

# SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2020/0112/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 4R-138/2020 ze dne 26. 2. 2020

## Smluvní strany

1. **Objednatel:** **městská část Praha 4**  
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
**zastoupený:** Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
**IČ:** 00063584  
**DIČ:** CZ00063584  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu:** [REDAKCE]
2. **Zhotovitel** **HAS SOF – CZ, s. r. o.**  
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 180388  
**sídlo:** Chladírenská 113/3, 142 00 Praha 4  
**zastoupený:** Lukášem Rosenbergem, jednatelem společnosti  
**IČ:** 24120600  
**DIČ:** CZ24120600  
**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
**Číslo účtu zveřejněné správcem daně:** [REDAKCE]

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**Statické zajištění havarijního stavu nosných konstrukcí 4. NP v bytovém objektu Svatoslavova 277/12, Praha 4, k. ú. Nusle – II. etapa**“

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá ve: statickém zajištění havarijního stavu nosných konstrukcí 4. NP v bytovém objektu Svatoslavova 277/12, Praha 4, který se nachází na pozemku p. č. 630, k. ú. Nusle včetně ostatních stavebních prací a řemesel v rozsahu částí projektové dokumentace a výkazu výměr pro 4. NP, které vypracovala architektonická kancelář ARCHDYNAMIC s. r. o., U Ladronky 38, 169 00 Praha 6, IČ: 24154679 a cenové nabídky zhotovitele ze dne 3. 2. 2020.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (včetně všech profesí) ve dvou vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

### III.

#### Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 90 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

### IV.

#### Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejména řádně zhotoví předmět díla podle platných právních

předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 15 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :           441.568,63 Kč bez DPH  
                                      66.235,30 Kč DPH 15%  
**507.803,93 Kč s DPH**

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů

(včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI.

### Platební podmínky

6.1. Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou

vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelí. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelí. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatel ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatel a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatel uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatel nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a tutěž povinnost má i u později objednatel předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitel trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatel ohledně požadavků objednatel na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatel nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatel, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné.

Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č.

185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.



8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## IX.

### Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelům po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatel oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatel zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatel na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji

zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo

d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo ( § 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál,

stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž

k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prostě omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

11-03-2020  
V Praze dne.....  
[redacted]  
Za objednatele  
Irena Michalčová  
starostka MČ Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

[redacted]  
HAS SOF - CZ s.r.o.  
[redacted]  
Za zhotovitele  
Lukáš Rosenberg  
jednatel společnosti HAS SOF – CZ, s. r. o.

Příloha:  
cenová nabídka zhotovitele ze dne 3. 2. 2020

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

11-03-2020  
V Praze dne.....  
[redacted]  
.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

[redacted]  
.....  
člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

**KRYCÍ LIST NABÍDKY**  
**na zadání veřejné zakázky malého rozsahu**

Název akce:

**„STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ HAVARIJNÍHO STAVU NOSNÝCH KONSTRUKCÍ 4. NP V BYTOVÉM OBJEKTU SVATOSLAVOVA 277/12, PRAHA 4, K. Ú. NUSLE – II. ETAPA“**

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	HASSOF-CZ
sídlo:	Chladírenská 113/3, Praha 4 – Libuš
právní forma:	s.r.o.
IČ:	24120600
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem uchazeče	Lukáš Rosenberg, jednatel společnosti
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	

**Nabídková cena v Kč**

nabídková cena v Kč bez DPH	441.568,63 Kč
DPH	66.235,30 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	507.803,93 Kč

datum : 03.02.2020

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka :

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Lukáš Rosenberg	jméno a příjmení	
funkce	Jednatel společnosti S.r.o.	funkce	
údaje o případném zplnomocnění	Chladírenská 113/3 142 00 Praha 4 - Libuš IČ: 241 20 600	údaje o případném zplnomocnění	

HAS SOF-CZ DIČ: CZ24120600 ② - 6 -





## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **180201 Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle**

4.NP

Zadavatel: **Městská část Praha 4** IČO: **00063584**  
**Antala Staška 2059/80b** DIČ:  
**14046 Praha 4**

Zhotovitel: **HASSOF-CZ, s.r.o.** IČO: **24120600**  
**Chladiřenská 113/3, Praha 4 - Libuš** DIČ: **CZ24120600**

