrukce, zábradlí, ohrazení, polohovací postroj, atd.). NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Nezajištění nebezpečného prostoru pod místem práce ve výšce. NV č. 362/2005 Sb.	3.000,- Kč
Používání dočasné stavební konstrukce na staveništi bez náležitého předání odborně způsobilou osobou odpovědnou za montáž a převzetí do užívání osobou odpovědnou za její užívání. Používání lešení bez zábradlí, okopových lišt atd. NV č. 362/2005 Sb.	5.000,- Kč
Používání nevyhovujících a poškozených žebříků na staveništi (odporující nařízení vlády č. 362/2005 Sb.)	1.000,- Kč
Používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužování kabelů, atd. (poškozená izolace kabelů, sundaný bezpečnostní kryt přístroje, el. přístroj bez příslušné revize, atd.)	2.000,- Kč
Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobena pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 1, část II.	3.000,- Kč
Neprovádění nebo nepoužívání prostředků pro zajištění okrajů výkopů proti pádu fyzických osob do hloubky (překrytí, zábradlí, zábrany, ohrazení atd.) NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	3.000,- Kč
Nezřízení bezpečných přechodů přes výkopy v návaznosti na hloubku výkopu. (bez zábradlí, lišty pro slepce, nedostatečně široké atd.). NV č. 591/2006 Sb. Příloha 3, část III.	2.000,- Kč
Neprovádění zajištění stability stěn výkopu proti sesutí u ručního i strojně hloubeného výkopu. (pažení, ochranné rámy, rozpěrné konstrukce atd.)	5.000,- Kč
Pohyb pracovníků v prostoru ohroženém činností stroje, vymezeném maximálním dosahem jeho pracovního zařízení, zvětšeném o 2m. NV č. 591/2006 Sb. Příloha 2, část I.	500,- Kč
Používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, atd.)	1.000,- Kč
Používání k dopravě osob zařízení nebo části, které k tomu nejsou určeny	1.000,- Kč
Vázání břemene bez potřebné kvalifikace (vazačský, jeřábnický průkaz). Používání poškozených vázacích prostředků	2.000,- Kč
Zjištění požití alkoholického nápoje nebo toxické látky v těle pracovníka Okamžité opuštění staveniště a pokuta.	5.000,- Kč

Porušení zákazu kouření (kromě vyhrazených prostor)	500,- Kč
Jiné opakující se porušení pravidel BOZP podle závažnosti.	500,- až 5.000,- Kč

Schvalovací doložka:

Smlouva o dílo byla schválena 18.ledna 2016 usnesením rady města 47/16.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 15021

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2015

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

IČ:

3654371

DIČ:

CZ3654371

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel: Ing. Pavel Kafka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	511 511,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	511 511,00
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	511 511,00	107 417,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	618 928,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.
ul. SNP 1148
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 036 54 371 DIČ: CZ03654371

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 15021

Stavba: Úprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Místo:

Datum: 15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	511 511,00	618 928,31
01	Stavební řešení	261 094,63	315 924,50
02	Elektroinstalace	41 568,50	50 297,89
03	Zdravotechnika + vytápění	27 397,87	33 151,42
P01	Šikmá schodišťová plošina	181 450,00	219 554,50
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		511 511,00	618 928,31

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 01 - Stavební řešení

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Pavel Kafka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 3654371

DIČ: CZ03654371

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				261 094,63
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				261 094,63
DPH základní	21,00%	ze	261 094,63	54 829,87
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		315 924,50

Projektant

Datum a podpis:


Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

 **STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.**
ul. SNP 1148
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 036 54 371 DIČ: CZ03654371

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 01 - Stavební řešení

Místo:

Datum:

15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	261 094,63
HSV - HSV	134 535,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 774,04
4 - Vodorovné konstrukce	41 238,90
5 - Komunikace pozemní	4 358,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 052,35
61 - Úpravy povrchů vnitřní	19 655,30
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	25 224,06
94 - Lešení a stavební výtahy	965,66
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	8 345,28
99 - Staveništní přesun hmot	3 154,90
997 - Přesun sutě	14 804,60
998 - Přesun hmot	2 961,75
PSV - PSV	126 559,09
766 - Konstrukce truhlářské	92 707,35
771 - Podlahy z dlaždic	11 486,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 603,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 400,12
787 - Dokončovací práce - zasklívání	14 361,58
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	261 094,63

ROZPOČET

Stavba: Úprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 01 - Stavební řešení

