

## DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemkové parcely č. 2957004511

### České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČO: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupené: xxxxx

Organizační jednotka:

Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

variabilní symbol: xxxxx

(dále jen pronajímatel)

**a**

### Středočeský kraj

Se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov, PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

Zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

Se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov, PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

Její jménem jedná xxxxx

(dále jen „nájemce“)

**Na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájemní smlouvy č. 2957004511:**

I.

### Čl.I Předmět nájmu se mění následujícím způsobem:

Předmětem nájmu jsou tyto pozemky:

- pozemek p.č. 4115/72, SAP 1000/2/4460, IC6100607822 – výměra 718 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek p.č. 4115/77, SAP 1000/2/4465, IC6100607827 – výměra 54 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/78, SAP 1000/2/4466, IC6100607828 – výměra 54 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/79, SAP 1000/2/4467, IC6100607829 – výměra 54 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/80, SAP 1000/2/4468, IC6100607830 – výměra 57 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/81, SAP 1000/2/4469, IC6100607831 – výměra 56 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/73, SAP 1000/2/4461, IC6100607823 – výměra 363 m<sup>2</sup> - TZ
- pozemek parc.č. 4115/74, SAP 1000/2/4462, IC6100607824 – výměra 18 m<sup>2</sup> - TZ
- část pozemku parc.č. 4115/75, SAP 1000/2/4463, IC6100607825
  - pronajatá výměra 491 m<sup>2</sup> – TZ
- část pozemku p.č. 4115/76, SAP 1000/2/4464, IC6100607826
  - pronajatá výměra 913 m<sup>2</sup> - DZ

v katastrálním území Poděbrady (ČSÚ 723495) v obci Poděbrady, zapsané na listu vlastnictví č. 161, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemky“).

Celková výměra trvalého záboru – 1.865 m<sup>2</sup>, celková výměra dočasného záboru – 913 m<sup>2</sup>

Celková výměra pronajímaných pozemků činí 2.778 m<sup>2</sup>

### Čl.III. Nájemné se mění takto:

Odstavce 1. a 2. se ruší a nahrazují se následujícím textem:

1. Nájemné se sjednává v souladu s výměrem MF č. 01/2019 ze dne 28.11.2018 ve výši xxxxx Kč za 1m<sup>2</sup> za rok
2. Celkové roční nájemné za 2.778 m<sup>2</sup> ve výši xxxxx Kč (slovy: xxxxt korun českých) je splatné v jedné roční splátce, a to vždy do 31. března příslušného roku. Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. xxxxx, variabilní symbol č. xxxxx, vedený u xxxxx, dle splátkového kalendáře.

### II.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

Příloha č. 1 – situační plánec

Příloha č. 2 – usnesení č. 028-01/2020/RK ze dne 6.1.2020

V Praze dne 28.2.2020

V Praze dne 24.1.2020

za nájemce:

za pronajímatele:

.....  
XXXXX

.....  
XXXXX

