

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, kterou dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci (dále smluvní strany)

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i.

Čechyňská19/363, Brno, PSČ 602 00
zastoupená doc.PhDr. Pavel Kouřil, CSc.
IČ: 68081758
DIČ: CZ25552325
(dále jen „ příkazce “)

a

JUDr. Jana Košková,

se sídlem: Skrejš 263/5, Brno, PSČ 621 00
bank. spojení: ČSOB a.s., č.ú XXXXXX
doručovací adresa : Advokátní kancelář, Štefánikova 131/61, 612 00 Brno
IČ: 658 52 818
(dále jen „ příkazník“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajišťování odborných činností příkazníka na základě této smlouvy podle občanského zákoníku uzavřené mezi příkazcem a příkazníkem k zakázce návštěvnického centra s názvem „ Hradisko u Mušova “ v k.ú. Mušov.

Příkazník se ve smlouvě zavazuje, že za úplatu bude vykonávat pro příkazce níže uvedené činnosti a to tak, že vyvine maximální úsilí, aby bylo dosaženo účelu smlouvy za sjednaných podmínek a dle zadání a potřeb příkazce .

:

- zajistí potřebné podklady související s realizací projektu , případná rozhodnutí, souhlasy, atd.,
- povede jednání s potencionálními partnery, fyzickými či právníckými osobami směřující k uzavření potřebných smluv, vypracování podkladů a to za předpokladu, projeví-li zájem uzavřít některý uvedený smluvní vztah,
- povede potřebná jednání za účelem uzavření smluv o spolupráci s partnery projektu – obcí Pasohlávky a Archeologickým ústavem AV ČR Brno, v.v.i., včetně vypracování smluv,
- v případě, že se bude jednat o majetek ve vlastnictví státu, obce Pasohlávky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových či jiných subjektů učiní potřebné kroky spočívající v dosažení potřebné shody vedoucí k naplnění účelu smlouvy ,
- bude spolupracovat s příkazcem a podílet se přípravě potřebných smluv souvisejících se zahájením činnosti návštěvnického centra a s jeho samotným provozem ,
- bude průběžně analyzovat a vyhodnocovat lokalitu zájmu příkazce a spolu s ním se podílet na optimálních řešeních,

- dále bude příkazník zastupovat příkazce před příslušnými katastrálními úřady, státními organizacemi a institucemi, obecnými úřady, případně dalšími subjekty a s těmito povede potřebná jednání za dosažením účelu smlouvy.

Při výkonu rozsahu těchto činností bude příkazník vycházet také z projektové dokumentace vyhotovené pro účely územního a stavebního povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby, které mu budou předány k nahlédnutí dle potřeby.

II.

Čas a místo plnění

Místem plnění smlouvy je Česká republika.

Příkazník bude činnosti dle čl. I. této smlouvy provádět od účinnosti této smlouvy do 31. prosince 2017, a to tak, že vyvine maximální úsilí, aby bylo dosaženo účelu smlouvy za sjednaných podmínek a dle zadání a potřeb příkazce.

Tato smlouva je platná a účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.

III.

Odměna příkazníka

Za vyřízení činností pro příkazce, které jsou předmětem této smlouvy, obdrží příkazník paušální odměnu stanovenou pevnou měsíční částkou ve výši 15 000 Kč,- (slovy. patnácttisíckorun).
XXXXX.

IV.

Povinnosti příkazníka v souvislosti se zařizováním činností

Příkazník je při zařizování činností povinnen :

- a) postupovat s náležitou odbornou péčí,
- b) vykonávat činnost dle této smlouvy v souladu s pokyny příkazce, at' již výslovnými, nebo s těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením činností dosaženo, a který je příkazníkovi znám,
- c) příkazník je povinen příkazci bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny a zájmy příkazce. Od pokynů příkazce se smí příkazník odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům příkazce a jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas příkazce.

Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, nedopovídá příkazník za škodu takto vzniklou.

Příkazník je povinen zařídit činnosti osobně a informovat příkazce o postupu vyřizování činností minimálně jedenkrát za měsíc formou písemné zprávy. Příkazce současně udělí příkazníkovi plné moci, které budou zapotřebí pro splnění závazku příkazníka.

V.

Povinnosti příkazce

Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k zařizení činností. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné vyřízení všech činností, které jsou předmětem této smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle čl.III. této smlouvy povinen.

Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou povinnost uvedenou v čl.IV. této smlouvy.

Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno. Pro případ doručení vyrozumění odstoupení od smlouvy, si smluvní strany sjednávají právní domněnku, že písemnost je doručena druhé straně i tehdy, pokud je zaslána na její adresu uvedenou v této smlouvě a písemnost je z důvodu nepřevzetí uložena na poště. Potom se za den doručení považuje 3 den uložení, a to i v případě, že si adresát zásilku nepřevzal.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, je příkazník povinen vrátit příkazci veškeré poskytnuté materiály.

Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené.

VII. Další ujednání

Příkazník se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s vyřizováním činností pro příkazce, ledaže se tyto informace, okolnosti a údaje stanou obecně známými jinak než prostřednictvím příkazce.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravenou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, jakož i dalšími souvisejícími právními předpisy.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Návštěvnícké centrum „ Hradisko u Mušova “

V Brně dne

V Brně dne

Příkazce

Archeologický ústav AV ČR , Brno, v.v.i.
doc. PhDr. Pavel Kouřil, CSc.

Příkazník

JUDr. Jana Košková