Místo: Datum: 15.11.2015

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

261 094,63

HSV - HSV

134 535,54

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 774,04

1	K	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m ² cihlami na MVC 0,6*0,7*0,2	m ³	0,084 0,084	2 915,00	244,86
2	K	310901113	Úprava líce režného zdiva prováděného bez lišt bez spárování (0,5+0,6)*0,8*2	m ²	1,760 1,760	104,00	183,04
3	K	311211124	Zdivo nadzákladové z lomového kamene neopracovaného na MC 10 0,5*0,2*0,6*2	m ³	0,120 0,120	2 840,00	340,80
4	K	311211128	Příplatek ke zdivu z kamene za lícování jednostranné	m ³	0,120	552,00	66,24
5	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10 0,3*0,15*1,8	m ³	0,081 0,081	2 980,00	241,38
6	K	312274127	Zdivo výplňové tl 400 mm z tvárnic PORFIX na pero a drážku 0,4*1,55*2,4	m ³	1,488 1,488	2 750,00	4 092,00
7	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22 17,9*0,001*1,8*2 5,5*0,9*2*0,001 1,6*6,2*2*0,001	t	0,094 0,064 0,010 0,020	5 390,00	506,66
8	M	134809100	tyč ocelová I, jakost S 235 JR označení průřezu I, U 140, 160, 180 Hmotnost: 21,9 kg/m 0,094*1,1	t	0,103 0,103	21 500,00	2 214,50
9	K	340239211	Zazdívka otvorů pl.4 m ² , cihlami tl.zdi do 10 cm 0,4*2,5*2	m ²	2,000 2,000	389,00	778,00
10	K	342273110	Příčky tl 70 mm z bloků z lehkého keramického betonu 2,5*0,7*2 0,7*1,2 0,6*0,25*2	m ²	4,640 3,500 0,840 0,300	454,00	2 106,56