Vypracoval: **Ing. Jiří Michálek**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	299 804,55
PSV	85 764,08
MON	0,00
Vedlejší náklady	34 000,00
Ostatní náklady	22 000,00
<b>Celkem</b>	<b>441 568,63</b>

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	441 568,63 CZK
Snížená DPH	15 %	66 235,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,37 CZK

**Cena celkem s DPH 507 804,00 CZK**

*PRÁZE*  
 v *2.2.2019*

dne 30.9.2019



Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>02</b>	<b>Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2</b>	<b>441 569</b>	<b>0</b>	<b>66 235</b>	<b>507 804</b>	<b>100</b>
D1.1. 4.NP	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	136 493	0	20 474	156 966	31
D1.2. 4.NP	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ	305 076	0	45 761	350 838	69
Celkem za stavbu		441 569	0	66 235	507 804	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			66 442,14	15
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 568,31	10
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 720,70	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 138,02	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			132 197,08	30
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 712,27	3
762	Konstrukce tesařské	PSV			39 717,86	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			23 341,92	5
783	Nátěry	PSV			12 420,58	3
784	Malby	PSV			10 283,72	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			35 026,03	8
VN	Vedlejší náklady	VN			34 000,00	8
ON	Ostatní náklady	ON			22 000,00	5
Cena celkem					441 568,63	100

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.1.4.NP	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Geník	Gen. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>25 988,52</b>		
1	611422133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové kleneb nebo skofepin štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, PÚDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*1,05	m2	19,88070	508,99	10 119,08	801-1	RTS 19/ II
2	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ : m.č. 4.01, 4.11 : (19,98-2,91+10,74)*3,6 odpočet otvorů : -(0,9*2,02*7+0,6*2,02*2)	m2	84,96600	186,77	15 869,44	801-4	RTS 19/ II
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>5 720,70</b>		
3	631313611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 , (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění nad násypem : 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ : m.č. 4.01, 4.11 : 19,069*0,1	m3	1,90690	3 000,00	5 720,70	801-1	RTS 19/ II
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>2 138,02</b>		
4	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ : m.č. 4.01, 4.11 : 19,069	m2	19,06900	112,12	2 138,02	801-1	RTS 19/ II
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>13 850,52</b>		
5	289902211R00	Otlučení omítek nebo odsekání vrstev betonu otlučení nebo odsekání omítek, líc kleneb, Včetně:	m2	19,88070	558,80	11 109,34	800-2	RTS 19/ II

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.1. 4.NP	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- otlučení staré malty ze zdiva a vyčištění spár, - odstranění zbytků malty z lince zdiva ocelovým kartáčem, - shrabání a smetení otlučené suti. PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*1,05		19,88070				
6	963016111R00	Demontáž sádkartonových a sádrovláknitých podhledů z desek bez minerální izolace, na jednoduché ocelové konstrukci, 1x opláštěné tl. 12,5 mm	m2	5,20000	135,00	702,00	801-3	RTS 19/ II
7	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	84,96600	24,00	2 039,18	801-3	RTS 19/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 84,96600		84,96600				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>7 522,41</b>		
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	6,71644	1 120,00	7 522,41	801-4	RTS 19/ II
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>23 341,92</b>		
9	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ : m.č. 4.01, 4.11 : (19,98-2,91+10,74) odpočet otvorů : -(0,9*2,02*7+0,6*2,02*2)	m	12,66000	125,00	1 582,50	800-771	RTS 19/ II
				27,81000				
				-15,15000				
10	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ : m.č. 4.01, 4.11 : 19,069	m2	19,06900	599,50	11 431,87	800-771	RTS 19/ II
				19,06900				
11	597642030V	keramická dlažba 25x25cm, protiskluzová, mrazuvzdorná, tl. 10mm Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 19,06900*1,05	m2	20,02245	414,00	8 289,29		Vlastní
				20,02245				
12	597642410V	Dlažba sokl 300x80x9 mm Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 12,66000*3,5	kus	44,31000	46,00	2 038,26		Vlastní
				44,31000				
13	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	0,00000		0,00	800-771	RTS 19/ II

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.1.4.NP	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		50 m vodorovně						
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>12 420,58</b>		
14	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	30,46500	28,20	859,11	800-783	RTS 19/ II
		4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :						
		m.č. 4.01, 4.11 : (19,98-2,91+10,74)*1,5			41,71500			
		odpočet otvorů : -(0,9*1,5*7+0,6*1,5*2)			-11,25000			
15	783812110R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, dvojnásobně s 1x emailováním a 2x tmelením	m2	30,46500	379,60	11 561,47	800-783	RTS 19/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 30,46500			30,46500			
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>10 283,72</b>		
16	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	119,99670	15,00	1 799,95	800-784	RTS 19/ II
		STROPY :						
		PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*1,05			19,88070			
		STĚNY :						
		4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :						
		m.č. 4.01, 4.11 : (19,98-2,91+10,74)*3,6			100,11600			
17	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	119,99670	70,70	8 483,77	800-784	RTS 19/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 119,99670			119,99670			
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>7 226,15</b>		
18	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,16366	128,20	277,38		RTS 19/ II
19	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,16366	338,60	732,62	801-3	RTS 19/ II
20	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	6,49098	202,12	1 311,96	801-3	RTS 19/ II
21	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,16366	219,66	475,27	801-3	RTS 19/ II
22	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	51,92784	18,00	934,70	801-3	RTS 19/ II
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,16366	285,66	618,07	801-3	RTS 19/ II

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.1. 4.NP	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen soustava / platnost
24	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	6,49098	33,00	214,20	801-3	RTS 19/ II
25	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	2,16366	1 230,30	2 661,95	801-3	RTS 19/ II
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>17 000,00</b>		
26	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 19/ II
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
27	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ II
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.								
28	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>11 000,00</b>		
29	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
30	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
31	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 19/ II
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).								
<b>Celkem</b>						<b>136 492,54</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.2. 4.NP	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>66 442,14</b>			
	1	411323434R00	Beton stropů železový kleneb nebo skořepin a s nimi bezprostředně souvisejících patních a žlabových nosníků, táhel, ztužidel, příčlí, obloukových žeber, čelních (štitových) zdí apod. železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m3	1,32315	3 312,22	4 382,56	801-1	RTS 19/ II
			PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*0,06		1,13604				
			zesilující žebro : (0,15*0,06)*(8,04+5,11+3,82*2)		0,18711				
	2	411353103R00	Bednění kleneb poloměru nad 1000 mm tvaru vrchlíku, - zřízení	m2	19,88070	933,60	18 560,62	801-1	RTS 19/ II
			s pomocným lešením						
			Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
			PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*1,05		19,88070				
	3	411353104R00	Bednění kleneb poloměru nad 1000 mm tvaru vrchlíku, - odstranění	m2	19,88070	166,66	3 313,32	801-1	RTS 19/ II
			s pomocným lešením						
			Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 19,88070		19,88070				
	4	411362721R00	Výztuž kleneb z betonářské oceli BSt 500 S	t	0,03180	39 000,00	1 240,20	801-1	RTS 19/ II
			jakékoliv světlosti a tloušťky nebo skořepin žlábkových, zborcených, válcových nebo tvaru vrchlíku včetně výztuže patních nosníků, obloukových žeber, čelních zdí. Včetně distančních prvků.						
			PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (20+11,8)/1000		0,03180				
	5	411362921RT9	Výztuž kleneb ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,16200	39 000,00	6 318,00	801-1	RTS 19/ II
			jakékoliv světlosti a tloušťky nebo skořepin žlábkových, zborcených, válcových nebo tvaru vrchlíku včetně výztuže patních nosníků, obloukových žeber, čelních zdí. Včetně distančních prvků.						
			PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (97+65)/1000		0,16200				
	6	421955111R00	Dřevěná mostovka podlaha dočasná, měkké dřevo, zřízení s dodáním hmot	m2	19,06900	1 298,80	24 766,82	821-1	RTS 19/ II
			a podlahy s dodáním hmot, mostovka ze dřeva měkkého, podlaha lávky ze dřeva měkkého, podlaha lávky za dřeva tvrdého, dočasná dřevěná podlaha na provizorních mostech tl. do 5 cm ze dřeva měkkého,						
			4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :						
			m.č. 4.01, 4.11 : 19,069		19,06900				
	7	421955211R00	Dřevěná mostovka podlaha dočasná, měkké dřevo, odstranění	m2	19,06900	412,22	7 860,62	821-1	RTS 19/ II
			a podlahy s dodáním hmot, mostovka ze dřeva měkkého, podlaha lávky ze dřeva měkkého, podlaha lávky za dřeva tvrdého, dočasná dřevěná podlaha na provizorních mostech tl. do 5 cm ze dřeva měkkého,						

