



5761/SPB/2019-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/7659/2019-SPBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Milan Voříšek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, ve znění pozdějších předpisů
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 19,
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města,
IČO: 00243132, DIČ: CZ00243132,
bankovní spojení: xxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
Č. UZSVM/SPB/7659/2019-SPBM
A 202/OSM/2020**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

parcela číslo: 4828/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
parcela číslo: 4832/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vedenými na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Příbram, obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Příbram. **(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 odst. b), § 11 a § 57 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s převáděným majetkem, a od 2. 2. 2017 s ním nakládá ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Pozemek parcela číslo 4828/5 je veden v pořizovací ceně 64.584 Kč a pozemek parcela číslo 4832/2 je veden v pořizovací ceně 62.597 Kč.

3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemcích se nachází místní komunikace IV. třídy (Evropská – I/18 – levý chodník), která je zařazena v pasportu místních komunikací.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku dle Čl. I. této smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem města Příbram.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají převodce a nabyvatel společně prostřednictvím převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti při splnění podmínek zák. č. 128/2000 Sb., okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstva financí v souladu s ustanovením § 22 odst. 4 písm. h) zákona č. 219/2000 Sb., jelikož se jedná o silniční pozemky, na nichž je umístěno těleso místní komunikace, které jsou ve vlastnictví nabyvatele.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, včetně výčtu převáděných nemovitých věcí.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Příbrami dne

V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Příbram

.....
Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, Příbram I, PSČ 261 19,
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města,
IČO: 00243132, DIČ: CZ00243132,
bankovní spojení: XXXXXXXX
(dále jen „město“)

potvrzuje

že Zastupitelstvo města Příbram schválilo svým usnesením č. 311/2020/ZM ze zasedání ze dne 17. 2. 2020 bezúplatné nabytí :

- pozemku parc. č. 4828/5 o výměře 130 m²
- pozemku parc. č. 4832/2 o výměře 126 m²

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec **Příbram**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbram dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/7659/2019-SPBM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem.

Vdne

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města