4 - Vodorovné konstrukce

41 238,90

11	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30 2,05*0,15*(2,4+2+1,4)	m ³	1,784 1,784	2 250,00	4 014,00
12	K	411351101	Zřízení bednění stropů deskových 1,75*(1,9+2+1,25)	m ²	9,013 9,013	255,00	2 298,32
13	K	411351102	Odstranění bednění stropů deskových	m ²	9,013	70,00	630,91
14	K	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m ²	9,013	101,00	910,31
15	K	411354172	Odstranění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m ²	9,013	27,50	247,86
16	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,014	24 500,00	343,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,013*1,1		0,014		
17	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,052	22 500,00	1 170,00
			0,052		0,052		
18	K	434191428	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemrlovaných na desku do suchého betonu	m	11,700	540,00	6 318,00
			1,95*6		11,700		
19	M	583880200	stupeň schodišťový žulový snímaný 150x300x1000 mm výstupní ,rovná podstupnice - řezaný a tryskaný	kus	6,000	3 350,00	20 100,00
			6		6,000		
20	M	583880278	oprava stáv.stupně schodišť.žulový 150x300x1000 mm vc.ocistení pemrlovaný	bm	5,850	890,00	5 206,50
			1,95*3		5,850		
							4 358,70
5 - Komunikace pozemní							
21	K	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	5,800	185,00	1 073,00
22	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	5,800	78,50	455,30
23	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	5,800	103,00	597,40
24	K	578143133	Litý asfalt MA 11 (LAS) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	5,800	385,00	2 233,00
							3 052,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
25	K	632453351	Potěr betonový samonivelační tl do 50 mm tř. C 25/30	m2	17,850	171,00	3 052,35
			1,75*(2,7+3)		9,975		
			1,7*1,4		2,380		
			1,75*2,6		4,550		
			1,35*0,7		0,945		
							19 655,30
61 - Úpravy povrchů vnitřní							
26	K	611325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	11,900	124,00	1 475,60
			1,75*6,8		11,900		
27	K	612321121	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	11,640	118,50	1 379,34
			11,64		11,640		
28	K	612321141	Vápenocementová omítká štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	66,120	218,00	14 414,16
			4,4*6,9*2		60,720		
			0,8*4,4*2		7,040		
			-2,2*2,4		-5,280		
			-0,8*0,8		-0,640		
			1,6*1*2		3,200		
			0,15*(1,6+1,6+2+2)		1,080		
29	K	612475186	Omítká vnitř.stěn jednovrstvá tenkovrstvá např. Ytong, Profix tl. vrstvy 15 mm	m2	11,640	205,00	2 386,20
			2,2*2,5*2		11,000		
			0,8*0,8		0,640		
							25 224,06
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							
30	K	761114791	Bourání stěny ze skleněných tvármic	m2	1,860	350,00	651,00
			1,55*1,2		1,860		
31	K	766662822	Vybourání dverních křidel vc.zarubni 2kr	m2	7,043	210,00	1 479,03
			1,36*2,5		3,400		
			1,55*2,35		3,643		
32	K	767641805	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2	kus	1,000	250,00	250,00
			1		1,000		
			1		1,000		
33	K	771571982	Vybourání dlažeb keramických vc.podkladu	m2	21,510	125,00	2 688,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,45*1,4		4,830		
			1,75*0,3		0,525		
			1*2,05		2,050		
			1,75*6,7		11,725		
			1,7*1,4		2,380		
34	K	766112847	Demontáž truhlářských dveřních stěn dřevěných proskl s dveřmi	m2	6,475	41,00	265,48
			1,75*3,7		6,475		
35	K	783802822	Odstranění nátěrů z omítek stěn opálením s obroušením	m2	25,200	66,00	1 663,20
			1,6*(6,9+1,75+7,1)		25,200		
36	K	919112114	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 100 mm příčných nebo podélných v živičném krytu	m	5,800	105,00	609,00
37	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	0,165	1 350,00	222,75
			2,2*0,15*0,25*2		0,165		
38	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	2,854	430,00	1 227,22
			1,5*2,4*0,4		1,440		
			0,6*0,65*0,15		0,059		
			2,6*0,7*0,15*2		0,546		
			1,4*0,6*0,15*2		0,252		
			0,1*0,15*4,15*2		0,125		
			1,6*0,15*0,9*2		0,432		
39	K	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	0,281	2 100,00	590,10
			1,65*1,7*0,1		0,281		
40	K	963023712	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné oboustranně	m	11,700	240,00	2 808,00
			1,95*6		11,700		
41	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě vc.podkladu	m	11,100	108,00	1 198,80
			3+0,95+0,95		4,900		
			2,4+0,65+0,65		3,700		
			1,8+0,35+0,35		2,500		
42	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	3,321	127,00	421,77
			1,75*6,9*0,25*1,1		3,321		
43	K	973031324	Vysekání kapes zed' cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	8,000	97,50	780,00
			4*2		8,000		
44	K	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 150 mm š do 150 mm	m	11,300	214,00	2 418,20
			(5,45+0,2)*2		11,300		
45	K	974031137	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 300 mm	m	5,200	75,00	390,00
			2,6*2		5,200		
46	K	974031157	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 300 mm	m	5,200	110,00	572,00
47	K	975022241	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 450 mm dřevěnou výtuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m	m	6,000	730,00	4 380,00
			3*2		6,000		
48	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	67,760	38,50	2 608,76
			4,4*6,9*2		60,720		
			4,4*0,8*2		7,040		
94 - Lešení a stavební výtahy							965,66
49	K	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	31,050	18,60	577,53
			6,9*1,5*3		31,050		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	31,050	12,50	388,13
			31,05		31,050		
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							8 345,28
51	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m ²	9,103	24,10	219,38
			1,4*2,5		3,500		
			1,35*4,15		5,603		
52	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	24,800	48,00	1 190,40
			24,8		24,800		
53	K	953782503	Cističí zony - vnitř. docistovací jemna s Al.ramem Al.profil D+M	m ²	2,075	740,00	1 535,50
			1,75*0,8		1,400		
			1,35*0,5		0,675		
54	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - pomocne neocenitelne prace <i>Zednické přípomocce pro PSV.</i>	hod	40,000	135,00	5 400,00
			8*1*5		40,000		
99 - Staveništní přesun hmot							3 154,90
55	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	14,472	218,00	3 154,90
997 - Přesun sutě							14 804,60
56	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	18,740	203,60	3 815,46
57	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,740	252,00	4 722,48
58	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	262,360	14,60	3 830,46
59	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	18,740	130,00	2 436,20
998 - Přesun hmot							2 961,75
60	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	13,586	218,00	2 961,75
PSV - PSV							126 559,09
766 - Konstrukce truhlářské							92 707,35
61	K	766311142	Dřevěné madlo vnitřní vc.nos.ocel.kce, nateru D+M ozn 201	m	2,000	1 990,00	3 980,00
62	K	766660011	Dveře vstupní dřev.s nads vetlikem 2kř prosklene zatepl do dřev.zárubně vc.kovani, kotvení prah.spojky otvor 1350/4160 D+M ozn 1	kus	1,000	59 840,00	59 840,00
					1,000		
63	K	766660102	Dveře dřevěné vnitřní 2kř plné s dřev.zarubni vc.kovani, kotvení otvor1400/2350 D+M ozn 102	kus	1,000	28 780,00	28 780,00
64	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,113	950,00	107,35
771 - Podlahy z dlaždic							11 486,44
65	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	18,650	75,20	1 402,48
			1,7+0,2+0,85+0,65+4,85+0,3+0,3		8,850		
			0,65+0,65+4,4+2,9		8,600		
			1,2		1,200		
66	K	771574113	Montáž podlah keramických režných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ² vc.list	m ²	17,900	280,00	5 012,00
			17,9		17,900		
67	M	597613120	sokl RAKO - podlahy BRICK (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j. (cen.skup. 24)	kus	22,627	35,00	791,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			18,7*1,1		20,570		
68	M	597614090	Dlaždice keramické protiskluzné 30/30cm	m2	18,795	210,00	3 946,95
			17,9*1,05		18,795		
69	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,427	780,00	333,06
783 - Dokončovací práce - nátěry							3 603,60
70	K	783821112	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva dražší lesklý povrch 1x základní a 2x email	m2	25,200	143,00	3 603,60
			1,6*(6,9+1,75+7,1)		25,200		
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							4 400,12
71	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	81,375	7,50	610,31
			4,4*(6,9+1,75+7,1)		69,300		
			6,9*1,75		12,075		
72	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	74,310	36,20	2 690,02
			2,9*(6,9+1,75+7,1)		45,675		
			6,9*1,75		12,075		
			3,6*(2,8+1,8)		16,560		
73	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	74,310	14,80	1 099,79
			74,31		74,310		
787 - Dokončovací práce - zasklívání							14 361,58
74	K	787314371	Přístřešek vstup.dveří skleněný - martýza 1300/1350 bezp.sklo vc.nos.ocel.kce zar.zink, kotvení D+M ozn 202	soubor	1,000	14 361,58	14 361,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 02 - Elektroinstalace

