

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

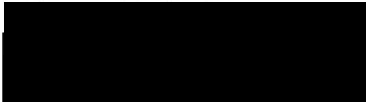

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název Město Turnov
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: 
Jednající 
ve smluvních 
a technických věcech
za objednatele

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název W.H.A. system spol. s r.o.
Sídlo Uničovská 52, 787 01 Šumperk
IČO 61945251
DIČ CZ61945251
Č.ú. 
Zastoupen 
ve smluvních a
technických věcech
za zhotovitele jedná:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejného zadávacího řízení jako zakázka malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 2.2 Předmětem plnění je realizace akce s názvem „**Obchodní a hotelová škola – výměna krytiny nad aulou**“ u Obchodní a hotelové školy v Turnově, Zborovská č.p. 519.
- 2.3 Jedná se o demontáž stávající plechové falcové krytiny a položení nové povlakové. Výměna bude provedena v souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala firma ACTIV Projekce s.r.o., zak. č. 19/05-001.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se řádně seznámil s předmětem zakázky a zadávacími podmínkami a do ceny zahrnul veškeré náklady nutné k úplnému dokončení díla.

- 2.4 Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především pak ve výkazu výměr. Projektovou dokumentaci a výkaz výměr zpracovala firma ACTIV Projekce s.r.o. pod zakázkovým číslem 19/05-001. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené.
- 2.5 Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých oceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.6 V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původnímu zadání, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.7 Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Ceny zde neuvedené budou stanoveny ceníkovými cenami ÚRS platnými v době realizace.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je město Turnov, objekt Obchodní a hotelové školy, Zborovská ul, č.p. 519.
- 3.2. Zahájení díla:01. 4. 2020
- 3.3. Dokončení a předání díla:..... 30. 4. 2020
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo provede v termínech a kvalitě vyplývajících z této smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 12.2.2020 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH.....	239 000,- Kč
<u>Sazba a výše DPH.....</u>	<u>50 190,- Kč</u>
Cena díla včetně DPH.....	289 190,- Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí

dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Faktura bude vystavena po provedení a dokončení celého díla se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou objednatele. V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky až do výše 10% z celkové hodnoty díla. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Objednatel uplatňuje systém přenesené daňové povinnosti dle platných právních předpisů, proto fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto klauzuli o finanční kontrole je zhotovitel povinen zakotvit i do smluv svých subdodavatelů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy. Stejně tak je povinen projednat to, že prováděním díla nebo její části bude pověřena jiná osoba.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen brát zvláštní zřetel na to, aby při realizaci díla nepoškodil objekt Obchodní a hotelové školy, popř. keře a vzrostlou zeleň okolo celého objektu.
- 5.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námítky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.8. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.9. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.10. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.12. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.13. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započítáním prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelem sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel

povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.

- 5.14. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednatel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník, fotodokumentaci a seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci díla.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, návody ke kontrole a údržbě, atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato. Na jednotlivé výrobky platí záruční doba daná výrobcem.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (mailem, datovou schránkou, doporučeným dopisem).
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14-ti dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí 5 mil. Kč.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. ██████████ uzavřenou u ██████████ dne 21.10.2019 ve výši **5 milionů korun českých**.
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou.(např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplacené, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělku díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).
- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.

- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30-ti dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.
- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30-ti dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem **č. 89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody. Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.

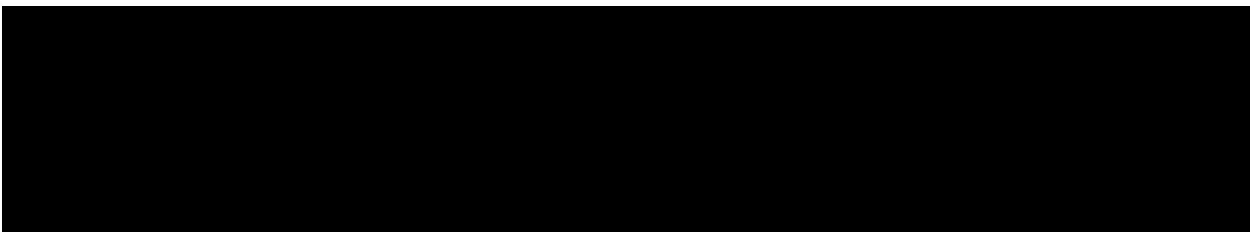
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
- 9.6. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.7. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 6 této smlouvy.
- 9.8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 9.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

V Šumperku dne [redacted] . 2020

V Turnově dne 2020
-2. 03. 2020

Zhotovitel:

Objednatel:



Seznam příloh:

Příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19/05-001

Stavba: Oprava střešní krytiny objektu OHAS, na st.p.č. 869 v k.ú. Turnov

KSO:
Místo: ul.Zborovská 519, Turnov

CC-CZ:
Datum: 17. 6. 2019

Zadavatel:
Město Turnov

IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227

Uchazeč:
W.H.A. systém spol. s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

IČ: 61945251
DIČ: CZ61945251

Projektant:
ACTIV Projekce, s.r.o.

