

Kupní smlouva

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Akademie výtvarných umění v Praze

se sídlem: U Akademie 4, 170 22 Praha 7

IČO: 60461446

DIČ: CZ60461446

zastoupená: kvestorem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „Kupující“) na straně jedné

a

TARGET DESIGN s.r.o.

Zapsaný v Registraci společnosti v obchodním rejstříku
vedeného krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 81844

se sídlem: nám. Osvobození 51, 679 71 Lysice

IČO: 102600013 DIČ: CZ02600013

zastoupená: jednatelem

bankovní spojení: KB Blansko

(dále jen „Prodávající“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“)

Článek II. Předmět Smlouvy a její účel

1. Předmětem plnění této Smlouvy je realizace dodávek (dále jen „zboží“), jejíž technickou specifikaci dokládá Prodávající v **Příloze č. 1** této Smlouvy.
2. Prodávající prohlašuje, že zboží vyhovuje specifikaci předmětu plnění uvedené v zadávacích podmínkách k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou zadávanou v souladu s § 6, 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající dodá zboží nové, nikoliv repasované či použité.
4. Prodávající je povinen zboží dodat Kupujícímu a Kupující je povinen zboží řádně dodané bez vad převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle článku III. Smlouvy, způsobem dle čl. IV. Smlouvy a za podmínek ve Smlouvě dále stanovených.
3. Prodávající prohlašuje, že zboží splňuje podmínky k použití Kupujícími, zejména prohlašuje, že zboží splňují veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost dle zák. č. 102/2001 Sb., v platném znění, event. dalších platných zákonů a předpisů a že byla přezkoumána jejich shoda podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a dále ujišťuje Kupujícího, že výrobce či dovozce vydal k výrobkům platné prohlášení o shodě.

4. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prodávaného zboží, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením dodávky zboží Kupujícímu.
5. Zboží bude dodáno způsobem uvedeným v čl. IV. Smlouvy.

Článek III. Kupní cena

1. Celková kupní cena je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí: 318.600,- (slovy: třistaosmnácttisícšestsetkorunčeských) Kč bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

výše DPH (21%) 66 906,- Kč, celkem 385.506,- (slovy: třistaosmdesátpěttisícpětsetšestkorunčeských.) Kč s DPH

Zálohová faktura na částku 50 % z ceny včetně DPH, to je 192.753 Kč bude uhrazena po podepsání této smlouvy, nejpozději do sedmi pracovních dní.

Po ukončení montáže a předání díla objednateli provede zhotovitel závěrečné vyúčtování formou faktury a objednatel uhradí zhotoviteli zbývající část smlouvené ceny včetně DPH.

2. Kupní cenu zboží uvedeného v článku II. této Smlouvy, jehož specifikace je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy, smluvní strany sjednávají jako cenu nejvýše přípustnou a konečnou.
3. Kupní cena zboží zahrnuje daně i veškeré náklady tím související (tj. např. doprava, pojištění, poplatky za elektroodpad, autorské poplatky a veškeré další případné náklady Prodávajícího).

Článek IV. Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen dodat plnění dle této smlouvy v celém rozsahu do místa určení v termínu do 29.5.2019
2. Dodávané zboží musí být opatřeno dodacím listem, na kterém odpovědný zaměstnanec Kupujícího potvrdí Prodávajícímu podpisem a razítkem řádně dodanou dodávku. Dodací list v jednom vyhotovení (kopii) bude ponechán na pracovišti Kupujícího. Potvrzené vyhotovení dodacího listu bude součástí faktury zaslané Kupujícímu (viz článek V Platební podmínky, bod 6 této smlouvy). Jednotlivé zboží musí být označeno štítkem s výrobním číslem nebo servisním číslem.
3. Předání a převzetí zboží bude vzájemně potvrzeno předávacím protokolem, ve kterém bude Kupující a Prodávající potvrzeno, že dodávka zboží odpovídá parametrům a specifikacím uvedeným v příloze č. 1 smlouvy.
4. Kupující se stává vlastníkem zboží po předání a převzetí zboží podpisem dodacího listu a předávacího protokolu a tímto okamžikem na Kupujícího současně přechází nebezpečí škody na zboží.
5. Dodací adresa zboží je: Akademie výtvarných umění v Praze, U Akademie 4, 170 22 Praha 7
6. Osoby odpovědné za realizaci Smlouvy (kontaktní osoby) jsou:

Za Prodávajícího:

V obchodních záležitostech: Jméno a příjmení:

V technických záležitostech: Jméno a příjmení:

V za Kupujícího:

Příjmení, jméno (uváděno bez titulů)	Ateliér / oddělení	Přímý telefon	Služební mobilní čísla	E-mail (vždy ve tvaru i.meno.rif@menifeavu.cz)
	Architektura			
	Technické oddělení			

Každá ze smluvních stran může změnit svou kontaktní osobu písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně.

