



533/ONJ/2016-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/7165/2016-ONJM

### **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
zastoupený Ing. Karolem Siwkem, ředitelem Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen "předávající")

a

### **Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,  
zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský  
kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, na základě Podpisového řádu č. ŘA 01/16, ve znění  
účinném od 15.1.2016  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774  
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a  
násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací  
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tento

## **ZÁPIS O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/ONJ/7165/2016-ONJM/Z-39/2016

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

#### **Spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ na pozemku**

▪ pozemková parcela č. **181/3**, výměra 1174 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 80.840,- Kč,  
zapsaném na listu vlastnictví č. 495 pro **katastrální území Rybí**, obec Rybí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

#### **Spoluvlastnický podíl o velikosti id. ¼ na pozemku**

▪ pozemková parcela č. **181/5**, výměra 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 15.835,- Kč,  
zapsaném na listu vlastnictví č. 496 pro **katastrální území Rybí**, obec Rybí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Součástí nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou trvalé porosty.
3. Přejímající je organizační složkou státu vzniklou na základě zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Čl. II.**

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku nebylo vydáno, protože se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.

#### **Čl. III.**

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, které tvoří trvalé porosty, předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. tohoto zápisu je skutečnost, že přejímající tento majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

#### **Čl. IV.**

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. tohoto zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle tohoto zápisu u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

#### **Čl. V.**

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
2. Tento zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.
3. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uzavření.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. tohoto zápisu vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 5. až 8. tohoto článku zápisu, a že není omezen disponováním s nimi.
5. Přejímající bere na vědomí, že pozemek pozemková parcela č. 181/5, zahrada, zemědělský půdní fond, k.ú. Rybí, je zatížený nadzemní sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
6. Přejímající bere na vědomí, že se nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu nacházejí v ochranném pásmu vodovodních řadů DN 80, DN 50 a DN 60 ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
7. Přejímající bere na vědomí, že pozemek pozemková parcela č. 181/5, zahrada, zemědělský půdní fond, k.ú. Rybí, je zatížený nadzemním elektrickým vedením NN do 1kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

8. Přejímající bere na vědomí, že pozemek pozemková parcela č. 181/5, zahrada, zemědělský půdní fond, k.ú. Rybí, se nachází v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o.
9. Přejímající bere na vědomí, že se nemovitě věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu nacházejí na ploše stanoveného dobývacího prostoru Štramberk a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(předávající)

Ing. Aleš Uvíra  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj  
(přejímající)