IČ: 27538320
DIČ: CZ27538320

Poznámka:

Cena bez DPH

239 000,00

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	239 000,00	50 190,00
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

289 190,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: 19/05-001

Stavba: Oprava střešní krytiny objektu OHAS, na st.p.č. 869 v k.ú. Turnov

Místo: ul.Zborovská 519, Turnov

Datum: 17. 6. 2019

Zadavatel: Město Turnov

Projektant: ACTIV Projekce, s.r.o.

Uchazeč: W.H.A. systém spol. s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
19/05-001	Střecha	239 000,00	289 190,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Oprava střešní krytiny objektu OHAS, na st.p.č. 869 v k.ú. Turnov

Objekt:

19/05-001 - Střecha

KSO:

Místo: ul.Zborovská 519, Turnov

Zadavatel:

Město Turnov

Uchazeč:

W.H.A. systém spol. s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Projektant:

ACTIV Projekce, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

17. 6. 2019

Datum:

IČ: 00276227

DIČ: CZ00276227

IČ: 61945251

DIČ: CZ61945251

IČ: 27538320

DIČ: CZ27538320

Cena bez DPH

239 000,00

DPH základní
snižena

Základ daně
239 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
50 190,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

289 190,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešní krytiny objektu OHAS, na st.p.č. 869 v k.ú. Turnov

Objekt:

19/05-001 - Střecha

Místo:

ul.Zborovská 519, Turnov

Datum: 17. 6. 2019

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant: ACTIV Projekce, s.r.o.

Uchazeč:

W.H.A. systém spol. s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

239 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

38 985,38

94 - Lešení a stavební výtahy	20 032,13
997 - Přesun sutě	18 953,25

PSV - Práce a dodávky PSV

194 208,97

712 - Povolkové krytiny	130 823,15
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	2 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	5 000,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	12 120,00
762 - Konstrukce tesařské	19 054,44
764 - Konstrukce klempířské	4 711,38
767 - Konstrukce zámečnické	20 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 805,65

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN7 - Provozní vlivy	500,00
VRN9 - Ostatní náklady	305,65

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Oprava střešní krytiny objektu OHAS, na st.p.č. 869 v k.ú. Turnov

Objekt:

19/05-001 - Střecha

Místo: ul.Zborovská 519, Turnov

Datum: 17. 6. 2019

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant: ACTIV Projekce, s.r.o.

Uchazeč:

W.H.A. systém spol. s.r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Naklady soupisu celkem

239 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV

38 985,38

D 94 Lešení a stavební výtahy

20 032,13

1	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového šíře do 1,2 m v do 25 m	m2	267,095	30,00	8 012,85	
	vv		20,245*10,1		204,475			
	vv		2*3,1*10,1		62,620			
	vv		Součet		267,095			
2	K	941221213	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 1,2 m v do 40 m za první a ZKD den použití	m2	8 012,850	1,00	8 012,85	
	vv		267,095*1*30		8 012,850			
3	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového šíře do 1,2 m v do 25 m	m2	267,095	15,00	4 006,43	
	vv		267,095		267,095			

