

SMLOUVA O DÍLO č. 1 / 2020

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

Zhotovitel:

Název: Ing. Karel Bartušek
PavingSpol
s místem podnikání ve Šlapanicích, Husova 18/966, 664 51 Šlapanice
kontaktní osoba: Ing. Karel Bartušek, mobil: 603 310 408
IČO: 71825568
DIČ: CZ8101133788
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 2862708001/5500
(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Název: Střední škola F. D. Roosevelta Brno, příspěvková organizace
Právní forma: příspěvková organizace
Sídlo: Křižíkova 1694/11, 612 00 Brno
IČO: 00567191
DIČ: neplátce DPH
Zastoupená: Ing. Miroslavou Zahradníkovou, ředitelkou školy
e-mail: skola@ssfdr.cz
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 190532621/0710
(dále jen objednatel)

1. Předmět a rozsah díla

Dílem podle této smlouvy je realizace:

opravy dlážděných ploch v areálu Střední školy F. D. Roosevelta, Brno, příspěvková organizace, na adrese Křižíkova 1694/11, 612 00 Brno.

Rozsah díla je stanoven v cenové nabídce zhotovitele. Zhotovitel zajistí kompletní zhotovení díla včetně dodání materiálu. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků nebránících užívání převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle této Smlouvy o dílo.

2. Cena díla a způsob platby

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.01.2020.

Celková cena díla je stanovena na částku **154 595,- Kč bez DPH** (187 060,- Kč vč. DPH).

Cena díla je maximálně přípustná a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky. Případné vícepráce musí být písemně odsouhlaseny objednatelem.

Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s účinnou právní normou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.

Cena za dodané zboží a provedené dílo je splatná po dokončení a předání díla bez vad. Splatnost faktury je 14 dní.

Objednatel prohlašuje, že financování předmětu plnění je zajištěno.

3. Lhůta plnění, záruční doba a penále

Doba realizace díla:

Termín zahájení: 01.07.2020

Termín dokončení: 20.07.2020

Jestliže se zpozdí provádění jednotlivých pracovních úseků nebo všech výkonů v důsledku škod na základě požáru, blesku nebo neštěstí, za které není zhotovitel díla odpovědný (události vyšší moci), bude doba zhotovení prodloužena o tuto dobu zpoždění. Doba zpoždění bude stanovena zápisem v montážním deníku.

Zhotovitel může prodloužit termíny plnění díla o dobu zpoždění způsobenou:

- živelní pohromou v místě staveniště
- nepřevzetím staveniště
- nepříznivými klimatickými podmínkami, které jsou v rozporu s technologickými a bezpečnostními předpisy pro danou montáž a použité materiály

Objednatel odevzdá staveniště a předá stavební připravenost pro dodávku a montáž díla tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s cenovou nabídkou, zásadami BOZP a PO a s podmínkami smlouvy.

Splněním dodávky oprav dlažeb se rozumí úplné dokončení oprav, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.

Dokončené a předané dílo bude po celou dobu garantované záruky za jakost způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

Při provádění díla zhotovitel díla dodrží příslušná ustanovení platných předpisů upravujících obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné platné technické normy.

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

4. Podmínky provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s legislativou ČR, dodržovat veškerá platná zákonná ustanovení a nepřipustit ilegální práci.

Objednatel umožní na staveništi zhotoviteli bezplatné užívání ploch pro skladování materiálů a vybudování jeho zařízení staveniště, nezbytného pro provedení díla. Zhotovitel po dokončení díla tento prostor uvede do původního stavu.

Obě smluvní strany se zavazují při provádění díla vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých zaměstnanců v prostoru staveniště. Pokud porušením předpisů vznikne škoda, nese odpovědnost za její odstranění zhotovitel.

5. Zástupci smluvních stran

Ve všech věcech této smlouvy jsou oprávněni jednat:

za objednatele: Ing. Dagmar Kleinová
za zhotovitele: Ing. Karel Bartušek

V technických otázkách jsou oprávněni jednat:

za objednatele: Libor Musil
za zhotovitele: Ing. Karel Bartušek

6. Odstoupení a sankce

Účastníci smlouvy se dohodli, že objednatel může odstoupit s okamžitou účinností od smlouvy, jestliže sjednané práce nebudou zhotovitelem provedeny kvalitně a ve sjednaném termínu nebo z důvodů stanovených v občanském zákoníku.

7. Ostatní ujednání

Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu smlouvy.

Mezi účastníky výstavby (objednatel, zhotovitel) budou konány pravidelné kontrolní dny stavby (rozhovory), týkající se aktuálního stavu realizace oprav, termínové situace, aktuálního a původního stavu, popřípadě dalších relevantních bodů.

Pokud by se některá ze smluvních stran stala během realizace díla insolventní, popřípadě by spěla do konkurzu, je povinna toto neprodleně oznámit písemně druhé smluvní straně.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nabývá vlastnické právo k dodanému zboží ze strany zhotovitele až po úplném zaplacení smluvní ceny.

Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě je možné činit pouze po předchozí vzájemné dohodě smluvních stran písemně, číselně za sebou řazenými dodatky.

Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

Tato smlouva bude platná podpisem obou dvou smluvních stran, účinná bude dnem vkladu do registru smluv.

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že tato je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, na výraz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne

Ve Šlapanicích dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Miroslava Zahradníková
ředitelka

.....
Ing. Karel Bartušek