

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor a využívání parkovacích míst ze dne 31. 5. 2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 7. 2011

### Článek I. Smluvní strany

#### **JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s.**

se sídlem Písecká 893, Strakonice,

IČ: 625 09 641, DIČ: CZ625 09 641

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíle B, vložka 681, jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Baumruk, předseda představenstva jako „*nájemce*“

a

#### **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3,

jejímž jménem jedná ředitel MUDr. Pavel Horák, CSc., MBA

k podpisu této smlouvy je pověřena ředitelka Krajské pobočky pro Jihočeský kraj, paní Ing. Bronislava Hlachová

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako „*podnájemce*“

za účasti:

#### **Vincero s.r.o.**

se sídlem: České Budějovice, Kubatova 1240/6, 370 04

IČ: 28113357, DIČ: CZ28113357

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíle C, vložka 17931,

jejímž jménem jednají jednatelé Ing. Tomáš Baumruk, Ing. František Bürger a Ing. Karel Veverka

### Článek II. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením Čl. 21 odst. 5 předmětné Smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č. 2, který předmětnou smlouvu mění následovně:

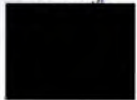
- Ruší se stávající příloha č. 6 a nahrazuje se novou přílohou č. 6, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena, zůstávají v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento Dodatek č. 2, který nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti, se stává nedílnou součástí Smlouvy.

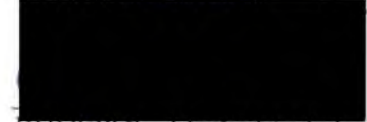
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž podnájemce obdrží tři vyhotovení a zbylí dva účastníci po jednom.
4. Smluvní strany si před podpisem tento Dodatek č. 2 řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

V Českých Budějovicích, dne 13 -02- 2012



Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky

Ve Strakoněch dne [redacted] 02- 2012



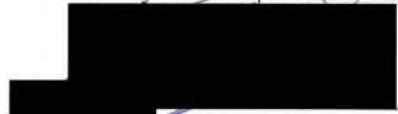
JIHOSPOL, Jihočeská obchodní  
a stavební společnost, a.s.



Žižkova 22  
České Budějovice  
370 01



V Českých Budějovicích, dne



Vincero s.r.o.

JIHOSPOL  
Jihočeská obchodní a stavební  
společnost a. s.  
386 24 STRAHOVNICE, Psecká 893

15 -02- 2012



**SPECIFIKACE ZÁLOH NA SLUŽBY - platební kalendář - pro období 1/2012 – 12/2012  
(daňový doklad)  
mezi:**

**JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s.**

se sídlem Písecká 893, Strakonice,

IČ: 625 09 641, DIČ: CZ625 09 641

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíle B, vložka 681,

jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Baumruk, předseda představenstva

jako „*nájemce*“

a

**Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3,

jejímž jménem jedná ředitel MUDr. Pavel Horák, CSc., MBA

k podpisu této smlouvy je pověřena ředitelka Krajské pobočky pro Jihočeský kraj, Ing. Bronislava Hlachová

IČ: 41197518

DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: XXXXXXXXXXčíslo účtu: XXXXXXXXXXjako „*podnájemce*“

ve kterém se výše uvedené strany dohodly na způsobu úhrad záloh na poskytované služby související s podnájemem, nakoupené od externích dodavatelů a dodané dle Smlouvy podnájmů nebytových prostor a využívání parkovacích míst.

Zálohy budou hrazeny bezhotovostním převodem, a to vždy najednou za celý kalendářní měsíc se splatností 10. dne příslušného kalendářního měsíce (datum zdanitelného plnění) v následující výši:

Služby s DPH 20%

měsíc	elektřina			plyn			Celkem včetně DPH
	bez DPH	DPH	celkem	bez DPH	DPH	celkem	
leden	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
únor	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
březen	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
duben	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
květen	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
červen	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
červenec	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
srpen	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
září	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
říjen	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
listopad	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
prosinec	42 500	8 500	51 000	20 000	4 000	24 000	<b>75 000</b>
<b>Celkem</b>	<b>510 000</b>	<b>102 000</b>	<b>612 000</b>	<b>240 000</b>	<b>48 000</b>	<b>288 000</b>	<b>900 000</b>

Služby s DPH 14%

měsíc	vodné			stočné			Celkem včetně DPH
	bez DPH	DPH	celkem	bez DPH	DPH	celkem	
leden	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
únor	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
březen	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
duben	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
květen	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
červen	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
červenec	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
srpen	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
září	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
říjen	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
listopad	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
prosinec	5 750	805	6 555	5750	805	6 555	13 110
Celkem	69 000	9 660	78 660	69 000	9 660	78 660	157 320

Úhrada za měsíc leden a únor 2012 proběhne 10 dnů po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V Českých Budějovicích dne 15 -02- 2012

Nájemce

JIHOSPOL  
Jihočeská obchodní a  
stavební společnost a.s.  
386 24 STRAŽONICE, P

JIHOSPOL

Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s.

V Českých Budějovicích dne 13 -02- 2012

Podnájemce



VŠEOBECNÁ  
ZDRAVOTNÍ  
POJIŠŤOVNA  
ČESKÉ  
REPUBLIKY  
Krajská pobočka  
pro Jihočeský kraj

Zižkovská  
České Budějovice  
370 01

Všeobecná zdravotní pojišťovna  
České republiky