Článek V. Platební podmínky

1. Právo na zaplacení ceny vzniká převzetím zboží Kupujícím. Cenu Kupující Prodávajícímu uhradí na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*), a to za níže uvedených podmínek.
2. Prodávající je oprávněn vystavit a zaslat Fakturu Kupujícímu nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami písemně potvrzeno předání a převzetí zboží bez vad. Den převzetí zboží Kupujícímu je datem uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Faktury je Prodávající povinen doručit do sídla Kupujícího do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to v jednom vyhotovení, nebude-li mezi Kupujícími a Prodávajícími dohodnuto jinak.
4. Splatnost Faktur je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Kupujícímu.
5. Cena zboží bude Kupujícími uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Prodávající na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odesána z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
6. Prodávající se zavazuje v případě dodávky položek investičního a neinvestičního charakteru vystavit na každý typ dodávek samostatnou fakturu.
7. Náležitosti Faktur

Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
- náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení informace o lhůtě splatnosti,
- * uvedení údajů bankovního spojení prodávajícího,
- název zakázky: „AVU - Rekonstrukce Školy architektury“ - dodávka interiérového vybavení“ - VZMR 1 Kuchyňky skříně.

Kupující si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Prodávajícího nebo Kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Prodávající.

Článek VI. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající garantuje, že dodané zboží bude mít po celou záruční dobu požadované vlastnosti a jakost. Prodávající odpovídá za vady zboží, které se projeví při jeho předání a dále za vady, které se projeví v průběhu záruční doby, kterými je odchylka/odchylky od funkčnosti či parametrů zboží, deklarovaných v dokladech ke zboží. Tato vada se v každém jednotlivém případě považuje za porušení povinností Prodávajícího uvedených v čl. II. Smlouvy. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, což Prodávající musí Kupujícímu prokázat.
2. Jde-li o vadu zboží, pro kterou některá deklarovaná funkcionální nefunguje, i částečně, či pro kterou nelze zboží použít k jeho účelu, jde o porušení Smlouvy podstatným způsobem.
3. V ostatních případech vad jde o nepodstatné porušení Smlouvy.
4. Odpovědná osoba Kupujícího je vždy povinna dodávané zboží zkontrolovat a prohlédnout. Zjevné vady zboží při dodávce je Kupující oprávněn odmítnout a nepřevzít zboží. Zjistí-li Kupující vady po převzetí zboží, je povinen zjištěné vady zboží reklamovat v záruční době písemně (mailem) bez zbytečného odkladu, nejpozději do 48 hodin od zjištění vady, na níže uvedené mailové spojení Prodávajícího. V reklamaci vždy vadu zboží či její projev popíše, uvede požadovaný způsob odstranění vady a připojí kontaktní spojení na osobu, která bude pro odstranění vady poskytovat Prodávajícímu součinnost.
5. Prodávající se zavazuje písemně potvrdit doručení reklamace bez zbytečného odkladu, nejpozději do 12 hodin od doručení reklamace. Písemná forma je splněna i mailovou komunikací.
6. Pokud Prodávající prokáže Kupujícímu, že za reklamovanou vadu zboží v záruce odpovídá Kupující, a Kupující bude trvat na jejím odstranění, Prodávající ji odstraní (nezáruční oprava).
7. Servis po dobu záruky zboží zajišťuje Prodávající vlastními silami v souladu s technickou specifikací jednotlivých položek.
8. Záruční doba na dodávané zboží dle záruky výrobce, minimálně však 12 měsíců ode dne dodání zboží, pokud technická specifikace jednotlivých položek nepožaduje záruční dobu delší.
9. Záruční servis je poskytován výrobcem zařízení nebo jeho autorizovaným servisním partnerem. Oprava musí být dokončena, v co nejkratším možném termínu. Při reklamaci není požadována faktura ani dodací list, oprávněnost reklamace z hlediska záruční doby se prokazuje servisním štítkem zmíněným na konkrétním zboží.
10. V případě, že má dodané zboží jakékoli vady, Kupující je reklamuje písemně (mailem) a má právo požadovat některý ze způsobů vyřízení reklamace:
 - Požadovat dodání chybějícího množství zboží, nebo
 - Požadovat neprodlenu výměnu vadného zboží za bezvadné.

Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci za jakýchkoli okolností náleží Kupujícímu, je však povinen ji oznámit Prodávajícímu v zasláné reklamaci nebo bez zbytečného odkladu po zaslání reklamace, nejpozději do 2 dnů ode dne odeslání reklamace.

11. Odmítne-li Kupující převzít dodávku pro její vady, dojde tím k odstoupení od smlouvy. Dojde-li k odmítnutí jen části dodávky Kupujícím pro její vady, pak dojde k odstoupení jen v předmětné části dodávky.
12. Prodávající neodpovídá za vady zboží vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím nebo skladováním zboží, nebo užíváním zboží k jiným účelům, než ke kterým je určeno, což musí Kupující prokázat.
13. V případě náhradní dodávky a výměny vadného zboží za bezvadné, je Kupující povinen vrátit reklamované zboží Prodávajícímu zásadně ve stavu a množství, v jakém je převzal. Veškeré náklady spojené s výměnou a vrácením zboží jdou na vrub Prodávajícího.

Článek VII. Sankce

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že Prodávající nedodrží dodací lhůtu uvedenou v čl. IV., odst. 1. této Smlouvy, má Kupující právo požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z kupní ceny zboží za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že Prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závady ve vzájemně dohodnutém termínu, má Kupující právo požadovat po Prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši **1.000 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
4. Smluvní pokuta a úrok jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování smluvní stranou.
5. Smluvní pokutu je Kupující oprávněn jednostranně započíst jako slevu z ceny formou jednostranného zápočtu proti jakémoliv splatné pohledávce Prodávajícího proti Kupujícímu.

Článek VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od Smlouvy v případě porušení Smlouvy podstatným způsobem ze strany Prodávajícího, tzn. pokud:
 - a) Zboží dle této Smlouvy není dodáno v souladu s některým z ustanovení čl. II. Smlouvy, nebo čl. IV., nebo nemá technické parametry uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, nebo pokud specifikace či technické parametry neodpovídají uživatelskému manuálu výrobku, nebo
 - b) Pokud se na zboží projeví vada, uvedená v čl. VI., odst. 2. Smlouvy.
 - c) Prodávající nedodrží dodací lhůtu uvedenou v čl. IV., odst. 1 této smlouvy o 30 kalendářních dnů.
2. Ostatní nároky smluvní stran z titulu odstoupení od Smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek IX. Ostatní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané Kupujícím k dispozici v souvislosti s plněním této Smlouvy.
2. Doručování písemností dle této Smlouvy se děje vždy písemně buď proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této Smlouvy, není-li výslovně v této Smlouvě sjednáno jinak. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za den doručení se také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo jí nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této Smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.
3. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně případných dodatků, v souladu s platnými právními předpisy, tj. zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit splnění povinností plynoucí z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2017, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018. Povinnosti smluvních stran, které jsou vyžadovány platnou a účinnou právní úpravou, zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jsou smluvní strany povinny dodržovat již ode dne účinnosti této smlouvy.“

1. Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
2. Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. § 1879 OZ se nepoužije.
3. Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
4. Prodávající se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:

Archivovat nejméně 10 (slovy: deset) let ode dne uzavření Smlouvy veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Kupující umožnit přístup; po uplynutí této doby je Kupující oprávněn tyto písemnosti od prodávajícího bezplatně převzít.

k povinnosti spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je prodávající povinen požadovat po svých poddodavatelích.
5. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
6. Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede kupující. Pouze z účinné smlouvy lze nárokovat věcná, časová a finanční plnění této akce!
8. Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
9. Smlouvaje vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá Smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Technická specifikace - PISA El kuchyňka 1 .NP
Příloha č.2 - Cenová nabídka z 25.2.2020

V Praze dne: 4.3.2020

Za Prodávajícího:

Článek X. Závěrečná ustanovení