



DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1981 a násl. občanského zákoníku
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

D FINANCE a.s.

se sídlem: Podzámčí 757, 763 61 Napajedla
zastoupená: Konečným Danielem, statutárním ředitelem
IČ: 26918889
DIČ: CZ26918889
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 6015
KB č.ú.:

dále jen jako „**dlužník**“

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: Zlín, nám. T. G. Masaryka 5555, PSČ 760 01
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
IČ: 70883521, DIČ: CZ70883521
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Zlín
Číslo účtu:
Za věcné plnění odpovídá: děkan

dále jen jako „**věřitel**“

společně dále též jako „**účastníci**“

I. PREAMBULE

1. Věřitel a dlužník uzavřeli dne 1. 10. 2014 Nájemní smlouvu mezi věřitelem na straně jedné jako pronajímatelem a dlužníkem na straně druhé jako nájemcem, následně Dodatek č. 1/2018 ze dne 28. 2. 2018 a Dodatek č. 2/2019 ze dne 21. 12. 2018 zahrnující splátkový kalendář k uhrazení závazků nájemce k věřiteli a Nájemní smlouvu na pronájem rackových skříní dne 1. 11. 2019.
2. Věřitel má za dlužníkem k dnešnímu dni pohledávku z titulu neuhrazených faktur za nájemné v období od května 2019 do března 2020 a související služby spojené s nájmem ve Vědeckotechnickém parku ITC ve výši 193.255,96 Kč (slovy: jedno sto devadesát tři tisíc dvě stě padesát pět korun českých)
3. Účelem této dohody je konečné narovnání pohledávky dle čl. 2 a případných sporů z ní plynoucích.

II. DOHODA O NAROVNÁNÍ

1. Dlužník se touto dohodou zavazuje uhradit věřiteli kauci ve výši **20 000,- Kč** dle Nájemní smlouvy ze dne 1. 11. 2019 a dlužnou částku ve výši **193 255,96 Kč** ve 2 měsíčních splátkách.

Dohoda o narovnání

2. Kauce je splatná ke dni 15. 3. 2020, první splátka ve výši 80 000,-Kč je splatná ke dni 31. 3. 2020, druhá splátka ve výši 113 255,96 Kč je splatná ke dni 30. 4. 2020.
3. Kauce bude uhrazena bankovním převodem na účet věřitele číslo [REDACTED] vedený u Komerční banky a.s. pod variabilním symbolem č. 26918889. Obě splátky budou hrazeny bankovním převodem na účet věřitele číslo [REDACTED] vedený u Komerční banky a.s., pod variabilními symboly jednotlivých faktur.
4. Dlužník je oprávněn uhradit věřiteli mimořádné splátky nad rámec uvedený v odst. 1 tohoto článku Dohody nebo splatit celou dlužnou částku kdykoliv před lhůtou splatnosti.
5. Účastníci se dohodli, že dlužník ztrácí výhodu splátek, tj. celá pohledávka se stává splatná okamžikem, kdy se dlužník dostane do tzv. kvalifikovaného prodlení. Kvalifikovaným prodlením se pro účely této dohody rozumí prodlení s úhradou kauce nebo každé jednotlivé splátky delší než 15 dní po lhůtě její splatnosti.
6. Věřitel konstatuje a podpisem této Dohody stvrzuje, že uhrazením kauce a částky, uvedené v čl. II odst. 1 této Dohody dlužníkem, dojde mezi ním jako věřitelem a nájemcem jako dlužníkem k narovnání veškerých práv a povinností ze závazku dlužníka specifikovaného v čl. I odst. 2 této Dohody, kdy tento závazek tímto zanikne.
7. Účastníci se dohodli, že pokud se dlužník dostane do kvalifikovaného prodlení, je ukončena i smlouva o pronájmu rackových skříní, a to dohodou smluvních stran k datu 31. 3. 2020.
8. Tímto okamžikem začíná běžet lhůta v trvání pěti pracovních dnů, kdy si může dlužník zajistit kvalifikované odpojení a demontáž všeho svého zařízení, které v serverovně VIP ICT provozuje. Pokud dlužník tuto lhůtu nevyužije a zařízení ze serverovny neodstraní, bude zařízení uvedeno do nefunkčního stavu tvrdým odpojením od elektrické sítě, o čemž bude sepsán Protokol. Veškeré případné škody vzniklé tímto zásahem půjdou na vrub dlužníka.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Dohoda o narovnání nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda o narovnání je projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho jí podepisují.
3. Dohoda je vyhotovená ve 2 originálech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
4. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinností zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)“

Ve Zlíně dne 5. 3. 2020



D FINANCE a.s
Konečný Daniel, jednatel
dlužník

Ve Zlíně dne 5. 3. 2020



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
RNDr. Alexander Černý, kvestor
věřitel

Odpovídá	Datum	
PO/OO	5.3.20	A large rectangular QR code spanning the right side of the table.
EO	5.3.20	
Věcně		
Správce rozpočtu	5.3.20	