D 997 Přesun sutě

18 953,25

4	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	3,108	1 000,00	3 108,00	
5	K	997013312	Montáž a demontáž shozu sutí v do 20 m	m	10,000	300,00	3 000,00	
6	K	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	100,000	10,00	1 000,00	
	vv		10*10		100,000			
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	3,108	1 500,00	4 662,00	
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,080	150,00	4 662,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
9	K	997013801	3, 108*10 Přepočtené koeficientem množství		31,080			
10	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního železných kovů na skládce (skládkovné)	t	1,251	1,00	1,25	
			Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,061	2 000,00	2 122,00	
	WV		1,061					
	WV		Součet		1,061			
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,796	500,00	398,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							194 208,97	
D 712 Povlakové krytiny							130 823,15	
12	K	712-01	Montáž krytiny z PVC mechanicky kotvené, vodorovné, vč.provedení veškerých detailů (hrany, lemování, prostory a pod.), vč.dodávky kotevnic a pomocných prvků	m2	213,248	130,00	27 722,24	
	WV		"střecha"					
	WV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		176,912			
	WV		"vytažení na konstrukce"					
	WV		"atika" 20,245*(0,8+0,6)		28,343			
	WV		"boční část" (6,505+0,84+0,6+0,22+6,545+0,6)*(0,15+0,5)/2		4,976			
	WV		"čelní plocha" (0,84+9,53+9,52+0,22)*0,15		3,017			
	WV		Součet		213,248			
13	M	712-SPEC1	folie střešní PVC-P ke kotvení antracitová 1,5 mm	m2	245,235	135,00	33 106,73	
	WV		213,248*1,15 Přepočtené koeficientem množství		245,235			
14	K	712-03	Montáž netkané textilie, vodorovné, vč.provedení veškerých detailů (hrany, lemování, prostory)	m2	213,248	35,00	7 463,68	
	WV		"střecha"					
	WV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		176,912			
	WV		"vytažení na konstrukce"					
	WV		"atika" 20,245*(0,8+0,6)		28,343			
	WV		"boční část" (6,505+0,84+0,6+0,22+6,545+0,6)*(0,15+0,5)/2		4,976			
	WV		"čelní plocha" (0,84+9,53+9,52+0,22)*0,15		3,017			
	WV		Součet		213,248			
15	M	693110760	geotextilie dle PD 500 g/m2	m2	234,573	45,00	10 555,79	
	P		Poznámka k položce: geonetEX 5 500, Plošná hmotnost: 500 g/m2, Pevnost v tahu (podélně/příčně): 30/20 kN/m, Statické protažení (CBR): 3800 N, Funkce: F, F+S, D, P Šířka max.: 5 m, Délka nábalu: 80 m					
	WV		"přepočteno množství koeficientem 1,1"					
	WV		213,248*1,10		234,573			
16	K	712400831	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° jednovrstvě	m2	176,912	20,00	3 538,24	
	WV		"střecha"					
	WV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		176,912			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	712999000x	Kotvení topného kabelu přířezem z fóle PVC	m	50,000	50,00	2 500,00	
	VV		"odhad (á 50 cm)"		50,000			
18	M	283-SPEC3	Přířez fólie pro kotvení topných kabelů (antracitová)	m	57,500	150,00	8 625,00	
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		57,500			
19	K	712999002	Montáž tvarovky prostupu hromosvodu z PVC, FPO, vnitřní průměr do 15mm, výška do 300mm	kus	36,000	20,00	720,00	
	VV		4*9,0		36,000			
20	M	283-SPEC2	Plastový držák pro hromosvody pro upevnění vodiče na plochých střechách. Barva: černá, vč. manžety fólie mPVC	kus	36,000	35,00	1 260,00	
	VV		4*9,0		36,000			
21	K	712-tz	Tahové zkoušky pro volbu vhodného kotevního systému a ověření únosnosti podkladu (blíže popis viz Technická zpráva)	kmpl	1,000	100,00	100,00	
22	M	712-KL1	poplastovaný plech rš 260 (atliková okapnice, vč. podkladního plechu)	mb	5,750	190,00	1 092,50	
	VV		DETAIL 1-1					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		5,750			
	VV		2*2,5*1,15					
23	M	712-KL2	poplastovaný plech rš 120 (vnější hrana)	mb	25,185	160,00	4 029,60	
	VV		DETAIL 3-3					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		25,185			
	VV		(20,3+2*0,8)*1,15					
24	M	712-KL4	poplastovaný plech rš 100 stěnová lišta (připojení na stěnu)	mb	28,797	140,00	4 031,58	
	VV		DETAIL 4-4					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		17,607			
	VV		"boční část" (6,505+0,84+0,6+0,22+6,545+0,6)*1,15		23,127			
	VV		"čelní plocha" (0,84+9,53+9,52+0,22)*1,15		-11,937			
	VV		"parapety oken" -1,73*6*1,15		28,797			
	VV		Součet					
25	M	712-KL3	poplastovaný plech rš 100 (vnitřní hrana)	mb	64,079	140,00	8 971,06	
	VV		DETAIL 2-2					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		11,937			
	VV		1,73*6*1,15					
	VV		DETAIL 3-3					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		23,345			
	VV		20,3*1,15					
	VV		DETAIL 4-4					
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,15"		17,607			
