

Název VZMR: FN u sv. Anny v Brně – PD pro stavební úpravy v objektu „P“ –  
výměna obvodového pláště, centralizace a modernizace dialýzy,  
úpravy 2. a 3. NP pro II. IK II  
Systémové číslo na profilu: P19V00155168

Číslo smlouvy zhotovitele: 09-2019

Číslo smlouvy objednatele: Tsm/2019/353/Lu

## Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**  
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno  
jednající: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel  
IČ: 00159816  
DIČ: CZ00159816  
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město  
č. účtu: 71138621/0710  
SWIFT: CNBACZPP  
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Zhotovitel : **LT PROJEKT a.s.**  
*zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 6112*

sídlo: Kroftova 45, 616 00 Brno  
jednající: Ing. Luděk Tomek, předseda představenstva  
IČ: 292 20 785  
DIČ: CZ29220785  
bank. spojení: ████████████████████  
č. účtu: ████████████████████  
IBAN: ████████████████████  
SWIFT: ████████████████████

### II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 05. 2019 Smlouvu o dílo, číslo smlouvy objednatele Tsm/2019/353/Lu (dále jako „smlouva“), jejímž předmětem byl závazek Zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci (dále jako „PD“) v rozsahu vymezeném veřejnou zakázkou malého rozsahu pro stavbu s označením: **FN u sv. Anny v Brně – Stavební úpravy v objektu „P“ – výměna obvodového pláště, centralizace a modernizace dialýzy, úpravy 2. a 3. NP pro II. IK** (dále jen „dílo“).
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VI odst. 11 a čl. XII odst. 7 smlouvy a v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon“), na níže uvedených změnách smlouvy.

Důvodem uzavření tohoto dodatku jsou nepředvídatelné změny závazku spočívající zejména v:

- z důvodu organizačně-technických změn na straně Objednatele byly na základě požadavku Objednatele práce na projektové dokumentaci přerušeny
- ze strany Objednatele došlo k úpravě zadání týkající se provozu dialyzačního oddělení a JIP v budově P
- přemístěním oddělení 64 metabolická JIP mimo budovu P došlo k uvolnění prostor ve 2. NP budovy P
- umístění dialýzy lze tak nyní řešit v rámci jedné budovy bez zásahů do 1. NP budovy J
- prostory dialýzy dříve navrhované v 1. NP budovy J budou nově umístěny v uvolněných prostorách budovy v 2. NP

- V uvolněných prostorách 3.NP budovy P budou nově řešeny ambulance plicního oddělení
- v rámci tohoto nového uspořádání provozů v budově P bude nutné řešit vybudování nového únikového schodiště na východní straně budovy
- výše uvedené změny zadání znamenají úpravy a přepracování výrazné části rozpracované dokumentace podle původního zadání a představují nárůst projekčních prací oproti původní ceně

### III.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla specifikovaném ve smlouvě spočívající v provedení víceprací, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 písm. b) bod 2 zákona a to dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který je jako příloha č. 1 – Kalkulace ceny projektu, nedílnou součástí tohoto dodatku a který se uzavřením tohoto dodatku stane jako příloha č. 1 rovněž nedílnou součástí smlouvy.

Celková cena těchto víceprací činí 135.000,- Kč bez DPH, DPH 28.350,- Kč, celkem **163.350,- Kč vč. DPH.**

### IV.

Smluvní strany se dále dohodly na změně předmětu díla specifikovaném ve smlouvě spočívající v provedení nepředvídatelných dodatečných stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 6 zákona a to dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který je jako příloha č. 1 – Kalkulace ceny projektu, nedílnou součástí tohoto dodatku a který se uzavřením tohoto dodatku stane jako příloha č. 1 rovněž nedílnou součástí smlouvy.

Celková cena těchto víceprací činí 335.000,- Kč bez DPH, DPH 70.350,- Kč, celkem **405.350,- Kč vč. DPH.**

Tyto dodatečné nepředvídatelné změny závazku, resp. změny zadání a s tím související potřebu vybudování nového únikového schodiště, nemohl objednatel s náležitou péčí předvídat.

### V.

**Z důvodu výše specifikovaných změn smlouvy se rovněž navyšuje celková cena díla a tudíž se smluvní strany dohodly, že se Článek IV. odst. 1 smlouvy ruší a nahrazuje se takto:**

1. V souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí cena díla uvedeného v čl. III této smlouvy vč. autorského dozoru:

cena celkem bez DPH 1.820.000,- Kč  
 DPH 382.200,- Kč  
**cena celkem vč. DPH 2.202.200,- Kč**  
 (slovy: dvě miliony osmdvacet tisíc korun českých)

Tato celková cena se dále dělí na:

- a) cenu díla bez autorského dozoru ve výši: cena bez DPH 1.680.000,- Kč, DPH 352.800,- Kč, včetně DPH 2.032.800,- Kč
- b) cenu autorského dozoru ve výši: cena bez DPH 140.000,- Kč, DPH 29.400,- Kč, včetně DPH 169.400,- Kč

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v článku II. tohoto dodatku, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
3. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

6. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, se zavazuje provést objednatel a to bez zbytečného odkladu po jeho uzavření včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je i její příloha a to:

Příloha č. 1 – Kalkulace ceny projektu

Za zhotovitele:

Za objednatele: 09.03.2020

V Brně dne:

V Brně dne:

.....  
Ing. Luděk Tomek  
předseda představenstva  
LT PROJEKT a.s.

.....  
Ing. Vlastimil Vajdák  
ředitel  
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně