

S M L O U V A O D Í L O

„Rekonstrukce WC v objektu náměstí Míru 111 a U Humpolky 1686“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Bc. et Bc. Yara Sukeníková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: 549 439 859

e-mail: radim.kral@tisnov.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 69796

zastoupený: p. Leošem Nejezem

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č. ú.: 202017812/0600

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: p. Leoš Nejez

- ve věcech technických: p. David Nejez

tel.: 603 263 101

fax:

e-mail: nejez@nejez-stavitel.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rekonstrukce WC v objektu náměstí Míru 111 a U Humpolky 1686“ /dále jen „dílo“/.

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:

- a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
- b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
- c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. *Doba plnění*

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30. 6.2020.**

Článek III. *Cena za dílo*

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH.

- a) nám. Míru 111 – II. patro: **161.850,00 Kč** (bude sloužit pro ekonomickou činnost)
- b) U Humpolky 1686 – u kuchyňky: **84.300,00 Kč** (nebude sloužit pro ekonomickou činnost)

Cena díla: **246.150,00 Kč**

- 2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
- 3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
- 4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit průběžně po předání jednotlivých objektů.

Článek IV. *Platební podmínky*

- 1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.
Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

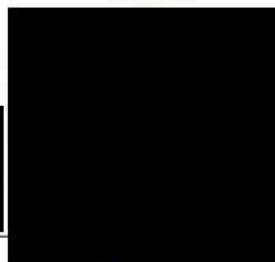
Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 5. 3.2020



za objednatele
Bc. et Bc. Yara Sukeníková
vedoucí OSMKS



V Tišnově dne 5. 3.2020



za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Oprava sociálních zařízení Městský JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
1509	Stavební práce	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
1509	MĚSTO TIŠNOV 2020	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady	Ostatní rozpočtové náklady	
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	161 850 Kč
DPH	21,0 %	33 988 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		195 838 Kč

Poznámka :

Stavba :	1509 MESTO TIŠNOV 2020	Rozpočet :	1
Objekt :	1509 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení Městský úřad	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	17 935	121 223	0	10 704	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
CELKEM VRN				11 989

Položkový rozpočet

Stavba :	1509 MĚSTO TIŠNOV 2020	Rozpočet: 1
Objekt :	1509 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení Městský úřad -2. patro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)

Položkový rozpočet

Stavba :	1509 MĚSTO TIŠNOV 2020	Rozpočet: 1
Objekt :	1509 Stavební práce	Oprava sociálních zařízení Městský úřad -2. patro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	7	MŠ Humpolka - sociálky kuchyně	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1509	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1509	MĚSTO TIŠNOV 2020		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady	Ostatní rozpočtové náklady
------------------------------------	-----------------------------------

--	--

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	84 300 Kč
DPH	21,0 %	17 703 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		102 003 Kč

Poznámka :

Stavba :	1509 MĚSTO TIŠNOV 2020	Rozpočet :	7
Objekt :	1509 Stavební práce	MŠ Humpolka - sociálky kuchyně	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM VRN					4 014

Položkový rozpočet

Stavba :	1509 MĚSTO TIŠNOV 2020	Rozpočet: 7
Objekt :	1509 Stavební práce	MŠ Humpolka - sociálky kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	781 Obklady keramické				26 490,21

Položkový rozpočet

Stavba :	1509 MĚSTO TÍŠNOV 2020	Rozpočet: 7
Objekt :	1509 Stavební práce	MŠ Humpolka - sociálky kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	783	Nátěry				
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				