

**D O D A T E K č. 9**  
**ke smlouvě o nájmu**  
**(pronajímatelem – Městem Třebíč – označena č. 030030107604)**

uzavřené dne 30. 09. 2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, 674 01 Třebíč, IČ 00290629 (současný vlastník a pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, 674 01 Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany výše uvedené smlouvy, tj. Město Třebíč (pronajímatel) a Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč (nájemce), se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 09.10.2008 dohodly na rozšíření předmětu nájmu, sjednaného v čl. I. bodu 1. výše citované nájemní smlouvy takto: Do přílohy č. 2, která je nedílnou součástí citované smlouvy, se doplňuje následující movitý majetek:

- inv. č. 23714695-H - kamerový systém v celkové poř. ceně Kč 132.992,00

**II.**

Ostatní práva a závazky, vyplývající z výše citované nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny. Tento dodatek je nedílnou součástí citované nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Dodatek je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města Třebíče na své schůzi dne 09.10.2008 usnesením č. RM-61-2008-02.

V Třebíči 27.10.2008

V Třebíči 27.10.2008

Nájemce  
Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Petr Šebek, předseda výkonného výboru

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta

**D O D A T E K č. 10**  
**ke smlouvě č. 030030107604**

o nájmu, uzavřené dne 30.09.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 11.12.2008 dohodly na změně čl. III. výše citované nájemní smlouvy a to takto: v čl. III. odst. 1 se vypouští text „do 31.12.2021“ a nahrazuje se novým textem „**do 31.12.2023**“.

**II.**

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dva nájemce. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
4. Dle § 41zák.č. 128/2000 Sb. o obcích se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky:  
Záměr pronájmu předmětných nebytových prostor byl zveřejněn od 14.11.2008 do 02.12.2008. O pronájmu nájemci rozhodla rada města dne 11.12.2008, usnesením č. RM-66-2008-02.

V Třebíči dne 17.12.2008

V Třebíči dne 17.12.2008

Nájemce  
Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Petr Šebek, předseda výkonného výboru

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta  
(zmocněný na základě usnesení zastupitelstva  
města č. ZM-12-2008-07 ze dne 29.05. 2008)

**D O D A T E K č. 11**  
**ke smlouvě č. 030030107604**

o nájmu, uzavřené dne 30.09.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města Třebíče ze dne 09.04.2009 dohodly na této změně výše uvedené smlouvy o nájmu:

Do čl. V. se za odst. f) doplňuje odst. g) tohoto znění:

„ g) pokud jde o umístování reklam v a na pronajatém majetku, je nájemce povinen dodržet tyto zásady:

- o umístění reklamních zařízení rozhoduje rada města Třebíče
- schválení radou města Třebíče podléhají i přechodné názvy zimního stadionu
- dosavadní smlouvy o umístění reklam v a na pronajatém majetku budou ukončeny nejdéle do konce roku 2009
- nájemce předloží návrhy žadatelů o umístění reklamy na odbor správy majetku města, který dané návrhy připraví nejpozději do 30 dnů pro jednání rady města Třebíče k projednání a schválení
- nelze umísťovat reklamy s hanlivým a urážlivým textem nebo reklamy s rasistickými a jinými závadnými tématy
- na všechny reklamy umístěné v a na pronajatém majetku musí být uzavřena písemná smlouva s udáním termínu platnosti
- reklamy, u kterých skončila doba uvedená ve smlouvě budou odstraněny nájemcem do jednoho měsíce od konce nasmlouvané doby. Pokud reklamy odstraněny nebudou, odstraní je na náklad nájemce pronajímatel.
- rada města Třebíče má právo kdykoliv požádat o předložení smluv o umístění reklam v a na pronajatém majetku.

Smluvní strany se dohodly, že za porušení kterékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci může pronajímatel vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč. Vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok pronajímatele vůči nájemci na náhradu škody, která mu porušením závazku nájemce vznikla. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.“

**II.**

1. Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.
3. Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města Třebíče na své schůzi dne 09.04.2009, usnesením RM-76-2009-07.

V Třebíči dne 6.5.2009

Nájemce  
Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč

.....  
Petr Šebek, předseda výkonného výboru

V Třebíči dne 30.04.2009

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta  
(zmocněný k podpisu na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM-12-2008-07 ze dne 29.05. 2008)

**D O D A T E K č. 12**  
**ke smlouvě č. 030030107604**

o nájmu, uzavřené dne 30.09.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města Třebíče ze dne 16.07.2009 dohodly na této změně výše uvedené smlouvy o nájmu:

Do čl. V. se do odst. g) za poslední větu dosavadního textu (doplněného dodatkem č. 11) vkládá tento text:

„Tyto zásady se nevztahují na pořádání mimořádných jednorázových akcí, pořádaných nájemcem zařízení nebo jiným subjektem, např. sportovním svazem nebo jinou organizací.“

**II.**

1. Ostatní práva a závazky vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je nedílnou součástí nájemní smlouvy.
3. Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města Třebíče na své schůzi dne 16.07.2009, usnesením RM-87-2009-20.