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.2. 4.NP	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 19,06900					19,06900			
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>18 579,79</b>			
8	627452141RT1	Spárování maltou cementovou zapuštěné rovné klenby z cihel, cementovou maltou	m2	38,94970	477,02	18 579,79	801-1	RTS 19/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 38,94970					38,94970			
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>118 346,56</b>			
9	395901612R00	Vysekání spár nad 8 m/m2, v klenbě suché, hl. 8 cm	m2	38,94970	2 492,04	97 064,21		RTS 19/ II
klenby shora :								
4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :								
m.č. 4.01, 4.11 : 19,069					19,06900			
klenby zesponu= plocha bednění stropů :								
PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : (13,013+5,921)*1,05					19,88070			
10	965024131R00	Bourání kamenných podlah nebo dlažeb z desek nebo mozaiky, plochy přes 1 m2	m2	19,06900	48,96	933,62	801-3	RTS 19/ II
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár,								
4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :								
m.č. 4.01, 4.11 : 19,069					19,06900			
11	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,90690	2 774,00	5 289,74	801-3	RTS 19/ II
4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ :								
m.č. 4.01, 4.11 : 19,069*0,1					1,90690			
12	971033121R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm	kus	174,94000	15,00	2 624,10	801-3	RTS 19/ II
základovém nebo nadzákladovém,								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
pro kotevní úchyty :								
PŮDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY :								
zesilující žebro : (8,04+5,11+3,82*2)/0,45+1					47,20000			



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.2. 4.NP	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
pro závěsy : PÚDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : $((8,04+5,11+3,82*2)/0,5+1)*3$ <span style="float: right;">127,74000</span>								
13	975053141R00	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti přes 800 do 1500 kg/m2 m.č. 4.01 : $(8,04+3,82)*2$	m	23,72000	511,10	12 123,29	801-3	RTS 19/ II
						23,72000		
14	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 38,94970	m2	38,94970	8,00	311,60	800-773	RTS 19/ II
						38,94970		
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>6 189,86</b>		
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	5,52666	1 120,00	6 189,86	801-4	RTS 19/ II
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>39 717,86</b>		
16	762371111R00	Prvky historických staveb výroba a montáž sbíjených ramenátů pro kopule věží PÚDORYS 4NP - OPRAVA CHODBOVÉ KLENBY : $1,76*4+1,55*8$	m	19,44000	1 805,50	35 098,92	800-762	RTS 19/ II
						19,44000		
17	60512600R	fošna SM/JD; tl = 45,0 mm; l = 2 000 až 3 500 mm; jakost II; omítané Odkaz na mn. položky pořadí 16 : $19,44000*0,036$	m3	0,69984	6 600,00	4 618,94	SPCM	RTS 19/ II
						0,69984		
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>27 799,88</b>		
18	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	7,89142	311,22	2 455,97	821-1	RTS 19/ II
19	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	7,89142	338,60	2 672,03	801-3	RTS 19/ II
20	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	23,67425	202,12	4 785,04	801-3	RTS 19/ II
21	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,89142	219,66	1 733,43	801-3	RTS 19/ II
22	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	189,39398	18,00	3 409,09	801-3	RTS 19/ II
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	7,89142	285,66	2 254,26	801-3	RTS 19/ II

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	180201	Svatoslavova 277/12, Praha 4 - Nusle
O:	02	Statické zajištění havarijního stavu - etapa 2
R:	D1.2. 4.NP	STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Geník	Gen. soustava / platnost
24	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	23,67425	33,00	781,25	801-3	RTS 19/ II
25	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	7,89142	1 230,30	9 708,81	801-3	RTS 19/ II
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>17 000,00</b>		
26	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 19/ II
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
27	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 19/ II
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.						
28	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>11 000,00</b>		
29	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
30	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ II
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
31	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 19/ II
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
<b>Celkem</b>						<b>305 076,09</b>		