



# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
mezi

SHLD20000020

**Příkazce:** Město Jilemnice  
**Sídlo:** Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
**IČO:** 00275808  
**DIČ:** CZ00275808  
**Zastoupený:** Mgr. Vladimírem Richterem, starostou města  
**Zástupce oprávněný jednat ve věcech tech. a smluvních** Ing. Martin Šnorbert, [REDACTED]

(dále jen „příkazce“)

a

**Příkazník:** Ing. Hana Uhlířová  
**Sídlo:** Horní 449, 512 44 Rokytnice nad Jizerou  
**IČO, DIČ:** IČO: 667 93 866, DIČ: CZ6360041138

(dále jen „příkazník“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

*Předmětem této smlouvy je činnost příkazníka, výkon technického dozoru stavebníka (TDS) pro příkazce v rámci projektu „Jilemnice – bytová zóna Nouzov“ (dále jen „projekt“).*

### 1.1 ROZSAH PROJEKTU, POPIS STAVBY:

#### **Plynovod, SO 501 a 502:**

Výstavba plynovodního řadu z PE DN 63 celkové délky 382 metrů.

Výstavba 11 kusů plynovodních přípojek ukončených ve sdružených pilířích.

Montáž plynovodu musí provádět pouze certifikovaná firma, která má oprávnění příslušného rozsahu vydané ITI Praha na základě odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 174/68 Sb. a vyhlášky ČBÚP č. 21/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

#### **Komunikace, SO 101:**

Po dokončení všech inženýrských sítí dojde i k výstavbě dlážděné komunikace a chodníků.

#### **Ostatní prvky, SO 701:**

Součástí zakázky je realizace SO07 tj. sdružených pilířů (plyn, elektro...), oplocení veřejného prostranství a přístřešku na odpad.

#### **Vegetační úpravy, SO 801**

Součástí zakázky je realizace SO 801 Vegetační úpravy (kácení a ochrana vegetace, výsadba dřevin), většina prací v II. stavební sezóně

#### **Herní prvky, SO 901**

Součástí zakázky je provedení a osazení herních prvků v prostoru „náměstíčka“ v prostoru u MŠ Zámecká, předpoklad plnění při dokončovacích pracích

#### **Veřejné osvětlení (projekce Elektros Martinice)**

Součástí zakázky je realizace nového veřejného osvětlení

V první stavební sezoně bude souběžně probíhat i stavba vodovodu, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace, jejímž investorem je VHS Turnov.

1.2.a) PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH ČINNOSTI TDS:

Příkazník se zavazuje za účelem řádné realizace stavby pro příkazce a na jeho účet provést činnost technického dozoru investora, který zahrnuje činnosti níže uvedené v této smlouvě za předpokladu, že bude stavba realizována

**I. Stavební sezóna (02. 04. – 28. 08. 2020)**

- kalkulovaná doba (předpoklad):

I hod. denně na stavbě tj. 22 týdnů x 5 dní	110 hod
Administrativa 22 týdnů x 2 hod týdně	44 hod
Kontrolní dny 22 týdnů x 1hod	22 hod
Předání staveniště, seznámení se s PD apod.	10 hod.
Neočekávané komplikace v průběhu stavby	14 hod
<b>Celkem I. Stavební sezona</b>	<b>200 hodin</b>

**II. Stavební sezóna (15. 03. – 30. 07. 2021)**

- kalkulovaná doba bude (předpoklad):

1,5 hod. denně na stavbě tj. 19 týdnů x 5 dní	143 hod
Administrativa 19 týdnů x 3 hod týdně	57 hod
Kontrolní dny 19 týdnů x 2 hod	38 hod
Neočekávané komplikace v průběhu stavby	20 hod
Předání stavby odstranění vad a nedodělků	22 hod.
Kolaudace	20 hod
<b>Celkem II. Stavební sezona</b>	<b>300 hodin</b>

**Celkem I. a II. Stavební sezona** **500 hod**

1.2.b) POPIS ČINNOSTI TDS:

- seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr
- finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramu a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště
- každodenní kontrola průběhu provádění díla a kontrola kvality
- kontrola a převzetí těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty, nebo se stanou nepřístupnými
- řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad včetně zápisu
- komunikace vůči okolí stavby, projednání přípojek s majiteli nemovitostí
- kontrola soupisu prací, porovnání odvedené práce a CN dodavatele
- evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací
- kontrola a odsouhlasení fakturace
- součinnost s provozovatelem vodohospodářského majetku z důvodu plynulého zabezpečení všech jeho činností
- zajištění koordinace mezi investiční akcí VHS Turnov a města Jilemnice – výstavba vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace
- zajištění koordinace mezi dodavatelem VHS Turnov, dodavatelem elektro pro ČEZ, dodavatelem herních prvků, VO a zeleně pro město Jilemnice
- zajištění koordinace mezi dodavatelem VHS Turnov a stavebníkem řadového domu [REDACTED] a ostatními stavebníky
- zajištění koordinace mezi dodavatelem VHS Turnov a zásobování MMN a.s. a MŠ Zámecká
- příprava podkladů pro odevzdání dokončené stavby nebo její části a organizace jednání o odevzdání a převzetí díla s jeho provozovatelem
- zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných k ukončení díla)
- dohled nad odstraněním vad a nedodělků včetně evidence
- zajištění kolaudace stavby na pokyn příkazce
- vykazování výkonu služeb TDS v průběhu prací na projektu, a to formou měsíčních výkazů odpracované doby odsouhlasených zástupcem investora

K zahájení činnosti příkazníka podle tohoto článku dojde podpisem zveřejněním příkazní smlouvy v registru smluv.

## 2. ÚPLATA A FAKTURACE

2.1 Za činnost TDS, plnění zakázky specifikované v bodě 1.2 náleží příkazníkovi odměna ve výši nabídnuté hodinové sazby 385,- Kč/hod bez DPH.

Celková cena za výkon TDS-I.stavební sezóna: 200 hod \* 385,- Kč = 77.000 Kč bez DPH

Celková cena za výkon TDS-II.stavební sezóna: 300 hod \* 385,- Kč = 115.500 Kč bez DPH

**Celková maximální cena činností dle této smlouvy činí 192.500 Kč bez DPH, tj. 232.925 Kč včetně 21% DPH.**

2.2 Odměna příkazníkovi podle odst. 2.1 zahrnuje veškeré vynaložené náklady příkazníka dle podmínek této smlouvy, včetně např. nákladů na cestovné. Cena uvedená v odst. 2.1 je konečná. Tato cena neobsahuje výkony třetích stran, vyžádané příkazcem v průběhu plnění této smlouvy, např. protokoly o zkouškách a znalecké posudky.

2.3 Faktury bude příkazník vystavovat ke konci kalendářního měsíce dle skutečného plnění. Smluvní strany sjednávají splatnost veškerých faktur vystavených příkazníkem do 21 dnů po jejich obdržení příkazcem.

## 3. PLATNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

3.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

3.2 Smluvní vztah může být ukončen před naplněním (splněním) předmětu smlouvy v souladu s platnou legislativou.

## 4. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Předpokládaný termín realizace stavby: **02.04.-28.08.2020 a 15.03.-30.07.2021**

4.2 Předpokládaný termín kolaudace díla: do 30. 09. 2020 inženýrské sítě  
do 30. 08. 2021 komunikace, VO

4.3 Předpokládané ukončení činnosti příkazníka: 08/2021

4.4 Místo plnění: Jilemnice – Nouzov

## 5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5.2 Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.

5.3 Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních, přičemž příkazce obdrží dvě (2) vyhotovení a příkazník jedno (1) vyhotovení.

5.4 Příkazník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.0000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní příkazce v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv příkazcem zveřejněny

5.5 Příkazník prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek

5.6 Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou oběma stranami míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Číslo smlouvy příkazníka: 13/1/2020

V Jilemnici, dne ..... 12. 3. 2020 .....



Příkazce ✓  
Ing. Martin Šnorbert  
Vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku

V Rokytnici nad Jizeru, dne ..... 12. 3. 2020 .....



.....  
Příkazník/  
Ing. Hana Uhlířová