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Pavel Kafka

CC-CZ:

Datum: 15.11.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 3654371

DIČ: CZ03654371

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				41 568,50
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				41 568,50
DPH základní	21,00%	ze	41 568,50	8 729,39
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		50 297,89

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

 **STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.**
ul. SNP 1148
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 036 54 371 DIČ: CZ03654371

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Úprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	41 568,50
HSV - HSV	900,00
VN - Vedlejší náklady	900,00
M - Práce a dodávky M	40 668,50
M21 - Elektromontáže	40 668,50
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 568,50

ROZPOČET

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 15.11.2015

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

41 568,50

HSV - HSV 900,00

VN - Vedlejší náklady 900,00

1	K	VRN0	Koordinace s pracovníky ČEZ Distribuce a.s.	Soub	1,000	300,00	300,00
2	K	VRN1	Zařízení staveniště	Soub	1,000	300,00	300,00
3	K	VRN2	úklid pracoviště + likvidace odpadu	Soub	1,000	300,00	300,00

M - Práce a dodávky M 40 668,50

M21 - Elektromontáže 40 668,50

4	K	1	Výchozí revize NN	ks	1,000	1 175,00	1 175,00
5	K	10	kabel UTP Cat 5E	m	80,000	21,60	1 728,00
6	M	34572109	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 24x22	m	60,000	47,30	2 838,00
7	M	34572125	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 40x40	m	20,000	61,50	1 230,00
8	K	11	Měření a úprava datové sítě	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
9	K	2	Demontáž a opětovná montáž hlas. tabllla a čtečky	ks	1,000	5 600,00	5 600,00
10	K	210800105	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	30,000	38,50	1 155,00
11	K	210800606	Vodič nn a vn CYA 6 mm2 uložený v trubkách	m	30,000	15,00	450,00
12	K	3	Demontáž rozváděče RE	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
13	K	4	Rozváděč RE do 80A - přímé měření	ks	1,000	6 160,00	6 160,00
14	K	5	Úprava stáv. podružného rozváděče	hod	8,000	275,00	2 200,00
15	K	6	jistič 10D/1	ks	1,000	274,00	274,00
16	K	7	proudový chránič 25/2 / 30mA	ks	1,000	2 318,50	2 318,50
17	K	8	IP kamera vč. výložníku	ks	1,000	7 040,00	7 040,00
18	K	9	Práce bourací	hod	8,000	250,00	2 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 03 - Zdravotechnika + vytápění

