Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

***Objednatelem (nájemce)***

HDC Czech republic, s.r.o.

Na Vyhlídce 1290

252 10 Mníšek pod Brdy

Česká republika

IČO 07023171

DIČ CZ07023171

Zastoupená: Dr.Ing. Bronislavem Kvasničkou, jednatelem

a

***Dodavatelem (pronajímatel)***

Sportovní zařízení města Příbram, p.o.

Legionářů 378

261 01 Příbram

Česká republika

IČO 71217975

DIČ CZ71217975

Zastoupená: Mgr. Janem Slabou, ředitelem

**I.**

**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.06.2019 smlouvu „Smlouva o nájmu nebytových prostor“, jejímž předmětem bylo: pronájem nebytových prostor v budově Zimního stadionu, konkrétně nebytové prostory o výměře 492m2 (bývalá herna, bar). Tato smlouva byla uzavřena v souladu se s výsledkem zadávacího řízení na výběr nájemce nebytových prostor, interními směrnicemi organizace SZM Příbram, a rozhodnutím Rady města Příbram.
2. Strana Sportovní zařízení města Příbram, p.o. je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy/objednávky uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu/objednávku zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy[[1]](#footnote-1), která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva ze dne 01.06.2019 – „Smlouva o nájmu nebytových prostor“

V Příbrami dne 12.03.2020 V Příbrami dne 05.03.2020

 ………………………………. ……………………………………

HDC Czech republic, s.r.o. Sportovní zařízení města Příbram, p.o.

Dr.Ing Bronislav Kvasnička Mgr. Jan Slaba, ředitel

1. V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016,
o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona. [↑](#footnote-ref-1)