	VV		"boční část" (6,505+0,84+0,6+0,22+6,545+0,6)*1,15					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		"čelní plocha" (0,84+9,53+9,52+0,22)*1,15		23,127			
	VV		"parapety oken" -1,73*6*1,15		-11,937			
	VV		Součet		64,079			
26	M	712-KL5	poplastovaný plech rš 100 tmelicí lišta (připojení na parapet)	mb	11,937	140,00	1 671,18	
	VV		DETAIL 2-2					
	VV		"přeočteno množství koeficientem 1,15"					
	VV		1,73*6*1,15		11,937			
27	M	712-KL6	poplastovaný plech rš 250 (háková okapnice)	mb	23,345	190,00	4 435,55	
	VV		DETAIL 3-3					
	VV		"přeočteno množství koeficientem 1,15"					
	VV		20,3*1,15		23,345			
28	K	764203156x	Montáž sněhového zachytávače pro krytiny průběžného dvoutrubkového	m	5,000	200,00	1 000,00	
	VV		2*2,5		5,000			
29	M	553446490	tyč do sněhového zachytávače prům. 25 pozink	m	10,000	500,00	5 000,00	
	VV		2*2*2,5		10,000			
30	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				2 000,00	
31	K	740991100	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kompl	2,000	1 000,00	2 000,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				5 000,00	
32	K	741124600x	Odborná demontáž s uložení a zpětná montáž kabelů topných (230 V), uložených na konstrukci.	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
33	K	741136161	Propojení vodič topný	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				12 120,00	
34	K	741110001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou vč. svorek a pospojování	m	40,000	160,00	6 400,00	
35	M	354410730	drát (lano) průměr 10 mm FeZn	kg	24,800	150,00	3 720,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 0,62 kg/m					
	VV		40*0,62		24,800			
36	K	743621110-D	Demontáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm vč. svorek a pospojování	m	40,000	50,00	2 000,00	
D	762		Konstrukce tesařské				19 054,44	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
37	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,460	3 500,00	5 110,00	
	VV		176,912*0,3*0,025*1,1		1,460			
38	K	762341210	Montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na straz	m2	53,074	50,00	2 653,70	
	VV		"střecha z 30%"		176,912			
	VV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		53,074			
	VV		176,912*0,3					
39	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	1,460	5 000,00	7 300,00	
	VV		"přepočteno množství koeficientem 1,1"		1,460			
	VV		176,912*0,3*0,025*1,1					
40	K	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m2	53,074	10,00	530,74	
	VV		"střecha z 30%"		176,912			
	VV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		53,074			
	VV		176,912*0,3					
41	K	762395000x	Spojovací proštědky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny včetně svorníků, buldog	m3	1,460	1 000,00	1 460,00	
	VV		176,912*0,3*0,025*1,1		1,460			
42	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesářské v objektech v do 12 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	
	D	764	Konstrukce klempířské				4 711,38	
43	K	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do sutí	m2	210,569	20,00	4 211,38	
	VV		"střecha"		176,912			
	VV		9,045*19,05+2*(2,54*0,6)+1,455*0,84+1,52*0,22		28,343			
	VV		"vytažení na konstrukce"		2,297			
	VV		"atlika" 20,245*(0,8+0,6)		3,017			
	VV		"boční část" (6,505+0,84+0,6+0,22+6,545+0,6)*0,15		210,569			
	VV		"čelní plocha" (0,84+9,53+9,52+0,22)*0,15					
	VV		Součet					
44	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				20 500,00	
45	K	767881128	Montáž sloupků záchytného systému do dřevěných trámových konstrukcí sevráním, kotvením	kus	5,000	500,00	2 500,00	
46	M	Z1	Systemový kotevní bod	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	
47	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00	

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

5 805,65

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 500,00	
48	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení - kontrola stavu krovu a tepelné izolace	soubor	1,000	500,00	500,00	
49	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	500,00	500,00	
50	K	013264000	Dokumentace bouracích prací - koordinátor BOZP	soubor	1,000	500,00	500,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				3 000,00	
51	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN4			Inženýrská činnost				500,00	
52	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000	500,00	500,00	
D VRN7			Provozní vlivy				500,00	
53	K	079002000	Ostatní provozní vlivy - opatření proti zatečení (povětrnostní vlivy)	soubor	1,000	500,00	500,00	
D VRN9			Ostatní náklady				305,65	
54	K	090001000	Ostatní náklady - vzorkování	soubor	1,000	305,65	305,65	