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 3654371

DIČ: CZ03654371

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

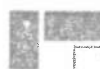
Náklady z rozpočtu				27 397,87
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				27 397,87
DPH základní	21,00%	ze	27 397,87	5 753,55
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	33 151,42

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

 **STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.**
ul. SNP 1148
580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 036 54 371 DIČ: CZ03654371

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 03 - Zdravotechnika + vytápění

Místo:

Datum: 15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	27 397,87
PSV - Práce a dodávky PSV	27 397,87
713 - Izolace tepelné	762,66
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 209,17
732 - Ústřední vytápění - strojovny	5 040,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	5 769,98
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 819,38
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 796,68
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	27 397,87

ROZPOČET

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: 03 - Zdravotechnika + vytápění

Místo: Datum: 15.11.2015

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 397,87

PSV - Práce a dodávky PSV

27 397,87

713 - Izolace tepelné

762,66

8	M	631548010	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL Flexorock 18/20 mm 7,2*2 1,4*2*2	m	20,000 14,400 5,600	38,00	760,00
9	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,004	664,00	2,66

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

8 209,17

7	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25 4,6+1,8+1,8	m	8,200 8,200	355,00	2 911,00
2	K	722230103	Ventil přímý G 1 se dvěma závit 1	kus	1,000 1,000	128,00	128,00
3	K	722250132	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový 1	soubor	1,000 1,000	4 700,00	4 700,00
4	K	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového do DN 50 8,2	m	8,200 8,200	13,40	109,88
5	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 80 8,2	m	8,200 8,200	21,10	173,02
6	K	998722101	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,433	432,50	187,27

732 - Ústřední vytápění - strojovny

5 040,00

10	K	730780940	Topna zkouška dle CSN 48	hod	48,000 48,000	105,00	5 040,00
----	---	-----------	-----------------------------	-----	------------------	--------	----------

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

5 769,98

11	K	733110888	Demontáž části stáv.potrubí ocel.závitového do DN 50 vč-otop tělesa 1	kpl	1,000 1,000	850,00	850,00
12	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 20	m	20,000 20,000	210,00	4 200,00
26	K	733221272	Napojení nového potrubí měd.přechodem na stáv. ocel	kus	2,000	245,00	490,00
25	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1,000	8,20	8,20
13	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2 20	m	20,000 20,000	10,50	210,00
14	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,013	906,00	11,78

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 819,38

15	K	734030060	Svěř.šr. 15 3831-15.351	kus	2,000	156,00	312,00
----	---	-----------	-------------------------	-----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					2		2,000
16	K	734030062	Svěr.šr. 2201-15.351	kus	2,000	133,00	266,00
					2		2,000
17	K	734400016	Hlavice pro veř. prostory	kus	2,000	355,00	710,00
					2		2,000 374
18	K	734400060	Vekolux N 0531-50.00R	kus	2,000	265,00	530,00
					2		2,000
19	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,002	691,00	1,38

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 796,68

23	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	2,000	75,00	150,00
20	K	735152557	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 500/1000 mm	kus	2,000	2 350,00	4 700,00
					2		2,000
24	K	735191947	Dopuštění vody do otopného systému - tělesa ,systém	kpl	1,000	550,00	550,00
22	K	735494811	Odpuštění vody z otopných těles a ze systému	kpl	1,000	350,00	350,00
					1		1,000
21	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,057	819,00	46,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: P01 - Šikmá schodištvá plošina

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel: STAVITELSTVÍ KAFKA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Pavel Kafka

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15.11.2015

IČ:

DIČ:

IČ: 3654371

DIČ: CZ03654371

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				181 450,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				181 450,00
DPH základní	21,00%	ze	181 450,00	38 104,50
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	219 554,50

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: P01 - Šikmá schodišťová plošina

Místo:

Datum:

15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	181 450,00
M - Práce a dodávky M	181 450,00
33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh	181 450,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	181 450,00

ROZPOČET

Stavba: Uprava bezbarier.vstupou do ZUŠ Havl.Brod

Objekt: P01 - Šikmá schodišťová plošina

Místo:

Datum: 15.11.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							181 450,00
M - Práce a dodávky M							181 450,00
33-M - Montáže dopr.zaříz.,sklad. zař. a váh							181 450,00
1	K	330121017	Šikmá schodišťová el.plošina vc.kotvení a el.napojení D+M	kus	1,000	181 450,00	181 450,00