



MHMPXPCSSGN3

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/008179/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

CWI DELTA s.r.o.

se sídlem: Archeologická 2256/1, 155 00 Praha 5
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 237624
zastoupenou: Ing. Radkem Menšíkem, jednatelem
IČO: 03780597

dále jen „**dárce**“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01
zastoupeným: Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **rekonstrukce komunikace vč. 2 parkovacích stání a 2 vjezdů do garáží** umístěných na pozemcích parc. č. 2021, parc. č. 2058 a parc. č. 2178/5 vše v k. ú. Uhřetěves, obec Praha,
- **6 ks uličních vpustí** umístěných na pozemku parc. č. 2021 v k. ú. Uhřetěves, obec Praha,
- **6 ks svislého dopravního značení** umístěných na pozemku parc. č. 2021 v k. ú. Uhřetěves, obec Praha,
- **vodorovného dopravního značení** umístěného na pozemku parc. č. 2021 v k. ú. Uhřetěves, obec Praha,

vybudovaných v rámci stavby „*Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého mlýna*“ (dále jen „*dar*“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby ÚMČ Praha 22 pod č. j. P22 4420/2018 OV 11 ze dne 18. 5. 2018.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 4. 1. 2023. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **3.916.180 Kč vč. DPH**, z toho:

- **rekonstrukce komunikace vč. 2 parkovacích stání a 2 vjezdů do garáží** – 3.658.947 Kč vč. DPH,
- **6 ks uličních vpustí** – 207.944 Kč vč. DPH,
- **6 ks svislého dopravního značení** – 11.141 Kč vč. DPH,
- **vodorovné dopravní značení** – 38.148 Kč vč. DPH.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a plnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku.

Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.

2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedenou obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 14/26 ze dne 13. 2. 2020.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.

Za dárce:

V Praze dne: 27.2.2020

[Redacted signature]

Ing. Radek Menšík
jednatel

CWI DELTA s.r.o.
Archaeologická 2256/1
155 00 Praha 5
IČ: 03780397

Za obdarovaného:

11-03-2020
V Praze dne:

[Redacted signature]

an Rak
odboru
majetkem MHMP