V Třebíči dne 24.07.2009

V Třebíči dne 23.07.2009

Nájemce  
Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Petr Šebek, předseda výkonného výboru

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta  
(zmocněný k podpisu na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM-12-2008-07 ze dne 29.05. 2008)

**D O D A T E K č. 13**  
**ke smlouvě č. 030030107604**

o nájmu, uzavřené dne 30.09.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 15.10.2009 dohodly na změně čl. III. výše citované nájemní smlouvy a to takto: v čl. III. odst. 1 se vypouští text „do 31.12.2023“ a nahrazuje se novým textem „**do 31.12.2024**“.

**II.**

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dva nájemce. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
4. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky:  
Záměr pronájmu předmětných nebytových prostor byl zveřejněn od 14.09.2009 do 30.09.2009. O pronájmu nájemci rozhodla rada města dne 15.10.2009, usnesením č. RM-96-2009-02.

V Třebíči dne 15.10.2009

V Třebíči dne 15.10.2009

Nájemce  
Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Naděžda Dobešová, účetní TJ

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta (zmocněný  
na základě usnesení zastupitelstva města č.  
ZM-12-2008-07 ze dne 29.05. 2008)

**D O D A T E K č. 14**  
**ke smlouvě o nájmu**  
**(pronajímatelem – městem Třebíč – označena č. 030030107604)**

uzavřené dne 30. 09. 2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, 674 01 Třebíč, IČ 00290629 (současný vlastník a pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, 674 01 Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejich dodatků

**I.**

Smluvní strany výše uvedené smlouvy, tj. město Třebíč (pronajímatel) a Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč (nájemce), se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 15.07.2010 dohodly na rozšíření předmětu nájmu, sjednaného v čl. I. bodu 1. výše citované nájemní smlouvy takto: Do přílohy č. 2, která je nedílnou součástí citované smlouvy, se doplňuje následující movitý majetek:

- inv. č. 23716736-H - bateriový podlah. mycí stroj DELUXE 43B včetně příslušenství v celkové poř. ceně 127.037 Kč
- inv. č. 23716759-D – šatníková lavice v poř. ceně 4.810 Kč
- inv. č. 23716760-D – šatníková lavice v poř. ceně 4.810 Kč
- inv. č. 23716761-D – šatníková lavice v poř. ceně 4.810 Kč
- inv. č. 23716762-D – šatníková lavice v poř. ceně 5.125 Kč
- inv. č. 23716763-D – šatníková lavice v poř. ceně 5.755 Kč
- inv. č. 23716764-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716765-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716766-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716767-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716768-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716769-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716770-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716771-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.382,50 Kč
- inv. č. 23716772-D – šatníková lavice v poř. ceně 6.605 Kč

**II.**

Ostatní práva a závazky, vyplývající z výše citované nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny. Tento dodatek je nedílnou součástí citované nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Dodatek je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města Třebíče na své schůzi dne 15.07.2010 usnesením č. RM-117-2010-02.

V Třebíči 15.07.2010

V Třebíči 15.07.2010

Nájemce  
Tělovýchovná jednota Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Viktor Jeřábek, předseda výkonného výboru

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta (zmcněný  
k podpisu na základě usnesení zastupitelstva  
města č. ZM-12-2008-07 ze dne 29.05. 2008)

**D O D A T E K č. 15**  
**ke smlouvě č. 030030107604**

o nájmu, uzavřené dne 30.09.2003 mezi ČEZ, a.s. se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČ 45274649, DIČ 004-45274649 (jako pronajímatelem), tj. právním předchůdcem Města Třebíče, se sídlem Karlovo nám. 55, Třebíč, IČ 00290629 (současný pronajímatel) a Tělovýchovnou jednotou Jaderná elektrárna Dukovany, občanským sdružením se sídlem Manž. Curieových 1112, Třebíč, IČ 44065558, DIČ 330-44065558 (jako nájemcem) – nyní Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč (došlo ke změně názvu nájemce), ve znění jejích dodatků

**I.**

Smluvní strany se na základě rozhodnutí rady města Třebíče ze dne 30.09.2010 dohodly na změně čl. III. výše citované nájemní smlouvy a to takto: v čl. III. odst. 1 se vypouští text „do 31.12.2024“ a nahrazuje se novým textem „do 31.12.2025“.

**II.**

1. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dva nájemce. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy.
4. Dle § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost této smlouvy jsou splněny zákonem stanovené podmínky:  
Záměr pronájmu předmětných nemovitostí byl zveřejněn od 08.09.2010 do 24.09.2010. O pronájmu nájemci rozhodla rada města dne 30.09.2010, usnesením č. RM-125-2010-01.

V Třebíči dne 30.09.2010

V Třebíči dne 30.09.2010

Nájemce  
Tělovýchovná jednotka Spartak Třebíč

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Viktor Jeřábek, předseda výkonného výboru

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta  
(zmocněný na základě usnesení  
zastupitelstva města č. ZM-12-2008-07 ze dne  
29.05.2008)